

387716
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11.01.2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	Fortile OÜ
Äriregistri kood	10960379
Aadress	Urvaste küla 1-3 Rae vald
Telefon	6 699 887
Faks	6 699 888

Põhitegevusala	Renditeenused
-----------------------	---------------

Majandusaasta algus	01.01.2007.
Majandusaasta lõpp	31.12.2007.
Juhatuse liige	Aleksei Smelov

Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek
---------------------------	------------------------------

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Raamatupidamisbilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 4. Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 5. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	13
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15



Tegevusaruanne**Sissejuhatus**

OÜ Fortile on ettevõtte, mis tegeleb puidutöötlusega. Möödunud aastal Fortile OÜ jätkus traditsiooniline äritegevus.

Tulud, kulud ja kasum

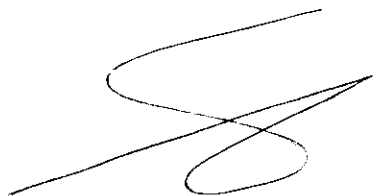
2007. aastal OÜ Fortile müügitulu moodustas 25 000 krooni. OÜ Fortile müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse. OÜ Fortile puhaskasumiks kujunes 17 205 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	25 000	0
Tulu kasv	0	0
Puhaskasum (kr)	17 205	- 5 600
Kasumi kasv	207 %	- 201 %
Puhasrentaablus	68,8 %	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,4	0
ROA	14,1 %	-5,4 %
ROE	26 %	-11,4 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

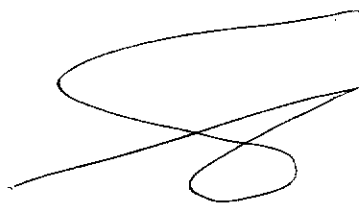


Personal

OÜ Fortile juhatuse liige tasu ei saanud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Fortile põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Eeldatavasti suureneb Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust Fortile OÜ suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.



Aleksei Smelov
Juhatuse liige

30.06.2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Fortile juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidase aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidase aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fortile finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * OÜ Fortile on jätkuvalt tegutsev.

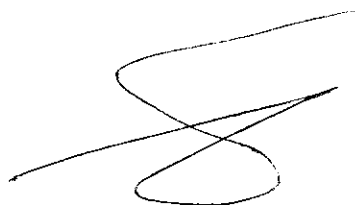
Aleksei Smelov
Juhatuse liige



30.06.2008.a.

Raamatupidamisbilanss

VARAD		31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	5	0
Nõuded ja eettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		25 000	0
Kokku		25 000	0
KÄIBEVARA KOKKU		25 005	0
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)	3	74 933	76 533
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	3	22 334	26 334
Kokku		97 267	102 867
PÕHIVARA KOKKU		97 267	102 867
VARAD KOKKU		122 272	102 867
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tütar- või emaettevõtetele		56 074	53 874
Kokku		56 074	53 874
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		56 074	53 874
KOHUSTUSED KOKKU		56 074	53 874
OMAKAPITAL			
Omakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 993	14 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 205	-5 600
OMAKAPITAL KOKKU		66 198	48 993
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		122 272	102 867



Kasumiaruanne

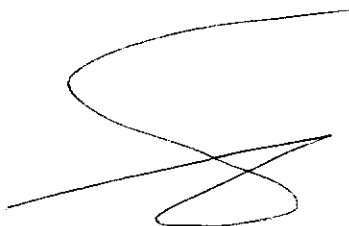
(skeem 1)

		31.12.2007	31.12.2006
ÄRITULUD			
Müügitulu		25 000	0
ÄRITULUD KOKKU		25 000	0
ÄRIKULUD			
Mitmesuguse tegevuskulud	4	-2 195	0
Kulum		-5 600	-5 600
Põhivara kulum	3	-5 600	-5 600
ÄRIKULUD KOKKU		-7 795	-5 600
ÄRIKASUM		17 205	-5 600
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		0	0
FINANTSKULUD KOKKU		0	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		17 205	-5 600
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		17 205	-5 600



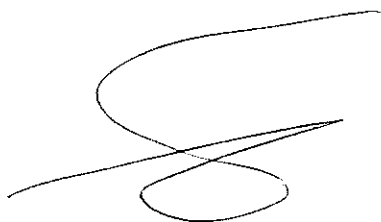
RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
<u>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</u>		
Puhaskasum	17 205	-5 600
Korrigeerimised (+/-)		
<u>Materiaalse põhivara kulum</u>	5 600	5 600
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 000	0
Rahavood äritegevusest	-2 195	0
Investeermistegevuse rahavood		
<u>Kokku rahavood investeermistegevusest</u>	0	0
<u>Finanserimistegevuse rahavood</u>		
Laenu võtmine	2 200	0
<u>Kokku rahavood finanserimistegevusest</u>	2 200	0
<u>Kokku rahavood</u>	5	0
 RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	 5	 0
RAHA ALGJÄÄK	0	0
RAHA LÖPPJÄÄK	5	0



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	14 593	54 593
Aruandeperioodi puhaskasum			-5 600	-5 600
Saldo 31.12.2006	40 000	0	8 993	48 993
Aruandeperioodi puhaskasum			17 205	17 205
Saldo 31.12.2007	40 000	0	26 198	66 198



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fortile 2007.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisega.



Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmis- kuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansiline väärtuse arvetamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetus- maksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest kom- ponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raama- tupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmistamiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10- 20 aastat
Masinad ja seadmed	4-6 aastat
Muu inventar	2-3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.



Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusatme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

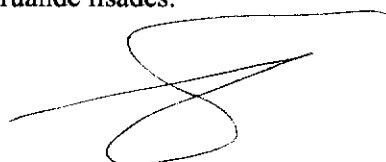
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud kasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha ja pangakontod	31.12.2007	31.12.2006
pangakonto	5	0
kassa	0	0
Kokku	5	0

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus seisuga			
31.12.2006	40 000	80 000	120 000
Soetused	0	0	0
Soetusmaksumus seisuga			
31.12.2007	40 000	80 000	120 000
Akumuleeritud kulum seisuga			
31.12. 2006	13666	3467	17 133
Aaruandeaasta kulum	4 000	1 600	5 600
Akumuleeritud kulum seisuga			
31.12. 2007	17 666.	5 067.	22 733
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	26 334	76 533	102 867
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	22 334	74 933	97 267

Lisa 4. Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Teenuste ostukulud	2 195	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 195	0

Lisa 5. Bilansipäevajärgsed sündmused

2007. Majandusaasta aruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.



Juhatuses allkirjad 2007 aasta majandusaasta aruandele

OÜ Fortile juhatuse poolt koostatud 2007 aasta majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest on kinnitatud osanike üldkoosoleku otsusest ja allkirjastatud.

Juhatus:

Aleksei Smelov
Juhatuses liige



30.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	8 993
Aruandeaasta kasum	17 205
Reservkapitali moodustamine	-4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum pärast aastaaruande kinnitamist	22 198

