

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: MARDI VESI OÜ

registrikood: 10960058

tänava/talu nimi, Mardi tee 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Randvere küla

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +37253430559

faks: +3726484446

e-posti aadress: piret.klaan@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

OÜ Mardi Vesi loodi juulis 2003 kuid siiani ei ole veel alustanud aktiivset majandustegevust

Töötajaid osaühingul ei ole ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2010 aastal algatati detailplaneering osaühingule kuuluval kinnistul. Detailplaneering on kavas valmis saada 2011 aasta jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud Mardi Vesi OÜ 2010.a majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Mardi Vesi OÜ on jätkuvalt tegutsenud.



Juhatuses liige
Arbo Maisa

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	244	3 670	
Kokku käibevara	244	3 670	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	479 066	489 157	2
Kokku põhivara	479 066	489 157	
Kokku varad	479 310	492 827	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	455 608	470 822	3
Kokku lühiajalised kohustused	455 608	470 822	
Kokku kohustused	455 608	470 822	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	2 757	2 757	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 752	-13 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697	-6 775	
Kokku omakapital	23 702	22 005	4
Kokku kohustused ja omakapital	479 310	492 827	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	20 000	8 000
Mitmesugused tegevuskulud	-8 212	-4 684
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 091	-10 091
Ärikasum (-kahjum)	1 697	-6 775
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 697	-6 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697	-6 775

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 697	-6 775	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 091	10 091	2
Kokku korrigeerimised	10 091	10 091	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 214	85	3
Kokku rahavood äritegevusest	-3 426	3 401	
Kokku rahavood	-3 426	3 401	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 670	269	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 426	3 401	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	244	3 670	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	2 757	-13 977	28 780
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 775	-6 775
31.12.2009	40 000	2 757	-20 752	22 005
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 697	1 697
31.12.2010	40 000	2 757	-19 055	23 702

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mardi Vesi OÜ perioodi 2010.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000,-. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused ja rajatised	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.omanikku
- 2.tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- 3.eespool loeletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa		Ehitised	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	301 640		252 267	553 907
Akumuleeritud kulum	0		-54 659	-54 659
Jääkmaksumus	301 640		197 608	499 248
Amortisatsioonikulu	0		-10 091	-10 091
31.12.2009				
Soetusmaksumus	301 640		252 267	553 907
Akumuleeritud kulum	0		-64 750	-64 750
Jääkmaksumus	301 640		187 517	489 157
Amortisatsioonikulu			-10 091	-10 091
31.12.2010				
Soetusmaksumus	301 640		252 267	553 907
Akumuleeritud kulum	0		-74 841	-74 841
Jääkmaksumus	301 640		177 426	479 066

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	5 186	3 868
Muud võlad	450 421	466 954
Kokku võlad ja ettemaksed	455 607	470 822

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte puudus vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservfondi) seisuga 31.12.2010.

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
 2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
 3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Aruandeperioodil ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud.

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande elektroonilised kinnitused

MARDI VESI OÜ (registrikood: 10960058) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piret Klaan	Sisestaja	17.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 697
Kokku	-19 055
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arbo Maisa	37008280277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53430559
Faks	+372 6484446
E-posti aadress	piret.klaan@mail.ee