

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: MARDI VESI OÜ

registrikood: 10960058

tänavanimi: Mardi tee 1

maja number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 53430559

faks: +372 6484446

e-posti aadress: piret.klaan@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Mardi Vesi loodi juulis 2003 kuid siiani ei ole veel alustanud aktiivset majandustegevust

Töötajaid osaühingul ei ole ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2010 aastal algatati detailplaneering osaühingule kuuluval kinnistul. 2011 aastal detailplaneering valmis ei saanud.

2012 aastal ei ole plaanis alustada aktiivset majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16	16	
Nõuded ja ettemaksed	578	0	
Kokku käibevara	594	16	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 973	30 618	2
Kokku põhivara	29 973	30 618	
Kokku varad	30 567	30 634	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	27 998	29 120	3
Kokku lühiajalised kohustused	27 998	29 120	
Kokku kohustused	27 998	29 120	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	176	176	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 218	-1 326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 055	108	
Kokku omakapital	2 569	1 514	
Kokku kohustused ja omakapital	30 567	30 634	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	2 000	1 278	
Mitmesugused tegevuskulud	-300	-525	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-645	-645	2
Ärikasum (kahjum)	1 055	108	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 055	108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 055	108	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 055	108	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	645	645	2
Kokku korrigeerimised	645	645	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-578	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 122	-972	3
Kokku rahavood äritegevusest	0	-219	
Kokku rahavood	0	-219	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16	235	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-219	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16	16	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	176	-1 326	1 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	108	108
31.12.2010	2 556	176	-1 218	1 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 055	1 055
31.12.2011	2 556	176	-163	2 569

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 4.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mardi Vesi OÜ perioodi 2011. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on ettevõtte arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub

korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	19 278	16 123	35 401
Akumuleeritud kulum		-4 138	-4 138
Jääkmaksumus	19 278	11 985	31 263
Amortisatsioonikulu		-645	-645
31.12.2010			
Soetusmaksumus	19 278	16 123	35 401
Akumuleeritud kulum	0	-4 783	-4 783
Jääkmaksumus	19 278	11 340	30 618
Amortisatsioonikulu	0	-645	-645
31.12.2011			
Soetusmaksumus	19 278	16 123	35 401
Akumuleeritud kulum	0	-5 428	-5 428
Jääkmaksumus	19 278	10 695	29 973

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	180	331
Muud võlad	27 818	28 787
Muud viitvõlad	27 818	28 787
Kokku võlad ja ettemaksed	27 998	29 118

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapitali ei konverteeritud eurodesse aruandeperioodil.		

Ettevõtte puudus vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku

reservfond) seisuga 31.12.2011.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku

2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda

3. eespool loeetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud.

Aruande allkirjad

MARDI VESI OÜ (registrikood: 10960058) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Arbo Maisa

Juhatuse liige

30.06.2012 

Aruande elektroonilised kinnitused

MARDI VESI OÜ (registrikood: 10960058) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piret Klaan	Sisestaja	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 055
Kokku	-163
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-163
Kokku	-163

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arbo Maisa	37008280277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6484446
Mobiiltelefon	+372 53430559
E-posti aadress	piret.klaan@mail.ee