

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: MARDI VESI OÜ

registrikood: 10960058

tänavanimi: Mardi tee 1

maja number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 53430559

faks: +372 6484446

e-posti aadress: piret.klaan@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Mardi Vesi loodi juulis 2003 kuid siiani ei ole veel alustanud aktiivset majandustegevust

Töötajaid osaühingul ei ole ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2013 aastal ei ole plaanis alustada aktiivset majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16	16	
Nõuded ja ettemaksed	0	578	
Kokku käibevara	16	594	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	19 856	0	2
Materiaalne põhivara	10 050	29 973	3
Kokku põhivara	29 906	29 973	
Kokku varad	29 922	30 567	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	27 298	27 998	4
Kokku lühiajalised kohustused	27 298	27 998	
Kokku kohustused	27 298	27 998	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	176	176	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-163	-1 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55	1 055	
Kokku omakapital	2 624	2 569	
Kokku kohustused ja omakapital	29 922	30 567	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	700	2 000	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-300	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-645	-645	3
Ärikasum (kahjum)	55	1 055	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55	1 055	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55	1 055	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	55	1 055	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	645	645	3
Kokku korrigeerimised	645	645	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	578	-578	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-700	-1 122	4
Kokku rahavood äritegevusest	578	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-578	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-578	0	
Kokku rahavood	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16	16	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16	16	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	176	-1 218	1 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 055	1 055
31.12.2011	2 556	176	-163	2 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	55	55
31.12.2012	2 556	176	-108	2 624

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mardi Vesi OÜ perioodi 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina

väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ümberklassifitseerimised	19 278	19 278
Muud muutused	578	578
31.12.2012		
Soetusmaksumus	19 856	19 856
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	19 856	19 856

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	19 278	16 123	35 401
Akumuleeritud kulum	0	-4 783	-4 783
Jääkmaksumus	19 278	11 340	30 618
Amortisatsioonikulu	0	-645	-645
31.12.2011			
Soetusmaksumus	19 278	16 123	35 401
Akumuleeritud kulum	0	-5 428	-5 428
Jääkmaksumus	19 278	10 695	29 973
Ümberklassifitseerimised	-19 278	-645	-19 923
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	16 115	16 115
Akumuleeritud kulum	0	-6 065	-6 065
Jääkmaksumus	0	10 050	10 050

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0			
Muud võlad	27 298	27 298			
Muud viitvõlad	27 298	27 298			6
Kokku võlad ja ettemaksed	27 298	27 298			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	180	180			
Muud võlad	27 818	27 818			
Muud viitvõlad	27 818	27 818			6
Kokku võlad ja ettemaksed	27 998	27 998			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapitali ei konverteeritud eurodesse aruandeperioodil.		

Ettevõtte puudus vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservfond) seisuga 31.12.2012.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 298	27 818

OÜ Mardi Vesi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikku
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

MARDI VESI OÜ (registrikood: 10960058) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Arbo Maisa

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

25.06.2013



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55
Kokku	-108
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-108
Kokku	-108

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arbo Maisa	37008280277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6484446
Mobiiltelefon	+372 53430559
E-posti aadress	piret.klaan@mail.ee