

OÜ CONSTRUCTION EXPERT

2006 majandusaasta aruanne

243559
Harju Maakohus
Registriesakonnas
SISSA TULNUD

12-06-2007

L-514 Kaarest

Põhitegevusalad

Ehituseekspertiis;
Ehitusjärelvalve;
Ehitustööde tehniline kontroll;

Juriidiline aadress

Trummi 23-29
Tallinn 12617

Äriregistri nr

10958454

Telefon:

5043250; 5183175

Faks:

6726292; 6414466

e-post:

Tegevjuhid

Vsevolod Stepanov
Georg Kerna

Aruandeaasta algus

01,01,2006

Aruandeaasta lõpp

31,12,2006

Majandusaasta aruanele lisatud

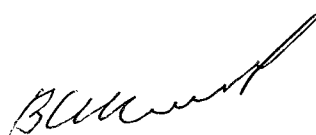
-kasumi jaotamise ettepanek

Dokumendid

-üle 10% osakuid omavate
osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalus...	9
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 4. Mütigitulu.....	10
Lisa 5. Rahavoogude aruanne.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a. Majandusaasta aruandele.....	14

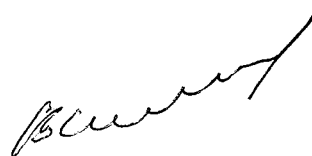


Tegevusaruanne

OÜ Construction Expert 2006 a. käive oli 1 076,07 krooni. Osaühing loeb majandusaasta kordaläinuks. Osaühing "Construction Expert" sai asutatud seoses Majandus-ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt esitatud ehitustegevuse seaduse eelnõule, mis oleks andnud litsentseeritud ehitusega tegeleva osaühingutele kohustuse ehitusjärelvalve osalema kõigis ehitustegevustes.

Juhatuse liige

-3-

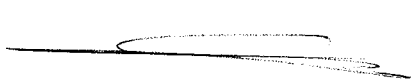
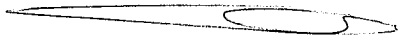
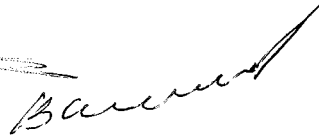


Raamatupidamise aastaaruanne
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Construction Expert juhatus deklareerib oma vastutust 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Construction Expert finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Construction Expert on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Georg Kerna
Vsevolod Stepanov
juhatuse liikmed

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

31.12.2006 31.12.2005 Lisa n r**AKTIVA****(varad)****Käibevara**

Raha ja pangakontod	1069,77	1076.07	5
---------------------	---------	---------	---

Nõuded ostjate vastu			
----------------------	--	--	--

Ebatõenäoliselt laekuvad arved	2 600	0	1
--------------------------------	-------	---	---

Ettemaksed			
------------	--	--	--

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	2 600	
---	---	-------	--

Ettemaksed kokku			
------------------	--	--	--

Käibevara kokku

0	0	
---	---	--

AKTIVA (varad) KOKKU

0	0	
---	---	--

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele	0	0	
-------------------	---	---	--

Maksuvõlad	0	0	2
------------	---	---	---

Viitvõlad			
-----------	--	--	--

Võlad töövõtjatele	0	0	
--------------------	---	---	--

Lühiajalised kohustused kokku

0	0	
---	---	--

KOHUSTUSED KOKKU

0	0	
---	---	--

Omakapital

3

Osakapital	40 000	40 000	
------------	--------	--------	--

Reservid			
----------	--	--	--

Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
---------------------------	-------	-------	--

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	
-------------------------------------	---	---	--

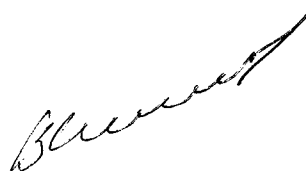
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	
-----------------------------	---	---	--

OMAKAPITAL KOKKU

0	0	
---	---	--

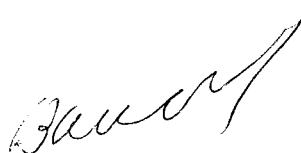
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU

0	0	
---	---	--



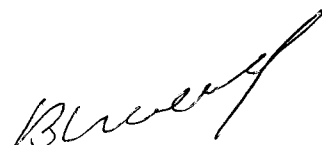
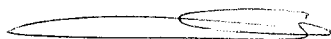
Kasumiaruanne
(tuhandetes kroonides)

	2006. a	2005. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	0	1076.07	4
Muud müügitulud	0	0	
Äritulud kokku	0	1076.07	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0	
Mitmesugused tegevuskulud	0	0	
Tööjõukulud			
Palgakulud	0	0	
Sotsiaalmaksud	0	0	
Tööjõukulud kokku	0	0	
Muud ärikulud	0	0	
Ärikulud kokku	0	0	
Ärikasum (-kahjum)	0	0	
Finantstulud			
Muud finantstulud	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	0	1069,77	



Rahavoogude aruanne
(tuhandetes kroonides)

	2006. a	2005. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1069,77	1076,07	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 000,00	300,00	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-6 006,30	6,30	
Kokku rahavood äritegevusest	1076.07	0	
Rahavood kokku	1076.07	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1076.07	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1069.77	0	



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	0	0
Korrigeeritud saldo 01.01.06	40 000	4 000	1069,77	1069,77
Aruandeperioodi puhaskasum			1069,77	1069,7
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	1069,77	1069,77



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Construction Expert 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Construction Expert kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Muudatuste info esitusviisis

Seoses 1.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas eelpoolnimetatud juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

2006. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2003. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvetena on bilansis kajastatud 2600 krooni.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; - tutu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; - tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2006 Maksuvolg	31.12.2005 Maksuvolg
Üksikisiku tulumaks	0	0
Sotsiaalmaks	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0
Kokku	0	0

Lisa 3. Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 tuhat krooni jaguneb 10 lihtaktsiaks nimiväärtusega 4000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 10 ning väljastatud on 10 lihtaktsiat.

Lisa 4. Müügitulu (tuhandetes kroonides)

OÜ Construction Expert müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	1076	3092
Kokku	1076	3092

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

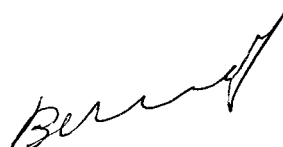
	2006	2005
Teenused	1076	3092
Kokku	1076	3092

Lisa 5. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	0	0
Lühiajalised nõuded ostjate vastu	0	0
Ettemaksed	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	0	0
Ostjate ettemaksed		
Võlad tarnijatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0



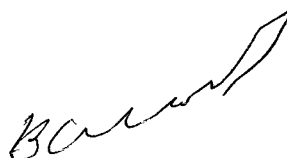
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Construction Expert vaba omakapital on 31. detsembril 2006 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	0
Kokku jaotamata kasum	1069

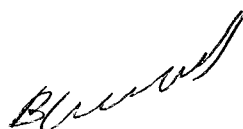
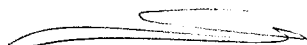
OÜ Construction Expert juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital

alljärgnevalt: Vaba omakapital summas 1069 krooni jätta jaotamata.



Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood	Osakute nimiväärtus	Osakute arv
Georg Kerna	Salme 36-6	34807070260	4 000	5
Vsevolod Stepanov	Trummi 23-29	35410090244	4 000	5



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Construction Expert 2005. a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek „28" mai 2006. aasta otsusega, allkirjastamine „31 " mai 2006:

Georg Kerna juhatuse liige



Vsevolod Stepanov juhatuse liige



Juhatuse liige

