

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Berlohansa

registrikood: 10958419

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Viru väljak 6-30

postisihthnumber: 10153

telefon: +372 5228644, +372 5221141

e-posti aadress: berlohansakv@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2024 . aastal majandustegevust iseloomustas realisatsioonimahu stabiliseerimine.

Tähelepanu pöördi eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

2024 . aastal moodustas müügitulu '138501 ' eurot.

Ettevõtte puhaskahjum oli '108079 ' eurot.

Keskmine töötajate arv ja tööjõukulud on avaldatud majandusaasta aruande lisas "Tööjõukulud".

Investeeringuid aruandeaastal ei olnud.

2024 . aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei olnud olulisi sündmusi.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on ettevõtte põhieesmärkideks turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine ja tegevuse laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 186	4 949
Nõuded ja ettemaksed	74 617	131 436
Nõuded ostjate vastu	31 117	42 336
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 500	89 100
Kokku varud	167	307
Ettemaksed varude eest	167	307
Kokku käibevarad	82 970	136 692
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	54 000	54 000
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	54 000	54 000
Materiaalsed põhivarad	2 056 860	2 066 764
Kokku põhivarad	2 110 860	2 120 764
Kokku varad	2 193 830	2 257 456
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	169 556	68 168
Võlad tarnijatele	18 392	13 638
Maksuvõlad	734	1 130
Muud võlad	132 010	38 400
Muud saadud ettemaksed	18 420	15 000
Kokku lühiajalised kohustised	169 556	68 168
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 059 000	1 115 935
Kokku pikaajalised kohustised	1 059 000	1 115 935
Kokku kohustised	1 228 556	1 184 103
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 070 541	744 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 079	326 224
Kokku omakapital	965 274	1 073 353
Kokku kohustised ja omakapital	2 193 830	2 257 456

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	138 501	363 567
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 631	-17 512
Mitmesugused tegevuskulud	-54 746	-37 993
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68 305	-22 335
Muud ärikulud	0	-168 106
Ärikasum (kahjum)	-54 181	117 621
Intressitulud	0	-2
Intressikulud	-100 912	-94 982
Muud finantstulud ja -kulud	47 014	303 587
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-108 079	326 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 079	326 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

"Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtte aruandluse printsiibile.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest ning soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algas 1.jaanuar ja lõppes 31.detsember. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud täiseurodes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid."

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

"Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses."

Varud

"Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. "

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2025

OÜ Berlohansa (registrikood: 10958419) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR GURBANOV	Juhatuse liige	17.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 070 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-108 079
Kokku	962 462
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	962 462
Kokku	962 462

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	138501	100.00%	Jah