

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing Medendi

**registrikood:** 10957733

**tänavanimi:** Kaluri tee

**maja number:** 5a

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74001

**faks:** +372 6525434

**e-posti aadress:** info@medendi.ee

**veebilehe aadress:** www.medendi.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

OÜ Medendi põhitegevusaladeks on koduõendus-hooldusteenus ja patsientide nõustamine.

2021.aastal moodustas OÜ Medendi müügi käive kokku 577112 eurot..

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel töö eest töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2021. aastal taandatud täiskohale oli 10 töötajat.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 179	73 698	
Nõuded ja ettemaksud	34 623	42 132	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>102 802</b>	<b>115 830</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 232	20 871	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>18 232</b>	<b>20 871</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>121 034</b>	<b>136 701</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 482	2 472	
Võlad ja ettemaksud	57 285	61 565	5
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>58 767</b>	<b>64 037</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 483	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>1 483</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>58 767</b>	<b>65 520</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 685	7 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 383	60 380	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>62 267</b>	<b>71 181</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>121 034</b>	<b>136 701</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	577 112	531 607	6
Muud äritulud	8 278	19 588	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 772	-38 746	7
Mitmesugused tegevuskulud	-69 024	-66 720	8
Tööjõukulud	-417 222	-369 201	9,10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 444	-4 525	
Muud ärikulud	-2 102	-1 469	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>53 826</b>	<b>70 534</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-232	-180	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>53 594</b>	<b>70 354</b>	
Tulumaks	-10 211	-9 974	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>43 383</b>	<b>60 380</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing Medendi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühing Medendi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta kestab 1.jaanuarist kuni 31.detsembrini.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta ning millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari, mis ei kvalifitseeru põhivarade kategooriasse, üle peetakse bilansivälisest arvestust.

Põhivara arvelevõtmise piirmäär on 500 eurot, meditsiiniliste seadmete arvelevõtmise piirmäär 200 eurot.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 - 4 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Meditsiinilised vahendid ja seadmed	3 aastat

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikulukuks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

#### Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügituluna kajastatakse majandusliku kasu suurenemist, millega kaasneb varade suurenemine.

**Kulud**

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residentist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residentist kui ka mitteresidentist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamaksetelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoolle äriilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- osanikud; tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 492	34 492
Ostjatelt laekumata arved	34 492	34 492
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	50	50
Ettemaksed	81	81
Muud makstud ettemaksed	81	81
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>34 623</b>	<b>34 623</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 350	41 350
Ostjatelt laekumata arved	41 350	41 350
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48
Ettemaksed	734	734
Muud makstud ettemaksed	734	734
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>42 132</b>	<b>42 132</b>



### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2019</b>						
Soetusmaksumus		945		945	6 603	7 548
Akumuleeritud kulum		-39		-39	-3 977	-4 016
<b>Jääkmaksumus</b>		906		906	2 626	3 532
Ostud ja parendused	5 952	7 517	5 373	18 842	3 022	21 864
Muud ostud ja parendused	5 952	7 517	5 373	18 842	3 022	21 864
Amortisatsioonikulu	-1 488	-1 272	-471	-3 231	-1 294	-4 525
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	5 952	8 462	5 373	19 787	9 625	29 412
Akumuleeritud kulum	-1 488	-1 311	-471	-3 270	-5 271	-8 541
<b>Jääkmaksumus</b>	4 464	7 151	4 902	16 517	4 354	20 871
Ostud ja parendused		1 410	3 335	4 745	2 060	6 805
Muud ostud ja parendused		1 410	3 335	4 745	2 060	6 805
Amortisatsioonikulu	-2 976	-2 531	-2 286	-7 793	-1 651	-9 444
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	5 952	9 872	8 708	24 532	10 142	34 674
Akumuleeritud kulum	-4 464	-3 842	-2 757	-11 063	-5 379	-16 442
<b>Jääkmaksumus</b>	1 488	6 030	5 951	13 469	4 763	18 232

### Lisa 4 Kapitalirent (eurodes)

#### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Swedbank Liising	1 483	1 483		3,49%	EUR	15.07.2022
<b>Kapitalirendinõuded kokku</b>	1 483	1 483				

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Swedbank Liising	3 955	2 472	1 483	3,49%	EUR	15.07.2022
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>3 955</b>	<b>2 472</b>	<b>1 483</b>			

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 450	2 450
Võlad töövõtjatele	21 313	21 313
Maksuvõlad	18 778	18 778
Muud võlad	14 744	14 744
Muud viitvõlad	14 744	14 744
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>57 285</b>	<b>57 285</b>

  

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 562	3 562
Võlad töövõtjatele	25 468	25 468
Maksuvõlad	32 535	32 535
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>61 565</b>	<b>61 565</b>

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	577 112	531 607
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>577 112</b>	<b>531 607</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>577 112</b>	<b>531 607</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koduõendus-hooldusteenus	577 112	531 607
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>577 112</b>	<b>531 607</b>

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	33 725	33 021
Alltöövõtutööd	47	5 725
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>33 772</b>	<b>38 746</b>

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	1 892	2 363
Mitmesugused bürookulud	60 503	61 711
Koolituskulud	6 629	2 646
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>69 024</b>	<b>66 720</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	311 950	275 935
Sotsiaalmaksud	105 272	93 266
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>417 222</b>	<b>369 201</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	13	13

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Arvestatud tasu	109 219	95 863
Autokompensatsioon	7 748	7 366

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2022

**Osaühing Medendi (registrikood: 10957733) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINA SAARMA	Juhatuse liige	09.03.2022
AVE KALJULA	Juhatuse liige	10.03.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 383
<b>Kokku</b>	<b>59 068</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 068
<b>Kokku</b>	<b>59 068</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õendusabi osutamine	86903	577112	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave Kaljula	47001010346		128 EUR (Lihtomand)
Aina Saarma	47007260368		2432 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6525434
Faks	+372 6525434
Mobiiltelefon	+372 5218580
Mobiiltelefon	+372 53443849
E-posti aadress	info@medendi.ee
Veebilehe aadress	www.medendi.ee