

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Litau Büroo OÜ

**registrikood:** 10956646

**tänava/talu nimi, Rävala 8**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10143

**telefon:** +372 6603735

**faks:** +372 6621679

**e-posti aadress:** litau@litau.ee

**veebilehe aadress:** www.rup.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon            | 4  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Kasumiaruanne                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne                     | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 9  |
| Lisa 2 Raha                             | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 5 Immateriaalne põhivara           | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 12 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 13 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 13 |

## Tegevusaruanne

Litau Büroo OÜ oli asutatud 02.07.2003.a. ja tegutseb sellest aastast kui maksualase nõustamisega tegelev firma. 2008.a. omandas Litau Büroo OÜ Folio Kirjastuse OÜ-lt kõik seotud perioodiliste majandusajakirja "RaamatupidamisUudised" kirjastamise, väljalaskmise ja levitamise õigused ja kohustused. Litau Büroo OÜ põhitegevusaladeks on majandusajakirjade "RaamatupidamisUudised" ja "Buhgalterskie Novosti" kirjastamine. Äritegevus toimub Eesti Vabariigis.

2011.a. moodustas Litau Büroo OÜ müügitulu 122 tuh.eur, kasum oli 16 tuh.eur. Litau Büroo OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 ning ettevõtte palgakulu moodustas 27,6 tuh.eur. Majandusaasta jooksul oli soetatud põhivara summas 2,8 tuh.eur.

Litau Büroo OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on säilitada firma turupositsioon, suurendada ajakirjade lugejate ja tellijate arvu, arendada veebiportaali [www.rup.ee](http://www.rup.ee).

### Peamised finantssuhtarvud

|  |                                      | 2011  | 2010 |
|--|--------------------------------------|-------|------|
|  | Müügitulu (tuh.eur)                  | 123   | 92   |
|  | Tulu kasv                            | 33%   | -3%  |
|  | Puhaskasum (tuh.eur)                 | 16    | 28   |
|  | Kasumi kasv                          | -43 % | 375% |
|  | Puhasrentaablus                      | 13%   | 32%  |
|  | Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1.2   | 1.08 |
|  | ROA                                  | 9%    | 18%  |
|  | ROE                                  | 30 %  | 63%  |
|  |                                      |       |      |

#### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 \* 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Litau Büroo OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Litau Büroo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud; Litau Büroo OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 100 694        | 78 749         |
| Finantsinvesteeringud                        | 39 501         | 39 501         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 56             | 124            |
| Varud                                        | 0              | 2 938          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>140 251</b> | <b>121 312</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 5 809          | 5 567          |
| Immateriaalne põhivara                       | 29 627         | 29 627         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>35 436</b>  | <b>35 194</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>175 687</b> | <b>156 506</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 120 741        | 112 990        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>120 741</b> | <b>112 990</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>120 741</b> | <b>112 990</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 704         | 13 038         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 16 430         | 27 666         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>54 946</b>  | <b>43 516</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>175 687</b> | <b>156 506</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 122 745       | 92 284        |
| Muud äritulud                               | 0             | 653           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -65 704       | -50 219       |
| Tööjõukulud                                 | -36 712       | -33 332       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 580        | -1 680        |
| Muud ärikulud                               | -7            | -27           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>17 742</b> | <b>7 679</b>  |
| Finantstulud ja -kulud                      | 17            | 20 836        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 759</b> | <b>28 515</b> |
| Tulumaks                                    | -1 329        | -849          |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>16 430</b> | <b>27 666</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010          |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 17 742         | 7 679         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 580          | 1 680         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 580</b>   | <b>1 680</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 69             | 186           |
| Varude muutus                                            | 2 936          | -2 936        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 7 752          | 26 401        |
| Makstud intressid                                        | 0              | -206          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>31 079</b>  | <b>32 804</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 823         | -480          |
| Laekunud intressid                                       | 182            | 43            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 641</b>  | <b>-437</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |               |
| Makstud intressid                                        | -164           | 0             |
| Makstud dividendid                                       | -5 000         | -3 196        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -1 329         | -849          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-6 493</b>  | <b>-4 045</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>21 945</b>  | <b>28 322</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>78 749</b>  | <b>50 427</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>21 945</b>  | <b>28 322</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>100 694</b> | <b>78 749</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 15 275                      | 18 087 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 27 666                      | 27 666 |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -2 237                      | -2 237 |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 40 704                      | 43 516 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 16 430                      | 16 430 |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -5 000                      | -5 000 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 52 134                      | 54 946 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Litau Büro OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2011 ja lõppes 31. detsember 2011. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiasse kajastatakse õiglases väärtuses, kuna see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Kauplemiseesmärgil hoitavate väärtpaperite õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeaasta kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded ostjate vastu on vaadatud iga nõu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laukuvatest summadest.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga(üle ühe aasta)varad, mille soetusmaksumus ületab 320 eur. Esemel soetusmaksumusega alla 320 eur kantakse kuludesse ostumomendil või laovarvestuse kaudu.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööajast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara - 20-30%.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis, lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kehtivusajast lähtudes. Piiratud kasutusajaga immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 0% aastas.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 320 eur

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 3.a.           |

### Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

### Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

**Kulud**

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2011     | 31.12.2010    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 100 694        | 78 749        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>100 694</b> | <b>78 749</b> |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |              | 31.12.2010 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 532          |            | 170          |
| Käibemaks                                     |            | 613          |            | 1 968        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 486          |            | 502          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 963          |            | 853          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 22           |            | 0            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 110          |            | 95           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 54         |              | 6          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>54</b>  | <b>2 726</b> | <b>6</b>   | <b>3 588</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|--------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| <b>31.12.2009</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 14 280                         | 14 280 |
| Akumuleeritud kulum | -7 511                         | -7 511 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 769                          | 6 769  |
|                     |                                |        |
| Ostud ja parendused | 479                            | 479    |
| Amortisatsioonikulu | -1 681                         | -1 681 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2010</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 8 878                          | 8 878  |
| Akumuleeritud kulum | -3 311                         | -3 311 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 567                          | 5 567  |
|                     |                                |        |
| Ostud ja parendused | 2 822                          | 2 822  |
| Amortisatsioonikulu | -2 580                         | -2 580 |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 11 700                         | 11 700 |
| Akumuleeritud kulum | -5 891                         | -5 891 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 809                          | 5 809  |

## Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                            | Kokku  |
|---------------------|----------------------------|--------|
|                     | Muu immateriaalne põhivara |        |
| <b>31.12.2009</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 29 627                     | 29 627 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 29 627                     | 29 627 |
|                     |                            |        |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2010</b>   |                            |        |
| Soetusmaksumus      | 29 627                     | 29 627 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 29 627                     | 29 627 |
|                     |                            |        |
|                     |                            |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                            |        |
|                     |                            |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 29 627                     | 29 627 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 879          | 3 945          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 560          | 1 086          |
| Maksuvõlad                       | 2 726          | 3 588          |
| Muud võlad                       | 538            | 375            |
| Muud viitvõlad                   | 538            | 375            |
| Saadud ettemaksed                | 114 038        | 103 996        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>120 741</b> | <b>112 990</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 122 745        | 92 284        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>122 745</b> | <b>92 284</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>122 745</b> | <b>92 284</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Ajakirjade kirjastamine (58141)             | 122 745        | 91 600        |
| Maksualane nõustamine (69202)               | 0              | 684           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>122 745</b> | <b>92 284</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011          | 2010          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 27 568        | 25 149        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 9 144         | 8 183         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>36 712</b> | <b>33 332</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5             | 5             |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2011  | 2010  |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 800 | 3 835 |

## Aruande digitaalallkirjad

Litau Büroo OÜ (registrikood: 10956646) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JELIZAVETA LITAU   | Juhatuse liige     | 28.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 704        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 16 430        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>52 134</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 12 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 35 704        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 16 430        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>52 134</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 12 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ajakirjade jm perioodika kirjastamine | 58141      | 122745          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Jelizaveta Litau | 45810100288                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Telefon           | +372 6603735   |
| Faks              | +372 6621679   |
| Mobiiltelefon     | +372 56690139  |
| E-posti aadress   | litau@litau.ee |
| Veebilehe aadress | www.rup.ee     |