

OÜ Luxton Invest

Tähtsime Ettevõtte
Registriosakond
SISSE TULNUD
2004.a majandusaasta aruanne

17
Elo Matsi
KONTROLLITUD

OÜ Luxton Invest

Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Luxton Invest

Tallinn, Linnakohus
Registriesakoni
SISSIF TULENUI
2004.a majandusaasta aruanne
30.06.2005

OÜ Luxton Invest

Majandusaasta aruanne 2004

Põhitegevusala	Jaekaubandus
Aadress	Paadi 14 ,Tallinn
Registrikood	10956030
Telefon	53415512
Juhatuse liige	Kersti Toots
Aruandeaasta algus	01.10.2003.a.
Aruandeaasta lõpp	31.12.2004.a.

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss.	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne.	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	0 9-11.
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Maksunõuded -ja kohustused	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Viitvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Lühi-ja pikaajalised kohustused /laenud/	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri	

Juhatuse liige.....

allkiri

Tegevusaruanne

Oü Luxton Invest asutati 2003.a. teise poolel ning tegeleb jaemüügiga ,kaupa tarnitakse Itaaliast.

2003-2004 majandusaastal müügitulud oli 1920867 krooni ,mis ei vastanud meie ootustele.

Uute toodete reklaam ja toodete tutvustamine on aeganõudev ja kulukas ,mille tõttu puhaskasumiks kujunes ainult 136819 krooni.

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse-kaupluse ruumidesse 1,2 miljonit krooni .

Investeeringu teostamiseks võeti laenu 1,4 miljonit krooni.

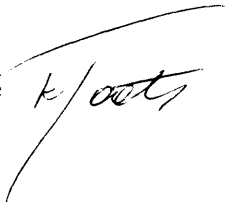
Oü Luxton Investis töötas majandusaastal neli töötajat,tööjõukulud olid kokku 161551 krooni..

Juhatuseliikmetasu 2003-2004 aastal ei makstud .

Osaühingu põhieesmärgiks järgmisel majandusastal on müüjate koolitamine ja kauba sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitada ja uute klientide juurdevõitmisel.

Kersti Toots

Juhatuseliige



15.05.2005
kuupäev

Leelo Sui

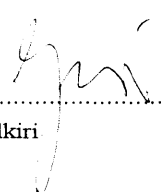
Juhatuseliige



15.05.2005
kuupäev

Juhatuseliige.....

allkiri



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Luxton Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Luxton Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ Luxton Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

.....
Juhatus liige

Leelo Sui

.....
Juhatus liige

Kersti Toots

.....
15.05.2005

.....
15.05.2005

(allkirjastamise kuupäev)

Juhatus liige.....

allkiri

OÜ Luxton Invest

2004.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA (varad)

Käibevara	lisad	31.12.2004.
Raha ja pangakontod		151200
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata arved	2	1430
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)	2	0
Nõuded ostjate vastu kokku		1430
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	14391
Tulevaste perioodide kulud		144
Ettemaksed kokku		14535
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	4	461086
Müügiks ostetud kaubad	4	5431
Varud kokku		466517
Käibevara kokku		633682
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Korteriomand/mitteeluruum/	6	1186441
Põhivara akumulieeritud kulum (-miinus)	6	-5932
Põhivara kokku		1180509
AKTIVA (varad)KOKKU		1814191

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused	lisad	31.12.04
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajaliste võlakohustuste tagasim.järgm.per.	7	113054
Lühiajalised võlakohustused	7	72008
Võlakohustused kokku		185062
Võlad tarnijatele		142260
Maksuvõlad		12706
Viitvõlad (aruandeperioodi tegemata väljam.)		
Võlad töövõtjatele	5	10698
Viitvõla /puhkusereserv/	5	10862
Muud viitvõlad /aruandev isik /	5	7138
Viitvõlad kokku		28698
Lühiajalised kohustused kokku		368726
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised laenukohustused	7	1268646
Pikaajalised võlakohustused kokku		1268646
Kohustused kokku		1637372
Omakapital		
Osakapital		40000
Reservid		0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0
Aruandeaasta kasum		136819
OMAKAPITAL KOKKU		176819
PASSIVA(kohustused ja omakapital)KOKKU		1814191

Juhatuse liige allkiri.....

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1	lisad	31.12.2004.
Müügitulud	8	1920867
Muud äritulud		0
Äritulud kokku		1920867

Ärikulud

Kaubad ,materjal ja teenused	1032995
Mitmesugused tegevuskulud	513933
Muud ärikulud	0

Tööjõukulud

Palgakulu	161551
Sotsiaalmaksud	53312
Töötuskindlustuse kulu	810

Tööjõukulud kokku	215673
Amortisatsioon	5932
Ärikulud kokku	1768533
Ärikasum (-kahjum)	152334

Finantstulud ja kulud

Kahjum valuutakursimuutustest ja laenuintrssid	-15712
Muud finantstulud	197

Kokku finantstulud ja kulud	-15515
------------------------------------	---------------

Kasum (kahjum)majandustegevusest	136819
Kasum (kahjum)enne tulumaksustamist	136819
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	136819

Juhatuse liige

allkiri

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	2004
Ärikasum	136819
Materiaalse põhivara amortisatsioon	5932
Korrigeerimised :	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-15965
Varude muutus	-466517
Äritegevusega seotud kohustuse muutus	183664
Kokku rahavood äritegevusest	-156067
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara seotus	-1186441
Kinnisvarainvesteeringu soetus	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0
Saadud intressid	0
Saadud laen	1600008
Kokku rahavood investeerimistegevusest	413567
Rahavood finantseerimistegevusest	
Osakapitali sissemaks	40000
Omaniku laenu tagasiamks	-128000
Laenude tagasimaksed	-18300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-106300
Rahavood kokku	151200
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	151200
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	151200

Juhatuse liige

allkiri

Äriline registreerimine
 Kinnistatud
 KINNISE 01.10.2005

30.06.2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital		Aruandeaasta puhaskasum	
Seisuga 1.10.2003	40000				40000
Makstud dividendid					
Eelmiste perioodide kasum					
2003.a. puhaskasum					
Seisuga 31.12.2003.	40000	0			40000
Aruandeaasta puhaskasum				136819	
31.12.2004.a.					
Saldo 31.12.2004.a.	40000	0		136819	176819

Juhatuse liige

allkiri

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Luxton Invest raamatupidamise aastaaruanne 2003- 2004 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Luxton Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskulude hulgas.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest mahaarvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Juhatusel liige.....

allkiri

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit .
Materiaalse põhivara gruppidele on määratud üldjuhul järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	kasulik eluiga
Kinnistud	50.a.
Sõidukid	5.a.
Muu inventar	2-3.a.
Seadmed	5.a.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle ,kui on ilmnunud asjaolusid ,mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet ,mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule .Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kauba või teenuse müügist kajastatakse raamatupidamises siis ,kui täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- 1.olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- 2.müüjal ei ole jätkuvalt haldamisvastutust ,mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või teostatud teenuse üle
- 3.tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- 4.tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- 5.tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit ,mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ,äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis-ja finantseerimis- ja finantseerimisega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis -ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on otsemeetodil.

Juhatuse liige

allkiri

Bilansipäevajärsed sündmused

Pärast bilansipäeva ,kui enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub ,kas tegemist on korrigeeriva või mitte-korrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus ,mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus ,mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ;siis need avaldatakse lisades.

Lisa 2**Nõuded ostjate vastu**

Aruandeaasta lõpus inventeerimise käigus selgus ,et ostjatelt laekumata arveid

		31.12.2004.
Ostjatelt laekumata arved	/lekumata kaardimaksed viimastel kuup/	1430
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0

Ostjatelt laekumata on kaardimaksete kuu viimane päev.

Lisa 3.**Maksunõuded-ja kohustused**

Käibemaks

Üksikisiku tulumaks

Erisoodustuse tulumaks

Sotsiaalmaks

Töötuskindlustus

Kohustuslik kogumispension

Maksude intressid

kokku

2004	2004
ettemaks	võlgnevus
14391	0
0	4408
0	0
0	7964
0	334
0	0
0	0
14391	12706

Lisa 4**Varud**

31.12.2004 a.seisuga kaubainventuuri alusel oli kaupa :	466517 krooni.
---	-----------------------

Juhatusel liige.....
allkiri

OÜ Luxton Invest

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 5.
Viitvõlad

Võlad töövõtjatele
Viitvõlg(puhkusekompensatsioon)
Võlg aruandvale isikule

kokku

2004
võlgnevus
10698
10862
7138
28698

Lisa 6.
Materiaalne põhivara

Soetatud kinnistu/kaupluseruumid/
Akumuleeritud kulum 2% aastas

1186441

-5932

Jääkväärtus 31.12.04

1180509

Lisa 7
Lühi-ja pikaajalised kohustused/laenud/

Saadud laenud
Saadud omanikult -laen

summa	tagasim 2004	tagasim 2005	kohustuse lõpp	intress
				euribor
1400000	18300	113054	1268646	2014/4,6%
200008	128000	72008	0	0
1600008	146300	185062	1268646	

Lisa 8.
Müügitulu

Müügitulu

kokku

2004
1920867
1920867

Piirkond:

2004

Eesti

1920867

Juhatuse liige.....
allkiri

OÜ Luxton Invest

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa 9.

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks ,kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	laen	tagasimakstud	jääb maksta
Omanikult saadud laen		200008	-128000	72008

Juhatusel liige.....

allkiri

Majandusaasta 2004 kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)

Eelmiste perioodide /kasum-kahjum/	0
Kasum ,(-)kahjum aruandeaasta majandustegevusest	136819
Kokku jaotamata kasum,(-)kahjum	136819
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Kanda kohustuslikku reservfondi	-4000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist:	132819

Juhatus liige
Kersti Toots

.....
allkiri

15.05.2005
.....
kuupäev

Juhatus liige
Leelo Sui

.....
allkiri

19.05.2005
.....
kuupäev

Juhatus liige.....
allkiri

ajutine juhatuse liige
Kersti Toots

Juhatuses allkirjad ja kinnitus 2004 majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, mille on heakskiidetud osanike üldkoosoleku poolt15.05.....2005.a. otsusega ja kinnitanud15.05.....2005.a.

Kersti Toots juhatuses liige

allkiri

kuupäev

Leelo Sui juhatuses liige

allkiri

kuupäev

Juhatuses liige

allkiri

OÜ Luxton Invest

2004.majandusaasta aruanne

Oü Luxton Invest

Osanike nimekiri ja osaluse suurus seisuga 15 mai 2005.a.

osalus	isikukood	elukoht	
--------	-----------	---------	--

Kersti Toots

100% 46506020325 Harku vald Harjumaa

Osakapitali suurus:	40000 krooni.
---------------------	---------------