

21-06-2005

13

Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SIRO HALDUS OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004.a.

Registrikood: 10955964

Aadress: Kotzebue 5-11
10412, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 64 14 356

E-mail: siro.haldus@mail.ee

Põhitegevused:

- Reklaami- ja turundusalased teenused;
- Konsultatsioonid ja koolitus oma tegevusaladel
- Kaubanduslik vahendustegevus

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi: - 10% osakuid omavate osanike nimekiri

SISUKORD

21 -06- 2005

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
Vt lisa 3.RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Omakapitali lisa	10
Lisa 4 Maksuvõlad	10
JUHatuse KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	12

21-06-2005

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004.a. Siro Haldus Oü koosolekul otsustati võtta uueks sihiks uus tegevusvaldkond – vabaja veetmise võimalused looduses, mis tulevikus saaks olema ettevõtte peamine tegevusharu. Varakult asuti otsima võimalusi, pakkumaks kohalikele elanikele ja välisturistidele võimalust tegeleda alternatiivsete vabaja veetmise võimalustega erinevates Eesti paigus ja valiti välja potentsiaalsed koostööpartnerid.

2004.a. Siro Halduse põhitegevusalaks oli kaubandusliku vahendustegevus ja puhkemajandus Otepääl, konsultatsiooniteenust osutati vähem võrreldes möödunud aastaga.

2005.a. Arendatakse vabaajaveetmise võimalusi maa piirkondades üle Eesti koostöös uute koostööpartneritega, võõrustatakse välisriikidest edasimüüjaid ja laiendatakse puhkemajandust Otepääl. Sõlmitakse töölepingud kuid ei tasustata juhatuse tööd.



Juhatuse liige

21-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

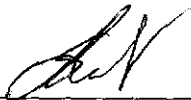
	01.01.2004-31.12.2004	01.01.2003-31.12.2003
ÄRITULUD		
<i>Realiseerimise netokäive</i>	<i>Lisa 2</i> 343 491	217 080
<i>Muud äritulud</i>	35 000	0
ÄRITULUD KOKKU	378 491	217 080
ÄRIKULUD		
<i>Kaubad, toore, materjal, teenused</i>	221 218	82 030
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	198 910	101 906
<i>Muud ärikulud</i>	10	0
ÄRIKULUD KOKKU	420 138	183 936
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	-41 647	33 144
FINANTSTULUD (-KULUD)		
<i>Muud intressi - ja finantstulud</i>	33	2
FINANTSKULUD KOKKU	33	2
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-41 614	33 146
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-41 614	33 146


Juhatus liige

BILANSS

21-06-2005

AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA		
	Perioodi lõpul 31.12.2004.a.	Perioodi lõpul 31.12.2003.a.
RAHA JA PANGAKONTO	46 997	45 011
NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata arved	12 236	11 250
KOKKU	12 236	11 250
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 223	1 788
KOKKU	3 223	1 788
VARUD		
Ostetud kaubad müügiks	18 578	18 097
KOKKU	18 578	18 097
KÄIBEVARA KOKKU	81 034	76 146


Juhatuses liige

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		Perioodi	Perioodi
KOHUSTUSED		lõpul	lõpul
		31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED			
TOODETE JA KAUPADE EEST		33 594	3 000
		33 594	3 000
VÕLAD HANKIJATELE			
<i>Hankijatele tasumata arved</i>		15 828	0
KOKKU		15 828	0
MAKSUVÕLAD			
<i>Lisa 4</i>		80	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		49 502	3 000
KOHUSTUSED KOKKU		49 502	3 000
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
RESERVID			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		1 657	0
EELMISTE PERIOODIDE KASUM (-KAHJUM)		31 489	0
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		-41 614	33 146
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		<i>Lisa 3</i> 31 532	73 146
PASSIVA			
(kohustused ja omakapital)		KOKKU 81 034	76 146


 Juhatuse liige

21-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
01.06.2003.a.	0	0	0	0
Kapitali loomine	40 000		0	40 000
Aruandeaasta kasum			33 146	33 146
31.12.2003.a.	40 000	0	0	40 000
Reservi loomine		1 657	-1 657	0
Aruandeaasta kasum			-41 614	-41 614
31.12.2004.a.	40 000	1 657	-10 125	31 532

Vt lisa 3.


Juhatuses liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

21-06-2005

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Rahavood äritegevusest		
Kasum enne tulumaksustamist	-41 614	33 146
Ostjate tasumata arved	-986	-11 250
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1 435	-1 788
Varud	-481	-18 097
Ostjate ettemaksed	30 594	3 000
Hankijatele tasumata arved	15 828	0
Maksuvõlad	80	0
Osakapitali loomine	0	40 000
Rahavood äritegevusest kokku	1 986	45 011
RAHAVOOD KOKKU		
	1 986	45 011
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	45 011	0
Raha ja ekvivalentide muutus	1 986	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 997	45 011
Raha ja raha ekvivalendid		
	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Raha ja pangakontod	46 997	45 011
Raha ja raha ekvivalendid kokku	46 997	45 011


Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

21-06-2005

Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

SiRo Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulusid. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.



Juhatuse liige

21-06-2005

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtjani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset määrata, siis kajastatakse muud finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.



Juhatuse liige

Kohustuslik reservkapital

21-06-2005

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudse meetodi abil.

Lisa 1 Müügitulu

SiRo Haldus OÜ neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2004. a
Eesti	217 080	343 491
Kokku	217 080	343 491

Tegevusalad	2003. a	2004. a
Kauba müük	104 850	338 395
Teenuste müük	112 230	5 096
Kokku	217 080	343 491

Lisa 2 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004. on ettevõtte osakapital 40 000 kr, mis jaguneb 2 osaks.

Lisa 3 Maksuvõlad

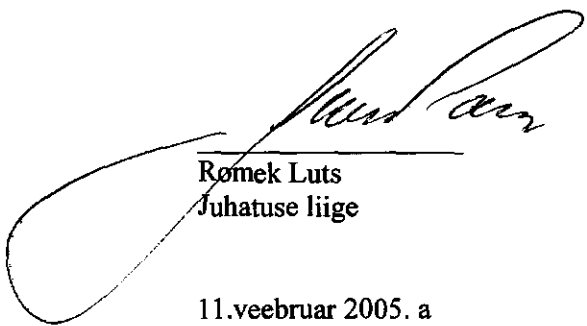
	31.12.2003. a	31.12.2004. a
Käibemaks	0	76
Ettevõtte tulumaks	0	3
Maksuintressid	0	1
Maksuvõlad kokku	0	80

21 -06- 2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SiRo Haldus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. SiRo Haldus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Rõmek Luts
Juhatuses liige



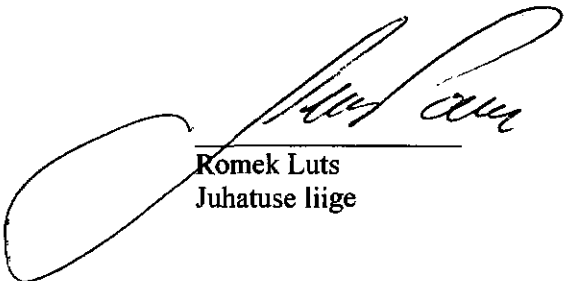
Sigre Luts
Juhatuses liige

11.veebruar 2005. a

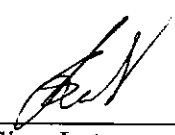
21-06-2005
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

.....

SiRo Haldus OÜ 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 11.veebbruaril 2005 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 11.veebbruaril 2005):



Romek Luts
Juhatuseliige



Sigre Luts
Juhatuseliige