

Hariu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

8 -08- 2008

.....*Eve Uibo*.....

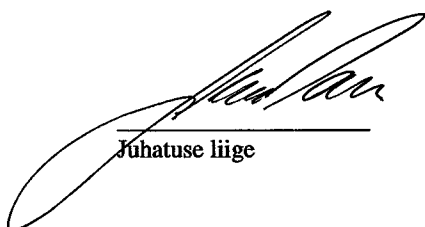
MAJANDUSAASTA ARUANNE

SIRO HALDUS OÜ

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007.a.
Registrikood:	10955964
Aadress:	Kotzebue 5-11 10412, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 64 14 356
E-mail:	siro.haldus@mail.ee
Põhitegevused:	EMTAK: 46131
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- 10% osakuid omavate osanike nimekiri

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE.....	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Omakapitali lisa.....	12
Lisa 5 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Saldod seotud osapooltega	13
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16



Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2007.a. põhitegevusealaks oli kaubanduslik vahendustegevus seinakatete valdkonnas. Müüdi edukalt Durafort vinüülseinakatteid ja tehti ettevalmistusi uue tootega turule tulemiseks – moodulvahesinad.

Alates 2005 aastast oleme teinud ettevalmistusi õhupalliprojekti käivitamiseks Tallinnas, et leida sobilik asukoht ning hankida vajalikud eelkooskõlastused. Tegemist on vaateplatvormina toimiva õhupalliga, mis on kinnitatud trossiga maa külge, spetsiaalsesse gondlisse siseneb kuni 30 inimest, seejärel tõuseb õhupall 150 meetri kõrgusele. Üks õhusõit kestab 10-15 minutit, mille järel tõmmatakse õhupall vintsi abil tagasi maapeale.

Käesolevat projekti viiakse läbi koostöös Tallinna Linnavalitusega, Põhja-Tallinna valitusega ja investeerimispannaga Cresco AS. On ilmnunud asjaolud Tallinna linna poolt, mis ei võimalda projekti realiseerida õigaegselt. Tekkinud probleem loodetakse lahendada kiiremas korras lähiajal. Käesolev projekt peaks valmima 2009.a. selleks on loodud ühisetevõtte Lennulaev AS. Õhupalliprojekti ettevalmistustega Riia linnas on jõutud lõppfaasi, st. käivitub tuleva aasta alguses. Käesolevat projekti hakkab juhtima ühisetevõtte; SIA Lidojosais kugis.

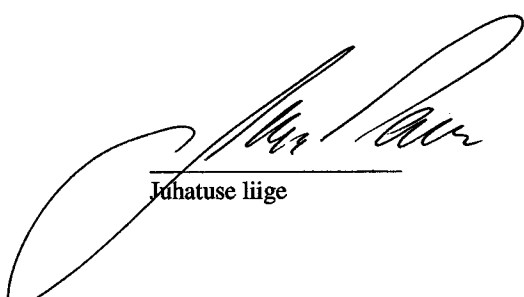
ETTEVÕTTE PÕHILISED ARVNÄITAJAD:

	31.12.2007	31.12.2006	+/-
Müügitulu (tuh kr)	223	721	31%
Puhaskasum (-kahjum)	-382	285	
Omakapital	42	329	13%
Puhasrentaablus %	-171,52%	39,49%	

2008.a. peamised eesmärgid on järmised:

- Jätkub kaubanduslik vahendustegevus ja uue tootena tullakse ehitusmaterialide turule uue tootega - moodulvaheseinad.
- Jahitusturism – müügivõrgu laiendamine välisturgudele.
- Jätkub Hiflyer projekti käivitamine Tallinnas 2008.a.
- Jätkub Hiflyer projekti käivitamine Riias 2008.a.
- 2008.a. jätkub kinnisvara arendusprojekti käivitamine Otepääl, mis näeb ette hotellikompleksi rajamist. Käesolevaks ajaks on algamisel detailplaneering, mille ettevalmistamisega ettevõtte tegeleb hetkel.

2007.a. töölepinguid ei sõlmitud ja juhatuse tööd ei tasustatud.

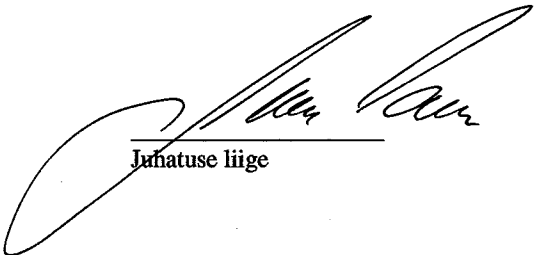


Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

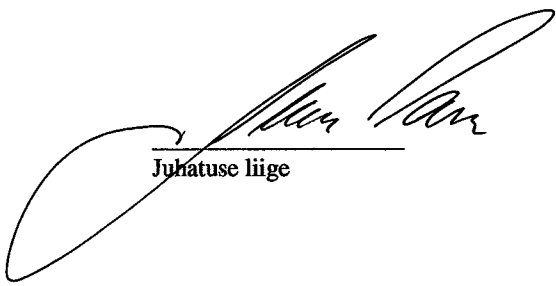
		2007.a.	2006.a.
<i>Müügitulu</i>	<i>Lisa 2</i>	222 929	720 955
<i>Muud äritulud</i>		5 052	253 634
<i>Kaubad ,toore,materjal, teenused</i>		-156 647	-471 739
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		-133 596	-179 781
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	<i>Lisa 3</i>	-7 995	-5 196
<i>Muud ärikulud</i>		-21 334	-19 493
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		-91 590	298 379
FINANTSTULUD (-KULUD)			
<i>Kahjum sidusettevõtte osadest</i>		-266 500	0
<i>Muud intressi - ja finantstulud</i>		-24 234	-13 624
<i>Kahjum valuutakursi muutusest</i>		-37	-44
FINANTSKULUD KOKKU		-290 771	-13 669
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-382 361	284 710
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		-382 361	284 710



Juhatuses liige

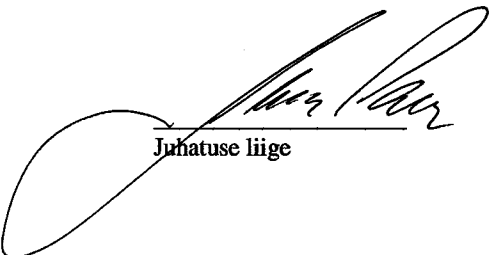
BILANSS

AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA		Perioodi lõpul 31.12.2007.a.	Perioodi lõpul 31.12.2006.a.
RAHA JA PANGAKONTO		321 888	151 992
NÕUDED OSTJATE VASTU			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>		19 376	16 253
KOKKU		19 376	16 253
MITMESUGUSED NÕUDED			
<i>Antud laenud</i>	<i>Lisa 7</i>	74 000	136 000
KOKKU		74 000	136 000
VIITLAEKUMISED			
<i>Laekumata intressid</i>	<i>Lisa 7</i>	18 058	4 583
KOKKU		18 058	4 583
ETTEMAKSTUD TULEVASTE			
PERIOODIDE KULUD			
<i>Maksude ettemnaksed ja tagasinõuded</i>	<i>Lisa 5</i>	9 194	159
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		1 926	10 606
KOKKU		11 120	10 765
VARUD			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		17 696	0
KOKKU		17 696	0
KÄIBEVARA KOKKU		462 137	319 593
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
<i>Sidusettevõtte osad</i>		0	266 500
KOKKU		0	266 500
KINNISVARAINVESTEERING		55 000	250 000
MATERIAALNE PÕHIVARA			
<i>Maslnad, seadmed</i>	<i>Lisa 3</i>	11 730	0
<i>Inventar</i>	<i>Lisa 3</i>	22 517	29 446
KOKKU		34 248	29 446
PÕHIVARA KOKKU		89 248	545 946
AKTIVA (VARA) KOKKU		551 385	865 539


 Juhatuses liige

SiRo Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		Perioodi lõpul	Perioodi lõpul
KOHUSTUSED		31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
VÕLAKOHUSTUSED			
<i>Tagatiseta võlakohustused</i>		30 959	34 747
VÕLAD TARNIJATELE			
<i>Tarnijatele tasumata arved</i>		77 496	93 608
	KOKKU	77 496	93 608
MAKSUVÕLAD	<i>Lisa 5</i>	59	2 333
VIITVÕLAD			
<i>(aruandeperioodi maksmata kulud)</i>			
<i>Intressivõlad</i>		40 493	13 581
	KOKKU	40 493	13 581
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		149 007	144 270
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED			
<i>Pangalaenud</i>		360 606	392 137
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		360 606	392 137
KOHUSTUSED KOKKU		509 613	536 407
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
RESERVID			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		4 000	2 302
<i>Muud reservid</i>		95 000	0
EELMISTE PERIOODIDE KASUM (-KAHJUM)		285 132	2 120
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		-382 361	284 710
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	<i>Lisa 4</i>	41 772	329 132
PASSIVA			
(kohustused ja omakapital)	KOKKU	551 385	865 539

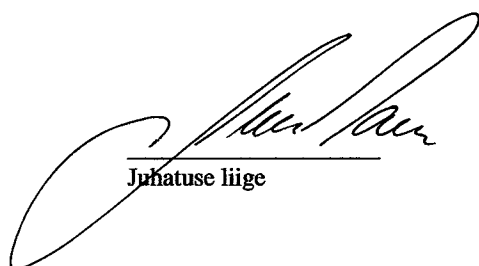

 Juhatusel liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2005.a.	40 000	1 657	2 765	44 422
Reservi loomine	0	645	-645	0
Aruandeaasta kasum	0	0	284 710	284 710
31.12.2006.a.	40 000	2 302	286 830	329 132
Reservi loomine	0	96 968	-1 968	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	-382 361	-382 361
31.12.2007.a.	40 000	99 270	-97 498	41 772

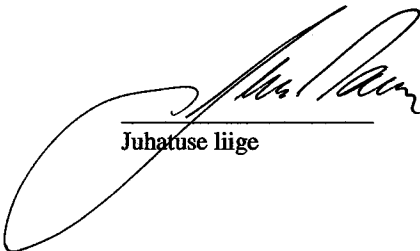
Vt lisa 4.



Juhatuseliige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Kasum enne tulumaksustamist	-382 361	284 710
Põhivara amortisatsioon	7 995	5 196
Ostjate tasumata arved	-3 122	-6 713
Viitnõuded	-13 475	-4 583
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-354	94
Varud	-17 696	18 297
Võlakohustused	-3 789	25 997
Ostjate ettemaksed	0	-11 562
Hankijatele tasumata arved	-16 112	55 147
Maksuvõlad	-2 274	2 333
Viitvõlad	26 912	13 581
Rahavood äritegevusest kokku	-404 277	382 498
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-12 797	-34 642
Pikaajaliste investeringute muutus	266 500	-266 500
Kinnisvarainvesteringute soetus	195 000	-250 000
Antud laenud	62 000	-136 000
Rahavood investeerimistegevusest	510 703	-687 142
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud ja tagasimaksed	-31 531	392 137
Reservkapitali loomine	95 000	0
Rahavood investeerimistegevusest	63 469	392 137
RAHAVOOD KOKKU	169 896	87 493
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	151 992	64 499
Raha ja ekvivalentide muutus	169 896	87 493
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	321 888	151 992



Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

SiRo Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema aja jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

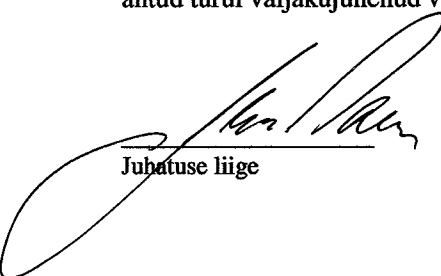
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.



Juhatuses liige

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamisena ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal kasumiaruande real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi). Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Kui eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse ümber kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse samuti nii positiivne kui ka negatiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Investeeringud sidusettevõtjate osadesse

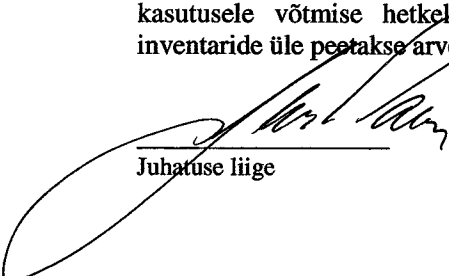
Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju, kuid mis ei ole tütarettevõtja. Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse:

- investori osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis;
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga;
- omandamisel tekkinud omandatud varade õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga;
- investori ning tütar- ja/või sidusettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumite elimineerimisega.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Juhatuses liige

SiRo Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|------|
| • Masinad, seadmed | 20 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korregeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

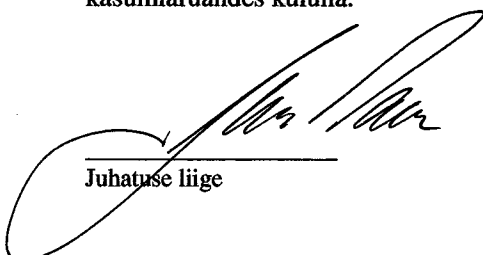
Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksusumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas ■.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.


Juhatuses liige

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.



Juhatuse liige

Lisa 2 Müügitulu

SiRo Haldus OÜ neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007.a.	2006.a.
Eesti	222 929	720 955
Kokku	222 929	720 955

Tegevusalad	2007.a.	2006.a.
Kauba müük	8 956	495 690
Muu müük	4 237	0
Teenuste müük	209 736	225 265
Kokku	222 929	720 955

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad, seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus:			
Jääk 31.12.2006	0	34 642	34 642
Soetamine	12 797	0	12 797
Jääk 31.12.2007	12 797	34 642	47 439
Akumuleeritud kulum:			
Jääk 31.12.2006	0	5 196	5 196
Arvestatud 2007	1 066	6 928	7 995
Jääk 31.12.2007	1 066	12 125	13 191
Amortisatsiooninorm		20	
Jääkmaksumus:			
31.12.2006.a.	0	29 446	29 446
31.12.2007.a.	11 730	22 517	34 248

Lisa 4 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2007. on ettevõtte osakapital 40 000 kr, mis jaguneb 2 osaks.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a moodustab -97 228 (2006: 286 830) krooni.

Juhatus liige

Lisa 5 Maksuvõlad ja ettemaksed

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Käibemaks*	9 182	1 351
Maksuintressid	12	982
Maksuvõlad kokku	9 194	2 333

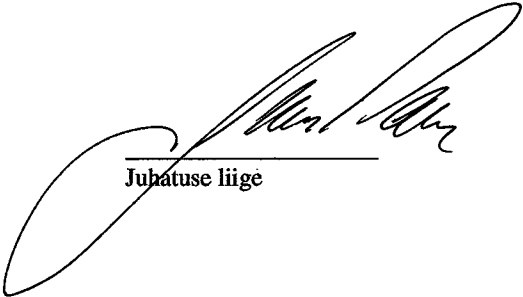
Lisa 6 Kasutusrent

Kasutusrent

2007.a. oli kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 0 (2006: 4 467) krooni.

Lisa 7 Saldod seotud osapooltega

	31.12.2007.a.	31.12.2006. a
Intressinõuded		
Reds Centers OÜ – sidusettevõte	18 058	4 583
	31.12.2007.a.	31.12.2006. a
Antud laenud		
Reds Centers OÜ – sidusettevõte	74 000	136 000

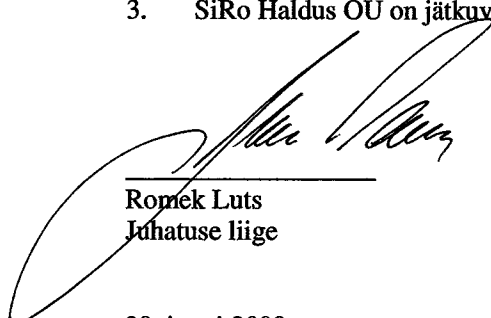


Juhatuses liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 13 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

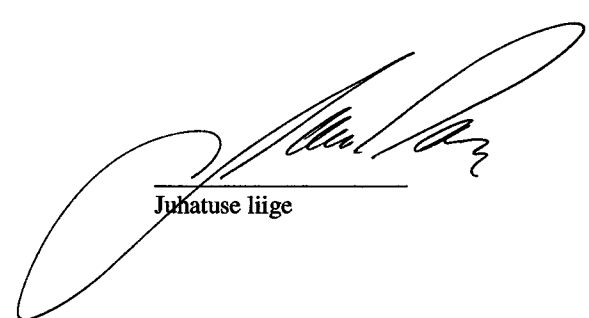
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt SiRo Haldus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. SiRo Haldus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Romek Luts
Juhatuses liige

Sigre Luts
Juhatuses liige

30. juuni 2008. a

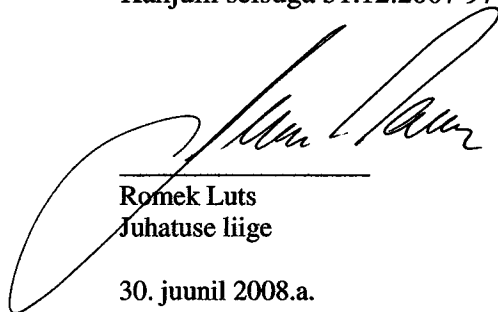


Juhatuses liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb SiRo Haldus OÜ üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

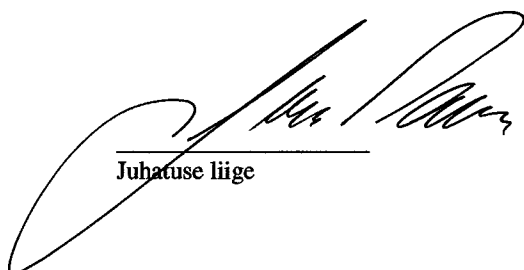
Kahjum seisuga 31.12.2007 97 228 kr katta järgmiste perioodide kasumist.



Romek Luts
Juhatus liige

30. juunil 2008.a.



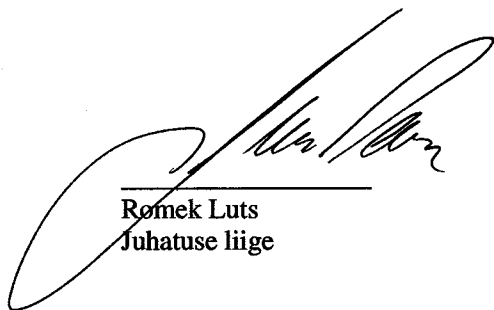
Sigre Luts
Juhatus liige

Juhatus liige

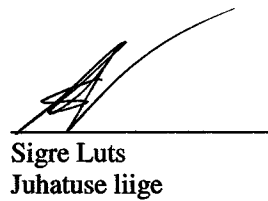
SiRo Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

SiRo Haldus OÜ 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2008.a.



Romek Luts
Juhatuse liige



Sigre Luts
Juhatuse liige



Juhatuse liige

Siro Haldus OÜ
registrikood 10955964

Osanike nimekiri

Osaniku nimi Isiku/reg.kood ja Elu/asukoht	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg	Märkused
Sigre Luts ik.47603215729 eluk: Tallinn	19 000	27.06.2003	
1. Romek Luts ik.37503115711 eluk: Tallinn	21 000	27.06.2003	

