

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

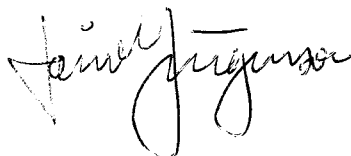
12
Esa Leppik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta 01.01.2005 – 31.12.2005

ETTEVÕTTE NIMI	OÜ TOOMTSENTRUM
ÄRIREGISTRI KOOD	10955467
KÄIBEMAKSUKOOD	EE100836967
AADDRESS	Tiiva 19/1, 13426 Tallinn
TELEFON	51 37 303
FAKS	644 5479
ETTEVÕTLUSE VORM	osaühing

Juhatuse liige:

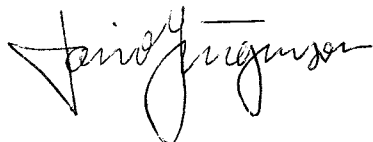


30-06-2006

SISUKORD

MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Maksud	10
2005. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	12

Juhatuse liige:



OÜ Toomtsentrum 2005. majandusaasta tegevusaruanne 2006

OÜ Toomtsentrum on registreeritud 20.06.2003.a.

Osaühingu tegevuseks on ehituskorralduse ja omaniku poolne ehitusjärelvalve, ehitustegevus, juhtimis- ja konsultatsiooniteenused, suhtekorraldus ning ehituse turu-uuringute teostamine.

OÜ Toomtsentrumi tööd korraldab ühe liikmeline juhatuse. Osaühing on 2005.a. tegelenud peaasjalikult juhtimise ja konsultatsioonitegevusega, omanikele ehitusjärelvalve ning ehituskorralduse teostamisega.

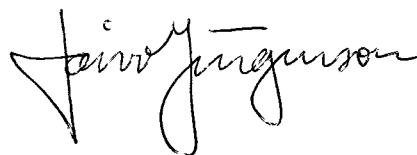
Osaühingul palgalised töötajad puuduvad.

Juhatus liikmele maksti 2005.a. juhatuse liikme tasu 86 000 krooni ja kompenseeriti isikliku auto kasutamise kulusid 13 000 krooni.

2005.a. maksti dividendidena 2003.a. kasumist välja 25 000 krooni.

2006.a. on plaanis senise tegevuse jätkamine.

Juhatus liige:



Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

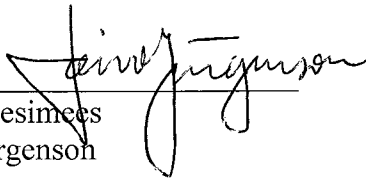
30-06-2006

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 9 toodud OÜ Toomtsentrum 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Toomtsentrum on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusesimees
Toivo Jürgenson

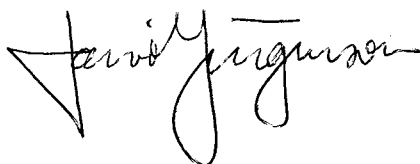


30 -06- 2006

BILANSS

	Lisa nr. 01.01.2005- 31.12.2005	01.01.2004- 31.12.2004
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	40 541	49 878
Ostjatelt laekumata arved	62 540	23 600
Käibevara kokku	103 081	73 478
Põhivara	Lisa 2	
Materiaalne põhivara	19 846	25 621
Põhivara kokku	19 846	25 621
<u>AKTIVA (VARAD) KOKKU</u>	<u>122 927</u>	<u>99 099</u>
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	0	754
Muud võlad	0	25 000
Maksuvõlad	Lisa 3	7 731
Lühiajalised kohustused kokku	12 373	33 485
KOHUSTUSED KOKKU	12 373	33 485
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	55 277	105 277
Eelmiste perioodide jaotatud kasum	-29 663	-50 000
Aruandeaasta kasum/kahjum	44 940	-29 663
OMAKAPITAL KOKKU	110 554	65 614
<u>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</u>	<u>122 927</u>	<u>99 099</u>

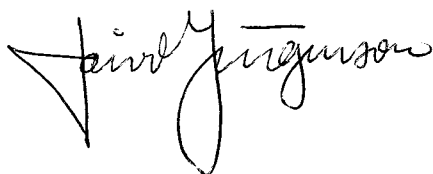
Juhatusel liige:



KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

	01.01.2005- 31.12.2005	30-06-2006 01.01.2004- 31.12.2004
Müügitulu	469 617	807 631
MÜÜGITULU KOKKU	469 617	807 631
Muud tegevuskulud	296 561	696 940
Tööjõukulud		
palgakulu	84 349	94 632
sotsiaalmaksud	28 405	29 345
pensionikulu	1 720	1 889
Tööjõukulud kokku	114 474	125 866
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 2 5 775	5 775
KULUD KOKKU	416 810	828 581
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	52 807	
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Intressitulud	34	71
Intressikulud	6	
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	28	71
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	52 835	-20 879
Tulumaks	-7 895	-8 784
ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM) KOKKU	44 940	-29 663

Juhatusel liige:

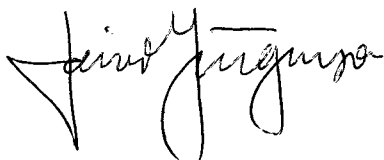


30.05.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	01.01.2005- 31.12.2005	01.01.2004- 31.12.2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum (-kahjum)	52 835	-20 879
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 775	5 775
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-38 940	19 352
Võlad tarnijatele muutus	-754	754
Dividendivõlad	-25 000	25 000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	4 642	266
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 895	-8 784
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-9 337	21 484
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	0	-14 771
Osakapital	0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	0	-14 771
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Arvestatud dividendid	0	-50 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	0	-50 000
RAHAVOOD KOKKU	-9 337	-43 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 878	93 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 541	49 878
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 337	-43 287

Juhatuse liige:

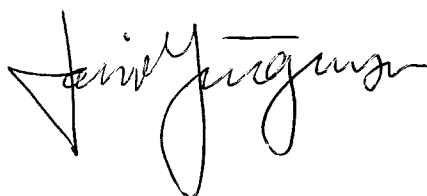


30 -06- 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Aruande perioodi tulem	Kokku
Saldo 31.detsember 2003	40 000	105 277	145 277
Aruandeperioodi tulem	145 277	-29 663	115 614
Osakapital nimiväärtuses	40 000	0	40 000
Eelmiste perioodide jaotatud kasum		-50 000	-50 000
Saldo 31.detsember 2004	145 277	-79 663	65 614
Aruandeperioodi tulem	65 614	44 940	110 554
Osakapital nimiväärtuses	40 000	0	40 000
Saldo 31.detsember 2005	0	44 940	110 554

Juhatuse liige:



**Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD - 2006
ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Toomtsentrum 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pangas. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardades lähima täiskroonini.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara kulumit arvestatakse vastavalt juhtkonna poolt kehtestatud normidele, mis põhivarale on 20% aastas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

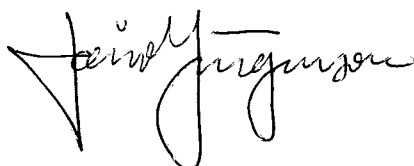
Kasumiaruanne

OÜ Toomtsentrum kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Rahavood

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud investeerimise ja finantseerimise arvestuses otsest meetodit ja äritegevuse arvestuses kaudset meetodit.

Juhatusel liige:



30-06-2006

Lisa 2

MATERIAALNE PÕHIVARA

Soetusmaksumus	Põhivahendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	32 271	32 271
soetatud 2005.a.	0	0
KOKKU	32 271	32 271

Kulum	Põhivahendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	-6 650	-6 650
arvestatud 2005.a.	-5 775	-5 775
KOKKU	-12 425	-12 425

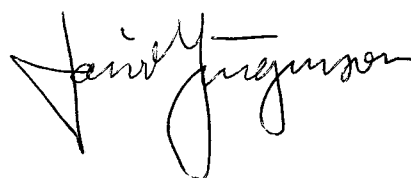
Jääkmaksumus	Põhivahendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	25 621	25 621
Saldo seisuga 31.12.2005	19 846	19 846

Lisa 3

MAKSUVÕLAD

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
Kinnipeetud tulumaks	1 990	1 616
Sotsiaalmaks	3 364	2 565
Kogumispension	204	155
Saadud käibemaks	228 406	144 762
Tasutud kohalik käibemaks	-173 252	-124 482
Maksuametile tasutud käibemaks	-48 339	-16 885
KOKKU	12 373	7 731

Juhatuse liige:



30-06-2006

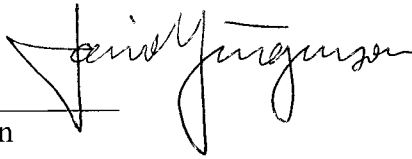
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Toomtsentrum juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 44 940 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31.detsembrini 2005.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 25 000 krooni.

Peale dividendide väljakuulutamist moodustab jaotamata kasumi jääk 71 217 krooni



Toivo Jürgenson
Juhatuse esimees

30-06-2006

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

OÜ Toomtsentrum 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt
12.06.2006 otsusega, allkirjastamine 12.06.2006.

Juhatuse esimees
Toivo Jürgenson

