

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Toomtsentrum

registrikood: 10955467

tänava/talu nimi, Tiiva tn 19/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13426

telefon: +372 5137303

e-posti aadress: toivojyrgenson@toomtsentrum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Toomtsentrum OÜ juhatus on üheliikmeline. Majandustulu saadakse ehituskorralduse ja omaniku poolne ehitusjärelvalve, ehitustegevuse, juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste, suhtekorralduse ning ehituse turu-uuringute teostamise eest.

Firmal on üks töölepinguga töötaja. Tasusid maksti 35026, sotsiaalmakse 12414 eurot.

2018 aasta teenis ettevõtte kasumit 68222 eurot. Ettevõtte maksis juhatuse liikmele dividende summas 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	92 068	35 887	
Nõuded ja ettemaksed	9 870	9 352	2
Kokku käibevarad	101 938	45 239	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	17 976	6 786	2
Materiaalsed põhivarad	4 052	4 294	
Kokku põhivarad	22 028	11 080	
Kokku varad	123 966	56 319	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	-7 762	-7 188	4
Kokku lühiajalised kohustised	-7 762	-7 188	
Kokku kohustised	-7 762	-7 188	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 694	13 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 222	47 111	
Kokku omakapital	131 728	63 507	
Kokku kohustised ja omakapital	123 966	56 319	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	190 693	138 471
Brutokasum (-kahjum)	190 693	138 471
Turustuskulud	-55 327	-27 267
Üldhalduskulud	-66 132	-62 797
Muud ärikulud	-300	-1 014
Ärikasum (kahjum)	68 934	47 393
Intressitulud	5	165
Intressikulud	-717	-447
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 222	47 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 222	47 111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Toomtsentrum OÜ juhatus on üheliikmeline. Majandustulu saadakse ehituskorralduse ja omaniku poolse ehitusjärelvalve, ehitustegevuse, juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste, suhtekorralduse ning ehituse turu-uuringute teostamise eest. Firmal on üks töölepinguga töötaja.

Töötasu maksti 35026, sotsiaalmaksu 12414 eurot.

2018 aasta teenis ettevõtte kasumit 68222 eurot. Ettevõtte maksis juhatuse liikmele dividende summas 0 eurot.

Juhatus on koostanud 2018 a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadusandlikest aktidest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Toomtsentrumi vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. OÜ Toomtsentrum on jätkuvalt tegutsev organisatsioon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid muudetud pole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele pikaajaliselt kasutatavad transpordivahendid ja tehnoloogilised vahendid. Väikevahendite maksumuse ülempiir on 200 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Rendid

Firma käsutuses on kasutusrendiga transport.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 931	7 931	
Ostjatelt laekumata arved	8 651	8 651	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-720	-720	
Nõuded seotud osapoolte vastu	-1 781	-1 781	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	647	647	
Muud nõuded	3 000	3 000	
Laenunõuded	3 000	3 000	
Ettemaksed	18 049	73	17 976
Tulevaste perioodide kulud	73	73	
Muud makstud ettemaksed	17 976		17 976
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 846	9 870	17 976
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 032	9 032	
Ostjatelt laekumata arved	11 179	11 179	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 147	-2 147	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-3 219	-3 219	
Muud nõuded	3 269	3 269	
Laenunõuded	3 000	3 000	
Intressinõuded	269	269	
Ettemaksed	7 056	270	6 786
Muud makstud ettemaksed	7 056	270	6 786
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 138	9 352	6 786

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	8 651	11 179
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Kokku nõuded ostjate vastu	8 651	11 179

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	921	921
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	2 011	2 011
Muud võlad	-4	-4
Intressivõlad	-269	-269
Dividendivõlad	265	265
Saadud ettemaksed	-11 190	-11 190
Tulevaste perioodide tulud	-11 190	-11 190
Kokku võlad ja ettemaksed	-7 762	-7 762

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 223	2 223
Maksuvõlad	1 903	1 903
Muud võlad	-4	-4
Intressivõlad	-269	-269
Dividendivõlad	265	265
Saadud ettemaksed	-11 310	-11 310
Tulevaste perioodide tulud	-11 310	-11 310
Kokku võlad ja ettemaksed	-7 188	-7 188

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Telia AS	80	62
Lindvill OÜ	0	1 200
MaarjaLiisa OÜ	0	960
Seesam	0	1
Teehoiu partnerid OÜ	840	0
Kokku võlad tarnijatele	920	2 223

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	35 026	16 248
Sotsiaalmaksud	12 414	5 117
töötuskindlustusmaks	754	125
Kokku tööjõukulud	48 194	21 490
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaäigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.02.2019

OÜ Toomtsentrum (registrikood: 10955467) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO JÜRGENSON	Juhatuse liige	04.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 222
Kokku	128 916
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Dividendi tulumaks	4 000
Kokku	24 000

Ettepanek maksta dividende 20000 ja arvestada tulumaksu 4000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 222
Kokku	128 916
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Dividendi tulumaks	4 000
Kokku	24 000

Maksta dividende 20000 ja arvestada tulumaksuks 4000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	190136	99.71%	Jah
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	556	0.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Jürgenson	35708280261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137303
E-posti aadress	toivojyrgenson@toomtsentrum.ee