

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Toomtsentrum

registrikood: 10955467

tänavatalu nimi, Tiiva tn 19/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13426

telefon: +372 5137303

e-posti aadress: toivojyrgenson@toomtsentrum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Toomtsentrum OÜ juhatus on üheliikmeline. Majandustulu saadakse ehituskorralduse ja omaniku poolse ehitusjärelvalve, ehitustegevuse, juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste, suhtekorralduse ning ehituse turu-uuringute teostamise eest. Fimal on töövõtulepingutega töötajad.

Töötasu maksti 27018, sotsiaalmaksu 9538 eurot.

2021 aasta teenis ettevõtte kahjumit 12660 eurot. Ettevõtte maksis juhatuse liikmele dividende summas 2000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 765	64 023
Nõuded ja ettemaksed	5 765	6 689
Kokku käibevarad	49 530	70 712
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	33 363	27 228
Materiaalsed põhivarad	13 294	6 581
Kokku põhivarad	46 657	33 809
Kokku varad	96 187	104 521
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 585	1 470
Kokku lühiajalised kohustised	5 585	1 470
Kokku kohustised	5 585	1 470
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 239	99 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 449	330
Kokku omakapital	90 602	103 051
Kokku kohustised ja omakapital	96 187	104 521

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	87 154	114 750
Brutokasum (-kahjum)	87 154	114 750
Turustuskulud	-45 292	-61 272
Üldhalduskulud	-54 164	-52 668
Ärikasum (kahjum)	-12 302	810
Intressitulud	216	6
Intressikulud	-363	-486
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 449	330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 449	330

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Toomtsentrum OÜ juhatuse on üheliikmeline. Majandustulu saadakse ehituskorralduse ja omaniku poolse ehitusjärelvalve, ehitustegevuse, juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste, suhtekorralduse ning ehituse turu-uuringute teostamise eest. Firma kasutab töövõtulepinguga töötajaid.

Töötasu maksti 27018, sotsiaalmaksu 19750 eurot.

2021 aasta teenis ettevõtte kahjumit 12660 eurot. Ettevõtte maksis juhatuse liikmele dividende summas 2000 eurot.

Juhatus on koostanud 2021 a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadusandlikest aktidest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Toomtsentrumi vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. OÜ Toomtsentrum on jätkuvalt tegutsev organisatsioon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid muudetud pole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele pikaajaliselt kasutatavad transpordivahendid ja tehnoloogilised vahendid. Väikevahendite maksumuse ülempiir on 200 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Rendid

Firma käsutuses on kasutusrendiga transport.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 089	4 089	
Ostjatelt laekumata arved	4 089	4 089	
Nõuded seotud osapoolte vastu	-2 044	-2 044	
Laenunõuded	3 000	3 000	
Muud nõuded	720	720	
Intressinõuded	-211	-211	
Viitlaekumised	931	931	
Ettemaksed	33 363		33 363
Muud makstud ettemaksed	33 363		33 363
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 128	5 765	33 363

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 904	4 904	
Ostjatelt laekumata arved	4 904	4 904	
Nõuded seotud osapoolte vastu	-1 950	-1 950	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101	101	
Laenunõuded	3 000	3 000	
Ettemaksed	27 862	634	27 228
Tulevaste perioodide kulud	634	634	
Muud makstud ettemaksed	27 228		27 228
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 917	6 689	27 228

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	4 809	4 904
Kokku nõuded ostjate vastu	4 809	4 904

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	125	125
Võlad töövõtjatele	1 344	1 344
Maksuvõlad	-700	-700
Muud võlad	5 996	5 996
Intressivõlad	-269	-269
Dividendivõlad	6 265	6 265
Saadud ettemaksed	-1 180	-1 180
Tulevaste perioodide tulud	-1 209	-1 209
Muud saadud ettemaksed	29	29
Kokku võlad ja ettemaksed	5 585	5 585
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95	95
Võlad töövõtjatele	1 260	1 260
Maksuvõlad	2 021	2 021
Muud võlad	7 994	7 994
Intressivõlad	-269	-269
Dividendivõlad	8 263	8 263
Saadud ettemaksed	-9 900	-9 900
Tulevaste perioodide tulud	-9 900	-9 900
Kokku võlad ja ettemaksed	1 470	1 470

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Telia AS	119	95
Kokku võlad tarnijatele	119	95

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	27 018	38 858
Sotsiaalmaksud	9 538	12 823
töötuskindlustusmaks	199	509
Kokku tööjõukulud	36 755	52 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaäigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2022

OÜ Toomtsentrum (registrikood: 10955467) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KIVISIV	Sisestaja	19.04.2022
TOIVO JÜRGENSON	Juhatuse liige	27.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 449
Kokku	87 790
Jaotamine	
Dividendi tulumaks	
Kokku	100 239

Jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 449
Kokku	87 790
Jaotamine	
Dividendi tulumaks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	87154	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Jürgenson	35708280261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137303
E-posti aadress	toivojyrgenson@toomtsentrum.ee