

REMOR PROJEKT OÜ

Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Remor Projekt OÜ
Äriregistri kood	10954723
Aadress	Toompuiestee 37, Tallinn 10133
Telefon	372 6 156 725
Põhitegevusala	Kaubandustegevus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Marcel Vichmann

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri
---------------------------	--



19 -07- 2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Tingimuslikud kohustused.....	10
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Osanike nimekiri	13



Tegevusaruanne

2005. aastal moodustas Remor Projekt OÜ tulu 2,500,000.- krooni. Remor Projekt OÜ puhaskasumiks kujunes 1,889,377.- krooni.

Remor Projekt OÜ-l 2005. aastal töötajaid ei olnud. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2005. aastal juhatuse tasusid ei makstud. Juhatus liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2005. aastal Remor Projekt OÜ arengu – ja uurimiskulusid ei teinud.

Marcel Vichmann juhatus liige



30.06.2006

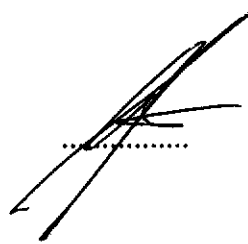
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Remor Projekt OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Remor Projekt OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Remor Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Marcel Vichmann juhatuse liige



30.06.2006

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 839 361	40 000
Käibevara kokku		1 839 361	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Maa	2	0	2 000 000
Kokku materiaalne põhivara		0	2 000 000
Põhivara kokku		0	2 000 000
VARAD KOKKU		1 839 361	2 040 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2005	31.12.2004
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud		0	2 010 133
Võlad ja ettemaksed			
Muud võlad		0	79 883
Lühiajalised kohustused kokku		0	2 090 016
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-90 016	0
Aruandeaasta kasum		1 889 377	-90 016
Omakapital kokku		1 839 361	-50 016
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 839 361	2 040 000

19 -07- 2006

Kasumiaruanne

(skeem 1)

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Muud äritulud	2	2 500 000	0
Muud tegevuskulud		-515 466	-10 133
Ärikasum (-kahjum)		1 984 534	-10 133
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-98 574	-79 883
Muud finantstulud ja -kulud		3 417	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-95 157	-79 883
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		1 889 377	-90 016
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		1 889 377	-90 016



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	01.01.2005 - 31.12.2005	01.01.2004 - 31.12.2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 984 534	-10 133
Kasum põhivara müügist, neto	2	2 000 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-79 883	79 883
Makstud intressid		-98 574	-79 883
Kokku rahavood äritegevusest		3 806 077	-10 133
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	2	0	-2 000 000
Saadud intressid		3 417	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		3 417	-2 000 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	2 010 133
Laenude tagasimaksed		-2 010 133	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 010 133	2 010 133
RAHAVOOD KOKKU		1 799 361	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 799 361	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
		1 839 361	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algsaldo	40 000	-	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	-	-90 016	-90 016
Saldo 31.12.2004	40 000	-90 016	-50 016
Aruandeperioodi puhaskasum	-	1 889 377	1 889 377
Saldo 31.12.2005	40 000	1 799 361	1 839 361



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Remor Projekt OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Remor Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 „Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes” muutmiseiga aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

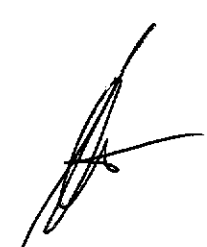
Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on ettevõtte juhatuse liikmed ning omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

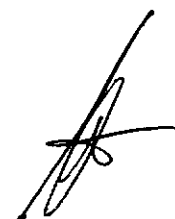


Lisa 2. Materiaalne põhivara

2004. aastal omandatud kinnistu aadressil Tallinn, Peterburi tee 2B soetusmaksumusega 2 miljonit krooni müüdi 2005.aastal hinnaga 4,5 miljonit krooni (sellest 0,5 miljonit moodustas vahendustasu).

Lisa 3. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 1,799,361.- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 413,853.- krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1,385,508.- krooni.



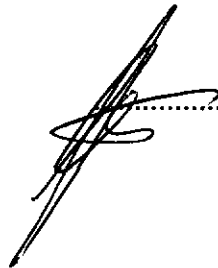
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

19-07-2006

OÜ Remor Projekt juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise-aastaruande.....

Juhatus:

Marcel Vichmann juhatuse liige



30.06.....2006



Remor Projekt OÜ

2005.a. majandusaasta aruanne
19 -07- 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kahjum	-90 016
2005. aasta puhaskasum	1 889 377

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005: 1 799 361

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

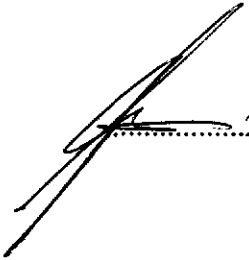
Suunata kohustuslikku reservkapitali	4 000
--------------------------------------	-------

Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1 795 361
---	-----------

Marcel Vichmann juhatus liige

30.06.

.....2006



Remor Projekt OÜ

Harju Maakohus
Registriosakond
2005.a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD
19 -07- 2006

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Aadress	Registrikood	Osa nimiväärtus
First Telecom Trading OÜ	Harku vald, Harjumaa	10620229	40 000 kr

