

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooldus OÜ

registrikood: 10954143

tänavatalu nimi, Tondi 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5013770

e-posti aadress: veiko@aek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustused	9
Lisa 3 Üldhalduskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooldus OÜ põhitegevusalaks EMTAK-i klassifikatsiooni järgi on 81221: Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus.

2013. aastal Hooldus OÜ-l müügitulu puudus ja puhaskasum 32 632 eurot, 2012. aastal müügitulu puudus ja puhaskahjum oli 46 028 eurot.

Aruandeaasta kasum saadi peamiselt finantstuludelt.

2013. aastal Hooldus OÜ-s töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Puhaskasum/kahjum	32 632	46 028
ROA	6,3%	9%
ROE	11%	17%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
2. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	56 736	41 084	
Nõuded ja ettemaksed	197 112	184 637	
Kokku käibevara	253 848	225 721	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	263 530	273 900	
Kokku põhivara	263 530	273 900	
Kokku varad	517 378	499 621	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	192 645	241 645	2
Võlad ja ettemaksed	34 125	0	
Kokku pikaajalised kohustused	226 770	241 645	
Kokku kohustused	226 770	241 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 164	209 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 632	46 028	
Kokku omakapital	290 608	257 976	
Kokku kohustused ja omakapital	517 378	499 621	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üldhalduskulud	-2 846	-5 203	3
Muud ärikulud	-4 063	0	
Ärikasum (kahjum)	-6 909	-5 203	
Muud finantstulud ja -kulud	39 541	51 231	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 632	46 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 632	46 028	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 909	-5 203	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-87 475	3 998	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 125	0	
Laekunud intressid	388	732	
Kokku rahavood äritegevusest	-59 871	-473	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 700	-188 697	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	47 233	167 104	
Laekunud dividendid	83 025	39 522	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-35	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	124 523	17 929	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-49 000	0	2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 000	0	
Kokku rahavood	15 652	17 456	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 084	23 628	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 652	17 456	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 736	41 084	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	209 136	211 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	46 028	46 028
31.12.2012	2 556	256	255 164	257 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	32 632	32 632
31.12.2013	2 556	256	287 796	290 608

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooldus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisuliste määrustega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Hooldus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renditud varasid, mille puhul varaga seotud riskid ja hüved on üle läinud rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapool ärilistele otsustele.

Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	192 645		192 645	
Pikaajalised laenud kokku	192 645		192 645	
Laenukohustused kokku	192 645		192 645	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenukohustused	241 645		241 645	
Pikaajalised laenud kokku	241 645		241 645	
Laenukohustused kokku	241 645		241 645	

Lisa 3 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	2 846	5 203
Kokku üldhalduskulud	2 846	5 203

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2013. aastal tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooldus OÜ ei ole 2013. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2014

Hooldus OÜ (registrikood: 10954143) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO LARETEI	Juhatuse liige	14.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 632
Kokku	287 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	287 796
Kokku	287 796

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Laretei	36804022230	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013770
E-posti aadress	veiko@aek.ee