

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** AS Sokotel

registrikood: 10953787

tänava/talu nimi, Viru väljak 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10111

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6809 300

faks: +372 6809 304

e-posti aadress: viru.reservation@sok.fi

veebilehe aadress: www.viru.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	13
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 5 Tööjõukulud	14
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 7 Raha	14
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 9 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Varud	15
Lisa 12 Materiaalne põhivara	16
Lisa 13 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 14 Kasutusrent	17
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 18 Aktsiakapital	19
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

AS-i Sokotel põhitegevuseks on hotelli-, konverentsi- ja restoraniteenuste müük Eesti Vabariigis.

Aastal 2010 oli ettevõtte käive 204 672 tuhat krooni, mis jaguneb tegevusvaldkondade kaupa alljärgnevalt:

• majutus	100 031 tuhat krooni
• toitlustus	96 462 tuhat krooni
• konverentsiteenused	5 377 tuhat krooni
• muu müük	2 802 tuhat krooni

2010. aastal pöördus nõudlus majutusteenuste järgi turul kasvule. Tallinnas kasvas hotellide täituvus tervikuna 16% ja Sokos Hotel Virus 14%. Keskmised toaõöpäeva hinnad jäid veel siiski pisut alla 2009. aasta tasemele.

Seoses energiaturu vabanemisega ja hinnatõusuga kasvasid 2010. aasta elektrienergia ja küttekulutused eelneva majandusaastaga võrreldes 21%.

2010. aastal jätkus hotelli teenuste ja teeninduse kvaliteedi arendamine lähtuvalt Sokos Hotels keti kontseptsioonide põhimõtetest ning arvestades turu arenguid. Kliendiuuringute kohaselt hindasid hotelli külalised pakutavat teeninduse kvaliteeti väga kõrgelt.

2010. aastal remonditi hotelli deluxe tube ning uuendati restorani Amarillo ja Lobby baari.

2010. aastal lõpetati 2009. aasta lõpul alustatud aegunud broneerimissüsteemi väljavahetamist. Uue tarkvara kasutuselevõtt ja integreerimine tingis ka ulatusliku riistvara uuendamise ja laialdase personali koolituse.

Keskmine töötajate arv 2010. aastal oli 156 ning palkade ja lisatasude kogusumma koos riigimaksudega oli 36 273 tuhat krooni. Juhatus liikmetele on 2010. aastal makstud tasusid, s.h. preemiaid ja muid soodustusi, summas 1 025 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele tasu makstud ei ole.

2011. aasta turismisektorit tervikuna tuleb ilmetama välis- ja siseturismi nõudluse kasv.

2011. aasta alguses avati hotellis 23. korrusel KGB ja hotellimuuseum.

Sokos Hotel Virus jätkub planeeritult hotellitubade kapitaalremont ja 2011. aasta alguses said uue ilme 80 hotellituba.

Finantssuhtarvud

	2010	2009
Likviidsuskordaja	5,07	4,69
Varade tootlus (ROA)	-0,07	-0,11
Omakapitali tootlus (ROE)	-0,13	-0,17
Käibe kasv	0,03	-0,16
Kasumi kasv	0,60	0,28
Puhasrentaabilus	-0,04	-0,11

Suhtarvude valemid
$\text{Likviidsuskordaja} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
$\text{Varade tootlus (ROA)} = \text{emaettevõttele kuuluv puhaskasum} / \text{aasta keskmised koguvarad}$
$\text{Omakapitali tootlus (ROE)} = \text{emaettevõttele kuuluv puhaskasum} / \text{omakapital kokku}$
$\text{Käibe kasv} = (\text{müügitulu 2010} - \text{müügitulu 2009}) / \text{müügitulu 2009}$
$\text{Kasumi kasv} = (\text{puhaskasum 2010} - \text{puhaskasum 2009}) / \text{puhaskasum 2009}$
$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	204 672	199 527	2
Muud äritulud	455	456	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 584	-29 242	3
Mitmesugused tegevuskulud	-136 178	-129 525	4
Tööjõukulud	-36 273	-34 703	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 856	-15 246	12,13
Muud ärikulud	-196	-157	
Ärikasum (-kahjum)	-8 960	-8 890	
Finantstulud ja -kulud	364	3 859	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 596	-5 031	
Tulumaks	0	-16 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 596	-21 460	

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 912	28 146	7
Nõuded ja ettemaksed	41 447	104 612	8,9
Varud	2 036	2 669	11
Kokku käibevara	64 395	135 427	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	441	441	
Materiaalne põhivara	11 608	18 232	12
Immateriaalne põhivara	614	323	13
Kokku põhivara	12 663	18 996	
Kokku varad	77 058	154 423	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 709	28 878	15
Kokku lühiajalised kohustused	12 709	28 878	
Kokku kohustused	12 709	28 878	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400	53 000	18
Kohustuslik reservkapital	5 300	5 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 245	88 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 596	-21 460	
Kokku omakapital	64 349	125 545	
Kokku kohustused ja omakapital	77 058	154 423	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 960	-8 890	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 856	15 246	12,13
Kokku korrigeerimised	9 856	15 246	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 165	1 421	8
Varude muutus	633	-357	11
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	260	-1 556	15
Kokku rahavood äritegevusest	64 954	5 864	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 523	-5 090	
Laekunud intressid	384	3 805	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 139	-1 285	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-20	-30	6
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-52 600	0	18
Makstud dividendid	0	-61 804	
Makstud ettevõtte tulumaks	-16 429	0	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-69 049	-61 834	
Kokku rahavood	-7 234	-57 255	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 146	85 401	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 234	-57 255	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 912	28 146	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	53 000	5 300	150 509	208 809
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-21 460	-21 460
Makstud dividendid	0	0	-61 804	-61 804
31.12.2009	53 000	5 300	67 245	125 545
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-8 596	-8 596
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-52 600	0	0	-52 600
31.12.2010	400	5 300	58 649	64 349

Täiendav informatsioon aktsiakapitali kohta on lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Sokotel raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Heale Raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Hea Raamatupidamitava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS-i Sokotel raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

AS-i Sokotel raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Alates 01.01.2011 on ettevõtte arvestusvaluutaks euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna real "muud tegevuskulud" ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad.

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivara seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiloote põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiloote põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud ettevõtte nendele raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu, või selliste üksuste gruppidele. Firmaväärtuse jagamisel raha genereerivatele üksustele lähtutakse ettevõtte sisemisest aruandlusest – firmaväärtus jagatakse madalaimale tasemele, kus seda jälgitakse ettevõtte juhtkonna poolt sisemises aruandluses.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara kulum- ja väärtuse langus". Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

Muu immateriaalne põhivara

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooni kulu kajastatakse kasumiaruande selles kulude grupis, kuhu konkreetne immateriaalne vara funktsionaalselt kuulub. Piiratud elueaga immateriaalsete varade amortisatsiooniperioodi ja -meetodit vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul. Muutused eeldatavas kasulikus elueas või vara tulevase majandusliku kasu ajalise struktuuris kajastatakse vastavalt kui muutusi amortisatsiooni-perioodis ja -meetodis ehk kui muutust raamatupidamislikes hinnangutes.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade osas viiakse igal aastal kas iga varaobjekti või siis raha genereeriva üksuse osas läbi väärtuse languse test. Selliseid immateriaalseid varasid ei amortiseerita. Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete varade kasulik eluiga vaadatakse üle igal aastal veendumaks, et tegemist on endiselt määramata kasuliku elueaga. Kui eluea määramatus on muutunud, siis kajastatakse muutust kasulikus elueas edasiulatuvalt.

Immateriaalse põhivara amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "põhivara kulum- ja väärtuse langus".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5
Arvutustehnika	3-5
Hotelli sisustus	3-7
Muu inventar ja sisseseade	3-10
Immateriaalne põhivara	3-5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni). Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2008. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 672	199 527
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	204 672	199 527
Kokku müügitulu	204 672	199 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Majutus	100 031	82 754
Toitlustus	96 462	102 756
Konverentsiteenused	5 377	2 928
Muu müük	2 802	11 089
Kokku müügitulu	204 672	199 527

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-28 589	-27 084
Muud	-2 995	-2 158
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 584	-29 242

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-85 831	-84 307
Sisustus- ja muud väikevahendid	-3 720	-8 701
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-12 275	-7 635
Ostetud koristus-, valve- jms. teenused	-2 961	-6 474
Reklaami- ja marketingikulud	-4 828	-4 842
Klienditeenindusvahendid (lauatarbed, menüüd jms.)	-4 045	-610
Esinejatele makstud tasud	-6 973	-6 332
IT kulud	-4 089	-2 679
Konsultatsiooni- ja eksperdikulud	-2 172	-609
Muud	-9 284	-7 336
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-136 178	-129 525

Real "Rendikulud" on kajastatud ka tööjõu rent summas 3 184 tuhat krooni (aastal 2009: 3 726 tuhat krooni).

Lisa 5 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-26 928	-25 570
Sotsiaalmaksud	-9 345	-9 133
Kokku tööjõukulud	-36 273	-34 703
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	156	169

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	384	3 889
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-20	-30
Kokku finantstulud ja -kulud	364	3 859

Aruandeaasta jooksul saadud intressitulu on kontsernisestelt pangakontodelt ja deposiidilt.

Lisa 7 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	68
Arvelduskontod	20 150	27 355
Raha teel	762	723
Kokku raha	20 912	28 146

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 404	4 198	
Ostjatelt laekumata arved	5 404	4 459	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-261	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	106	10
Muud nõuded	1 838	1 953	
Nõuded emaettevõtja vastu	33 880	97 782	16
Nõuded sõsarettevõtja vastu	9	46	16
Tulevaste perioodide kulud	305	527	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	41 447	104 612	

Nõuete alusvaluutaks on Eesti kroon, v.a. nõuded emaettevõtte vastu ja nõuded Soomes asuvate sõsarettevõtete vastu, mille alusvaluutaks on euro.

Nõuded emaeettevõtte vastu: sellest 33 856 tuhat krooni on SOK sisemise pangakonto jääk ja 24 tuhat krooni on muud nõuded emaeettevõttele (2009: sellest 78 233 tuhat krooni emaeettevõttele hoiule antud raha vastavalt kontsernis kehtivatele tingimustele, 19 364 tuhat krooni on SOK sisemise pangakonto jääk, 144 tuhat krooni on ülalmainitud summade arvestatud viitintresside nõue ja 41 tuhat krooni on muud nõuded emaeettevõttele).

Ettevõtte on teinud ka tehinguid teiste SOK sõsaretevõtetega ebaolulises mahus ning aasta lõpul nõuded on ebaolulises mahus.

Nõuded seotud ettevõtetele on detailselt kajastatud lisas 16.

Lisa 9 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	5 404	4 459
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-261
Kokku nõuded ostjate vastu	5 404	4 198
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-261	-405
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	44	46
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-522	-794
Lootusetuks tunnistatud nõuded	739	892
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-261

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				16 429
Käibemaks	11		106	
Üksikisiku tulumaks		751		709
Erisoodustuse tulumaks		36		39
Sotsiaalmaks		1 585		1 153
Kohustuslik kogumispension		45		13
Töötuskindlustusmaksed		192		185
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		277		0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	2 886	106	18 528

Real "Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad" on kajastatud Tallinna linna müügi maksuvõlga.

Lisa 11 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	2 036	2 669
Kokku varud	2 036	2 669

2009. ja 2010. aasta jooksul ei ole varude allahindlusest tingitud mahakandmisi toimunud.

Lisa 12 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	7 752	111 171	0	118 923
Akumuleeritud kulum	-5 594	-85 108	0	-90 702
Jääkmaksumus	2 158	26 063	0	28 221
Ostud ja parendused	83	4 346	611	5 040
Amortisatsioonikulu	-274	-14 755	0	-15 029
31.12.2009				
Soetusmaksumus	7 835	115 517	611	123 963
Akumuleeritud kulum	-5 868	-99 863	0	-105 731
Jääkmaksumus	1 967	15 654	611	18 232
Ostud ja parendused	272	3 295	13	3 580
Amortisatsioonikulu	-171	-9 422	0	-9 593
Ümberklassifitseerimised	-1 782	1 782	-611	-611
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	-611	-611
Muud ümberklassifitseerimised	-1 782	1 782	0	0
31.12.2010				
Soetusmaksumus	2 509	124 410	13	126 932
Akumuleeritud kulum	-2 223	-113 101	0	-115 324
Jääkmaksumus	286	11 309	13	11 608

Tagasiulatavalt on korrigeeritud põhivaragrupi "Masinad ja seadmed" soetusmaksumuse saldot 31.12.2008 seisuga, tulenevalt 2007. ja 2008. aastal maha kantud täielikult amortiseerunud põhivarade varasemast mittekajastamisest perioodi lõppsaldodes.

Amortisatsiooni kulu on vähenenud aastal 2010 võrreldes aastaga 2009 hotellitubade remondi täieliku amortiseerumise tõttu.

Lisa 13 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	52 631	1 626	54 257
Akumuleeritud kulum	-52 631	-1 136	-53 767
Jääkmaksumus	0	490	490
Ostud ja parendused	0	50	50
Amortisatsioonikulu	0	-217	-217
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	1 676	1 676
Akumuleeritud kulum	0	-1 353	-1 353
Jääkmaksumus	0	323	323
Ostud ja parendused	0	554	554
Amortisatsioonikulu	0	-263	-263
31.12.2010			
Soetusmaksumus	0	2 230	2 230
Akumuleeritud kulum	0	-1 616	-1 616
Jääkmaksumus	0	614	614

Firmaväärtus tekkis äritegevuse ostmisel AS'lt Hotelli Viru 01.09.2003 aastal. Vastavalt muudetud RTJ-le 11 lõpetati alates 01.01.2005 firmaväärtuse amortiseerimine ja selle asemel viiakse kord aastas läbi väärtuse languse test (vaata lisas 1 arvestusprintsip "Firmaväärtus"). Vastavalt seisuga 31.12.2008 läbiviidud firmaväärtuse väärtuse testile, kanti firmaväärtus summas 52 631 tuhat krooni täies ulatuses maha kuna selle kaetav väärtus oli bilansilisest väärtusest oluliselt madalam. Firmaväärtuse väärtuse testi tegemisel oli kasutatud juhtkonna tuleviku rahavoogude realistlik projektioon, mis omakorda põhines prognoosidel tulude ja kulude osas. Analüüsis kasutatud diskontomäär võttis arvesse kõiki antud varaga seotud riske, sh maariski ja muid konkreetse varaga seotud spetsiifilisi riske. Firmaväärtuse allahindlus on kajastatud kasumiaruandes real „põhivara kulum ja väärtuse langus“.

Lisa 14 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	2 138	2 245

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	82 939	80 581
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	91 646	84 909
1-5 aasta jooksul	366 466	424 299
Üle 5 aasta	915 869	254 579

Renditi kinnisvara, tööruume, autosid ja väikevara.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 103	5 749	
Võlad töövõtjatele	2 963	3 089	
Maksuvõlad	2 886	18 528	10
Muud võlad	259	614	
Saadud ettemaksed	830	659	
Võlad emaettevõttele	492	65	14
Võlad sidusettevõtetele	176	174	14
Kokku võlad ja ettemaksed	12 709	28 878	

Lisa 16 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Suomen Osuuskauppojen Keskuskunta
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	33 880	492	97 782	65
Sidusettevõtjad	9	176	46	174

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 505	176	4 377	0
Tütarettevõtjad	2 153	438	2 208	857

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	1 025	1 124

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes kroonides)

Seoses ametliku valuuta vahetusega oli AS-I Sokotel 31.12.2010 seisuga hoiul kaaseeljaotuse alusel saadud eurod kogusummas 411 506 krooni (26 300 eurot), mille üle peeti bilansivälisest arvestust.

Lisa 18 Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400	53 000
Aktsiate arv (tk)	400	5 300
Aktsiate nimiväärtus	10	10

2010. aastal vähendati aktsionäride otsusega aktsiakapitali suurust aktsiate tühistamise teel 53 000 tuhandelt kroonilt 400 tuhande kroonini. Ettevõtte omanikule maksti välja 52 600 tuhat krooni. Aktsia nimiväärtus jäi samaks.

Potentsiaalne tulumaksukohustus:

31.12.2010 seisuga oli ettevõtte jaotamata kasum 58 649 tuhat krooni (aastal 2009: 67 245 tuhat krooni). Kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus 15 590 tuhat krooni (aastal 2009: 17 875 tuhat krooni).

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 on Eesti Vabariigis ametlikult kehtivaks valuutaks euro. Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte nimetatud kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning alates 2011. aastast koostatakse finantsaruandeid eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 1 EUR = 15,6466 EEK.

Muid olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid ei ole toimunud.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2010 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

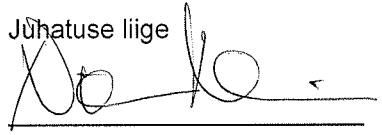
Käesolevaga kinnitame Sokotel AS 2010. a majandusaasta aruande:



Anu Soosaar
Juhatuseliiige



Timo Juhani Hakala
Juhatuseliiige



Nina Kristiina Nieminen
Juhatuseliiige

30. aprill 2011. a

Aruande elektroonilised kinnitused

AS Sokotel (registrikood: 10953787) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aili Nopri	Sisestaja	23.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Sokotel aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Sokotel raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Sokotel finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Olesia Abramova

Vandeaudiitori number 561

26.mai 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Sokotel (registrikood: 10953787) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	26.05.2011
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	26.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 596
Kokku	58 649
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta aruandeaasta kasum ettevõttesse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	100031000	48.87%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	96462000	47.13%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	5377000	2.63%	Ei
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	2802000	1.37%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6809300
Faks	+372 6809304
Mobiiltelefon	+372 56809606
E-posti aadress	viru.reservation@sok.fi
Veebilehe aadress	www.viru.ee