

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: LOHUSALU SADAM OÜ

registrikood: 10952753

küla: Lohusalu küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76702

telefon: +372 6771640

faks: +372 6771641

e-posti aadress: nordiccontractors@nordiccontractors.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 13 Üldhalduskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused	15

Tegevusaruanne

OÜ Lohusalu Sadam on registreeritud 04.06.2003.a Põhitegevusaladeks on sadamateenuste osutamine s.h. kaikohtade rent ja vedelkütuse müük.

OÜ Lohusalu Sadam kuulub 100% AS-le Nordic Contractors.

2011.a osutati sadamateenust viiekümne üheksale lepingulisele kliendile ja viiesaja seitsmekümne kaheksale külalisalusele viieteistkümnest riigist.

Aktiivselt osaleti üheteistkümnen dat korda toimunud Tallinna Jahtklubi Karikavõistluste korraldamisel, kus osales 191 sportlast.

2011.a tangiti nii lepingulistele klientidele kui ka külalisalustele kokku kütust üle kahekümne kaheksa tuhande liitri.

Võrreldes 2010.a hooajaga jäi külastatavus samaks.

Hooaja alguseks sai vahetatud välja osa I kai poiankrutest, et tagada aasta-aastalt suuremaks muutunud väikelaevade ohutu seismine sadamas.

Osaühingu 2011.a müügitulu oli 78 883 eurot ja kahjum oli 2 648 eurot.

2011.a juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei arvestatud ja väljamakseid ei tehtud.

Firmas töötab aastalõpu seisuga kolm töötajat. Tööjõukulud 2011.a kokku olid 16 926 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
Müügitulu (eurot)	78 883	99 671
Müügitulu kasv	-20,86%	-16,67%
Brutokasumi määär %	0,91%	13,61%
Puhaskasum/kahjum (eurot)	-2 648	1 680
Puhasrentaablus	-3,36%	1,68%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,01	6,36
ROA	-2,45%	1,52%
ROE	-2,59%	1,60%

Finantsnäitajate arvutamise metoodika:

Müügitulu kasv = (aasta müügitulu – eelneva aasta müügitulu) / eelneva aasta müügitulu * 100

Brutokasumi määär = brutokasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lohusalu Sadam põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 120	16 342	2
Nõuded ja ettemaksed	15 883	12 056	3
Varud	11 403	10 000	5
Kokku käibevara	36 406	38 398	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	70 303	70 303	3
Materiaalne põhivara	1 082	1 551	6
Immateriaalne põhivara	406	574	7
Kokku põhivara	71 791	72 428	
Kokku varad	108 197	110 826	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 055	6 036	9
Kokku lühiajalised kohustused	6 055	6 036	
Kokku kohustused	6 055	6 036	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	10
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 638	67 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 648	1 680	
Kokku omakapital	102 142	104 790	
Kokku kohustused ja omakapital	108 197	110 826	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	78 883	99 671	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-78 163	-86 101	12
Brutokasum (-kahjum)	720	13 570	
Üldhalduskulud	-14 474	-16 189	13
Muud äritulud	6 818	145	
Muud ärikulud	0	-109	
Ärikasum (kahjum)	-6 936	-2 583	
Finantstulud ja -kulud	4 288	4 263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 648	1 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 648	1 680	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 936	-2 583	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	637	3 036	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 667	0	6
Kokku korrigeerimised	-6 030	3 036	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	450	-3 593	
Varude muutus	-1 403	14 064	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19	-3 940	
Makstud intressid	0	-31	
Kokku rahavood äritegevusest	-13 900	6 953	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 667	0	6
Laekunud intressid	11	2 149	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 678	2 149	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 539	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 539	
Kokku rahavood	-7 222	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 342	9 779	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 222	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 120	16 342	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	31 956	3 196	67 958	103 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 680	1 680
31.12.2010	31 956	3 196	69 638	104 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 648	-2 648
31.12.2011	31 956	3 196	66 990	102 142

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lohusalu Sadam 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lohusalu Sadam kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Kohustused, millele maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestus-ja esitusvaluuta

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus-ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus-ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna bilansipäeval kehtinud kursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande muudes ärikuludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutusajaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 639 eurot. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ja on bilansis kajastatud jääkmaksumuses. Immateriaalne põhivara võetakse arvele bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Põhivarasid amortiseeritakse lineaarselt nende eeldatava kasutusaja jooksul.

Olulisemad amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi:

- masinad, seadmed 5%-20%
- muu inventar 5%-33%
- tarkvara programmid 10%-20%

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid kantakse kuludesse nende soetamisel.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 16.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid ja nende lähikondlasi, AS Nordic Contractors kontserni kuuluvaid ettevõtteid ja emaettevõtte aktsionäre. Täpsem info on ära toodud lisas.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Renditeenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	282	399
Arvelduskontod	8 838	15 943
Kokku raha	9 120	16 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 176	6 848	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	571	1 685	3
Muud nõuded	3 405	0	
Muud lühiajalised nõuded	3 405	0	
Ettemaksed	232	301	
Intressinõuded	7 499	3 222	
Pikaajalised laenuõuded	70 303	70 303	
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 186	82 359	

Pikaajaline laenuõue on AS-le Nordic Contractors Finance and Leasing antud 6%-line laen. Seoses üleminekuga eurole on laenu alusvaluutaks EUR ja valuutariske ei ole. Kuna antud laenul on fikseeritud intress, siis intressimäära riski ei ole.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	571	0	1 685	0
Üksikisiku tulumaks	0	131	0	226
Sotsiaalmaks	0	467	0	626
Kohustuslik kogumispension	0	14	0	4
Töötuskindlustusmaksed	0	43	0	61
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	571	655	1 685	917

Vaata ka lisa 3.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	9 938	8 414
Müügiks ostetud kaubad	1 465	1 586
Kokku varud	11 403	10 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	26 362	26 362	26 362
Akumuleeritud kulum	-21 943	-21 943	-21 943
Jääkmaksumus	4 419	4 419	4 419
Amortisatsioonikulu	-2 868	-2 868	-2 868
31.12.2010			
Soetusmaksumus	26 362	26 362	26 362
Akumuleeritud kulum	-24 811	-24 811	-24 811
Jääkmaksumus	1 551	1 551	1 551
Amortisatsioonikulu	-469	-469	-469
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 779	2 779	2 779
Akumuleeritud kulum	-1 697	-1 697	-1 697
Jääkmaksumus	1 082	1 082	1 082

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	6 667	0
Transpordivahendid	6 667	0
Kokku	6 667	0

Vaata ka lisa 12 ja 13.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	840	840
Akumuleeritud kulum	-98	-98
Jääkmaksumus	742	742
Amortisatsioonikulu	-168	-168
31.12.2010		
Soetusmaksumus	840	840
Akumuleeritud kulum	-266	-266
Jääkmaksumus	574	574
Amortisatsioonikulu	-168	-168
31.12.2011		
Soetusmaksumus	840	840
Akumuleeritud kulum	-434	-434
Jääkmaksumus	406	406

Vaata ka lisa 12 ja 13.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrendikulu	16 814	15 492	12,13
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	19 970	15 492	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	3 715	2 364
Võlad töövõtjatele	827	1 213
Maksuvõlad	655	917
Saadud ettemaksed	858	1 542
Kokku võlad ja ettemaksed	6 055	6 036

Vaata ka lisa 4.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	31 956	31 956
Osade arv (tk)	1	1
Äriregistris on OÜ Lohusalu Sadam osakapitaliks 500 000 krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 883	99 671
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 883	99 671
Kokku müügitulu	78 883	99 671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuse müük	27 005	33 048
Kaikohtade rent	44 593	56 744
Ellingu rent	2 130	3 196
Muud tulud	5 155	6 683
Kokku müügitulu	78 883	99 671

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tooraine ja materjal	25 003	29 522	
Energia	8 447	11 040	
Elektrienergia	8 447	11 040	
Üür ja rent	15 523	15 492	
Tööjõukulud	16 926	13 631	14
Amortisatsioonikulu	637	637	6,7
Muud	11 627	15 779	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	78 163	86 101	

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	1 291	0	
Energia	3 728	3 334	
Kütus	3 728	3 334	
Transpordikulud	2 648	2 222	
Mitmesugused bürookulud	1 524	2 079	
Lähetuskulud	56	0	
Amortisatsioonikulu	0	2 399	6,7
Muud	5 227	6 155	
Kokku üldhalduskulud	14 474	16 189	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	12 615	10 169
Sotsiaalmaksud	4 311	3 471
Kokku tööjõukulud	16 926	13 640
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Vaata ka lisa 12.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emajettevõtja nimetus	AS NORDIC CONTRACTORS
Riik, kus aruandekohustustlase emajettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emajettevõtja	0	2 942	0	1 905
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	77 802	482	73 525	71
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 104	0	5 327	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emajettevõtja	29 758	0	32 573	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 983	0	2 987	4 277
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 162	0	10 473

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Pikaajaline laenuõue on AS-le Nordic Contractors Finance and Leasing antud 6%-line laen. Aruandeaastal on sellelt laenuult arvestatud intressitulused 4 276,75 eurot.

Kulud-tulud seotud osapoolte vahel on valdavalt ostetud-ja müüdnud teenused ja kaubad, samuti antud laenuult arvestatud intressid.

2011. aastal juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasu ei arvestatud ja väljamakseid ei tehtud.

Vaata ka lisa 3.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 66 990 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 068 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 52 922 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit.

Aruande digitaalallkirjad

LOHUSALU SADAM OÜ (registrikood: 10952753) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDO TAUMANN	Juhatuse liige	18.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 648
Kokku	66 990

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	52221	51878	65.77%	Jah
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	27005	34.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Nordic Contractors	10359185	Liivalaia 13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	500000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6771640
Faks	+372 6771641
E-posti aadress	nordiccontractors@nordiccontractors.com