

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tuulelohe OÜ

registrikood: 10952641

tänava nimi, maja number: Õie 21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tuulelohe OÜ tegeleb konsultatsiooniteenuste ning juhtimisteenuste osutamisega.

Lõppenud majandusaastal osutas Tuulelohe OÜ teenuseid olemasolevatele klientidele, suuremaid investeeringuid ei tehtud. Samaselt on plaanis jätkata ka järgneval majandusaastal.

Ettevõtte kasutas 2014.a. vaid juhatuse liikme teenuseid, kellele maksti tasusid kokku summas 1 041.- eurot.

Simmo Soomets
tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 922	7 496	
Nõuded ja ettemaksed	10 647	4 929	2
Kokku käibevara	14 569	12 425	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	21 200	21 200	4
Materiaalne põhivara	33 207	1 043	5
Kokku põhivara	54 407	22 243	
Kokku varad	68 976	34 668	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	16 418	0	7
Võlad ja ettemaksed	3 156	16 610	8
Kokku lühiajalised kohustused	19 574	16 610	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	22 155	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	22 155	0	
Kokku kohustused	41 729	16 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 246	8 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 189	6 710	
Kokku omakapital	27 247	18 058	
Kokku kohustused ja omakapital	68 976	34 668	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	35 316	35 580	9
Muud äritulud	162	5 162	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 474	-30 853	
Tööjõukulud	-1 041	-1 567	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-934	-1 609	5
Muud ärikulud	-1	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 028	6 713	
Intressikulud	-42	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 986	6 710	
Tulumaks	-797	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 189	6 710	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 028	6 713	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	934	1 609	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-5 000	
Kokku korrigeerimised	934	-3 391	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 718	-1 548	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 169	-80	
Makstud intressid	-42	-3	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 955	-272	
Kokku rahavood äritegevusest	12 416	1 419	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 258	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3 742	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 112	-1 453	
Makstud dividendid	-14 878	-1 022	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 990	-2 475	
Kokku rahavood	-3 574	2 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 496	4 810	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 574	2 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 922	7 496	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	8 536	11 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 710	6 710
31.12.2013	2 556	256	15 246	18 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 189	12 189
Makstud dividendid	0	0	-3 000	-3 000
31.12.2014	2 556	256	24 435	27 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuulelohe 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Kinnisvarainvesteeringud

Kuna kinnisvarainvesteeringu väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, siis kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2009. a. väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 21/79 netodividendidelt ning alates 1. jaanuarist 2015.a. väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali

väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 203	3 203	
Ostjatelt laekumata arved	3 203	3 203	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 179	6 179	3
Ettemaksed	356	356	
Tulevaste perioodide kulud	356	356	
Muud nõuded	909	909	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 647	10 647	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 714	3 714	
Ostjatelt laekumata arved	3 714	3 714	
Ettemaksed	343	343	
Tulevaste perioodide kulud	343	343	
Muud nõuded	872	872	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 929	4 929	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	798	0
Käibemaks	6 179	499	401
Üksikisiku tulumaks	0	160	159
Sotsiaalmaks	0	258	256
Kohustuslik kogumispension	0	23	16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 179	1 738	832

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	21 200	21 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 200	21 200
31.12.2013		
Soetusmaksumus	21 200	21 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 200	21 200
31.12.2014		
Soetusmaksumus	21 200	21 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 200	21 200

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	12 718	12 718	3 128	15 846
Akumuleeritud kulum	-11 659	-11 659	-2 793	-14 452
Jääkmaksumus	1 059	1 059	335	1 394
Ostud ja parendused	0	0	1 258	1 258
Amortisatsioonikulu	-1 059	-1 059	-550	-1 609
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	0	2 355	2 355
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 312	-1 312
Jääkmaksumus	0	0	1 043	1 043
Ostud ja parendused	33 098	33 098	0	33 098
Amortisatsioonikulu	-552	-552	-382	-934
31.12.2014				
Soetusmaksumus	33 098	33 098	2 355	35 453
Akumuleeritud kulum	-552	-552	-1 694	-2 246
Jääkmaksumus	32 546	32 546	661	33 207

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	5 000
Transpordivahendid	0	5 000
Kokku	0	5 000

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	7 269	17 101

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Kapitalirendilepingud	38 573	16 418	22 155	0	6 kuu euribor + 2,1%	2018
Pikaajalised laenud kokku	38 573	16 418	22 155	0		
Laenukohustused kokku	38 573	16 418	22 155	0		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 418	1 418	
Maksuvõlad	1 738	1 738	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3 156	3 156	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	743	743	
Maksuvõlad	832	832	3
Muud võlad	15 035	15 035	
Dividendivõlad	11 878	11 878	
Muud viitvõlad	3 157	3 157	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 610	16 610	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 316	35 580
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 316	35 580
Kokku müügitulu	35 316	35 580
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	35 316	35 580
Kokku müügitulu	35 316	35 580

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	783	1 175
Sotsiaalmaksud	258	392
Kokku tööjõukulud	1 041	1 567

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 878

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 041	1 175

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Tuulelohe OÜ (registrikood: 10952641) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIMMO SOOMETS	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 189
Kokku	24 435

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	35316	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Simmo Soomets	37410210324		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023223
E-posti aadress	simmo@tulehiid.ee