

30.06.2004

8-17

Madli Juhani

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

ETTEVÖTTE NIMI

KEMEK ENGINEERING OÜ

REGISTRIKOOD

10932635

MAJANDUSAASTA ALGUS
MAJANDUSAASTA LÕPP

03. juuni 2003
31. detsember 2003

AADDRESS
TELEFON
FAKS

Pärnu mnt 142a, 11317 Tallinn
(0) 6504 821
(0) 6504 820

PÕHITEGEVUSALA

Kaalude ja kaalusüsteemide projekteerimine, müük, paigaldus ja tehniline hooldus.

LISATAVATE DOKUMENTIDE
LOETELU

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE

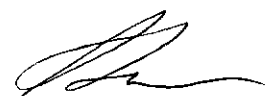
SISSEJUHATUS	1
MAJANDUSTULEMUSED	1
KLIENDID	2
PERSONAL	2
INVESTEERINGUD	2
PLAAN 2004. AASTAKS	2

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2003

JUHATUSE DEKLARATSIOON	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUS MEETODID JA HINDMISALUSED	8
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD	9
LISA 3. VARUD	9
LISA 4. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	9
LISA 5. KASUTUSRENT	10
LISA 6. MAKSUKOHUSTUSED	10
LISA 7. MÜÜGITULU	10
LISA 8. MUUD ÄRITULUD	10
LISA 9. MÜÜDUD KAUPADE KULUD	11
LISA 10. MUUD ÄRIKULUD	11
LISA 11. TURUSTUSKULUD	11
LISA 12. ÜLDHALDUSKULUD	11
LISA 13. OMAKAPITAL	11
LISA 14. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA	12
LISA 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	12
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
OSANIKE NIMEKIRI	15



TEGEVUSARUANNE**SISSEJUHATUS**

Osaühingu Kemek Engineering põhitegevuseks on:

Kaalude projekteerimine, müük, paigaldus ja tehniline hooldus

Kaalustüsteemidega seonduvate lahenduste väljatöötamine tööstuse ja teeninduse jaoks

Ettevõtte tegutses neljas strateegilises ärivaldkonnas:

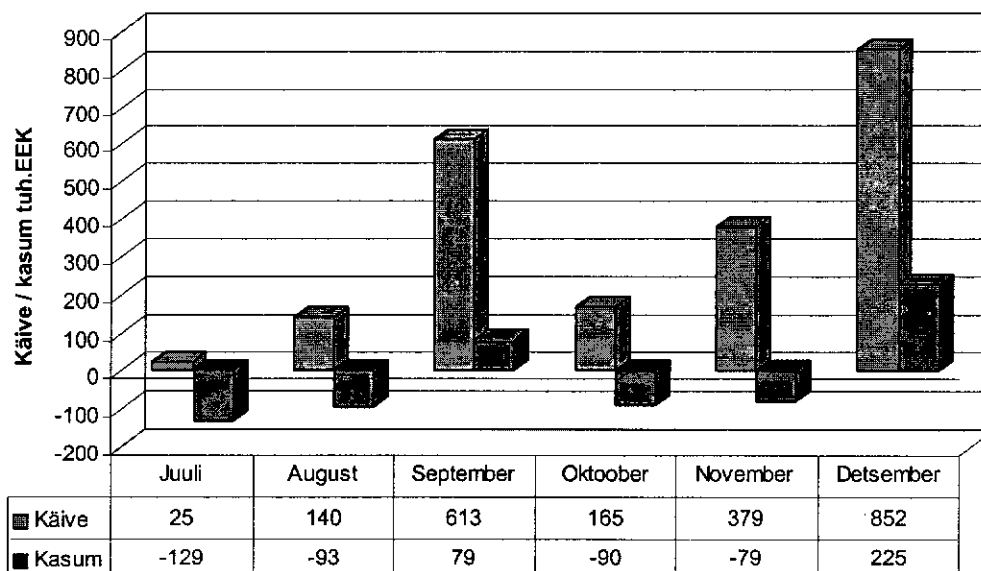
1. Betoonitehaste sisseseadete moderniseerimine
2. Kaalumise ja doseerimisega seotud insenerilahendused, tööstuslikud kaalud, andmehõive- ja automaatikaseadmed, platvormkaalude valmistamine
3. Veokite kaalumise seotud automaatika ja tarkvara
4. Liiklusautomaatika

Osaühing Kemek Engineering kuulub Baltimaades tegutsevasse IT- ja äritehnoloogiafirmade ühendusse Varos Group.

MAJANDUSTULEMUSED

Osaühing Kemek Engineering aruandeaasta netokäive oli **2 174 tuh. krooni** ja aruandeaasta kahjumiks kujunes **87 tuh. krooni**.

Osaühingul oli 2003. aastal **82** äriklienti. Ettevõtte tegutses peamiselt Eesti turul.

KÄIVE / KASUM

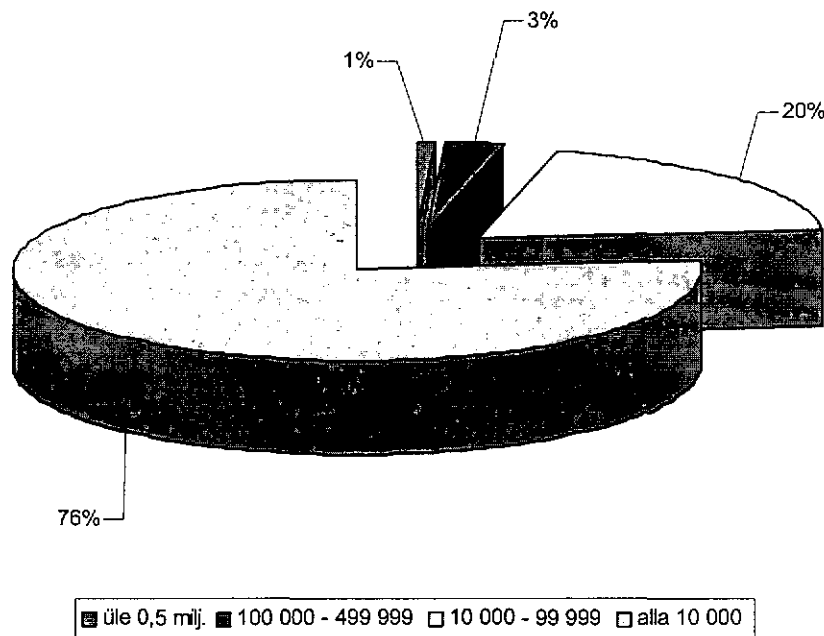
KLIENDID

10.06.2004

Osaühingu Kemek Engineering klientideks 2003. aastal olid valdavas enamuses tootmis- ja kaubandusfirmad, s.h enamus tuntud tootmis- ja jaekaubandusettevõtetest Eestis.

Aruandeaastal sooritas firmast hankeid kokku 110 äriühingut. 1 klient ostsid Kemek Engineering OÜ-st aasta jooksul enam kui 0,5 miljoni krooni eest. 3 äriühingu poolt sooritatud ostud jäid vahemikku 100 000 ... 500 000 krooni ning 22 ärikliendi ostusumma ületas 10 000 krooni. Ülejäänud 84 klienti ostis tooteid ja teenuseid vähem kui 10 000 krooni eest.

Klientide jagunemine ostusumma järgi 2003.a.

**PERSONAL**

Aruandeaastal töötas firmas 5 inimest. Käibeks ühe töötaja kohta kujunes 2003. aastal 435 tuhat krooni.

Töötasu arvestati 279 tuhat krooni, juhatuse tasu 15 tuhat krooni.

INVESTEERINGUD

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 51 140 krooni.

PLAAN 2004. AASTAKS

Osühingu Kemek Engineering juhatuse tähtsamateks ülesanneteks ja eesmärkideks 2004. aastal on :

- jätkata tihedat koostööd võtmeklientidega;
- Varos Grupi uue struktuuri juurutamine;
- firma Kemek Engineering aktiivne arendus

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2003

30-06-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Kemek Engineering osaühingu juhatus on koostanud 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on osaühing Kemek Engineering jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 – 13 toodud osaühing Kemek Engineering raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus liige

Kestutis Reimeris


/allkiri/21.05.2004
/kuupäev/

Juhatus liige

Armin Laidre


/allkiri/21.5.2004
/kuupäev/

BILANSS

30 -06- 2004

EEK

	LISA	2003	2002
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	37 109	0
Ostjatele laekumata arved		320 525	0
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		3 586	0
Kokku mitmesugused nõuded		3 586	0
Ettemaked			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2 254	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		7 258	0
Kokku ettemaksed		9 512	0
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		518 973	0
Ettemaksed tarnijatele kauba eest		23 324	0
Kokku varud	3	542 297	0
Käibevarad kokku		913 029	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		51 140	0
Muu materiaalne põhivara		61 580	0
Põhivara akumuliseeritud kulum		-14 523	0
Kokku materiaalne põhivara	4	98 197	0
Kokku põhivarad		98 197	0
VARAD KOKKU		1 011 226	0
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		74 269	0
Käibemaks ostjate ettemaksudelt		-11 329	0
Võlad tarnijatele		314 984	0
Võlad emaettevõttele		362 405	0
Maksuvõlad	6	118 009	0
Võlad töövõtjatele		39 060	0
Muud viitvõlad		900	0
Kokku lühiajalised kohustused		898 298	0
Osakapital	14	200 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum		-87 072	0
Omakapital kokku		112 928	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 011 226	0



KASUMIARUANNE

30-06-2004

SKEEM 2

EEK

Lisa

2003

2002

Müügitulu	7	2 173 987	0
-----------	---	-----------	---

Müüdnud kaupade, teenuste kulu		1 297 467	0
--------------------------------	--	-----------	---

BRUTOKASUM		876 520	0
-------------------	--	----------------	----------

Turustuskulud	12	625 998	0
---------------	----	---------	---

Üldhalduskulud	13	300 166	0
----------------	----	---------	---

Muud äritulud	9	104	0
---------------	---	-----	---

Muud ärikulud	10	36 844	0
---------------	----	--------	---

ÄRIKASUM		-86 384	0
-----------------	--	----------------	----------

Finantstulud ja -kulud

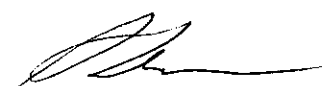
Intressikulud		-793	0
---------------	--	------	---

Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-9	0
---------------------------------------	--	----	---

Muud finantstulud ja -kulud		114	0
-----------------------------	--	-----	---

KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-688	0
-------------------------------------	--	-------------	----------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-87 072	0
--------------------------------	--	----------------	----------



RAHAVOOGUDE ARUANNE

30-06-2004

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-86 384	0
Põhivara kulum	14 523	0
Kasum põhivara müügist	0	0
Intressikulu	-793	0
Kahjum valuutakursi muutusest	-9	0
Käibevara muutus	-875 920	0
Kreditoorse võlgnevuse muutus	898 298	0
Kokku rahavood äritegevusest	-50 285	0
Rahavood investeerimisest		
Põhivara soetamine	-112 720	0
Laekunud põhivara eest	0	0
Pikaajalise laenu tagasisaamine	0	0
Pikaajalise laenu andmine	0	0
Kasum valuutakursi muutusest	0	0
Saadud intressid	114	0
Kokku rahavood investeerimisest	-112 606	0
Rahavood finantseerimisest		
Dividendide maksmine	0	0
Kapitalirendimaksete tasumine	0	0
Osakud	200 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest	200 000	0
Raha ja pangakontode netomuutus	37 109	0
Raha ja pangakontod perioodi algul	0	0
Raha ja pangakontod perioodi lõpul	37 109	0

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil.



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

3.0 -06- 2004

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	0	0	0	0
Osakud	200 000		0	
Aruandeperioodi puhaskasum			-87 072	
Saldo 31.12.2003	200 000	0	-87 072	112 928



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

20.06.2004

**Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

Osatühing Kemek Engineering 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses kehtestatud heast raamatupidamistavast, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitusel.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangas arvel olevat raha ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, rahavoogusid investeerimisest ja finantseerimisest kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid sidusettevõtete vastu. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aastal 2003 ei olnud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetus- või realiseerimismaksumus. Varusid hinnatakse alla juhul, kui hinnanguline soetusmaksumus ületab neto realiseerimismaksumuse, allahindlusest tulenevad kulud kajastatakse allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Müüdud kaupade, teenuste kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mille soetusmaksumus on alates 1 000 kroonist ja mille eeldatav kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid määratakse lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninormid on arvutitel 30%, muudel seadmetel 20%, inventaril ja autodel 15%. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda erandiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid, sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnusele see rohkem vastab.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks, finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Raamatupidamise toimkonna 01.01.2003 jõustunud juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Võimalik tulumaksukohustus puudub, kuna ettevõtte lõpetas aasta kahjumiga.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või

juhul kui teenust osutatakse pikema ja jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

30.06.2004

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31.12.2003 on ümberhinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadus kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule peaks moodustama kohustusliku reservkapital, milleks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	2003
Sularaha kassas	413
Pangakontod	36 696
Kokku	37 109

Lisa 3. VARUD

	2003
Ostetud kaubad müügiks	518 973
Ettemaksed hankijatele	23 324
Varud kokku:	542 297

Aruandeperioodil kaupa allahinnatud ei ole. Aastalõpu varude inventuuri käigus laos puudujääke ei olnud.

LISA 4. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	0	0	0
Soetatud	51 140	61 580	112 720	112 720
Soetusmaksumus 31.12.2003	51 140	61 580	112 720	112 720
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum	-4 260	-10 263	-14 523	-14 523
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-4 260	-10 263	-14 523	-14 523
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	46 880	51 317	98 197	98 197

Põhivara soetati 2003. aastal omadest vahenditest 112 720 krooni eest, sh arvuteid 54 628 krooni.



Lisa 5. KASUTUSRENTTallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2004

Kasutusrendile võetud sõidukid 2003Makstud kasutusrendimakseid perioodi
jooksul 14 953Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud
rendilepingutest sh.

kuni 1 aasta 41 680

1-5 aastat 6 947

Bilansiväliste varadena on kasutusrendi korras renditud 1 sõiduauto. 2003. aastal on tasutud kasutusrendi makseid 14 953 krooni.

Lisa 6. MAKSUKOHUSTUSED

		31.12.03
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg
Füüsilise isiku tulumaks		24 789
Sotsiaalmaks		34 953
Käibemaks		45 935
Tulumaks erisoodustustelt		3 165
Tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt		3 667
Sotsiaalmaks erisoodustustelt		4 017
Töötuskindlustus		1 483
Kogumispensionimaksud		0
Maksukohustused kokku	0	118 009

Lisa 7. MÜÜGITULU

	2003
Kaupade müügitulu	1 951 187
Teenuste müügitulu	222 800
Muu tulu	0
Kokku	2 173 987

<u>Müügitulu piirkodade lõikes</u>	2003
Leedu	35 221
Kokku	35 221

Lisa 8. MUUD ÄRITULUD

	2003
Muud äritulud	104
Kokku	104



Lisa 9. MÜÜDUD KAUPADE KULUD

	2003
Ostetud kaupade kulud	1 296 224
Muud kulud	1 070
Kokku	1 297 294

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14-06-2004

Lisa 10. MUUD ÄRIKULUD

	2003
Kahjum valuutakursi muutusest	189
Muud ärikulud	36 655
Kokku	36 844

Lisa 11. TURUSTUSKULUD

	2003
Kulum	10 491
Transpordikulud	84 937
Reklaamikulud	11 594
Ostetud teenused	53 931
Tööjõukulud	379 806
Muud kulud	85 239
Kokku	625 998

Lisa 12. ÜLDHALDUSKULUD

	2003
Kulum	4 032
Transpordikulud	5 492
Reklaamikulud	0
Ostetud teenused	221 482
Tööjõukulud	21 765
Muud kulud	47 395
Kokku	300 166

Lisa 13. OMAKAPITAL

	2003
Osakapital	40 000
Osade arv	1
Osade nimiväärtus	40 000

Vastavalt Kemek Engineering OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 200 000 krooni.

Asutades oli osakapitali suuruseks 200 000 krooni.

Osaku nimiväärtus on 100 krooni. Emiteeritud ja märgitud osakute arv on 2 000 tükki.



Lisa 14. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARATallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Tagatisega arvelduskrediidileping on Hansapangaga. Krediidilimiit on 200 000 krooni ja intressimääraks 4%. Seisuga 31. detsember 2003. a. arvelduskrediidi võlgnevust ei olnud. Oma varasid panditud ei ole. Tagatiseks on AB bankas "Hansabankas" garantii, mida tagab emaettevõtte Kemek Elektronika UAB.

Lisa 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse:
emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
tütar- ja sidusettevõtte omanikud, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondlased ja nendega seotud firmad.

Emaettevõtte	Ost 2003	Müük 2003	Nõuete saldo Kohustuste saldo	
			31.12.03	31.12.03
Kemek Elektronika UAB	373 358	10 953	0	362 405
Kokku	373 358	10 953	0	362 405

Seotud ettevõtted	Ost 2003	Müük 2003	Nõuete saldo Kohustuste saldo	
			31.12.03	31.12.03
New Vision AS	1 144 770	408 243	0	179 653
Varos Group Eesti OÜ	257 281	0	0	54 142
NetEkspert OÜ	81 845	0	0	0
ABK Elektrtoonika OÜ	35 400	0	0	0
Kokku	1 519 296	408 243	0	233 795



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJADTallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Osaühingu Kemek Engineering juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Osaühingu Kemek Engineering 2003. majandusaasta aruanne on kinnitatud: 21.05.2004.

Allkirjad:

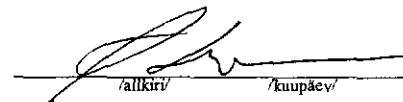
Juhatus liige

Kestutis Reimeris

 21.05.2004
/allkiri/ /kuupäev/

Juhatus liige

Armin Laidre

 21.5.2004
/allkiri/ /kuupäev/

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tallinna Linnalaohus
Registriosakond
SISSE TUUNUD
30-06-2004

OÜ KEMEK ENGINEERING vaba omakapital seisuga 31.12.2003.a. on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0 EEK
Kasum (-kahjum) 2003. majandusaastal	-87072 EEK
Kokku jaotamata kasumiosa	-87072 EEK

OÜ KEMEK ENGINEERING juhatus teeb ettepaneku jaotamata kasumiosale alljärgnevalt:

Jaotamata kasumiosa jääk	-87072 EEK
--------------------------	------------

21.05.2004.a.

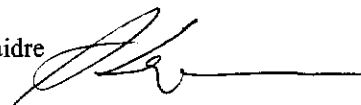
Juhatuseliige

Kestutis Reimeris



Juhatuseliige

Armin Laidre



OSANIKE NIMEKIRI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2004

Osahingu Kemek Engineering osanike nimekiri seisuga 21.05.2004.a.

Osaniku nimi:
Isikukood / reg. kood:
Aadress:
Osaluse %:

Kemek Engineering UAB
LV 2410066
Laisves pr. 85, 2022 Vilnius, Leedu Vabariik
100 %

Juhatuse liige



Kestutis Reimeris