

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Eesti Elekter

registrikood: 10951819

tänava/talu nimi, Suur-Karja 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10148

telefon: +372 5035325, +372 5035335

faks: +372 6404800

e-posti aadress: eestielekter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	20
Lisa 23 Intressikulud	20
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

- 2014. aastal oli AS Eesti Elekter põhitegevuseks taastuva elektrienergia tootmine tuuleenergia baasil nn tuuleenergeetika;
- 2015. aastal on ettevõtte põhitegevuseks jätkuvalt tuuleenergeetika;
- aruande aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud;
- aruandeaastal majandustegevust, mis bilansis ei kajastu, kuid mõjutaks tulevastel perioodidel majandusnäitajaid, ei esinenenud;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma aktsiaid;
- Tuuleenergeetika äritegevus on püsiv ja mitte hooajaline, küll aga tekib tulubaas erinevatel kuudel erinevalt – kevadel ja suvel on tuult oluliselt vähem kui sügisel ja talvel. Aastate lõikes erinevad tootmismahud umbes +/-20%
- Tuuleenergeetika mõjutab otseselt positiivselt keskkonda, hoides kokku CO2 ja teiste keskkonda saastavate heitgaaside paiskumist õhku, mis tekib põlevkivienergeetikas. Samuti detsentraliseerib tuuleenergeetika kasutuselevõtt elektrienergia tootmist ja võimaldab tarbida energiat tootmise läheduses, hoides sellega kokku suuri ülekandekulusid. Aruandeperioodi tuulistel päevadel tootis AS Eesti Elekter Salme Tuulepark kogu Sõrve sääre ja osaliselt ka Kuressaare elektrivajaduse.
- Majandusaastal valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske ei täheldatud.
- 2014. aastal oli müügitulu 2 245 266 eurot ning kasum 812 660 eurot. Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2014. seisuga 9,23 mlj. eurot, omakapital 5,63 mlj. eurot ja aktsiakapital 319 558 eurot.
- Peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013	2012	2011
Müügitulu (tuhat eurot)	2245,3	1891,8	655,3	767,9
Tulu kasv	18,68%	188,71%	-14,67%	27,93%
Brutokasumi määr %	46,30%	42,43%	73,83%	77,36%
Puhaskasum (tuhat eurot)	812,7	451,5	222,9	342,7
Kasumi kasv	80,00%	102,59%	-34,98%	56,84%
Puhasrentaabilus	36,19%	23,86%	34,01%	44,63%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,13	6,27	5,70	2,45
ROA	8,81%	4,67%	3,22%	4,89%
ROE	14,44%	9,38%	5,11%	8,28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 976	249 173	
Nõuded ja ettemaksud	2 988 595	3 895 157	2
Kokku käibevara	3 000 571	4 144 330	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	69 372	4 167 446	3
Finantsinvesteeringud	1 971 700	0	6
Nõuded ja ettemaksud	3 357 366	518 979	2
Materiaalne põhivara	763 646	760 925	8
Immateriaalne põhivara	64 735	65 986	9
Kokku põhivara	6 226 819	5 513 336	
Kokku varad	9 227 390	9 657 666	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	676 127	1 255 705	10
Võlad ja ettemaksud	49 561	70 963	12
Kokku lühiajalised kohustused	725 688	1 326 668	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 863 034	3 516 524	10
Võlad ja ettemaksud	11 534	0	12
Kokku pikaajalised kohustused	2 874 568	3 516 524	
Kokku kohustused	3 600 256	4 843 192	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	319 558	319 558	14
Ülekurss	16 873	16 873	
Kohustuslik reservkapital	31 956	31 956	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 446 087	3 994 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	812 660	451 469	
Kokku omakapital	5 627 134	4 814 474	
Kokku kohustused ja omakapital	9 227 390	9 657 666	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 245 266	1 891 815	16
Muud äritulud	4	35 820	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 205 765	-1 089 177	18
Mitmesugused tegevuskulud	-129 587	-186 854	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-94 573	-99 994	8, 9
Muud ärikulud	-2 449	-7 611	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	812 896	543 999	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-223	0	22
Intressikulud	-123 305	-92 530	23
Muud finantstulud ja -kulud	123 292	0	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	812 660	451 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	812 660	451 469	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	812 896	543 999	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 573	99 994	8, 9
Kokku korrigeerimised	94 573	99 994	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-88 462	-66 887	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-27 341	60 306	12
Kokku rahavood äritegevusest	791 666	637 412	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 603	0	8
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-5 250	0	5
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	31 956	
Antud laenud	-1 017 516	-3 054 945	7
Antud laenude tagasimaksed	563 652	407 227	7
Laekunud intressid	0	1 741	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-478 717	-2 614 021	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	996 811	2 549 629	10
Saadud laenude tagasimaksed	-1 438 347	-317 968	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 778	0	11
Makstud intressid	-105 832	-92 530	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-550 146	2 139 131	
Kokku rahavood	-237 197	162 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	249 173	86 651	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-237 197	162 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 976	249 173	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	319 558	16 873	31 956	3 994 618	4 363 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)				451 469	451 469
31.12.2013	319 558	16 873	31 956	4 446 087	4 814 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)				812 660	812 660
31.12.2014	319 558	16 873	31 956	5 258 747	5 627 134

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Eesti Elekter 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Eesti Elekter kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne on koostatud eurodes.

2013. aastal oli Eesti Elekter AS emajärgseks Dynastia OÜ, kes koostas konsolideeritud majandusaasta aruande.

2014. aastal ei pea Eesti Elekter AS koostama konsolideeritud majandusaasta aruannet.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudetud on lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamist 31.12.2013 seisuga. Edasimüügieesmärgil soetatud tütar- ning sidusettevõtjate aktsiad on kajastatud peale muudatust põhivara koosseisus pikaajaliste finantsinvesteeringutena tütar- ja sidusettevõtjatesse.

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Finantsinvesteeringud	4 167 446	-4 167 446	0
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	4 167 446	4 167 446

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiad ja muid omakapaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emajärgseks on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emajärgse omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emajärgse kontrolliib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emajärgseks on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	8
Arvutid ja lisaseadmed	4
Muud masinad ja seadmed	5
Tuulegeneraatorid	15
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kümne aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Tuulegeneraatori patenti ei amortiseerita.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalisi võlakohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohutusteks või omakapitali instrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi aktsiaid, mis AS Eesti Elekter on emiteerinud. Oma nimeliste aktsiate tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
 - müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
 - tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
 - tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
 - tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata
- Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis tulu kajastatakse ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud. Juhul, kui ei ole tõenäoline, et teenuse osutaja suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Eesti Elekter käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- tütar- ja sidusettevõtteid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

2014.aastal müüs 100% Eesti Elekter AS aktsiakapitali omanud Dynastia OÜ Energia Agentuur AS-le 50% Eesti Elekter AS aktsiatest, seega ei ole Dynastia OÜ enam Eesti Elekter AS emaettevõtja.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohutuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	202 563	202 563			
Ostjatelt laekumata arved	202 563	202 563			
Muud nõuded	3 978 128	620 762	2 430 366	927 000	
Laenu nõuded	3 854 836	593 169	2 361 667	900 000	7
Intressinõuded	123 292	27 593	68 699	27 000	7
Ettemaksed	1 863	1 863			
Muud makstud ettemaksed	1 863	1 863			
Väärtpaberite müügist laekumata summad	2 163 407	2 163 407			
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 345 961	2 988 595	2 430 366	927 000	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	139 994	139 994			
Ostjatelt laekumata arved	139 994	139 994			
Muud nõuded	4 273 228	3 754 249	518 979		
Laenu nõuded	4 270 156	3 751 177	518 979		7
Intressinõuded	3 072	3 072			7
Ettemaksed	914	914			
Muud makstud ettemaksed	914	914			
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 414 136	3 895 157	518 979		

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	4 103 324	4
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	69 372	64 122	5
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	69 372	4 167 446	

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10710337	Energia Agentuur AS	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	0
11456200	Eleon AS	Eesti	Tuuleenergeetika	100	1.87

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2014
Energia Agentuur AS	159 779		-159 779		0
Eleon AS	3 943 545	51	-1 971 896	-1 971 700	0
Kokku	4 103 324	51	-2 131 675	-1 971 700	0

Detsember 2014 suurendati Eleon AS aktsiakapitali 105,34 miljonini, mille käigus vähenes Eesti Elekter AS omanduses olev 100% aktsiakapital 3,74%-ni kogu Eleon AS aktsikapitalist. 3,74%-st aktsiakapitalist müüdi 50%, seega jäi Eesti Elekter AS omandusse 31.12.2014 seisuga 1,87% Eleoni aktsiatest ning seda kajastatakse bilansis pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11072936	Timothy OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50
12754052	Põlevkivi Innovatsiooni Agentuur OÜ	Eesti	Teadus- ja arendustegevus		50
12761477	Energiaressursside Efektive Kasutamise Tehnoloogiate Arenduskeskus OÜ	Eesti	Teadus- ja arendustegevus		20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014	
Timothy OÜ	64 122		64 122	
Põlevkivi Innovatsiooni Agentuur OÜ		1 250	1 250	
Energiaressursside Efektive Kasutamise Tehnoloogiate Arenduskeskus OÜ		4 000	4 000	
Kokku	64 122	5 250	69 372	

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Põlevkivi Innovatsiooni Agentuur OÜ	50	15.11.2014	1 250
Energiaressursside Efektive Kasutamise Tehnoloogiate Arenduskeskus OÜ	20	27.11.2014	4 000

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aksiad ja osad		Kokku	Lisa nr
Muud		1 971 700	1 971 700	4
31.12.2014		1 971 700	1 971 700	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		1 971 700	1 971 700	

31.12.2014 seisuga on pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatud Eleon AS aktsiad, mis moodustavad 1,87% kogu aktsiakapitalist.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	3 854 836	593 169	2 361 667	900 000	25
Intressinõuded	123 292	27 593	68 699	27 000	25
Kokku muud nõuded	3 978 128	620 762	2 430 366	927 000	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenu nõuded	4 270 156	3 751 177	518 979		25
Intressinõuded	3 072	3 072			25
Kokku muud nõuded	4 273 228	3 754 249	518 979		

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	63 183	20 383	8 776	1 330 656	1 359 815	27 893	74 126	74 126	1 525 017
Akumuleeritud kulum		-17 411	-7 086	-625 775	-650 272	-18 004			-668 276
Jääkmaksumus	63 183	2 972	1 690	704 881	709 543	9 889	74 126	74 126	856 741
Amortisatsioonikulu		-2 548	-833	-90 138	-93 519	-2 297			-95 816
31.12.2013									
Soetusmaksumus	63 183	20 383	2 353	1 329 953	1 352 689	13 899	74 126	74 126	1 503 897
Akumuleeritud kulum		-19 959	-1 496	-715 210	-736 665	-6 307			-742 972
Jääkmaksumus	63 183	424	857	614 743	616 024	7 592	74 126	74 126	760 925
Ostud ja parendused		91 500	868		92 368	3 675			96 043
Muud ostud ja parendused		91 500	868		92 368	3 675			96 043
Amortisatsioonikulu		-2 712	-612	-88 348	-91 672	-1 650			-93 322
31.12.2014									
Soetusmaksumus	63 183	111 883	3 221	1 329 953	1 445 057	17 573	74 126	74 126	1 599 939
Akumuleeritud kulum		-22 671	-2 108	-803 558	-828 337	-7 956			-836 293
Jääkmaksumus	63 183	89 212	1 113	526 395	616 720	9 617	74 126	74 126	763 646

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	82 174	64 735	146 909
Akumuleeritud kulum	-76 745		-76 745
Jääkmaksumus	5 429	64 735	70 164
Amortisatsioonikulu	-4 178		-4 178
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 390	64 735	66 125
Akumuleeritud kulum	-139		-139
Jääkmaksumus	1 251	64 735	65 986
Mahakandmised	-1 251		-1 251
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	64 735	64 735
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	0	64 735	64 735

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen seotud isikult	40 578	40 578			25
Lühiajalised laenud kokku	40 578	40 578			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	3 106 386	623 767	2 482 619		
Laen seotud isikult	318 534		318 534		25
Pikaajalised laenud kokku	3 424 920	623 767	2 801 153		
Kapitalirendikohustused kokku	73 663	11 782	61 881		11
Laenukohustused kokku	3 539 161	676 127	2 863 034		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen seotud isikult	882 193	882 193			25
Lühiajalised laenud kokku	882 193	882 193			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	3 462 995	373 512	3 089 483		
Laen emattevõtjalt	210 134		210 134		25
Laen seotud isikult	216 907		216 907		25
Pikaajalised laenud kokku	3 890 036	373 512	3 516 524		
Laenukohustused kokku	4 772 229	1 255 705	3 516 524		

AS Eesti Elekter omandis olev kinnisvara on koormatud hüpoteegiga AS Eesti Krediidipank ja AS Unicredit Bank laenukohustuste katteks.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Autoliising	73 663	11 782	61 881	3,5	EUR	30.09.2020
Kapitalirendikohustused kokku	73 663	11 782	61 881			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	
Masinad ja seadmed	89 213	
Kokku	89 213	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	32 334	32 334		
Maksuvõlad	11 288	11 288		13
Muud võlad	17 473	5 939	11 534	
Intressivõlad	17 473	5 939	11 534	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 095	49 561	11 534	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	39 613	39 613		
Maksuvõlad	31 350	31 350		13
Kokku võlad ja ettemaksed	70 963	70 963		

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 288	31 350
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 288	31 350

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	319 558	319 558
Aktsiate arv (tk)	5 000	5 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 206 998	3 512 409
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 051 749	933 678
Kokku tingimuslikud kohustused	5 258 747	4 446 087

Eraldist ei moodustata, kuid maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 245 266	1 891 815
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 245 266	1 891 815
Kokku müügitulu	2 245 266	1 891 815
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	1 205 420	581 815
Sõiduauto müük	91 000	0
Tuulegeneraatorite müük ja paigaldus	948 846	1 310 000
Kokku müügitulu	2 245 266	1 891 815

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitsed	4	35 820
Kokku muud äritulud	4	35 820

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	884 755	925 199
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	91 000	0
Energia	10 183	5 981
Elektrienergia	10 183	5 981
Alltöövõtutööd	218 309	144 084
Muud	1 518	13 913
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 205 765	1 089 177

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	35 565	35 181
Energia	5 575	4 561
Kütus	5 575	4 561
Mitmesugused bürookulud	31 067	26 980
Lähetuskulud	8 073	7 320
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 005	4 299
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	7 063	0
Eksperthinnangud ja konsultatsioonid	28 945	6 004
Transpordikulud	1 423	91 632
Remondi- ja hoolduskulud	8 639	2 070
Panga- ja laenukulud	1 142	8 587
Reklaamikulud	90	220
Kokku mitmesugused tegevuskulud	129 587	186 854

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

Aktsiaseltsil Eesti Elekter ei ole töötajaid.

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	0	48
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 198	7 563
Muud	1 251	0
Kokku muud ärikulud	2 449	7 611

Lisa 22 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-223	0
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-223	0

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenuidelt	122 564	92 530
Intressikulu kapitalirendilt	741	0
Kokku intressikulud	123 305	92 530

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu laenuidelt	123 292	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	123 292	0

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja				210 134
Tütarettevõtjad			1 946 176	1 082 101
Sidusettevõtjad		20 050		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			2 292 888	45 929
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	755 884	23 888		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 209 702	330 068		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 001			

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad			19 998	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	417 985	304 069	78 731	75 151
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	555 411	220 945	223 082	331 589
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 020	38 637		
2013				
Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				89 310
Tütarettevõtjad	310 123	1 534 727	151 402	102 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	284 560	1 465 330	203 773	

2013. aastal oli Eesti Elekter AS emasettevõtjaks Dynastia OÜ, kes koostas konsolideeritud majandusaasta aruande.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.12.2015

Aktsiaselts Eesti Elekter (registrikood: 10951819) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÕNAJALG	Juhatuse liige	05.12.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Eesti Elekter aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Eesti Elekter raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Aktsiaselts Eesti Elekter finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Läänmäe

Vandeauditori number 375

A-Arlet OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 107

Kuldtiiva 31, Tallinn 11913

06.12.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Eesti Elekter (registrikood: 10951819) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELE LÄÄNMÄE	Vandeaudiitor	06.12.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 446 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	812 660
Kokku	5 258 747
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 958 747
Kokku	5 258 747

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	1205420	53.69%	Jah
Mootorite ja turbiinide tootmine, v.a õhu- ja mootorsõidukite ning mootorrataste mootorid	28111	948846	42.26%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	91000	4.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6404800
Mobiiltelefon	+372 5035325
Mobiiltelefon	+372 5035335
E-posti aadress	eestielekter@gmail.com