

## **MarkIT Holding AS**

### **Konsolideeritud majandusaasta aruanne**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Majandusaasta algus: | 1. jaanuar 2017    |
| Majandusaasta lõpp:  | 31. detsember 2017 |

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Äriregistri kood       | 10951541                      |
| Aadress:               | Pärnu mnt.102c, Tallinn 11312 |
| Telefon:               | 6 669 900                     |
| Faks:                  | 6 669 901                     |
| Elektronpost           | markit@markit.ee              |
| Interneti kodulehekülg | www.markit.eu                 |
| Põhitegevusala         | IT-teenused                   |

|                    |                                                                                                                                                           |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lisatud dokumendid | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne</li><li>2. Kasumi jaotamise ettepanek</li><li>3. Tegevusalade loetelu</li></ol> |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Sisukord

|                                                                             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b> .....                                                 | <b>3</b>  |
| <b>Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne</b> .....                   | <b>9</b>  |
| <i>Konsolideeritud finantsseisundi aruanne</i> .....                        | 9         |
| <i>Konsolideeritud koondkasumiaruanne</i> .....                             | 10        |
| <i>Konsolideeritud rahavoogude aruanne</i> .....                            | 11        |
| <i>Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne</i> .....                   | 12        |
| <i>Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad</i> .....             | 13        |
| Lisa 1 Aruandev üksus .....                                                 | 13        |
| Lisa 2 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ..... | 13        |
| Lisa 3 Olulised arvestuse ja aruandluse põhimõtted .....                    | 13        |
| Lisa 4 Olulised raamatupidamishinnangud ja otsused .....                    | 21        |
| Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid.....                                       | 21        |
| Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed.....                                            | 21        |
| Lisa 7 Maksude (v.a ettevõtte tulumaks) ettemaksed ja maksuvõlad.....       | 22        |
| Lisa 8 Tulumaks .....                                                       | 22        |
| Lisa 9 Varud.....                                                           | 22        |
| Lisa 10 Materiaalne põhivara.....                                           | 23        |
| Lisa 11 Immateriaalne põhivara .....                                        | 24        |
| Lisa 12 Laenukohustused.....                                                | 25        |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed .....                                           | 26        |
| Lisa 14 Müügitulu.....                                                      | 26        |
| Lisa 15 Muud äritulud ja -kulud.....                                        | 27        |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                            | 27        |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud.....                                      | 27        |
| Lisa 18 Tööjõukulud.....                                                    | 27        |
| Lisa 19 Aktsiakapital .....                                                 | 28        |
| Lisa 20 Kapitali juhtimine.....                                             | 29        |
| Lisa 21 Peamiste riskide juhtimine .....                                    | 30        |
| Lisa 22 Kasutusrent .....                                                   | 33        |
| Lisa 23 Tütarettevõtted .....                                               | 34        |
| Lisa 24 Tingimuslikud kohustused.....                                       | 35        |
| Lisa 25 Tehingud seotud osapooltega .....                                   | 35        |
| Lisa 26 Aktsiapõhised tehingud.....                                         | 36        |
| Lisa 27 Konsolideerimata finantsaruanded.....                               | 37        |
| <b>Juhatuse allkirjad 2017. aasta majandusaasta aruandele</b> .....         | <b>41</b> |
| <b>Sõltumatu vandeaudiitori aruanne</b> .....                               | <b>42</b> |
| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b> .....                                     | <b>43</b> |
| <b>Tegevusalade loetelu</b> .....                                           | <b>44</b> |

## Tegevusaruanne

### Tegevjuhi pöördumine

MarkIT asutati sooviga IT ostmist paremaks muuta. Meie missioon on aidata (IT-ostjatel) säästa aega ja raha, muutes IT ostuprotsessi lihtsaks ja läbipaistvaks – või nagu meie juhtlause kõlab – *me muudame IT ostmise pingevabaks (we... Take the chasing out of IT purchasing).*

MarkIT on loonud innovatiivse ärimudeli, mis ühendab peamisi IT edasimüüjaid igas riigis ja igal turul ning võimaldab katta pakutavad IT tooted vähemalt 80% ulatuses. Oleme loonud reaajas toimiva turu, kus kliendid ostavad otse pakkujalt (edasimüüjatelt) õiglase ja läbipaistva tasu eest. Sisuliselt tähendab see seda, MarkIT tarkvara korraldab igale tootele e-hanke, mis lahendab hinnavõrdluse probleemi.

Lisaks turu koondamisele pakub meie tarkvara maailmatasemel funktsionaalsust, mille kujundamisel on lähtutud tuhandete äriklientidest IT-ostjate põhivajadustest. See aitab igal etapil (alates toote otsimisest ja leidmisest, tellimuse esitamisest, saadetise teekonna jälgimisest, kasutaja ja ettevõtte haldusest, töövoost kuni kokkuhoiuaruanneteni ja enamani) aega kokku hoida.

Me oleme rakendanud MarkIT mudelit 34 Euroopa riigis, Türgis, Ameerika Ühendriikides ja Kanadas ning ühendanud sellega kõik peamised edasimüüjad nendel turgudel. Meie andmebaasis on reaajas teave 250 peamiselt tarnijalt, enam kui miljon unikaalset toodet ja iga toote kohta keskmiselt neli pakumust. Seega on tegemist suurima IT-toodete andmebaasiga Euroopas.

Kuna meil on igas riigis juriidiline esindus ja lokaliseeritud tarkvara, on MarkIT kasulik eelkõige rahvusvahelistele ettevõtetele, kes saavad oma ostuprotsessi tsentraliseerida koos võimalusega, et 34 riigis toimetatakse kaup kätte ja esitatakse arve kohapeal. Me saame tarnida IT-tooteid kõikjale Euroopa riikidesse, Türgi, Ameerika Ühendriikidesse ja Kanadasse 24-48 tunni jooksul.

Selle tulemusena saavutavad meie kliendid protsesside pealt 40% kuni 80% ajasäästu ja nende otsene rahaline võit jääb vahemikku 10% kuni 30%. Lisaks muutub paremaks kontroll IT-ostude üle ja protsess ise läbipaistvamaks.

Kuna pakume väga kõrge väärtusega teenust, saame teenindada maailma juhtivaid ettevõtteid, mille hulka kuuluvad Michelin, Danfoss, Deloitte, Spotify, Johnson & Johnson, Telenor ja paljud teised mõjukad Euroopa ja piirkondlikud ettevõtted.

MarkIT pakutav väärtus on omakorda mõjutanud ettevõtte müügitulu, mis on järjepidevalt kasvanud: alates asutamisest 34% ja viimasel viiel aastal 24% aastas. Me enam kui kahekordistasime oma müügitulu perioodil 2014-2017: 42,5 miljonilt eurolt 93,4 miljoni euroni.

Mul on hea meel teatada, et 2017. aasta oli meie jaoks järjekordne edukas aasta. Saavutasime ajalooliselt suurima absoluutse orgaanilise kasvu – käive tõusis 79,2 miljonilt eurolt 2016. aastal 93,4 miljoni euroni 2017. aastal.

Jätkasime ka tegevust globaalse laienemise nimel – MarkIT on nüüd täielikult *live*'is ja pakub kõiki teenuseid Kanada turul. Lisaks oleme selleks, et minna 2018. aasta teises pooles *live*'i Aasias, asutanud uusi juriidilisi isikuid ja loonud tarnesuhteid Singapuris ja Hong Kongis.

2018. aastal on meie eesmärk veelgi kiiremini rahvusvaheliselt laieneda. Kõige olulisem projekt on Hiina turule sisenemine, kuid me suurendame müügimeeskondi ka nendes riikides, kus me juba tegutseme.

2018. aasta tähendab meie jaoks olulist verstaposti. 2008. aastal sõnastasime oma visiooni saada tõeliselt üleeuroopaliseks ettevõtteks, mille müügitulu on 100 miljonit eurot ja töötajaskond 100

inimest ning mis seega on maailma parima tootlikkusega (müügitulu töötaja kohta) e-kaubanduse ettevõte.

Me kavatsime selle julge visiooni 2018. aastal realiseerida. See ei pruugi praegu nii tunduda, kuid kui minna tagasi 2008. aastasse, tundub hämmastav, et kõik, millest unistasime ja mille nimel tööd tegime, on saanud reaalsuseks. Meie järgmise aasta müügitulu eesmärk on 108,8 miljonit eurot ja me oleme oma laienemisplaane märkimisväärselt ületanud.

2018. aastal töötame selle nimel, et luua ettevõttele uus ja ambitsioonikas 10 aasta visioon. Me oleme suurepärases hoos, meil on hea läbisaamine oma suurimate klientidega ning fantastiline meeskond ja toode. Kõik see annab meile ainulaadse võimaluse edasi liikuda ja küsida endalt, kus me tahame olla kümne aasta pärast.

Et olla uute sihtide seadmisel kahe jalaga maa peal, määrasime endale 2018. aastaks lisaks traditsioonilistele võtmenäitajatele (KPI) olulise lisaeesmärgi. Selleks on pidada oma klientidega sel aastal 4000 kõrgekvaliteedilist kohtumist.

Me ei saa aidata, kui me ei tea, mida meie kliendid tegelikult vajavad, ning kui me ei ole nendega kohtunud. Kõik meie suurepärased kliendisuhed on alanud esimesest personaalsest kohtumisest. Kuigi maailm on keeruline ja põhineb tehnoloogial, ei tohi unustada põhitõdesid ega alahinnata inimesi ja isiklikku suhtlust.

Me saime oma lisaeesmärgi jaoks inspiratsiooni Albert Einsteinilt. Kui talt küsiti, kuidas tal õnnestus relatiivsusteooria luua, siis ta vastas lihtsalt: „Ma mõtlesin selle peale iga päev vähemalt 4 tundi ja nii 20 aastat järjest.“ See on lihtne tõe geeniusse kohta. Me usume samuti, et suurepäraste tulemuste aluseks on keskendumine ja järjepidev töö. Meie jaoks tähendab see muuhulgas kohtumisi klientidega, tõhusat professionaalset tööd ja siirast soovi aidata klientidel edu saavutada.

Lõpetuseks soovin tänada kõiki meie kliente, kes meid usaldavad, meist oma äri olulises osas sõltuvad ning on otsustanud teha koostööd sellise noore ja kiiresti areneva ettevõttega nagu MarkIT. Soovin öelda suur aitäh ka kõikidele MarkIT töötajatele järjekordse suurepärase kampaania eest – jätkame uue hooga 2018. aastal!

MarkIT-s on tavaks öelda: Me ei tegele ostmisega – me soovime pakkuda meeldivat ja läbipaistvat teenust (*We don't do Purchasing - We Chase Pur!*\*)

## Finantstulemused

2017. aasta oli MarkIT jaoks hea aasta. Meie äritulemused kõigis riikides olid head ja meil õnnestus kõikjal seatud eesmärgid ületada. Kontserni konsolideeritud müügitulu kasvas eelmise aastaga võrreldes **17,9%** ja ulatus **93,4** miljoni euroni. 2017. aastal oli MarkIT orgaaniline kasv **14,2** miljonit eurot, mis on suurim täielikult orgaaniline kasv meie ajaloos.

---

\* Sõna *pur* tähendus inglise keeles: madal heli, mille toob kuuldavale rahulolev kass või sujuvalt töötav mootor; ladina keeles: (pūrus, pūrē, puro, pur) puhas, selge, läbipaistev.

2017. aasta oli kaheksas järjestikune kasvuaasta pärast globaalset finantskriisi. Alates asutamisest 2003. aastal on MarkIT kasvatanud müügitulu keskmiselt 34% aastas.



2017. aastal täitsime **157,2** tuhat klientide tellimust **29 riigis**. Neist tellimustest **58%** töödeldi täiesti automaatselt, ilma et keegi oleks neid puudutanud. Me oleme teenindanud **1759** lojaalselt klienti (kasv 13% aastas) ja meie kliendihaldurid kohtusid klientidega **3 tuhandel** korral.

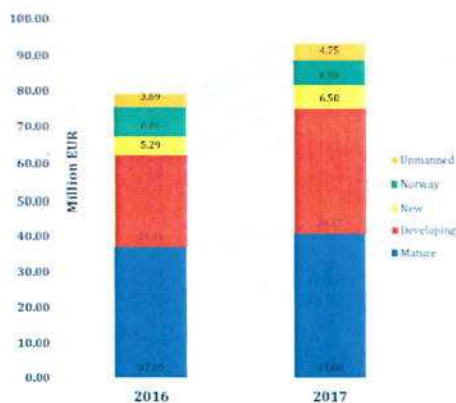
MarkIT peamised kliendid on kohalikud suurettevõtted ja rahvusvahelised firmad. Paljud neist on maailma juhtivad ettevõtted, mis kasutavad MarkIT B2B ostuplatvormi mitmes Euroopa riigis. Nende hulka kuuluvad Michelin, Spotify, Western Union, Telenor Norge, Johnson & Johnson, ABB, Deloitte Advisory, Danfoss jpt. MarkIT teenuseid kasutab 16% maailma tippfirmade edetabelisse Fortune 500 kuuluvatest firmadest.

**EBITDA suurennes** 1,17 miljonilt eurolt (2016) 1,47 miljoni euroni (2017) ehk 25,6%.

**Konsolideeritud amortisatsioon ja finantskulud** moodustasid 2017. aastal 1 miljon eurot. 2016. aastal oli sama näitaja 0,6 miljonit eurot. Amortisatsiooni ja finantskulude kasvu peamiseks põhjuseks oli immateriaalse põhivara amortisatsiooni mitterahaline suurenemine ühe MarkIT finantsinvestori väljaostu tõttu.

**Konsolideeritud maksueelne kasum** vähenes 0,57 miljonilt eurolt (2016) 0,50 miljoni euroni (2017). Kahanemine tulenes peamiselt immateriaalse põhivara amortisatsiooni suurenemisest. Kuna tegemist oli mitterahalise kuluga, oli meie korrigeeritud maksueelne kasum 30% suurem kui aasta varem. Meie **maksujärgne kasum** oli 2017. aastal 0,30 miljonit eurot.

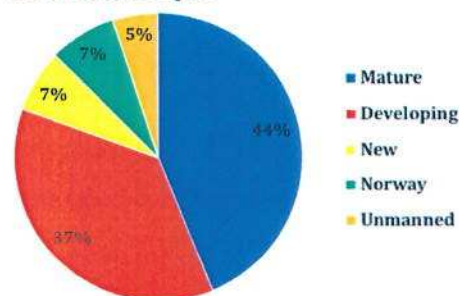
## Ärisegmendid



Absoluutarvudest mõjutas 2017. aasta müügitulu kasvu enim **arenevate riikide segment**, kus müügitulu kasvas eelmise aastaga võrreldes 9,1 miljonit eurot ehk 36%. Kõige kiiremini kasvava MarkIT riigina **tõusis** selles grupis **esile Poola**, kus eelmise aastaga võrreldes kasvas müük 54% ja brutokasum 51%. Lisaks Poolale kiirenes arenevate riikide grupis kasv ka Sloveenias, kus müügitulu kasvas eelneva aastaga võrreldes 77%. Kuigi äritegevus Sloveenias on absoluutnäitajates väiksem kui muudes arenevate riikide grupi kuuluvates riikides, on tegemist siiski hea saavutusega.

Meie **müügitulu** traditsiooniliselt väga heade tulemustega Balti riikides ja Soomes **kasvas võrreldes eelmise aastaga 10,7%**, lisades meie orgaanilisse müügitulu kasvu 4,0 miljonit eurot. Müük neis küpsesse segmenti kuuluvates riikides moodustab jätkuvalt suurema osa MarkIT müügitulust - 2017. aastal 44%. Kuigi Eesti tütarettevõtte osatähtsus on juba suur, jätkas ettevõtte üllatamist ja kasvatas 2017. aastal müügitulu 9%. Läti ja Leedu näitasid samuti, et nende äritegevus võib veel kasvada. Eelmise aastaga võrreldes kasvas müügitulu Lätis 16% ja Leedus 23%.

2017 revenue split



2017. aastal kasvas müük meie uutes riikides (Itaalia, Prantsusmaa ja Saksamaa) eelmise aasta sama perioodiga võrreldes peaaegu 28%. Eriti ereda tähena säras Itaalia, kus müügitulu kasvas 57%. Meie Prantsuse ja Saksamaa ärijuhid näevad suurt vaeva selle nimel, et riigid hakkaksid oodatud müügitulu teenima.

Norra on üle minemas eelmiselt ärimudelilt MarkIT ärimudelile ja seega on 2017. aasta tulemused mõnevõrra mõjutatud üleminekust uuele mudelile. Me anname endast kõik, et Norras oleksid tulemused järgmisel aastal paremad. Meie müügitulu Norras vähenes 2016. aastaga võrreldes 13%. Turu potentsiaal on suur ja me pakume suurepärase lahendust.

Mehitamata riikide segmendi kasv oli rahuldav: müük suurenes 2016. aastaga võrreldes peaaegu 29%. Keskendudes eelkõige suurtele rahvusvahelistele klientidele võib see segment oma müügitulu järgneva 12 kuu jooksul kahekordistada.

## Likviidsus ja kapital

MarkIT Holdingu äritegevuse rahavood moodustasid 2017. aastal 1,74 miljonit eurot, 2016. aastal oli näitaja negatiivne: -1,16 miljonit eurot. Suur erinevus aastate vahel oli tingitud paremast tööst nõuete sissenõudmisel ja nn superfaktooringu kasutusele võtmisest koostöös SEB pangaga. MarkIT Holding on Balti piirkonnas esimene ettevõtte, mis hakkas pakkuma faktooringulahendust kõikidele eurotsooni kuuluvatele ettevõtetele. See võimaldab meil pakkuda klientidele pikemaid maksetähtaegu ja juhtida efektiivsemalt oma rahavoogu.

31. detsembri 2017 seisuga ulatus MarkIT Holdingu konsolideeritud intressikandev netovõlg 4,3 miljoni euroni. 31. detsembri 2016 seisuga oli sama näitaja 5,7 miljonit eurot. 2017. aastal maksime tagasi kõik võlad, mille tagasimaksetähtaeg saabus samal aastal. Suuremal osal võlgadest ei saabu tagasimaksetähtaeg enne 2021. aastat.

MarkIT Holdingu ärimudel võimaldab meil jätkata tegevust ka siis, kui käibekapital on negatiivne. 2017. aastal suurenes negatiivne käibekapital nii palju, et jõudis -0,98 miljonilt eurolt (2016) -1,25 miljoni euroni. Meie hinnangul suureneb negatiivne käibekapital seni, kuni MarkIT jätkab olulisi investeeringuid uutesse riikidesse.

## Aruandekuupäevajärgsed sündmused

MarkIT Holding ei ole teadlik muudest 31. detsembri 2017 järel ilmnenu asjaoludest, mis võiksid mõjutada ettevõtte finantsseisundit või tuleviku väljavaadet, kui need, mis on avalikustatud käesolevas majandusaasta aruandes.

## Olulised kommentaarid raamatupidamise aruande juurde

Järgnevalt on esitatud mõned kommentaarid MarkIT finantsnäitajate, finantsseisundi aruande ja peamiste suhtarvude kohta. Kuna MarkIT ärimudel on spetsiifiline, tuleb esitatud andmete analüüsimisel silmas pidada sellest tingitud aspekte, mis on tavapärastest ärimudelitest erinevad.

### Negatiivne käibekapital

MarkIT finantsseisundi aruandes ületavad kohustused tarnijate ees nõudeid ostjate vastu. See tuleneb sellest, et keskmine tarnijatele tasumise tähtaeg on 45 päeva, ent klientide maksetähtaeg on 21 päeva. See on äriliselt väga positiivne, sest kontserni rahavoog ei vaja välist finantseerimist, samas finantsseisundi aruannet vaadates võib see esmapilgul segadust tekitada.

### Negatiivne materiaalne netoväärtus (*Tangible Net Worth*)

MarkIT ärimudelist lähtuvalt oleme ettevõtte omakapitali investeerinud peamiselt nelja valdkonda: orgaaniline kasv läbi kontorite rajamise Euroopas (otsekulu), strateegilised omandamised (firmaväärtus), tarkvara, mis on MarkIT peamine „toode“ (immateriaalne põhivara) ning üleeuroopaline bränding ja kaubamärk (immateriaalne põhivara).

**Minimaalne materiaalne põhivara**

Kuna MarkIT ärimudel on sisuliselt virtuaalne, ei vaja ettevõtte logistikakeskuseid, ladusid ega ka kaupade laovarude. Seetõttu on ettevõtte varade ja müügitulu suhe väga hea. Suudame teenida suurt müügitulu ja kasumit küpsetel turgudel. Samuti on oluline see, et MarkIT-l puuduvad laovarudega seotud riskid ja hinnalangusest tingitud allahindluse vajadus iga aruandeperioodi lõpus ning kulud, mis traditsiooniliste IT müügiettevõtete puhul on tavalised ja asjakohased.

**MarkIT Holding AS-i peamised finantsnäitajad:**

|                                      | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu                            | 93 408 513  | 79 173 918  |
| Puhaskasum                           | 296 084     | 348 044     |
| Varad kokku                          | 37 427 005  | 34 668 727  |
| Käibevara                            | 16 434 169  | 13 261 007  |
| Kohustused kokku                     | 23 613 402  | 20 708 937  |
| Lühiajalised kohustused              | 17 817 645  | 14 238 100  |
| Pikaajalised kohustused              | 5 795 757   | 6 470 837   |
| Omakapital kokku                     | 13 813 603  | 13 959 790  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,92        | 0,93        |
| Võlakordaja                          | 0,63        | 0,60        |
| Puhaskasumi marginaal                | 0,00        | 0,00        |
| Omakapitali osatähtsus protsentides  | 37%         | 40%         |

**Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:**

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara kokku / lühiajalised kohustused kokku

Võlakordaja = kohustused kokku / varad kokku

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu

Omakapitali osatähtsus = omakapital / varad kokku \*  
100

Andres Agasild

Tegevjuht, MarkIT

**Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne****Konsolideeritud finantsseisundi aruanne**

(eurodes)

|                                                            | Lisa nr | 31.12.17          | 31.12.16          |
|------------------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                                               |         |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                           |         |                   |                   |
| Raha ja raha ekvivalendid                                  | 5       | 2 241 811         | 1 169 355         |
| Nõuded ja ettemaksed                                       | 6       | 13 879 183        | 11 764 631        |
| Ettevõtte tulumaksu ettemaks                               |         | 26 664            | 48 574            |
| Varud                                                      | 9       | 286 512           | 278 447           |
| <b>Käibevara kokku</b>                                     |         | <b>16 434 169</b> | <b>13 261 007</b> |
| <b>Põhivara</b>                                            |         |                   |                   |
| Firmaväärtus                                               | 11,27   | 16 973 333        | 16 973 333        |
| Materiaalne põhivara                                       | 10      | 97 036            | 82 946            |
| Immateriaalne põhivara                                     | 11      | 3 922 467         | 4 351 442         |
| <b>Põhivara kokku</b>                                      |         | <b>20 992 836</b> | <b>21 407 721</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                         |         | <b>37 427 005</b> | <b>34 668 727</b> |
| <b>KOHUSTUSED</b>                                          |         |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                             |         |                   |                   |
| Laenukohustused                                            | 12      | 1 363 645         | 1 712 407         |
| Ettevõtte tulumaksu kohustus                               | 13      | 50 640            | 154 367           |
| Võlad ja ettemaksed                                        | 13      | 16 403 360        | 12 371 326        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                       |         | <b>17 817 645</b> | <b>14 238 100</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                             |         |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused                               | 12      | 5 795 757         | 6 470 837         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                       |         | <b>5 795 757</b>  | <b>6 470 837</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                                    |         | <b>23 613 402</b> | <b>20 708 937</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                          |         |                   |                   |
| <b>Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital</b>       |         |                   |                   |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                                | 19      | 1 704 689         | 1 704 689         |
| Ülekurss                                                   |         | 2 265 733         | 2 265 733         |
| Kohustuslik reservkapital                                  |         | 53 592            | 53 592            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum                 |         | 9 442 120         | 9 210 735         |
| Aruandeaasta puhaskasum                                    |         | 249 154           | 231 385           |
| Realiseerimata kursivahed                                  |         | 48 472            | 80 378            |
| <b>Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital kokku</b> |         | <b>13 763 760</b> | <b>13 546 512</b> |
| Vähemusosalus                                              |         | 49 843            | 413 278           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                    |         | <b>13 813 603</b> | <b>13 959 790</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                      |         | <b>37 427 005</b> | <b>34 668 727</b> |

Lisad 1-28 lehekülgedel 13 – 39 on käesoleva aastaaruande lahutamatuks osadeks.

**Konsolideeritud koondkasumiaruanne**

(eurodes)

|                                                                  | <b>Lisa nr</b> | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
|------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu                                                        | 14             | 93 408 513        | 79 173 918        |
| Muud äritulud                                                    | 15             | 2 404             | 28 049            |
| <b>Äritulud kokku</b>                                            |                | <b>93 410 917</b> | <b>79 201 967</b> |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                              | 16             | -84 955 256       | -71 816 625       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                        | 17             | -3 247 252        | -2 857 486        |
| Tööjõukulud                                                      | 18             | -3 647 630        | -3 359 362        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | 10,11          | -526 516          | -362 377          |
| Muud ärikulud                                                    | 15             | -52 071           | -                 |
| <b>Ärikasum</b>                                                  |                | <b>982 192</b>    | <b>806 116</b>    |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                                    |                |                   |                   |
| Intressikulud                                                    |                | -411 308          | -254 604          |
| Kasum/kahjum valuutakursi muutustest                             |                | -78 179           | -70 435           |
| Muud finantstulud ja -kulud                                      |                | 13 904            | 93 366            |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                              |                | <b>-475 583</b>   | <b>-231 673</b>   |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                               |                | <b>506 609</b>    | <b>574 443</b>    |
| Tulumaks                                                         |                | -210 525          | -226 398          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>                                   |                | <b>296 084</b>    | <b>348 044</b>    |
| s.h. emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa kasumist             |                | 249 154           | 231 385           |
| s.h. vähemusosaluse osa kasumist                                 |                | 46 930            | 116 660           |
| <b>Muu koondkasum</b>                                            |                |                   |                   |
| <i>Kirjed, mis hiljem võib klassifitseerida kasumiaruandesse</i> |                |                   |                   |
| <b>Valuutakursivahed välisettevõtte ümberarvestamisel</b>        |                | <b>-31 907</b>    | <b>4 845</b>      |
| s.h. emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa                      |                | -31 907           | 4 845             |
| <b>Aruandeaasta koondkasum kokku</b>                             |                | <b>264 177</b>    | <b>352 889</b>    |
| s.h. emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa koondkasumist        |                | 217 247           | 236 230           |
| s.h. vähemusosaluse osa koondkasumist                            |                | 46 930            | 116 660           |

Lisad 1-27 lehekülgedel 13 – 39 on käesoleva aastaaruande lahutamatuks osadeks.

**Initialed for identification purposes only**  
**Allkirjastatud identifitseerimiseks**  
 Date/kuupäev..... 12.06.2018  
 Signature/allkiri.....  
**KPMG, Tallinn**



**Konsolideeritud rahavoogude aruanne**

(eurodes)

|                                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>       |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                  |                   |
| Aruandeaasta puhaskasum                               |                | 296 084          | 348 044           |
| Korrigeerimised:                                      |                |                  |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 10,11          | 526 516          | 362 377           |
| Tekkepõhised finantstulud ja -kulud                   |                | 85 108           | 231 673           |
| Tulumaksukulu                                         |                | 210 525          | 155 964           |
| Muud mitterahalised tehingud                          |                | -192 657         | 10 759            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |                | -2 092 641       | -2 790 824        |
| Varude muutus                                         |                | - 8 065          | -69 857           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |                | 3 369 947        | 895 007           |
| Makstud intressid                                     |                | -411 308         | -254 604          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            |                | -47 787          | -53 133           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                | <b>1 735 721</b> | <b>-1 164 594</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                  |                   |
| Tasutud materiaalse põhivara soetamisel               | 10             | -64 840          | -72 622           |
| Tasutud immateriaalse põhivara soetamisel             | 11             | -132 944         | -311 117          |
| Laekunud materiaalse põhivara müügist                 |                | -                | 3 818             |
| Tütaretevõtte soetus, saadud raha netomuutus          | 23             | -                | -389 259          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                | <b>-197 784</b>  | <b>-769 180</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                  |                   |
| Saadud laenu, emiteeritud võlakirjad                  |                | -                | 313 000           |
| Saadud laenude tagasimaksed                           |                | -348 762         | -236 488          |
| Ühinemine emaettevõttega                              |                | -                | 500 000           |
| Makstud dividendid                                    |                | -116 719         | -                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |                | <b>-465 481</b>  | <b>576 512</b>    |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |                | <b>1 072 456</b> | <b>-1 357 262</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 5              | <b>1 169 355</b> | <b>2 526 060</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |                | <b>1 072 456</b> | <b>-1 356 706</b> |
| Valuutakursi muutuste mõju                            |                | -                | -556              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 5              | <b>2 241 811</b> | <b>1 169 355</b>  |

Lisad 1-27 lehekülgedel 13 – 39 on käesoleva aastaaruande lahutamatuks osadeks.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....12.06.2018.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn



**Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne**

(eurodes)

|                                                                            | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs          | Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital |                               |                           | Kokku             | Vähemus-<br>osalus | Kokku             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                            |                               |                  | Realiseeri-mata<br>kursivahed            | Kohustuslik<br>reserv-kapital | Jaoamata kasum/<br>kahjum |                   |                    |                   |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2015</b>                                            | <b>1 204 689</b>              | <b>2 265 733</b> | <b>75 534</b>                            | <b>53 592</b>                 | <b>-2 586 552</b>         | <b>1 012 995</b>  | <b>296 618</b>     | <b>1 309 612</b>  |
| Aruandeaasta puhaskasum                                                    | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 231 385                   | 231 385           | 116 660            | 348 044           |
| Muu koondkasum/-kahjum                                                     | 0                             | 0                | 4 845                                    | 0                             | 0                         | 4 845             | 0                  | 4 845             |
| <b>Aruandeaasta koondkasum</b>                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>         | <b>4 845</b>                             | <b>0</b>                      | <b>231 385</b>            | <b>236 230</b>    | <b>116 660</b>     | <b>352 889</b>    |
| <b>Tehingud omanikega</b>                                                  |                               |                  |                                          |                               |                           |                   |                    |                   |
| Aksiakapitali suurendamine                                                 | 500 000                       | 0                | 0                                        | 0                             | 0                         | 500 000           | 0                  | 500 000           |
| Ühinemine emaettevõttega                                                   | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 11 797 287                | 11 797 287        | 0                  | 11 797 287        |
| <b>Kokku otse omakapitali koosseisus<br/>kajastuvad tehingud omanikega</b> | <b>500 000</b>                | <b>0</b>         | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                      | <b>11 797 287</b>         | <b>12 297 287</b> | <b>0</b>           | <b>12 297 287</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>                                            | <b>1 704 689</b>              | <b>2 265 733</b> | <b>80 379</b>                            | <b>53 592</b>                 | <b>9 442 120</b>          | <b>13 546 512</b> | <b>413 278</b>     | <b>13 959 789</b> |
| Aruandeaasta puhaskasum                                                    | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 249 154                   | 249 154           | 46 930             | 296 084           |
| Muu koondkasum/-kahjum                                                     | 0                             | 0                | - 31 907                                 | 0                             | 0                         | -31 907           | 0                  | -31 907           |
| <b>Aruandeaasta koondkasum</b>                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>         | <b>- 31 907</b>                          | <b>0</b>                      | <b>249 154</b>            | <b>217 247</b>    | <b>46 930</b>      | <b>264 177</b>    |
| <b>Tehingud omanikega</b>                                                  |                               |                  |                                          |                               |                           |                   |                    |                   |
| Aksiakapitali suurendamine                                                 | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 0                         | 0                 | 0                  | 0                 |
| Ühinemine emaettevõttega                                                   | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 0                         | 0                 | 0                  | 0                 |
| Vähemusosalusele väljamakstud dividendid                                   | 0                             | 0                | 0                                        | 0                             | 0                         | 0                 | -410 365           | -410 365          |
| <b>Kokku otse omakapitali koosseisus<br/>kajastuvad tehingud omanikega</b> | <b>0</b>                      | <b>0</b>         | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                      | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>-410 365</b>    | <b>-410 365</b>   |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>                                            | <b>1 704 689</b>              | <b>2 265 733</b> | <b>48 472</b>                            | <b>53 592</b>                 | <b>9 691 273</b>          | <b>13 763 758</b> | <b>49 843</b>      | <b>13 813 601</b> |

Lisad 1-27 lehekülgedel 16 – 45 on käesoleva aastaaruande lahutamatuks osadeks.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....13.06.2017

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

**Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1 Aruandev üksus**

MarkIT Holding AS on Eesti Vabariigis registreeritud (10951541) äriühing asukohaga Pärnu mnt.102c, Tallinn.

MarkIT Holding AS („emaettevõtte“) ning tema tütarettevõtted (vt lisa 23) moodustavad kontserni („Kontsern“), mille põhitegevusala on arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük. Kontsern tegutseb Euroopa Liidus, Ameerika Ühendriikides, Kanadas ning Hongkongis.

**Lisa 1.1 Informatsiooni esitusviisi muutused**

Parema andmete võrreldavuse eesmärgil on muudetud informatsiooni konsolideeritud koondkasumiaruande esitusviisis. Tegemist oli kulu vähendusega mitte äritegevuse käigus tekkinud ühekordse tuluga.

|                                 | <b>Saldo 2016 (muudetud)</b> | <b>Saldo 2016</b> |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Muud äritulud                   | 28 049                       | 127 681           |
| Mitmesugused tegevuskulud kokku | 2 857 486                    | 2 957 118         |

**Lisa 2 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

MarkIT Holding AS-i konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (International Financial Reporting Standards - IFRS) nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (edaspidi EL IFRS).

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on juhatuse poolt koostatud ja allkirjastatud avaldamiseks 8. juunil 2018. Konsolideeritavad komponendid on esitatud lisa 23. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kiidab majandusaasta aruande heaks ettevõtte nõukogu ja kinnitab aktsionäride üldkoosolek. Aktsionäride üldkoosolekul on õigus otsustada nii kasumi jaotamine kui kahjumi katmine erinevalt juhatuse poolt koostatud ja aastaaruandele lisatud kasumi jaotamise ettepanekust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

**Lisa 3 Olulised arvestuse ja aruandluse põhimõtted**

Käesolevas lisa on toodud järgmised kontserni jaoks olulised arvestuse ja aruandluse põhimõtted, mida on järjepidevalt kohaldatud kõikidele aruandes märgitud perioodidele:

- 3.1 Seni veel jõustumata standardid, tõlgendused ning olemasolevate standardite muudatused.
- 3.2 Arvestus- ja esitusvaluuta
- 3.3 Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused
- 3.4 Konsolideerimise põhimõtted
- 3.5 Tütarettevõtted
- 3.6 Finantsinstrumendid
- 3.7 Rahavoogude aruanne
- 3.8 Varud
- 3.9 Materiaalne põhivara
- 3.10 Immateriaalne põhivara
- 3.11 Varade väärtuse langus
- 3.12 Tulude arvestus
- 3.13 Töötajate hüvitised
- 3.14 Tulumaks
- 3.15 Aktsiakapital, ülekursid ning omakapitali reservid
- 3.16 Aktsiapõhised tehingud
- 3.17 Rendiarvestus
- 3.18 Seotud osapooled

## 3.19 Aruandekuupäevajärgsed sündmused

**3.1 Seni veel jõustumata standardid, tõlgendused ning olemasolevate standardite muudatused, hakkavd kehtima alates 01.01.2018**

Järgmised uued standardid, tõlgendused ja muudatused 31. detsembril 2017 lõppenud aruandeperioodile veel ei kohaldu ja seetõttu pole neid käesoleva konsolideeritud aruande koostamisel rakendatud. Kontsern kavatseb neid rakendada siis, kui need jõustuvad.

**IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ (2014)**

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2018 või hiljem; rakendatakse tagasiulatuvalt mõnede eranditega.)

See standard asendab standardi IAS 39 „Finantsinstrumendid: kajastamine ja mõõtmine“.

Kuigi finantsvarade mõõtmisel lubatud mõõtmisalusel – korrigeeritud soetusmaksumus, õiglase väärtus läbi muu koonddkasumi ja õiglase väärtus läbi kasumi või kahjumi – sarnanevad standardi IAS 39 mõõtmisalusel, on kriteeriumid, mille alusel finantsvarasid õigesse mõõtmiskategooriasse liigitatakse, oluliselt erinevad.

Finantsvara mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kui on täidetud järgmised kaks tingimust:

- vara hoitakse ärimudelil, mille eesmärk on saada nendest varadest tulenevaid lepingulisi rahavoogusid ja;
- nende lepingulistest tingimustest tulenevad kindlaksmääratud rahavood, mis sisaldavad ainult põhiosamakseid ja intressimakseid tasumata põhiosalt.

Standardi IFRS 9 väärtuse languse mudel asendab standardi IAS 39 „tekkinud kahjumi“ mudeli „eeldatava krediitkahjumi“ mudeliga, mis tähendab seda, et enam ei pea enne väärtuse langusest tuleneva allahindluse kajastamist olema toimunud kahjujuhtum.

Kontserni hinnangul ei mõjuta standard IFRS 9 (2014) oluliselt tema raamatupidamise aruannet. Tulenevalt kontserni äritegevuse olemusest ja talle kuuluvate finantsinstrumentide liikidest kontserni finantsinstrumentide liigitamine ja mõõtmine standardi IFRS 9 rakendamisel ei muutu. Kontserni hinnangul vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid eeldatava krediitkahjumi mudeli rakendusallas järele jäävate varade puhul ei suurene

**IFRS 15 „Tulu kliendilepingutest“**

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2018 või hiljem.)

Uues standardis antakse raamistik, mis asendab senised IFRS standardites antud juhised tulu kajastamiseks. Ettevõtte võtavad kasutusele viieastmelise mudeli, et kindlaks määrata, millal ja millises summas tulu kajastada. Uue mudeli kohaselt tuleb tulu kajastada siis (või sel ajal), kui ettevõtte annab kliendile üle kontrolli kaupade või teenuste üle ning sellises summas, mida ettevõtte loodab nende kaupade või teenuste eest saada. Sõltuvalt sellest, kas on täidetud teatud kriteeriumid, kajastatakse tulu:

- aja jooksul ja viisil, mis kajastab ettevõtte tulemusi või
- ajahetkel, kui kontroll kaupade või teenuste üle antakse üle kliendile.

Standardis IFRS 15 kehtestatakse ka põhimõtted, mida ettevõtte peavad järgima kvalitatiivse ja kvantitatiivse informatsiooni avalikustamisel, mis annab raamatupidamise aruande kasutajatele kasulikku teavet klientidega sõlmitud lepingutest tuleneva tulu ja rahavoogude olemuse, suuruse, ajastuse ja ebakindluse kohta.

Tulenevalt kontserni äritegevuse olemusest ja tema poolt teenitava tulu liikidest kontserni tulu ajastamine ja mõõtmine standardi IFRS 15 rakendamisel ei muutu.

**IFRS 16 „Rendilepingud“**

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2019 või hiljem.)

IFRS 16 asendab standardi IAS 17 „Rendilepingud“ ja sellega seotud tõlgendused. Standard likvideerib rendilevõtjate jaoks praeguse kaht liiki arvestuse mudeli ja nõuab selle asemel, et ettevõtte kajastaksid enamikku rendilepingutest ühtse mudeli alusel bilansis, likvideerides kasutus- ja kapitalirendi eristamise.

Standardi IFRS 16 alusel on leping rendileping või sisaldab rendilepingut, kui sellega antakse üle õigus mingi vara kasutamist teatud ajavahemikul tasu eest kontrollida. Selliste lepingute puhul nõuab uus mudel rentnikult kasutusõiguse alusel kasutatava vara ja rendikohustuse kajastamist. Kasutusõiguse alusel kasutatavat vara amortiseeritakse ja kohustuse pealt arvestatakse intressi. Selle tulemuseks on enamiku rendilepingute jaoks kulumuster, mille puhul suurem osa kulust kajastatakse lepingu alguses, ja seda isegi siis, kui rentnik maksab jätkuvalt igal aastal ühesuguse suurusega renditasusid.

Uus standard kehtestab rentnikele mitmeid piiratud ulatusega erandeid, mille hulka kuuluvad:

- rendilepingud, mille rendiperiood on 12 kuud või lühem ja mis ei sisalda ostuoptsiooni ja
- rendilepingud, mille alusvara väärtus on madal (väheolulised rendilepingud).

Rendileandja arvestuspõhimõtted uue standardi rakendamisel suures osas ei muutu ja jätkuvalt tehakse vahet kasutus- ja kapitalirendil.

Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel kontoripindasid. Kontsern ei ole veel analüüsinud uue standardi eeldatavat kvantitatiivset mõju. Uue standardi esmakordsel rakendamisel võib-olla oluline mõju raamatupidamise aruandele, sest see nõuab rendilevõtjana kasutusrendilepingutega seotud varade ja kohustuste kajastamist finantsseisundi aruandes.

**Muud muudatused**

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju kontsernile.

**3.2 Arvestus- ja esitusvaluuta**

MarkIT Holding AS-i arvestus- ja esitusvaluuta on euro. Kõik arv näitajad on ümardatud lähima täiseuroni.

**3.3 Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

**Välismaiste majandusüksuste finantsaruanded**

Kontserni kõikide ettevõtete finantstulemused ja -seisund, mille arvestusvaluuta erineb esitusvaluutast, arvestatakse ümber esitusvaluutasse. Välismaiste ettevõtete varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursi alusel. Konverteerimisel tekkinud kursivahed kajastatakse muu koondkasumi hulgas ning esitatakse omakapitalikirjel „Realiseerimata kursivahed”

**3.4 Konsolideerimise põhimõtted****Äriühendused**

Äriühenduste arvestamisel rakendatakse ostumeetodit ja äriühendusi kajastatakse omandamise kuupäeva seisuga. Omandamise kuupäev on kuupäev, mil kontsern omandab kontrolli (vt 3.6 Tütarettevõtte) omandatava ettevõtte üle.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus (üleantud tasu) mõõdetakse õiglases väärtuses, nagu ka omandatud eristatavad varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused. See osa soetusmaksumusest, mis ületab omandatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui omandatud tütarettevõtte netovarade õiglase väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe (negatiivne firmaväärtus) kajastatakse kohe perioodi koondkasumiaruandes. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna.

### *Konsolideerimine*

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtte ning tema tütarettevõtete (vt lisa 23) finantsnõuajad, mis on konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Tütarettevõtete arvestuspõhimõtted on muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodesse kasutatakse tehingupäeva välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes (lisa 27) kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

### *Vähemusosalus*

Vähemusosalus kajastatakse äriühenduse puhul proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast. Kontserni osaluse muutumisel tütarettevõttes, mis ei vii kontrolli kadumiseni, kajastatakse kui omakapitali tehingud.

### **3.5 Tütarettevõtted**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle kontsern omab kontrolli. Kontsern kontrollib tütarettevõtet (s.t. investeerimisobjekti), kui ta on avatud või tal on õigused investeerimisobjektis osalemisest tulenevale muutuva kasumile ja ta saab mõjuvõimu kaudu, mis tal on investeerimisobjekti üle, mõjutada seda kasumit. Kontrolli hindamiseks võetakse arvesse ka potentsiaalset hääleõigust, mida vaadeldaval hetkel on võimalik kasutada. Tütarettevõtted konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

### **3.6 Finantsinstrumendid**

#### *Finantsvarad*

Kontserni finantsvarad koosnevad rahast ja raha ekvivalentidest, nõuetest ostjate vastu ning muudest nõuetest. Esmasel arvelevõtmisel liigitatakse finantsvarad olenevalt vara soetamise eesmärgist nelja kategooriasse:

- õiglases väärtuses finantsvarad muutusega läbi kasumi/kahjumi;
- laenud ja nõuded;
- lunastustähtajani hoitavad finantsvarad;
- müügi valmis finantsvarad.

Kontsern on liigitanud oma finantsvarad ainult laenude ja nõuete kategooriasse.

Laenud ja nõuded on aktiivsel turul noteerimata finantsvarad, mille maksed on püsivad või kindlaksmääratavad, ning nende hulka ei kuulu tuletisinstrumendid. Laenud ja nõuded arvatakse käibevara hulka, v.a tähtaegade puhul, mis on pikemad kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Need liigitatakse põhivaradeks.

Finantsvara kajastamist finantsseisundi aruandes alustatakse siis, kui vastava instrumendi osas tekib lepinguline suhe. Finantsvara eemaldatakse finantsseisundi aruandest siis, kui kontsern kaotab õiguse

finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Laenud ja nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Pärast esmast arvele võtmist kajastab kontsern laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused; vt 3.12 Varade väärtuse langus), arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### *Finantskohustused*

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, maksuvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg saabub vähem kui 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva või kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingutes sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **3.7 Rahavoogude aruanne**

Rahavood on kajastatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### **3.8 Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused”.

### **3.9 Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                      |            |
|----------------------|------------|
| - Masinad ja seadmed | 2-4 aastat |
| - Muu inventar       | 2-4 aastat |

### 3.10 Immateriaalne põhivara, sh firmaväärtus

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| - Tarkvara, patendid, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara | 10-15 aastat |
|----------------------------------------------------------------|--------------|

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

### 3.11 Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab kontsern kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Nii toimitakse varadega, mis ei ole varud ja edasilükkunud maksuvarad. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

#### Finantsvarade allahindlus

Finantsvarade väärtuse langusest tingitud allahindlus tehakse juhul, kui on objektiivseid tõendusmaterjale selle kohta, et kontsern ei suuda välja nõuda kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete algsetele tingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla võlgniku olulised finantsraskused, pankrot või oma kohustuste mittetäitmine kontserni ees. Allahindluse summa on bilansilise väärtuse ja nõudest tulevikus oodatavate rahavoogude nüüdisväärtuse vahe, diskonteerituna nõude esialgse sisemise intressimääraga, ning see kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Mittefinantsvarade allahindlus, sh firmaväärtus

Mittefinantsvarade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse, kui vara või raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vastava vara või raha teeniva üksuse kaetava väärtuse. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes kuluna.

Firmaväärtuse väärtuse võimalikke languseid kontrollitakse vähemalt kord aastas majandusaasta lõpus. Kui esineb sündmusi või hinnangute muutusi, mis tingivad firmaväärtuse raamatupidamisväärtuse vähenemise, viiakse test läbi sagedamini. Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha teeniva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel.

Väärtuse languse testimiseks jagatakse firmaväärtused kontserni nendele raha teenivatele üksustele või üksuste rühmadele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu. Firmaväärtuse väärtuse langusest tulenevad kahjumid kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

#### Allahindluse tühistamine

Kui väärtuse vähenemise põhjus kaob, tühistatakse varem kajastatud allahindlus. Allahindluse asjaolude muutumist analüüsitakse vähemalt kord aastas aruandeperioodi lõpus. Allahindlusi tühistatakse ja vara väärtust suurendatakse maksimaalselt raamatupidamisväärtuseni, mis varal oleks kujunenud, kui allahindlust ei oleks tehtud, arvestades sealhulgas vahepealset kulumit. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse perioodi kasumiaruandes samal real, kus kajastus varasem allahindlus. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

### 3.12 Tulude arvestus

Tulu koosneb kontserni tavapärase äritegevuse käigus kaupade ja teenuste müügi eest saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kajastamisel arvatakse maha käibemaks, tagastused, hinnavähendid ja allahindlused ning elimineeritakse kontsernisisene müük

### *Kaupade müük*

Kontsern müüb oma internetipõhise hankekeskkonna kaudu arvuteid ja muid IT seadmeid põhiliselt äriettevõtetele. Kontsern korraldab kaupade tarne klientidele otse erinevatelt hulgimüüjatelt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### *Tulu teenuste osutamisest*

Kontsern pakub osadele klientidele võimalust tasu eest kasutada oma internetipõhist hankekeskkonda arvutite ja muude IT seadmete hankimiseks otse hulgimüüjatelt. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### **3.13 Kohustused töövõtjate ees**

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad muuhulgas töölepingutest tulenevat kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt kontserni finantstulemustele ning töötajatele seatud eesmärkide täitmisele. Tulemustasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes ja kohustusena töövõtjate ees, kui tasu väljamaksmine toimub järgmisel aruandeperioodil. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks tulemustasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Töösuhte lõpetamise hüvitised kajastatakse kuluna siis, kui ettevõtte on selgelt kohustunud täitma üksikasjalikku formaalset kava töösuhte lõpetamiseks enne tavapärasest pensionile jäämise kuupäeva või pakkuma töösuhte lõpetamise hüvitisi, et soodustada vabatahtlikku töölt lahkumist ning tal ei ole reaalselt võimalik sellest taganeda.

### **3.14 Tulumaks**

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendist või ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiselt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse koondkasumiaruandes tulumaksukuluna ning finantsseisundi aruandes eraldi dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tütarettevõtete tulumaksuarvestus toimub vastavalt asukohamaal kehtivale seadusandlusele.

Välisriikides on ettevõtte puhaskasum tulumaksuga maksustatav. Maksustatav kasum arvutatakse ettevõtete kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse tulumaksu deklaratsioonides kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega. Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi aruandeperioodi lõpul kajastatud vara ja kohustuste raamatupidamisväärtuste ning maksustamisväärtuste ajutiste erinevuste kohta. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse finantsseisundi aruandes vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud

tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tütarettevõtetele ei ole seisuga 31.12.2017 (ega 31.12.2016) bilansiväliseid maksuvarasid ega – kohustusi.

### **3.15 Aktsiakapital, ülekursid ning omakapitali reservid**

Lihtaktsiad liigitatakse omakapitaliks. Aktsiakapital on emiteeritud aktsiate nimiväärtus. Vastavalt MarkIT Holding AS põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 320 000 eurot ja maksimaalseks suuruseks 1 704 689 eurot.

Ülekursid on ettevõtte emiteeritud aktsiate väljalaskehinna ja nimiväärtuse vahe.

Realiseerimata kursivahede reservi koondatakse kõik kursivahed, mis tekivad välismaiste tütarettevõtete raamatupidamisaruannete ümberarvestamisel nende arvestusvaluutast emettevõtte esitusvaluutasse. Välismaise tütarettevõtte võõrandamisel kantakse selle tütarettevõttega seotud kumulatiivsed kursivahed kasumiaruandesse võõrandamise kasumi või kahjumi osana.

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt Eesti äriseadustiku nõuetele. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali tuleb kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni kohustuslik reservkapital moodustab vähemalt 1/10 ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks ja aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid omanikele.

### **3.16 Aktsiapõhised tehingud**

MarkIT Holding AS kasutas juhataste ja töötajate motiveerimiseks aktsioptionsiooni programmi, mis annab teatud tingimustel õiguse tulevikus osta MarkIT Holding AS lihtaktsiaid (omakapitali-instrumentidega arveldatavad aktsiapõhised maksed) nende võimaldamise kuupäeval. Aktsioptionsiooni käigus aktsiate eest saadavad summad miinus otsesed tehingukulud kajastatakse omakapitalis aktsiakapitali ja ülekursi kirjetel.

### **3.17 Rendiarvestus**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### **3.18 Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud kontserniga sel määral, et nende vaheline suhe võib avaldada mõju kontserni kasumile või kahjumile ning finantsseisundile. MarkIT Holding AS konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke (emettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. Kontserni ettevõtete juhatuste ja nõukogu liikmeid
- c. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapooltega tehtud tehingud ning saldod on avalikustatud lisas 25.

### **3.19 Aruandekuupäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



#### Lisa 4 Olulised raamatupidamishinnangud ja otsused

EL IFRS kooskõlas aruannete koostamine eeldab juhtkonna otsuste, eelduste ja hinnangute tegemist, mis mõjutavad arvestuspõhimõtete rakendamist ning varade ja kohustuste, tulude ja kulude kajastatud summasid. Kuigi hinnangute aluseks on nii juhtkonna parim teadmine, eelmiste perioodide kogemused kui ka konkreetsed faktid, võib tegelik väljund oluliselt erineda tehtud eeldustest.

Hinnanguid ja nende aluseks olevaid eeldusi vaadatakse üle järjepidevalt. Raamatupidamishinnangutest tulenevad muutused kajastatakse selle aasta andmetes, kus hinnanguid muudeti, kui muutused puudutasid ainult seda aruandeaastat. Kui need muudatused puudutavad ka tulevasi perioode, kajastuvad need muudatused nii aruande- kui tulevastes perioodides. Juhtkond usub, et aluseks olevad eeldused on kohased ning nende põhjal koostatud ettevõtte majandusaasta finantsaruanded kajastavad ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ning õiglaselt.

Tähtsamad varade ja kohustuste suurust mõjutavad hinnangud ja eeldused arvestuspõhimõtete rakendamisel on ära toodud alljärgnevalt:

##### 4.1. Firmaväärtus

Kontsern kontrollib äriühenduste käigus tekkinud firmaväärtuse bilansilise väärtuse võimalikku kaetava väärtuse vähenemist vähemalt kord aastas. Selleks hindab juhtkond nende raha genereerivate üksuste väärtust, millele firmaväärtus on jagatud. Kasutusväärtuse hindamiseks on juhtkond prognoosinud raha genereerivate üksuste tulevasi rahavoogusid ning määranud kohase diskontomäära nende rahavoogude nüüdiseväärtuse arvestamiseks.

##### 4.2. Immateriaalne põhivara

Kontsern omab enda arendatud tarkvara (internetipõhist e-hankekeskkonda market.eu), mille õiglase väärtuse hindas juhatus 2016. aastal äriühenduse käigus. Juhtkond on andnud hinnangu immateriaalse põhivara objektide kasulikule elueale ning lõppväärtusele, võttes aluseks äritegevuse mahu, tulevikuväljavaated ning vastava ala varasemad kogemused.

#### Lisa 5 Raha ja raha ekvivalendid

|                   | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 2 262            | 1 323            |
| Pangakontod       | 2 239 549        | 1 168 032        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>2 241 811</b> | <b>1 169 355</b> |

Raha kasutamisel ei ole piiranguid.

Finantsinstrumentidega seotud riskid on avalikustatud lisa 21.

#### Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

|                                             | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 13 283 322        | 10 986 756        |
| s.h Ostjatelt laekumata arved               | 13 293 485        | 10 995 560        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved              | -10 612           | -8 804            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7) | 109 444           | 326 782           |
| Muud lühiajalised nõuded                    | 486 416           | 338 014           |
| Ettemaksed teenuste eest                    | -                 | 113 078           |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>13 879 183</b> | <b>11 764 631</b> |

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu 2017. aastal oli 13 990 eurot (2016: 15 726 eurot).

Nõuetega seotud krediidiriski on kirjeldatud lisa 21.

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 8 956 eurot (2016: 10 174 eurot), vt lisa 25.

#### Lisa 7 Maksude (v.a ettevõtte tulumaks) ettemaksed ja maksuvõlad

|                                                        | 31.12.2017     |                | 31.12.2016     |                |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                        | Ettemaks       | Võlg           | Ettemaks       | Võlg           |
| Käibemaks                                              | 109 444        | 468 291        | 326 782        | 565 432        |
| Ettevõtte tulumaks                                     | -              | 91 886         | -              | -              |
| Üksikisiku tulumaks                                    | -              | 27 786         | -              | 40 698         |
| Sotsiaalmaks                                           | -              | 113 179        | -              | 84 792         |
| Kohustuslik kogumispension                             | -              | 12 136         | -              | 9 069          |
| Töötuskindlustusmaks                                   | -              | 6 456          | -              | 3 838          |
| Muud riiklikud maksud                                  | -              | -3 247         | -              | 1 410          |
| <b>Maksude ettemaksed ja maksuvõlad kokku (lisa 6)</b> | <b>109 444</b> | <b>716 487</b> | <b>326 782</b> | <b>705 239</b> |

#### Lisa 8 Tulumaks

Kontserni 31. detsembril lõppenud aruandeaasta tulumaksukulu komponendid on järgmised:

|                                                | 2017           | 2016           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Aruandeperioodi tulumaksukulu                  | 210 525        | 226 398        |
| Varasemate perioodide maksukulu korrigeerimine | 0              | 0              |
| Aruandeperioodi tulumaksukulu kokku            | 210 525        | 226 398        |
| Edasilükkunud tulumaksukulu                    | 0              | 0              |
| <b>Tulumaks kokku</b>                          | <b>210 525</b> | <b>226 398</b> |

#### Lisa 9 Varud

|                        | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 257 732        | 187 101        |
| Ettemaksed tarnijatele | 28 780         | 91 347         |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>286 512</b> | <b>278 447</b> |

Aruandeperioodil on varusid alla hinnatud 4 985 euro võrra (2016: 4 572 eurot). Allahindlus kajastatakse Kasumiaruandes kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev.....12.06.2018  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn



## Lisa 10 Materiaalne põhivara

|                                       | Masinad ja<br>seadmed | Muu inventar   | Kokku           |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2015</b>      | <b>160 380</b>        | <b>40 029</b>  | <b>200 409</b>  |
| Soetamine                             | 45 403                | 17 508         | 62 911          |
| Müük                                  | -                     | -9 048         | -9 048          |
| Mahakandmine                          | -28 157               | -4 095         | -32 252         |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2016</b>      | <b>177 626</b>        | <b>44 394</b>  | <b>222 020</b>  |
| Soetamine                             | 45 085                | 19 754         | 64 840          |
| Mahakandmine                          | -7 882                | -1 092         | -8 974          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2017</b>      | <b>214 829</b>        | <b>63 056</b>  | <b>277 885</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2015</b> | <b>-111 385</b>       | <b>-21 398</b> | <b>-132 783</b> |
| Aruandeaastal arvestatud kulum        | -35 066               | -4 807         | -39 967         |
| Müüdud põhivara kulum                 | 0                     | 6 354          | 6 354           |
| Mahakantud põhivara kulum             | 26 838                | 484            | 27 322          |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2016</b> | <b>-119 707</b>       | <b>-19 367</b> | <b>-139 074</b> |
| Aruandeaastal arvestatud kulum        | -40 493               | -9 751         | -50 244         |
| Mahakantud põhivara kulum             | 7 377                 | 1 092          | 8 469           |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2017</b> | <b>152 823</b>        | <b>28 026</b>  | <b>180 849</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2015</b>        | <b>48 995</b>         | <b>18 631</b>  | <b>67 626</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2016</b>        | <b>57 919</b>         | <b>25 027</b>  | <b>82 946</b>   |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2017</b>        | <b>62 006</b>         | <b>35 030</b>  | <b>97 036</b>   |

Initialed for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev.....12.06.2018.....  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn



## Lisa 11 Immateriaalne põhivara

|                                      | Tarkvara         | Firmaväärtus      | Pooleliolev<br>immateriaalne<br>põhivara | KOKKU             |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------------------|-------------------|
| <b>31.12.2015</b>                    |                  |                   |                                          |                   |
| Soetusmaksumus                       | 619 070          | 3 010 208         | 249 771                                  | 3 879 048         |
| Akumuleeritud kulum                  | -480 134         | -                 | -                                        | -480 134          |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>138 936</b>   | <b>3 010 208</b>  | <b>249 771</b>                           | <b>3 398 914</b>  |
| <b>2016. a toimunud muutused</b>     |                  |                   |                                          |                   |
| Ostud ja parendused                  | 519 943          | -                 | 219 325                                  | 739 268           |
| Ümberhindlus seoses<br>äriühendusega | 3 823 378        | 13 963 125        | -                                        | 17 786 503        |
| Mahakandmine                         | -                | -                 | -316 623                                 | -316 623          |
| Amortisatsioonikulu                  | -283 287         | -                 | -                                        | -283 287          |
| <b>31.12.2016</b>                    |                  |                   |                                          |                   |
| Soetusmaksumus                       | 4 962 390        | 16 973 333        | 152 473                                  | 22 088 196        |
| Akumuleeritud kulum                  | -763 421         | -                 | -                                        | -763 421          |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>4 198 969</b> | <b>16 973 333</b> | <b>152 473</b>                           | <b>21 324 775</b> |
| <b>2017. a toimunud muutused</b>     |                  |                   |                                          |                   |
| Ostud ja parendused                  | -                | -                 | 132 944                                  | 132 944           |
| Mahakandmine                         | -87 188          | -                 | -                                        | -87 188           |
| Ümberklassifitseerimised             | 285 416          | -                 | -285 416                                 | -                 |
| Amortisatsioonikulu                  | -474 729         | -                 | -                                        | -474 729          |
| <b>31.12.2017</b>                    |                  |                   |                                          |                   |
| Soetusmaksumus                       | 5 160 618        | 16 973 333        | -                                        | 22 133 950        |
| Akumuleeritud kulum                  | -1 238 150       | -                 | -                                        | -1 238 150        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>3 922 467</b> | <b>16 973 333</b> | <b>-</b>                                 | <b>20 895 800</b> |

2016 aastal toimusid muudatused omanikeringis, osteti välja Ambient Sound Investments OÜ ja ASI Private Equity AS osalus. ASI omandses oli 30,20% ehk 3 637 760 MarkIT aktsiatest. Tehing toius kahes osas: aktsiate ost- ja müügilepingu ning BPM Mezzanie Fundiga laenulepingu sõlmimisega. Tehingu finantseerimiseks asutasid MarkIT Holding juhtkond ja teised aktsionärid Chasing Pur OÜ. 24.03.2016 omandas Chasing Pur ASI aktsiaid ning 21.06.2016 ühinesid Chasing Pur OÜ ja MarkIT Holding AS.

Antud ühinemist on kajastatud äriühendusena. Chasing Pur omandas lisaks eelnevalt soetatud 30,20% MarkIT aktsiatele ülejäänud 69,80% aktsiatest ühinemise käigus ja omandas seeläbi kontrolli MarkIT Holding üle.

Chasing Pur OÜ ja ASI vahelise tehingu ostuhind 5 800 000EUR on võetud 100% MarkIT aktsiate õiglase väärtuse määramise aluseks ostuanalüüsi käigus.

Ostuanalüüsi käigus hindas juhtkond oma arendatud tarkvara markit.eu õiglaske väärtuseks 3 985 000 EUR. Tegemist oli õiglase väärtuse hierarhia tasemel 3 oleva hindamisega. Hindamisel kasutas juhtkond asendusmaksumuse meetodit. Vastavalt kontsenri juhtkonna kogemusele võtaks uue tarkvara arendamine ja testimise aega 6-7 aastat, kokku 66 416 tundi.

Teiste varade ja kohustuse õiglased väärtused olid ligilähedased nende bilansilisele väärtusele. Nõuded on enamjaolt lühiajalised ning nõuete lepingulised, bilansilised ja õiglased väärtused olid üksteisele ligilähedased, mistõttu korrigeerimisi nende väärtustele ei ole tehtud.

MarkIT Holdingu ostuanalüüsi käigus tuvastatud varade ha kohustuse õiglaseks väärtuseks hindas juhtkond kokku 2 363 000EUR. Äriühenduse tulemusena vana firmaväärtus summas 3 010 208EUR kanti maha ning tekkis uus firmaväärtus summas 16 973 333EUR.



Tekkinud firmaväärtus sisaldab endas kontserni immateriaalseid varasid, mis ei vasta IAS 38 immateriaalsete varade kajastamise tingimustele ja ei ole seega eraldi varadena arvele võetud (sealhulgas kliendishuted, rahvusvaheline haare, kasvupotentsiaal).

#### Vara kaetava väärtuse test

Aruandekuupäeval viidi läbi firmaväärtuse kaetava väärtuse test ja arvatati kasutusväärtus kasutades eeldatavate tulevikus saadavate rahavoogude diskonteerimise meetodit. Testimisel käsitleti kontserni ühe raha genereeriva üksusena. Firmaväärtuse testimine teostati vastavalt IAS 36 esitatud nõuetele. Finantstulemuste prognoosimisel võeti arvesse MarkIT Holding AS kontserni tulemuse arengut eelmiste aastate jooksul, 2018. aasta eelarvet ning tulemust ja viie aasta prognoose, mis on koostatud lähtuvalt kontserni eeldatavast arengust lähiaastate jooksul. Sensitiivsusanalüüsi tulemusena leiti, et firmaväärtuse hindamist mõjutavad kõige enam müügikäibe oodatav kasvumäär. Eeldustena kasutati müügikäibe kasvumäära vahemikus 15-19%, kulude iga-aastast kasvumäära 3% ning diskontomäära 15%. Kõikide stsenaariumite tulemusel jäi firmaväärtuse kaetav väärtus suuremaks bilansilisest maksumusest ja seega puudub vajadus põhjalikumaks analüüsiks ning firmaväärtust alla hindama ei pea.

#### Lisa 12 Laenukohustused

|                     | 31.12.2017       |                  | 31.12.2016       |                  |
|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                     | Pikaajaline osa  | Lühiaajaline osa | Pikaajaline osa  | Lühiaajaline osa |
| Investeeringislaen  | 595 757          | 275 080          | 870 837          | 268 417          |
| Investeeringislaen  | 2 500 000        | 400 000          | 2 900 000        | 200 000          |
| Investeeringislaen  | 2 700 000        | -                | 2 700 000        | -                |
| Faktooringukohustus | -                | 688 565          | -                | 1 243 990        |
| <b>Kokku</b>        | <b>5 795 757</b> | <b>1 363 645</b> | <b>6 470 837</b> | <b>1 712 407</b> |

Individuaalselt oluliste laenukohustuste tagasimaksetähtajad, summad ja intressimäärad:

|                                         | 31.12.2017       | 31.12.2016       | Intressimäär        | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|---------------------|-------------|
| Investeeringislaen                      | 870 836          | 1 139 254        | 6 kuu euribor+2,45% | 12/08/2019  |
| Investeeringislaen                      | 2 900 000        | 3 100 000        | 3%                  | 31/12/2021  |
| Investeeringislaen                      | 2 781 000        | 2 700 000        | 3 kuu euribor+6,59% | 31/12/2021  |
| Faktooringukohustus                     | 688 565          | 1 243 990        |                     |             |
| <b>Kokku intressikandvad kohustused</b> | <b>7 240 401</b> | <b>8 183 244</b> |                     |             |

Investeeringislaenude alusvaluuta on euro.

Kontserni likviidsusrisiki juhtimist on kirjeldatud lisas 21.

AS SEB Pank-ist võetud investeeringislaenu tagatiseks on MarkIT Eesti AS kommertsipant summas 500 000 eurot, MarkIT Holding AS kaubamärgi pant summas 100 000 eurot, MarkIT Eesti AS nõuete pant, MarkIT Holding AS garantii summas 1 900 000 eurot ja Sihtasutus KredEx käendus 75% ulatuses laenusummast, maksimaalselt summas 937 245 eurot panga ja SA KredEx vahel sõlmitud käenduslepingu tingimustel.

2016. aastal toimusid muudatused emajätku omanikeringis, osteti välja Ambient Sound Investments OÜ ja ASI Private Equity AS osalus. Seoses sellega lisandusid kaks investeeringislaenu 3 100 000 eurot ja 2 700 000 eurot. BPM Mezzanine Fund-st võetud 2 700 000 eurose investeeringislaenu tagatiseks on

83% MarkIT Holding aktsiatest, 100% tütarettevõtte MarkIT Eesti AS aktsiatest ning MarkIT kaubamärk. MarkIT Holding AS aktsiatest 17% on panditud ASI Private Equity AS kasuks.

### Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

|                                  | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                | 14 565 070        | 10 981 933        |
| Võlad töövõtjatele               | 398 175           | 299 824           |
| Maksuvõlad (lisa 7)              | 716 487           | 705 239           |
| Muud võlad                       | 445 247           | 127 362           |
| Saadud ettemaksed                | 329 021           | 256 967           |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>16 454 000</b> | <b>12 371 326</b> |

### Lisa 14 Müügitulu

MarkIT Holding AS kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| Geograafilised piirkonnad | 2017              | 2016              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti                     | 16 591 613        | 15 125 250        |
| Läti                      | 8 699 281         | 7 504 884         |
| Soome                     | 8 882 032         | 8 660 635         |
| Leedu                     | 6 831 603         | 5 649 178         |
| Tšehhi                    | 8 866 048         | 7 146 179         |
| Poola                     | 10 696 420        | 7 230 096         |
| Austria                   | 6 361 142         | 5 274 614         |
| Ungari                    | 2 931 736         | 2 259 943         |
| Hispaania                 | 3 253 600         | 3 012 989         |
| Saksamaa                  | 2 858 680         | 2 642 841         |
| Sloveenia                 | 2 114 115         | 1 123 468         |
| Itaalia                   | 2 025 524         | 1 280 118         |
| Prantsusmaa               | 1 617 999         | 1 309 781         |
| Inglismaa                 | 447 926           | 522 765           |
| Muud                      | 11 230 794        | 10 431 178        |
| <b>Kokku</b>              | <b>93 408 513</b> | <b>79 173 918</b> |

MarkIT Holding AS kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| Tegevusalad/ tooted                                | 2017              | 2016              |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük | 92 740 804        | 78 678 343        |
| Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused           | -                 | 4 174             |
| Arvutialased konsultatsioonid                      | 667 709           | 491 401           |
| <b>Kokku</b>                                       | <b>93 408 513</b> | <b>79 173 918</b> |

**Lisa 15 Muud äritulud ja -kulud kokku**

|                                      | 2017          | 2016          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum põhivara müügist               | 228           | 1 123         |
| Kasum/kahjum valuutakursi muutustest | -52 071       | 15 152        |
| Muud äritulud                        | 2 176         | 11 774        |
| <b>Muud äritulud ja -kulud kokku</b> | <b>38 501</b> | <b>28 049</b> |

**Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

|                                                  | 2017              | 2016              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müüdud kaupade kulu                              | 83 316 955        | 70 205 802        |
| Transpordikulud                                  | 1 447 463         | 1 446 872         |
| Vahendusmüügikulud                               | 238 854           | 154 530           |
| Muud teenused                                    | -48 016           | 9 422             |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>84 955 256</b> | <b>71 816 625</b> |

**Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud**

|                                           | 2017             | 2016             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Personalikulud                            | 196 086          | 236 633          |
| Kontori- ja rendikulud                    | 442 429          | 355 101          |
| Sisseostetud teenused ja konsultatsioonid | 1 307 546        | 1 131 842        |
| Reisi- ja esinduskulud                    | 325 886          | 224 913          |
| Marketingikulud                           | 237 781          | 36 434           |
| Kommunikatsiooni- ja andmesideteenused    | 282 745          | 304 819          |
| Muud kulud                                | 454 779          | 567 744          |
| <b>Mitmesugused tegevuskulud kokku</b>    | <b>3 247 252</b> | <b>2 857 486</b> |

**Lisa 18 Tööjõukulud**

|                          | 2017             | 2016             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulud               | 2 913 996        | 2 694 024        |
| Sotsiaalmaksukulud       | 733 634          | 665 338          |
| <b>Tööjõukulud kokku</b> | <b>3 647 630</b> | <b>3 359 362</b> |

**Keskmine töötajate arv**

|                                              | 2017       | 2016      |
|----------------------------------------------|------------|-----------|
| Töölepinguga töötajad                        | 104        | 84        |
| Kontserni juhtimis ja kontrollorgani liikmed | 2          | 2         |
| <b>Töötajaid kokku</b>                       | <b>106</b> | <b>86</b> |



**Lisa 19 Aktsiakapital**

|                                                         | <b>31.12.2017</b> | <b>31.12.2016</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Väljastatud ja täielikult sissemakstud aktsiate arv, tk | 17 046 890        | 17 046 890        |
| Aktsiate nimiväärtus, eur                               | 0,10              | 0,10              |
| Aktsiakapital, eur                                      | 1 704 689         | 1 704 689         |

MarkIT Holding AS-i aktsiakapital koosneb 1 704 689 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 senti. Iga lihtaktsia annab aktsionärile õiguse osaleda kasumi jaotamisel proportsionaalselt aktsionäri aktsiate arvule. Otsuse dividendideks väljamakstava summa kohta võtab vastu üldkoosolek ettevõtte kinnitatud raamatupidamise aastaaruande alusel.

**Initialed for identification purposes only**

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....14.06.2018.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn



**Lisa 20 Kapitali juhtimine**

Ettevõtte eesmärgiks kapitali juhtimisel on kindlustada ettevõtte võime tegevuse jätkuvuseks, et tagada aktsionäride investearu tootlus ja hoida optimaalset kapitali struktuuri. Kapitali juhtimisel ja haldamisel on MarkIT kontserni jaoks olulised stabiilne kapitalistruktuur, varade kõrge tootlus ja piisava likviiduse tagamine ning sellega seoses vastavalt ka rahavoogudepõhised näitajad nagu näiteks käibekapitali suurus ja liikumiskiirus.

Lähtuvalt ärimudelist on MarkIT-l võimalik tegutseda negatiivse käibekapitaliga ning seeläbi vähendada vajadust intressi kandvatele laenudele. Firma on välja töötanud lihtsustatud rahavoogudel põhineva näidiku Days-To-Be-Financed (DTBF: sissetuleva- ja väljamineva rahavoo pikkuse erinevus). Antud näidik on üks MarkIT-s mõõdetavatest ja jälgitavatest tulemuslikkuse võtmenäitajatest (KPI).

Aruandeperioodi lõpu seisuga oli kontserni laenukoormus kokku 7 159 tuhat eurot, sh pikaajalised laenud 5 795 tuhat eurot (2016: laenukohustused kokku 8 183 tuhat eurot, sh pikaajalised laenud 6 471 tuhat eurot). Laenukoormus tõusis 2015. aastal tulenevalt tütarettevõtte ostust Norras ning MBOst. Seoses nende tehingutega tegid omanikud omakapitalibaasi tugevdamiseks 2016. aastal sissemakse aktsiakapitali summas 500 tuhat eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte rahalised vahendid 2 241 tuhat eurot (2016: 1 169 tuhat eurot) piisavad säilitamiseks MarkIT-le väga olulise rahalise paindlikkuse ja iseseisvuse.

MarkITi kõige tähtsamaks ning püsivaks eesmärgiks kapitali juhtimisel on üles ehitada tugev omakapital baas, et säilitada investorite, laenuandjate ja tarnijate usaldus ning seeläbi toetada sisemist ja välist kasvu tulevikus. Et säilitada või parandada kapitali struktuuri on MarkIT-l võimalik reguleerida dividendimakseid aktsionäridele, emiteerida uusi aktsiaid, osta tagasi või vajadusel tühistada aktsiaid.

Ajaperioodil 31.12.2016-31.12.2017 ei ole tehtud olulisi muudatusi kapitali juhtimise põhimõtetes, juhendites ega protseduurireeglites.

**Initialed for identification purposes only**  
**Allkirjastatud identifitseerimiseks**  
Date/kuupäev..... 12.06.2017  
Signature/allkiri.....  
KPMG, Tallinn

**Lisa 21 Peamiste riskide juhtimine**

Kontserni tegevusega võivad kaasneda finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad likviidsusrisk, krediidirisk ja tururisk (s.h. valuutakursi risk, intressimäärarisk ja hinnarisk). Finantsriskide juhtimine on emaettevõtja juhatuse pädevuses ja sisaldab riskide määratlemist, mõõtmist ja kontrollimist. Finantsriskide juhtimise eesmärk on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine. Järelevalvet juhatuse poolt riskide maandamiseks võetud meetmete üle teostab emaettevõtja nõukogu. Kontsern analüüsib ja kontrollib riske süstemaatiliselt läbi finantsüksuse, mis tegeleb nii emaettevõtja kui tema tütarettevõtjate finantseerimisega ja sellest otseselt tulenevalt likviidsusrisiki ja intressimäära riski haldamisega, samuti analüüsivad ja kontrollivad riske tütarettevõtjate juhtkonnad ja finantsüksused.

Kontserni finantsinstrumentid jagunevad järgmistesse kategooriatesse:

| Finantsinstrumentide klass       | Kategooria                                       | 31.12.2017           |                 | 31.12.2016           |                 |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
|                                  |                                                  | Bilansiline maksumus | Õiglane väärtus | Bilansiline maksumus | Õiglane väärtus |
| VARAD                            |                                                  |                      |                 |                      |                 |
| Nõuded ostjate vastu (lisa 6)    | Laenud ja nõuded                                 | 13 283 322           | -               | 10 986 756           | -               |
| Muud nõuded (lisa 6)             | Laenud ja nõuded                                 | 486 175              | -               | 338 022              | -               |
| Raha ja üleöödeposiidid (lisa 5) | Laenud ja nõuded                                 | 2 241 775            | -               | 1 169 355            | -               |
| Kokku finantsvarad               |                                                  | 16 011 272           | -               | 12 494 132           | -               |
| KOHUSTUSED                       |                                                  |                      |                 |                      |                 |
| Võlad tarnijatele (lisa 13)      | Finantskohustused korregeeritud soetusmaksumuses | 14 565 070           | -               | 10 981 933           | -               |
| Laenukohustused (lisa 12)        | Finantskohustused korregeeritud soetusmaksumuses | 7 159 402            | 8 845 517       | 8 183 244            | 9 974 017       |
| Viitvõlad (lisa 13)              | Finantskohustused korregeeritud soetusmaksumuses | 843 422              | -               | 427 186              | -               |
| Kokku finantskohustused          |                                                  | 22 567 894           | 8 845 517       | 19 592 363           | 9 974 017       |

Kontsern ei ole avalikustanud lühiajaliste finantsinstrumentide – nõuded ostjate vastu, muud nõuded, raha ja üleöödeposiidid, võlad tarnijatele, viitvõlad õiglast väärtust kuna see on ligilähedane nende õiglasele väärtusele.

**Krediidirisk**

Krediidiriski all käsitletakse riski, mis tuleneb tehingute vastaspoolte suutmatusest täita oma kohustusi kontserni ees. Kontsern on krediidiriskile avatud tulenevalt oma äritegevusest (peamiselt nõuetest ostjate vastu) ning tehingutest finantseerimisasutustega, sh kontodel oleva raha ja deposiitide kaudu.

Kontserni tegevus krediidiriskist tuleneva rahavoogude vähenemise ärahoidmiseks ja sellise riski minimeerimiseks seisneb igapäevases klientide maksekäitumise jälgimises ja suunamises, mis võimaldab operatiivselt vajalike meetmete rakendamist.

Kontserni ettevõtted sõlmivad ostu- ja müügilepinguid üldjuhul vaid eelnevalt krediitkõlblikuks tunnistatud osapooltega. Kliendi sellesisuline analüüs tehakse enne lepingu sõlmimist ja krediitlimiidi määramist. Juhul, kui selgub, et on oht kliendi maksevõime tuks muutumiseks, hindab kontsern iga nõuet individuaalselt ning otsustab nõuete ebatõenäoliselt laekuvaks kandmise. Üldiselt hinnatakse maksetähtaega üle 120-päeva ületanud nõuded ebatõenäoliselt laekuvaks, va juhul, kui kontsernil on piisavalt kindlust nõude laekumise osas.

Maksimaalne krediidiriskile avatud summa:

|                                                | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Arvelduskontod ja deposiidid pankades (lisa 5) | 2 241 775         | 1 168 032         |
| Nõuded ostjate vastu (lisa 6)                  | 13 283 322        | 10 986 756        |
| Muud nõuded (lisa 6)                           | 486 175           | 338 022           |
| <b>Kokku</b>                                   | <b>16 011 272</b> | <b>12 492 810</b> |

Maksimaalsed krediidiriskile avatud finantsvarad on nõuded ostjate vastu, mille jaotus maksetähtaegade järgi aruandekuupäeva seisuga oli järgmine:

|                                          | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Aegumata nõuded                          | 10 926 729        | 9 743 668         |
| Maksetähtaeg ületatud 1-30 päeva         | 2 017 145         | 1 026 805         |
| Maksetähtaeg ületatud 31-90 päeva        | 321 142           | 182 618           |
| Maksetähtaeg ületatud 91-180 päeva       | -1 492            | 33 666            |
| Maksetähtaeg ületatud enam kui 181 päeva | 19 798            | 0                 |
| <b>Kokku</b>                             | <b>13 283 322</b> | <b>10 986 756</b> |

### Likviidsusrisk

Kontserni likviidsus ehk maksevõime kajastab tema võimet täita tähtaegselt oma maksekohustusi võlausaldajate ees. Likviidsusrisk väljendab potentsiaalset ohtu, et kontsern ei suuda tasuda endale võetud finantskohustusi tähtaegselt. Kontserni eesmärgiks on juhtida netorahavoogusid nii, et klientidelt saabuv laekumine toimuks enne kui antud tehingule vastavav ostuarve tasumine. Selle jälgimiseks on kontsernis kasutuses sisemine mõõdik Days-To-Be-Financed. Kontsern on sõlminud ka faktooringlepingud erinevates riikides tagamaks paindlikkuse juhul kui netorahavoog teatud ajahetkel peaks olema negatiivne. Väga olulisena näeb kontsern suhteid kreditoride ja krediidikindlustajatega, et tagada piisavalt suured krediidilimiidid ning müügile vastavad maksetähtajad.

Kontserni likviidsusrisk on paljusi seotud kontserni majandustulemustega. 2015. aastal täitis kontsern seatud eesmärgi jõuda 2015. aasta lõpuks kasumisse ning seeläbi on võimalik oluliselt vähendada potentsiaalset likviidsusriski.

Finantskohustuste lepingujärgsed rahavood ja lunastustähtajad:

| 31.12.2017             | Lisa | Kuni 3 kuud       | 4-12 kuud      | 2-5 aastat       | Kokku             |
|------------------------|------|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Tagatisega pangalaenud | 12   | 73 420            | 220 260        | 604 089          | 897 769           |
| Investeeringislaen     | 12   | 21 750            | 465 250        | 2 662 000        | 3 149 000         |
| Investeeringislaen     | 12   | 129 369           | 141 574        | 3 562 583        | 3 833 526         |
| Faktooringukohustus    | 12   | 688 565           | -              | -                | 688 565           |
| Võlad tarnijatele      | 13   | 14 565 070        | -              | -                | 14 565 070        |
| Viitvõlad              | 13   | 843 422           | -              | -                | 843 422           |
| <b>Kokku</b>           |      | <b>16 321 596</b> | <b>827 084</b> | <b>6 828 672</b> | <b>23 977 352</b> |

| 31.12.2016             | Lisa | Kuni 3 kuud | 4-12 kuud | 2-5 aastat | Kokku     |
|------------------------|------|-------------|-----------|------------|-----------|
| Tagatisega pangalaenud | 12   | 73 420      | 220 260   | 897 769    | 1 191 448 |
| Investeeringislaen     | 12   | 23 250      | 269 750   | 3 149 000  | 3 442 000 |
| Investeeringislaen     | 12   | 125 601     | 137 451   | 3 833 527  | 4 096 579 |
| Faktooringukohustus    | 12   | 1 243 990   | -         | -          | 1 243 990 |

|                   |    |                   |                |                  |                   |
|-------------------|----|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele | 13 | 10 981 933        | -              | -                | 10 981 933        |
| Viitvõlad         | 13 | 427 186           | -              | -                | 427 186           |
| <b>Kokku</b>      |    | <b>12 875 381</b> | <b>627 461</b> | <b>7 880 296</b> | <b>21 383 137</b> |

Kontsernil on võetud pikaajaline investeerimislaen summas 2 700 000 eurot BPM Mezzanine Fundilt ning laenulepingus on kokku lepitud teatud tingimused, sealhulgas finantskovenandid, mille mittetäitmisel võib laenuandja koheselt laenu tagasi nõuda ehk oluliselt varem, kui ülalolevas tabelis on esitatud. Kontserni juhtkond jälgib regulaarselt laenulepingu tingimuste täitmist ja 31.12.2017 seisuga täitis kontsern neid tingimusi.

Laenukohustuste all on kajastatud saadud laen SEB Pank AS intressimääraga 6 kuu euribor+2,45% aastas, mille tagasimakse tähtaeg on 12.08.2019. Saadud laen on eurodes. Antud laenu lepingu punkti 8.1.2.4 kohaselt on MarkIT Eesti kohustatud hoidma suurema osa oma rahast SEB Pank AS-s ja tegema enamik tehinguid läbi SEB Pank AS-i. Rikkumise korral on õigus SEB Pank AS-l nõuda kogu laen koheselt tagasi. Seisuga 31.12.2017 pole seda lepingupunkti täiemahuliselt täidetud. Pärast aruandekuupäeva päeva sai SEB Pank AS lepingupunkti rikkumisest teada, tunnistas selle väheoluliseks ning aprillis 2018 sõlmiti antud laenulepingule lisa, mis kaotab selle klausli kehtivuse.

### **Tururisk**

Tururisk tuleneb intressimäära, valuutakursi ja tururiskist.

**Intressimäärade** risk on risk, mis tuleneb intressimäärade muutusest turul. Kontserni intressikandvad kohutused võivad muutuda turu intressimäärade muutuste tõttu. Intressimäära tõustes võib kohustustel tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada kontserni tegevuse tulemuslikkust.

Kontserni intressikandvate kohustuste hulka kuuluvad investeerimislaenud ja faktooringkohustus (lisa 12). Võlakohustused on seotud EURIBOR-iga, mistõttu sõltutakse rahvusvahelistel finantsturgudel toimuvatest arengutest. Kontserni intressiriski juhtimiseks jälgitakse rahaturu intressimäära kõikumisi ja hinnatakse intressimäärade kujunemise trendi. Viimastel aastatel on EURIBOR olnud languses ja majandusanalüütikute hinnangul ei tõuse EURIBOR 2018. aastal sellisel määral, mis mõjutaks kontserni majandustulemust oluliselt.

Intressiriski analüüsii käigus kaalutakse erinevaid võimalusi riskide maandamiseks, sh kõrgema intressiga laenude refinantseerimine, olemasolevate positsioonide uuendamine ja fikseeritud intressiga laenude võtmine.

**Valuutarisk** on risk, mis tuleneb erinevate valuutade kursside liikumisest. Kontserni rahavood võivad tulevikus kõikuda vahetuskursi muutuste tõttu ning võivad tekkida olulised lisakulutused erinevate valuutade konverteerimisel.

Kontserni ettevõtete kaupade ostu- ja müügilepingud on enamasti sõlmitud kohalikes valuutades. Igapäevase majandustegevuse raames on seega valuutarisk minimaalne. Kontserni tütarettevõtete omavaheliste tehingute raames esineb valuutarisk, mis tuleneb tehingupäeva ning valuuta ülekandepäeva erinevast valuutakursist ning erinevate finantsasutuste valuutakursside erinevusest.

Kontsern ei ole kaitstud valuutade devalveerimise vastu. Devalveerimisrisk vähenes 2015. aasta algusest seoses Leedu Vabariigi üleminekuga eurole.

**Tururisk** on risk, mis tuleneb üldisest majandusolukorrast kontserni sihtturgudel. Majanduskriisid ja börsikrahhid võivad mõjutada kõiki maailma erinevaid turgu. See väljendub näiteks klientide üldises pessimistlikus meelestatustes. Kontserni edu või ebaedu ei sõltu sel juhul konkreetse firma tegevusest.

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 14.06.2018  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

**Lisa 22 Kasutusrent**

Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautosid ning kontoripindu.

|                                                                            | 2017    | 2016    |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Aruandeperioodi rendikulu                                                  | 223 159 | 240 045 |
| Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest:      |         |         |
| Lühiajaline osa maksetähtajaga kuni 12 kuud                                | 62 811  | 44 326  |
| Pikaajaline osa maksetähtajaga kuni 2-5 aastat                             | -       | -       |
| Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest kokku | 62 811  | 44 326  |

Rendilepingute lõpetamise etteteatamistähtaeg on maksimaalselt kaks kuud.

Initialed for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 18.06.2018  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn



## Lisa 23 Tütaretevõtted

|                             | Asukoht               | Tegevusala                 | Osalus% |      |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------|---------|------|
|                             |                       |                            | 2016    | 2017 |
| MarkIT Baltija UAB          | Leedu, Vilnius        | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT.cz, s.r.o.           | Tsehhi, Praha         | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit d.o.o.               | Sloveenia, Ljubljana  | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| IT Market Sweden AB         | Rootsi, Stockholm     | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT.sk, s.r.o.           | Slovakkia, Bratislava | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit Magyarorszag Kft.    | Ungari, Budapest      | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT.pl Sp, z.o.o.        | Poola, Varssavi       | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| e-kanava OY                 | Soome, Tampere        | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT Eesti AS             | Eesti, Tallinn        | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit GmbH                 | Austria, Viin         | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit B2B, S.L.            | Hispaania, Barcelona  | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit Latvija SIA          | Läti, Riia            | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit B2B AS               | Norra, Oslo           | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit B2B ApS              | Taani, Kopenhaagen    | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT B2B Ltd.             | Inglismaa, London     | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT B2B SARL             | Prantsusmaa, Pariis   | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT B2B GmbH             | Saksamaa, München     | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT Italia srl           | Itaalia, Milano       | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT B2B Holland B.V.i.o. | Holland, Amsterdam    | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT (Switzerland) GmbH   | Šveits, Bäch          | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT Belux BVBA           | Belgia, Duffel        | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| Markit Hellas Ltd           | Kreeka, Ateena        | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT Bulgaria Ltd.        | Bulgaaria, Sofia      | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |
| MarkIT Bucharest srl        | Rumeenia, Bucharest   | IT toodete e-hankekeskkond | 100     | 100  |

|                                    |                              |                            |     |     |
|------------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----|-----|
| MarkIT Iirimaa Ltd                 | Iirimaa, Dublin              | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| MRKT Portugal, Unipessoal Lda.     | Portugal, Linda a Velha      | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| Markit Zagreb d.o.o.               | Horvaatia, Zagreb            | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| Markit B2B North America, Inc.     | Ameerika Ühendriigid, Newark | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| ePartner AS                        | Oslo, Norra                  | IT toodete e-hankekeskkond | 51  | 51  |
| Markit Tehnoloji Tedarik Ltd. Sti. | Türgi, Istanbul              | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| Markit Procurement Canada Inc      | Kanada, Vancouver            | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |
| Markit B2B Hongkong Limited        | HongKong, Hiina              | IT toodete e-hankekeskkond | 100 | 100 |

#### Lisa 24 Tingimuslikud kohustused

- 31.12.2017 seisuga on MarkIT Holding AS-l kehtivaid pangagarantiisid summas 235 000 eurot (2016: 235 000 eurot). Pangagarantiisid kasutatakse tagatisena grupiettevõtete krediitidele tarnijate juures.
- AS SEB Pank-ist võetud pangagarantiide tagatiseks on 2015.a sõlmitud kommertspandi leping vallasvarale summas 500 000 eurot. Pandi esemeks on kogu pantija vara, välja arvatud rahalised vahendid rahas või krediitdiasutuses olev vara.
- MarkIT Holding AS kontsern annab kaupadele vastavalt 1 kuni 3 aastase garantii. Garantiiaeg vastab tootja poolt kaubale antud garantiitingimustele ning seetõttu täiendavat eraldist ei moodustata.

#### Lisa 25 Tehingud seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega olid järgmised:

| Omanike ja juhatusega seotud ettevõtted   | 2017           |               | 2016           |               |
|-------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                           | Ostud          | Müügid        | Ostud          | Müügid        |
| Kaubad                                    | -              | 25 973        | -              | 31 017        |
| Juhtimisteenused                          | 327 828        | -             | 147 375        | -             |
| Renditeenused                             | 18 559         | -             | 73 905         | -             |
| Muud teenused                             | 36 705         | -             | 261 559        | -             |
| <b>Kaupade ja teenuste ost-müük kokku</b> | <b>383 092</b> | <b>25 973</b> | <b>482 839</b> | <b>31 017</b> |

Saldod seotud osapooltega:

| Omanike ja juhatusega seotud ettevõtted | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Lühiajalised nõuded kokku               | 8 956      | 15 399     |
| Lühiajalised kohustused kokku           | 37 992     | 21 120     |

*Juhatus ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud*

2017. aastal arvestati MarkIT Holding AS juhatusle ja nõukogu liikmetele tasu (sh sotsiaalmaks) kogusummas 301 tuhat eurot (2016: 180 tuhat eurot).

Kontsernil ei ole pikaajalisi kohustusi seotud osapooltele.

**Lisa 26 Aktsiapõhised tehingud**

MarkIT Holding AS kasutas juhtkonna ja töötajate motiveerimiseks aktsiaoptsiooniprogrammi, mis annab teatud tingimustel õiguse tulevikus osta MarkIT Holding AS lihtaktsiaid. 2017. aastaks on sõlmitud 21 töötajaga aktsiaoptsioonilepingud, mille alusel on juhtkonnal ja töötajatel 31.12.2017 seisuga õigus omandada 1 192 034 aktsiaoptsiooni eelnevalt kindlaksmääratud hinnaga, sh 1 142 051 optsiooni on keskmise hinnaga 0,547 eurot ning 49 983 optsiooni keskmise hinnaga 1,21 eurot. 2017. aastal ei ole realiseeritud ega tühistatud optsioone ning neid on õigus kasutada kuni 31.12.2018.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....13.06.2018  
Signature/allkiri.....  
KPMG, Tallinn

**Lisa 27 Konsolideerimata finantsaruanded**

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtja põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel, v.a. investeeringud tütarettevõtjatesse, mis on konsolideerimata põhjaruannetes kajastatud soetusmaksumuses.

**Emaettevõtte finantsseisundi aruanne**

|                                       | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                      |                   |                   |
| Raha                                  | 117 836           | 423               |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 908 089           | 2 358 416         |
| Varud                                 | 6 630             | 6 930             |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>1 032 555</b>  | <b>2 365 769</b>  |
| Põhivara                              |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud    | 7 305 395         | 4 598 201         |
| Firmaväärtus                          | 13 963 125        | 13 963 125        |
| Materiaalne põhivara                  | 24 953            | 39 010            |
| Immateriaalne põhivara                | 3 893 739         | 4 040 229         |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>25 187 212</b> | <b>22 640 565</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>26 219 767</b> | <b>25 006 334</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 400 000           | 200 000           |
| Võlad tarnijatele                     | 77 701            | 77 215            |
| Võlad gruppettevõtetele               | 44 724            | 1 423 903         |
| Muud võlad                            | 88 549            | 19 813            |
| Maksuvõlad                            | 73 350            | 59 061            |
| Võlad töövõtjatele                    | 145 518           | 104 837           |
| Võlad ja ettemaksed kokku             | 429 842           | 1 684 829         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  | <b>829 842</b>    | <b>1 884 829</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused          | 16 395 471        | 14 681 900        |
| Pikaajalised intressivõlad            | 1 758 497         | -                 |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  | <b>18 153 968</b> | <b>14 681 900</b> |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>18 983 810</b> | <b>16 566 729</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |                   |                   |
| Aktiivkapital nimiväärtuses           | 1 704 688         | 1 704 688         |
| Ülekurss                              | 2 265 733         | 2 265 733         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 4 468 688         | 5 574 496         |
| Aruandeaasta kahjum                   | -1 203 152        | -1 105 312        |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | <b>7 235 957</b>  | <b>8 439 605</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>26 219 767</b> | <b>25 006 334</b> |

**Emaettevõtte koondkasumiaruanne**

|                                         | 2017              | 2016              |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu                               | 1 859 061         | 1 751 543         |
| Muud äritulud                           | 50                | 464               |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused     | -223 636          | -194 338          |
| Mitmesugused tegevuskulud               | -857 815          | -941 043          |
| Tööjõu kulud                            |                   |                   |
| Palgakulu                               | -749 077          | -794 454          |
| Sotsiaalmaksud                          | -232 859          | -247 060          |
| Tööjõu kulud kokku                      | -981 936          | -1 041 514        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus       | -488 666          | -329 640          |
| Muud ärikulud                           | -42               | -366              |
| <b>Ärikahjum</b>                        | <b>-692 984</b>   | <b>-754 894</b>   |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>           |                   |                   |
| Dividenditulu tütarettevõtetest         | 239 441           | 212 462           |
| Intressikulud                           | -749 609          | -562 542          |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest | -                 | -188              |
| Muud finantstulud ja -kulud             | -                 | -150              |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>     | <b>-510 168</b>   | <b>-350 418</b>   |
| <b>Kahjum enne tulumaksustamist</b>     | <b>-1 203 152</b> | <b>-1 105 312</b> |
| Tulumaks                                | -                 | -                 |
| <b>Aruandeaasta puhaskahjum</b>         | <b>-1 203 152</b> | <b>-1 105 312</b> |

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....12.06.2018.....  
Signature/allkiri.....  
KPMG, Tallinn

## Emaettevõtte rahavoogude aruanne

|                                                       | 2017              | 2016              |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                   |                   |
| Puhaskahjum                                           | -1 203 152        | -1 105 312        |
| Korrigeerimised:                                      |                   |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 488 666           | 329 640           |
| Tekkepõhised finantstulud ja -kulud                   | 334 753           | 350 418           |
| Muud mitte rahaliste tehingute muutus                 | -221 603          | 350 418           |
| Kasum valuutakursi muutustest                         | -                 | -188              |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 1 450 328         | -610 422          |
| Varude muutus                                         | 300               | -6 821            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 168 757           | 292 344           |
| Makstud intressid                                     | -414 856          | -562 542          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>603 191</b>    | <b>-1 312 883</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                   |                   |
| Materiaalse põhivara soetus                           | -9 356            | -27 071           |
| Immateriaalse põhivara soetus                         | -132 943          | -311 117          |
| Tütarettevõtte soetus                                 | -                 | -23 460           |
| Tütarettevõtte müük                                   | -                 | 11 555            |
| Tütarettevõtte kapitali suurendamine                  | -617 900          | -                 |
| Antud laenud                                          | -3 044 441        | -1 241 643        |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 765 850           | 1 211 953         |
| Saadud dividendid                                     | 239 441           | 212 462           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-2 799 349</b> | <b>-167 321</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                   |                   |
| Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad                 | 5 663 743         | 3 672 936         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -3 750 172        | -2 705 013        |
| Ühinemine emaettevõttega                              | -                 | 500 000           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>2 313 571</b>  | <b>1 467 923</b>  |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>117 413</b>    | <b>-12 281</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>423</b>        | <b>12 704</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>117 413</b>    | <b>-12 281</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>117 836</b>    | <b>423</b>        |

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....12.06.2018.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn



**Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne**

|                                                                                             | Aktsiakapital    | Ülekurss         | Jaotamata kasum/<br>kahjum | Kokku             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2015</b>                                                             | <b>1 204 688</b> | <b>2 265 733</b> | <b>-6 223 286</b>          | <b>-2 752 865</b> |
| Aktsiakapitali suurendamine                                                                 | 500 000          |                  |                            | 500 000           |
| Ühinemine emaettevõttega                                                                    |                  |                  | 11 797 287                 | 11 797 287        |
| Aruandeaasta puhaskahjum                                                                    |                  |                  | -1 105 312                 | -1 105 312        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>                                                             | <b>1 704 688</b> | <b>2 265 733</b> | <b>4 468 689</b>           | <b>8 439 110</b>  |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus                          |                  |                  |                            | -3 214 006        |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil |                  |                  |                            | 7 334 586         |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016</b>                                 |                  |                  |                            | <b>12 559 691</b> |
| Aruandeaasta puhaskahjum                                                                    |                  |                  | - 1 203 152                | -1 203 152        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>                                                             | <b>1 704 688</b> | <b>2 265 733</b> | <b>3 265 537</b>           | <b>7 235 958</b>  |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus                          |                  |                  |                            | -6 722 749        |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil |                  |                  |                            | 8 314 164         |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017</b>                                 |                  |                  |                            | <b>8 827 373</b>  |

initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev.....18.06.2018  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

## Juhatusel allkirjad 2017. aasta majandusaasta aruandele

MarkIT Holding AS juhatus on koostanud 2017. aasta tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

11.06.2018



Andres Agasild  
*Juhatusel esimees*



Kairo Alloja  
*Juhatusel liige*



KPMG Baltics OÜ  
Narva mnt 5  
Tallinn 10117  
Estonia

|           |                |
|-----------|----------------|
| Telephone | +372 6 268 700 |
| Fax       | +372 6 268 777 |
| Internet  | www.kpmg.ee    |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MarkIT Holding AS aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud MarkIT Holding AS (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2017, konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 9 kuni 40 esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

### Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meile nende standarditega pandud kohustusi on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande alalõigus „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas Eesti Vabariigis konsolideeritud raamatupidamise aruande auditile kohalduvate eetikanõuetega ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt neile nõuetele. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane, et olla aluseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

### Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas kontsern suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kontserni likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.



## Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et kontsern ei jätku oma tegevust;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil;
- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuse finantsinformatsiooni kohta piisavalt asjakohast tõendusmaterjali, et avaldada arvamust kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Vastutame kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja teostamise eest. Oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

Tallinn, 12. juuni 2018

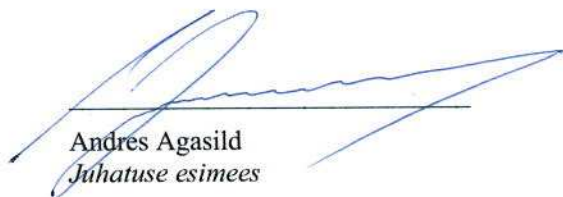
Siim Kannistu  
Vandeauditori number 607

KPMG Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17

## Kasumi jaotamise ettepanek

MarkIT Holding AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda 2017. aasta 249 154 euro suuruse kasumi eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum arvele.

Jaotamata kasum 31.12.2017 seisuga 9 691 274 eurot.



Andres Agasild  
*Juhatuse esimees*



Kairo Alloja  
*Juhatuse liige*

**Tegevusalade loetelu**

Aruandeperioodil 01.01.2017 – 31.12.2017 tegevusalad (eurodes)

| <b>Tegevusalad/ tooted</b>                                 | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük (47411) | 92 740 804        | 78 678 343        |
| Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused (63111)           | -                 | 4 174             |
| Arvutialased konsultatsioonid (62021)                      | 667 709           | 491 401           |
| <b>Kokku</b>                                               | <b>93 408 513</b> | <b>79 173 918</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük | 47411      | 1859061         | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Liik              | Sisu             |
| Telefon           | +372 6669900     |
| Faks              | +372 6669901     |
| E-posti aadress   | markit@markit.ee |
| Veebilehe aadress | www.markit.ee    |