

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Piko Hobikross Osühing

registrikood: 10949704

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 289B-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11621

telefon: +372 5093321

e-posti aadress: yllar@piko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2003.a. loodud Piko Hobikross OÜ põhitegevusalaks on mootorisporti ürituste korraldamine, sõidukite rent, ehitus, remont. Aasta siirima sündmused olid rallikrossi etapid, Grand Prix 2011 ja kardiraja valmimine.

2011.a. keskmine töötajate arv oli 10, 2010.a. samuti 10 inimest. 2011.a. maksti kokku töötasudeks 53,3 tuh.eurot, 2010.a. 55,6 tuh.eurot. Juhatusel tasusid ei makstud.

Müügitulu 2011.a. oli 575 tuh.eurot ja puhaskasum 208 tuh.eurot, 2010.a. oli müügitulu 667 tuh.eurot ja puhaskasum 338 tuh.eurot.

Juba 2010.a. alustati EAS-i kaasabil projektiga "Noorte Rallipark" ja kardiraja ehitusega. 2011.a. lõpust alates saab pargis sõita ka kartidega. "Noorte RalliPargi" valmimise tähtaeg on 2012.a. lõpp.

Peamised finantssuhtarvud:

	2011.a.	2010.a.
Käibe kasv (%)	-0,14	213
Puhasrentaablus	36,2	51
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,74	1,41
Omakapitali rentaablus (%)	22,8	96,9
Varade rentaablus (%)	6,7	15,6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	19 366	17 967
Nõuded ja ettemaksed	161 741	42 768
Varud	4 589	11 630
Kokku käibevara	185 696	72 365
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 931 661	2 097 353
Kokku põhivara	2 931 661	2 097 353
Kokku varad	3 117 357	2 169 718
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	39 775	131 665
Võlad ja ettemaksed	249 868	52 520
Kokku lühiajalised kohustused	289 643	184 185
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 737 022	1 566 599
Sihtfinantseerimine	178 370	70 160
Kokku pikaajalised kohustused	1 915 392	1 636 759
Kokku kohustused	2 205 035	1 820 944
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 992	7 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 518	338 039
Kokku omakapital	912 322	348 774
Kokku kohustused ja omakapital	3 117 357	2 169 718

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	575 378	667 783
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-176 736	-189 164
Brutokasum (-kahjum)	398 642	478 619
Turustuskulud	-6 212	-10 239
Üldhalduskulud	-242 323	-164 701
Muud äritulud	69 113	42 476
Muud ärikulud	-1 171	-779
Äriksuun (kahjuu)	218 049	345 376
Finantstulud ja -kulud	-9 531	-7 337
Kasum (kahjuu) enne tulumaksustamist	208 518	338 039
Aruandeaasta kasum (kahjuu)	208 518	338 039

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	218 049	345 376
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	55 356	43 919
Muud korrigeerimised	-68 961	-39 819
Kokku korrigeerimised	-13 605	4 100
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-116 278	-24 934
Varude muutus	7 041	13 022
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	198 854	31 058
Makstud intressid	-9 765	-7 623
Kokku rahavood äritegevusest	284 296	360 999
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-889 665	-513 109
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 236
Antud laenud	-4 900	-3 451
Antud laenude tagasimaksed	700	3 451
Laekunud intressid	234	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-893 631	-508 860
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	572 897	328 390
Saadud laenude tagasimaksed	-125 489	-151 494
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 845	-15 674
Laekumised sihtfinantseerimisest	177 171	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	610 734	161 222
Kokku rahavood	1 399	13 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 967	4 606
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 399	13 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 366	17 967

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	7 923	10 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)			338 039	338 039
31.12.2010	2 556	256	345 962	348 774
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	345 962	348 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)			208 518	208 518
Muud muutused omakapitalis			355 030	355 030
31.12.2011	2 556	256	909 510	912 322

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piko Hobikross OÜ 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt

tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud

raamatupidamisseaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Piko Hobikross OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise

seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.2.

Rahavoogude aruanne äritegevuse osas on koostatud kaudsel meetodil, finantseerimistegevuse ja investeerimistegevuse osas otsesel meetodil.

Raamatupida-

mise aruanne on koostatud eurodes.Andmete võrreldavuse tagamiseks on ka 2010.a. andmed konverteeritud eurodesse kursiga

15,6466 krooni/euro. Piko Hobikross OÜ

2011.a.raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassasolevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete

hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe

aasta. Põhivara kasulik tööiga :

* masinad ja seadmed 4a.

* ehitised ja rajatised kuni 50a.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja

kohustusena renditud vara õiglases väärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluseks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finants-

kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendide summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruande koostamisel loetud :

- * omanikke
- * sidusteevõtteid
- * tegevjuhtkonda
- * eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhul, kui intressi laekumine on ebakindel.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist ja s.o. 256 eurot.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamise kuupäeva (30.04.2012) vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009									
Soetusmaksumus	677 411	18 406		98 110	116 516	98 905	833 579	833 579	1 726 411
Akumuleeritud kulum	-11 347	-7 281		-35 036	-42 317	-75 447			-129 111
Jääkmaksumus	666 064	11 125		63 074	74 199	23 458	833 579	833 579	1 597 300
Ostud ja parendused				31 846	31 846	3 196	508 930	508 930	543 972
Amortisatsioonikulu	-13 600	-3 925		-11 760	-15 685	-9 202			-38 487
Müügid				-5 432	-5 432				-5 432
Ümberklassifitseerimised	30 861						-30 861	-30 861	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	30 861						-30 861	-30 861	
31.12.2010									
Soetusmaksumus	708 272	18 406		124 524	142 930	102 101	1 311 648	1 311 648	2 264 951
Akumuleeritud kulum	-24 947	-11 206		-46 796	-58 002	-84 649			-167 598
Jääkmaksumus	683 325	7 200		77 728	84 928	17 452	1 311 648	1 311 648	2 097 353
Ostud ja parendused			69 611	71 565	141 176	85 620	662 868	662 868	889 664
Amortisatsioonikulu	-14 063	-3 925	-1 220	-25 737	-30 882	-10 411			-55 356
31.12.2011									
Soetusmaksumus	708 272	18 406	69 611	196 089	284 106	187 721	1 974 516	1 974 516	3 154 615
Akumuleeritud kulum	-39 010	-15 131	-1 220	-72 533	-88 884	-95 060			-222 954
Jääkmaksumus	669 262	3 275	68 391	123 556	195 222	92 661	1 974 516	1 974 516	2 931 661

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Muu materiaalne põhivara		4 237
Kokku		4 237

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	30 000	30 000		
kapitalirent	9 775	9 775		
Lühiajalised laenud kokku	39 775	39 775		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	377 395		377 395	
tagatiseta võlakohustused	1 338 167		1 338 167	
Pikaajalised laenud kokku	1 715 562		1 715 562	
Kapitalirendikohustused kokku	21 460		21 460	
Laenukohustused kokku	1 776 797	39 775	1 737 022	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	109 289	109 289		
Lühiajalised laenud kokku	109 289	109 289		
Pikaajalised laenud				
tagatiseta võlakohustused	1 566 599		887 474	679 125
Pikaajalised laenud kokku	1 566 599		887 474	679 125
Kapitalirendikohustused kokku	22 376	22 376		
Laenukohustused kokku	1 698 264	131 665	887 474	679 125

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised	638 967	
Kokku	638 967	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	243 768	42 437
Võlad töövõtjatele	4 447	3 845
Maksuvõlad	1 653	6 238
Kokku võlad ja ettemaksed	249 868	52 520

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	718 513	273 310
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	190 997	72 652
Kokku tingimuslikud kohustused	909 510	345 962

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
EAS-i projektipõhine toetus	110 252		-40 092	70 160
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	110 252		-40 092	70 160
Kokku sihtfinantseerimine	110 252		-40 092	70 160
	31.12.2010	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
EAS-i projektipõhine toetus	70 160	177 171	-68 961	178 370
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	70 160	177 171	-68 961	178 370
Kokku sihtfinantseerimine	70 160	177 171	-68 961	178 370

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	566 682	661 696
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 696	6 087
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	575 378	667 783
Kokku müügitulu	575 378	667 783
Müügitulu tegevusalade lõikes		
93111 Spordirajatiste käitus	286 986	322 382
55202 Puhkemaja	14 454	13 449
45201 Mootorsõidukite remont	31 740	81 397
41201 Elamute ja mitteeluruumide ehitus	242 198	250 555
Kokku müügitulu	575 378	667 783

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	38 227	39 880
Sotsiaalmaksud	13 120	13 739
Pensionikulu	334	298
Puhkusereserv	1 806	1 878
Kokku tööjõukulud	53 487	55 795
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	277 619	197 869
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	913 551	866 703

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	261 128	259 247

Aruande digitaalallkirjad

Piko Hobikross Osaühing (registrikood: 10949704) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR SUEVEMAA	Juhatuse liige	28.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piko Hobikross Osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Piko Hobikross Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Piko Hobikross Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeauditiitori number 254

Auditiitoribüroo Anrison OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli 9, Tallinn 10913

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Piko Hobikross Osaühing (registrikood: 10949704) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 518
Kokku	909 510
Jaotamine	
Kokku	909 510

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	700 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 518
Kokku	909 510
Jaotamine	
Kokku	909 510

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	286986	49.88%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	242198	42.09%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	31740	5.52%	Ei
Puhkemaja	55202	14454	2.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Suvemaa	36304250210		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093321
E-posti aadress	yllar@piko.ee