

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Piko Hobikross Osühing

registrikood: 10949704

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 289/2-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11621

telefon: +372 5093321

e-posti aadress: yllar@piko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Piko Hobikross OÜ põhitegevusalaks on mootorisporti ürituste korraldamine, sõidukite rent, ehitus ja remont. 2021.a. lõpus sai valmis LaitseRallyPargi Automaja, mis koosneb muuseumi osast ja kontserdisaali / peoruumi osast. Esimene üritus uues hoones oli aastalõpu-gala, mis kujunes külalistele meeldejäävaks sündmuseks. 2022.aastal tuleb lõpetada EAS-i toetusel valmiv võistluskardirada. Muid suuremaid investeeinguid hetkel ettevõtte ei kavanda.

Müügitulu 2021.a. oli 828,1 tuh.eurot ja kasum 285,1 tuh.eurot, 2020.a. müügitulu oli 683,6 tuh.eurot ja kasum 123,5 tuh. eurot.

Töötajate keskmine arv 2021.a. oli 13 inimest, tööjõukulud olid 231,8 tuh.eurot. 2020.a. oli töötajate keskmine arv 14 inimest ja tööjõukulud olid 184,4 tuh.eurot.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Juhatuse hinnangul ettevõttel puuduvad intressimäärade ja valuutakursside riskid.

Peamised finantssuhtarvud :	2021.a.	2020.a.
puhasrentaablus %	34,4	18,1
maksevõime üldine kordaja	0,7	0,4
omakapitali rentaablus %	19,4	10,4

Suhtarvude arvutamise valemid :

puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100

maksevõime üldine kordaja = käibevara : lühiajalised kohustused

omakapitali rentaablus = puhaskasum : omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 942	55 760	
Nõuded ja ettemaksed	52 011	6 468	2
Varud	18 838	186	
Kokku käibevarad	159 791	62 414	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 706 587	3 285 257	3
Kokku põhivarad	3 706 587	3 285 257	
Kokku varad	3 866 378	3 347 671	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	102 375	108 371	4
Võlad ja ettemaksed	131 135	69 320	5
Kokku lühiajalised kohustised	233 510	177 691	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 030 620	1 853 533	4
Võlad ja ettemaksed	134 569	133 928	5
Kokku pikaajalised kohustised	2 165 189	1 987 461	
Kokku kohustised	2 398 699	2 165 152	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 707	1 056 199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 160	123 508	
Kokku omakapital	1 467 679	1 182 519	
Kokku kohustised ja omakapital	3 866 378	3 347 671	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	828 106	683 607
Muud äritulud	250 611	86 234
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-279 053	-153 366
Mitmesugused tegevuskulud	-149 606	-92 049
Tööjõukulud	-231 869	-184 245
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 009	-79 942
Muud ärikulud	-305	-21
Ärikasum (kahjum)	340 875	260 218
Intressitulud	8	1
Intressikulud	-55 723	-136 711
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	285 160	123 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 160	123 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piko Hobikross OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Piko Hobikross OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse lisas nr.2 toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist eurodes koostatud lühendatud väikeettevõtte aruandega. Piko Hobikross OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Vigade korrigeerimine

2020.a. aruandes on tagasiulatvalt korrigeeritud bilansikirjet muud pikaajalised kohustised summas 104 928 eur. Sama summaga on korrigeeritud kasumiaruande finantskulusid, mis omakorda vähendas aasta puhaskasumit.

2020.a. kasumiaruandes on tegevuskulude alt automaja inventar ümber tõstetud kaupade ja teenuste kuluks summas 4086.40.

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
muud pikaajalised kohustused	29 000	104 928	133 928
intressikulu	0	104 928	104 928
mitmesugused tegevuskulud	96 135	-4 086	92 049
kaubad, toore, materjal ja teenused	149 280	4 086	153 366

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurost ja kasuliku tööeaga üle 1 a.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	4a
ehitised ja rajatised	kuni 50a.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuses. Rendimaksud jaotatakse finantskuludeks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhul, kui intressi laekumine on ebakindel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendide summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruande koostamisel loetud:

*omanikke

*sidusettevõtteid

*tegevjuhtkonda

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 762	18 762
Ostjatelt laekumata arved	18 762	18 762
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 150	16 150
Ettemaksed	17 099	17 099
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 011	52 011
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 479	2 479
Ostjatelt laekumata arved	2 479	2 479
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 989	3 989
Muud nõuded	0	0
Ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 468	6 468

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	1 594 243	10 851	75 082	234 037	319 970	352 724	1 520 038	3 786 975
Akumuleeritud kulum	-268 775	-2 962	-60 393	-169 824	-233 179	-257 842		-759 796
Jääkmaksumus	1 325 468	7 889	14 689	64 213	86 791	94 882	1 520 038	3 027 179
Ostud ja parendused	112 994	1 000	4 444	11 302	16 746	2 583	226 947	359 270
Amortisatsioonikulu	-31 885	-2 183	-8 462	-10 129	-20 774	-23 033		-75 692
Müügid (jääkmaksumuses)				-25 500	-25 500			-25 500
31.12.2020								
Soetusmaksumus	1 707 237	11 851	79 526	219 839	311 216	355 307	1 746 985	4 120 745
Akumuleeritud kulum	-300 660	-5 145	-68 855	-179 953	-253 953	-280 875		-835 488
Jääkmaksumus	1 406 577	6 706	10 671	39 886	57 263	74 432	1 746 985	3 285 257
Ostud ja parendused		43 000		48 968	91 968	38 393	397 227	527 588
Amortisatsioonikulu	-34 144	-8 683	-7 385	-14 900	-30 968	-11 896		-77 008
Müügid (jääkmaksumuses)				-29 250	-29 250			-29 250
Ümberliigitamised	792 940						-792 940	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	792 940						-792 940	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	2 500 177	54 851	79 526	239 557	373 934	393 700	1 351 272	4 619 083
Akumuleeritud kulum	-334 804	-13 828	-76 240	-194 853	-284 921	-292 771		-912 496
Jääkmaksumus	2 165 373	41 023	3 286	44 704	89 013	100 929	1 351 272	3 706 587

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	59 450	82 500
Muud masinad ja seadmed	59 450	82 500
Kokku	59 450	82 500

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline võlakohustus	102 375	102 375			3,45%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	102 375	102 375					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	566 373		566 373		3,45%	EUR	2023
tagatiseta võlakohustised	1 444 859		1 444 859		2,5%	EUR	2027
Pikaajalised laenud kokku	2 011 232		2 011 232				
Kapitalirendikohustised kokku	19 388		19 388				
Laenukohustised kokku	2 132 995	102 375	2 030 620				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline võlakohustus	108 371	108 371			5%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	108 371	108 371					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	468 289		468 289		5%	EUR	2023
tagatiseta võlakohustused	1 385 244		315 210	1 070 034			
Pikaajalised laenud kokku	1 853 533		783 499	1 070 034			
Laenukohustised kokku	1 961 904	108 371	783 499	1 070 034			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	1 406 577	1 325 468
Kokku	1 406 577	1 325 468

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	62 127	62 127	
Võlad töövõtjatele	38 127	38 127	
Võlad seotud osapooltele	134 569		134 569
Maksuvõlad	29 457	29 457	
Muud võlad	625	625	
Intressivõlad	625	625	
Saadud ettemaksed	799	799	
Kokku võlad ja ettemaksed	265 704	131 135	134 569

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	57 809	28 809	29 000
Võlad töövõtjatele	16 327	16 327	
Võlad seotud osapooltele	104 928		104 928
Maksuvõlad	24 184	24 184	
Kokku võlad ja ettemaksed	203 248	69 320	133 928

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 171 894	943 766
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	292 973	235 941
Kokku tingimuslikud kohustised	1 464 867	1 179 707

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	828 106	683 607
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	828 106	683 607
Kokku müügitulu	828 106	683 607
Müügitulu tegevusalade lõikes		
93111 Spordirajatiste käitus	785 782	633 757
45201 Mootorsõidukite remont	42 324	49 850
Kokku müügitulu	828 106	683 607

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	162 063	136 638
Sotsiaalmaksud	52 046	37 390
Puhkusereserv	17 760	10 217
Kokku tööjõukulud	231 869	184 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	14

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15
Kokku nõuded ja ettemaksud	0	15

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 474 500	1 451 713
Kokku laenukohustised	1 474 500	1 451 713

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 015	13 000	15
Kokku antud laenud	0	13 015	13 000	15

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15	15	0
Kokku antud laenud	15	15	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 230 096	205 890	89 201	1 346 785	104 928
Kokku laenukohustised	1 230 096	205 890	89 201	1 346 785	104 928

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 346 785	147 074	49 000	1 444 859	29 641
Kokku laenukohustised	1 346 785	147 074	49 000	1 444 859	29 641

MÜÜDUD	2021		2020	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		105 223		187 545
Kokku müüdid		105 223		187 545

OSTETUD	2021		2020	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 850		
Kokku ostetud		1 850		

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaruande koostamise hetkel ei ole teada sündmusi, mis olulisel määral mõjutaksid ettevõtte tegevust 2022.aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2022

Piko Hobikross Osühing (registrikood: 10949704) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR SÜVEMAA	Juhatuse liige	14.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piko Hobikross Osäühing osanikele

Oleme üle vaadanud Piko Hobikross Osäühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Piko Hobikross Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeauditori number 605

Hansa Audit osäühing

Auditiorettvõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

18.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Piko Hobikross Osaühing (registrikood: 10949704) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	18.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 160
Kokku	1 464 867

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 160
Kokku	1 464 867

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	785782	94.89%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	42324	5.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Suvemaa	36304250210		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093321
E-posti aadress	yllar@piko.ee