

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Järelpinge Inseneribüroo

registrikood: 10949691

tänavatalu nimi, Liivaoja 6-ÄP1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10155

telefon: +372 6228280, +372 56652821

faks: +372 6228286

e-posti aadress: jarelpinge@jarelpinge.com, jarelpinge@jarelpinge.ee

veebilehe aadress: www.jarelpinge.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevus

Järelding Inseneribüroo OÜ äritegevus tugines 2010. aastal sildade, viaduktide, järeltõmmatud konstruktsioonide projektimisele ja ehitamisele.

Ettevõtte põhiline tegevus toimus Eesti Vabariigis, ca 10 % ehituskäibest moodustas ehituseksport Soome Vabariiki.

Ettevõtte põhilised partnerid 2010 aastal olid Portugalis ja Hispaanias, kust osteti põhitegevuseks materjale.

Ettevõtte äritulud 2010.-ndal aastal olid 30,5 miljonit krooni, millest sildade, tunnelite ja viaduktide ehitus moodustas 54 %, muud eriehitustööd 33%, projektimine 13 %.

Ettevõtte asus 2010.-ndal aastal lisaks oma tööjõule kasutama renditööjõudu.

Majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja näitajad 2010.aastal

Äritulud (neto)	30 501 608 krooni
Puhaskasum/kahjum	177 215 krooni

	2010	2009
Müügitulu	30 501 608	25 204 613
Brutokasumi määr	1,02%	-10,8%
Puhaskasum	177 215	-2 760 755
Kasumi kasv	-106%	-775%
Puhasrentaablus	0,58%	-10,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,4
ROA	0,89%	-14,4%
ROE	1,16%	-17,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär(%)=brutokasum/müügitulu*100

Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2010-puhaskasum2009)/puhaskasum2009*100

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapitalkokku*100

Osaühingu Järelding Inseneribüroo omanikuks on 100% eesti residendist juriidiline isik. Osaühingu osakapitaliks on 40 000 krooni ning osakapitali moodustavad 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni.

Personal ja palgad

Majandusaasta jooksul oli ettevõttes palgal keskmiselt 17 töötajat, kellest tähtajatu lepinguga oli töö 14 inimest ja tähtajaliste lepingutega keskmiselt 3 inimest.

Erialastel ja tööhutusosalastel koolitustel osales 2010 aasta jooksul 10 inimest.

Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud palgad moodustasid 2 879 457 krooni, millelt tasuti sotsiaal-ja töötuskindlustus makseid 982 201 krooni.

Juhatuse liikmetele arvestati tasu majandusaastal kokku 378 000 krooni, millelt sotsiaalkindlustusmakseid arvestati 124 740 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Järelpinge Inseneribüroo OÜ juhatuse deklaratsioon oma vastutusest 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Järelpinge Inseneribüroo finantsseisundit ja majandustulemust
- 3) Järelpinge Inseneribüroo OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aivar Oskar Saar
Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 880 906	564 745	2
Nõuded ja ettemaksed	2 177 695	2 667 150	3
Varud	1 168 743	1 008 910	5
Kokku käibevara	5 227 344	4 240 805	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 543 515	14 739 446	6
Immateriaalne põhivara	109 200	190 277	7
Kokku põhivara	14 652 715	14 929 723	
Kokku varad	19 880 059	19 170 528	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	198 292	258 225	
Võlad ja ettemaksed	4 091 800	2 852 043	9
Kokku lühiajalised kohustused	4 290 092	3 110 268	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	286 412	433 919	
Kokku pikaajalised kohustused	286 412	433 919	
Kokku kohustused	4 576 504	3 544 187	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	240 000	240 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 846 340	18 107 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 215	-2 760 755	
Kokku omakapital	15 303 555	15 626 341	
Kokku kohustused ja omakapital	19 880 059	19 170 528	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	30 501 608	25 204 613	13
Muud äritulud	195 378	43 680	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	326 007	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 429 747	-18 470 047	14
Mitmesugused tegevuskulud	-4 215 295	-2 463 442	15
Tööjõukulud	-4 203 897	-5 894 366	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-515 756	-1 453 610	
Muud ärikulud	-10 474	-8 744	
Ärikasum (-kahjum)	321 817	-2 715 909	
Finantstulud ja -kulud	-11 691	-18 263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	310 126	-2 734 172	
Tulumaks	-132 911	-26 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 215	-2 760 755	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	321 817	-2 715 909	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	515 756	1 453 610	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-22 325	0	
Muud korrigeerimised	-172 711	-18 263	
Kokku korrigeerimised	320 720	1 435 347	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	169 109	6 193 284	3
Varude muutus	-159 832	2 073 188	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	606 845	-5 707 541	
Makstud intressid	-19 090	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-298 520	
Kokku rahavood äritegevusest	1 239 569	979 849	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-49 663	-592 337	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	33 864	0	6,7
Antud laenude tagasimaksed	320 346	0	
Laekunud intressid	9 761	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	314 308	-592 337	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-235 354	-257 415	8
Makstud dividendid	0	-1 123 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-235 354	-1 380 415	
Kokku rahavood	1 318 523	-992 903	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	564 745	1 557 648	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 318 523	-992 903	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 362	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 880 906	564 745	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	240 000	18 207 096	18 487 096
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 760 755	-2 760 755
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2009	40 000	240 000	15 346 341	15 626 341
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			177 215	177 215
Makstud dividendid			-500 001	-500 001
31.12.2010	40 000	240 000	15 023 555	15 303 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järelding Inseneribüroo 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 01.01.2010 ja lõppes 31.12.2010.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisti alljärgnevat arvestuspõhimõtet.

Raamatupidamises on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Samuti olemasolu korral tähtajalist deposiiti.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o.emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt.ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Osaliselt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga kliendi laekumata arveid on eraldi hinnatud, arvestades informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Osaliselt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Oluliseks maksumuseks on 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%

- Tootmiseseadmed 8-10%

- Muud masinad seadmed ja inventar 20-40%

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimäär on vahemikus 25-40%

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa ei amortiseerita.

Vara, mille maksumus ei ületa 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad seadmed ja inventar	4
Immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Järelding Inseneribüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke - emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid on üle läinud ostjale ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi põhimõttel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	65 351	64 576
Arvelduskontod	1 815 555	403 160
Tähtajalised hoiused	0	97 009
Kokku raha	1 880 906	564 745

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 175 942	2 326 809	
Ostjatelt laekumata arved	5 329 779	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 153 837	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 753	19 995	4
Muud nõuded	0	320 346	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 177 695	2 667 150	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		235 590	19 995	
Üksikisiku tulumaks		59 506		131 087
Erisoodustuse tulumaks		1 885		2 126
Sotsiaalmaks		111 935		255 477
Kohustuslik kogumispension		6 325		4 471
Töötuskindlustusmaksed		11 172		29 444
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				245 211
Ettemaksukonto jääk	1 753			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 753	426 413	19 995	667 816

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	1 168 743	1 008 910
Kokku varud	1 168 743	1 008 910

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008									
Soetusmaksumus	4 302 250	4 001 629	1 907 533	477 599	4 030 517	6 415 649	5 155 123	5 155 123	19 874 651
Akumuleeritud kulum		-259 326	-1 073 492	-252 057	-2 847 125	-4 172 674			-4 432 000
Jääkmaksumus	4 302 250	3 742 303	834 041	225 542	1 183 392	2 242 975	5 155 123	5 155 123	15 442 651
Ostud ja parendused			265 706	10 839		276 545	326 008	326 008	602 553
Amortisatsioonikulu		-120 048	-480 771	-20 975	-602 414	-1 104 160			-1 224 208
Muud muutused				-81 550		-81 550			-81 550
31.12.2009									
Soetusmaksumus	4 302 250	4 001 629	2 173 239	406 888	4 030 517	6 610 644	5 481 131	5 481 131	20 395 654
Akumuleeritud kulum		-379 374	-1 554 263	-273 032	-3 449 539	-5 276 834			-5 656 208
Jääkmaksumus	4 302 250	3 622 255	618 976	133 856	580 978	1 333 810	5 481 131	5 481 131	14 739 446
Ostud ja parendused			200 625	19 283		219 908			219 908
Amortisatsioonikulu		-120 048	300 283	-91 229	-415 414	-206 360			-326 408
Varasemate allahindluste tühistamised		600 240							600 240
Müügid			-689 671			-689 671			-689 671
31.12.2010									
Jääkmaksumus	4 302 250	4 102 447	430 213	61 910	165 564	657 687	5 481 131	5 481 131	14 543 515

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	206 579	
Transpordivahendid	206 579	
Kokku	206 579	

Kinnisvara turu suure langusega seoses hinnati OÜ järelding Inseneribüroo omanduses olevad 3 põhivara objekti Liivaoja 6-ÄP1, Liivaoja 6-1 Tallinnas ja elamumaa

Vana Pääla Harjumaal alla 30-40% nende soetusmaksumusest 2007.aastal. Bilansis kajastus see põhivara väärtuse langusena summas 2661083,00krooni.

Lähtuvalt käesoleva aja turusituatsioonist ja kinnisvaraindeksi kasvust konkreetses piirkonnas (Kadriorg, Tallinn), on OÜ Järelding Inseneribüroo juhatus ümberhinnanud Liivaoja 6-ÄP1 ja Liivaoja 6-1, jättes muutmata äri ja elamumaa Harjumaal. Väärtust ei ole veel hinnatud samale tasemele ostuväärtusega, vaid on suurendatud 2010 aasta lõpus bilansilist väärtust ca 1/3 ulatuses 2010 aasta algusega võrreldes. Bilansis kajastub see põhivara varasema allahindluse tühistamisena summas 600 240,00 krooni.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	320 919	320 919
Akumuleeritud kulum	-238 281	-238 281
Jääkmaksumus	82 638	82 638
Ostud ja parendused	255 491	255 491
Amortisatsioonikulu	-147 852	-147 852
31.12.2009		
Jääkmaksumus	190 277	190 277
Ostud ja parendused	30 380	30 380
Amortisatsioonikulu	-111 457	-111 457
31.12.2010		
Soetusmaksumus	606 790	606 790
Akumuleeritud kulum	-497 590	-497 590
Jääkmaksumus	109 200	109 200

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS Swedbank Liising nr.0147151L	52 727	52 727		
AS Swedbank Liising nr.0172441L	111 952	65 828	46 124	
AS Nordea Finance Estonia nr.520093829	165 053	47 061	117 992	
AS Nordea Finance Estonia nr.20105323	154 972	32 676	122 296	
Kapitalirendikohustused kokku	484 704	198 292	286 412	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
AS Swedbank Liising nr.0147151L	102 719	49 992	52 727	
AS Swedbank Liising nr.0142935L	128 330	47 355	80 975	
AS Swedbank Liising nr.0128227L	77 001	53 790	23 211	
AS Swedbank Liising nr.0172441L	173 960	62 007	111 953	
AS Nordea Finance Estonia nr.520093829	210 137	45 084	165 053	
Kapitalirendikohustused kokku	692 147	258 228	433 919	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	387 029	387 029
31.12.2009	518 241	518 241

OÜ Järeling Inseneribüroo on sõlminud alljärgnevad lepingud:

AS Swedbank Liising Eesti kapitalirendileping nr.0172441L, vara maksumusega 338 898,34, intress Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,6%

AS Swedbank Liising Eesti kapitalirendileping nr.0147151L, vara maksumusega 264 079,27, intress Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,6%

AS Nordea Finance Eesti kapitalirendileping nr.520093829, vara maksumusega 265 705,87, intress Euro 6 kuu Euribor + marginaal 2,7%

AS Nordea Finance Eesti kapitalirendileping nr.20105323, vara maksumusega 200 625,00, intress Euro 6 kuu Euribor + marginaal 3,15%

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 331 241	974 673	10
Võlad töövõtjatele	286 043	621 973	11
Maksuvõlad	426 413	667 816	4
Muud võlad	1 048 101	587 581	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 091 798	2 852 043	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 331 241	974 673
Kokku võlad tarnijatele	2 331 241	974 673

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
töötasuvõlad	124 529	294 826
puhkusekohustus	161 514	327 147
Kokku võlad töövõtjatele	286 043	621 973

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Maksimaalne tulumaksu kohustus	4 194 166	4 079 407
Kokku tingimuslikud kohustused	4 194 166	4 079 407

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 163 693	23 031 254
Läti	0	696 550
Soome	2 337 915	1 476 809
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	30 501 608	25 204 613
Kokku müügitulu	30 501 608	25 204 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Silla ja tunneli ehitus	16 593 845	15 854 750
Muud eriehitustööd	9 852 405	7 271 313
Insenerialane projekteerimine	4 055 358	2 078 550
Kokku müügitulu	30 501 608	25 204 613

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	12 797 888	12 652 086
Energia	600 814	552 893
Elektrienergia	27 871	19 871
Soojusenergia	18 919	17 715
Kütus	554 024	515 307
Alltöövõtutööd	3 716 902	3 729 969
Transpordikulud	824 108	595 413
Tööjõurent	2 175 225	0
Muud	1 314 810	939 686
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 429 747	18 470 047

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	184 371	138 277
Lähetuskulud	1 095 563	1 153 831
Põhivara remondi ja hoolduskulud	136 897	209 461
Valvekulud	90 987	26 378
Seadmed, seadmete hooldus	277 198	170 194
Kindlustus	98 533	93 982
Arvuti ja tarkvara arendus-hooldus	54 136	19 588
Muud tegevuskulud	922 873	651 731
Muud	1 354 737	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 215 295	2 463 442

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 136 780	4 398 260
Sotsiaalmaksud	1 067 117	1 496 106
Kokku tööjõukulud	4 203 897	5 894 366
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	23

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜMad Force
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Mad Force
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	37 856	357 201	250 346

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	378 000	378 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Järelding Inseneribüroo (registrikood: 10949691) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR-OSKAR SAAR	Juhatuse liige	30.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Järelpinge Inseneribüroo osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Järelpinge Inseneribüroo raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Järelpinge Inseneribüroo finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

01.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Järelding Inseneribüroo (registrikood: 10949691) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	03.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 846 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 215
Kokku	15 023 555
Jaotamine	
Dividendideks	-100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 923 555
Kokku	14 823 555

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 846 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 215
Kokku	15 023 555

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Silla- ja tunneliehitus	42131	16593845	54.40%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	9852405	32.30%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4055358	13.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6228280
Faks	+372 6228286
Mobiiltelefon	+372 56652821
E-posti aadress	jarelpinge@jarelpinge.com
E-posti aadress	jarelpinge@jarelpinge.ee
Veebilehe aadress	www.jarelpinge.ee