

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Järelpinge Inseneribüroo

registrikood: 10949691

tänavatalu nimi, Liivaoja 6-ÄP1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10155

telefon: +372 6228280, +372 56652821

faks: +372 6228286

e-posti aadress: jarelpinge@jarelpinge.com, jarelpinge@jarelpinge.ee

veebilehe aadress: www.jarelpinge.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 21 Intressikulud	20
Lisa 22 Tulumaks	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Osakapital	21
Lisa 25 Lõpetamata ehituslepingud	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevus

Järelding Inseneribüroo OÜ äritegevus tugines 2015. aastal sildade, viaduktide ja muude järeltõmmatud konstruktsioonide osas ehitamisele ja konsultatsiooniteenuste osutamisele.

Ettevõtte põhiline tegevus toimus Eesti Vabariigis, ca 2 % käibest moodustas konsultatsiooniteenus Soome Vabariiki.

Ettevõtte põhilised partnerid 2015 aastal olid Portugalis ja Hispaanias, kust osteti põhitegevuseks materjale.

Ettevõtte äritulud 2015.-ndal aastal olid 1,75 miljonit eurot, millest sildade, tunnelite ja viaduktide ehitus moodustas 45 %, muud eriehitustööd 44%, projektimine 11 %.

Ettevõtte asus 2011-ndal aastal ehitusobjektidel põhiliselt kasutama renditööjõudu.

Majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja näitajad 2015.aastal

Äritulud (neto) 1 745 540 eurot
Puhaskasum/kahjum 11 671 eurot

Näitaja/Aasta	2015	2014
Müügitulu	1 745 540€	2 671 721€
Brutokasumi määr	2,8%	12,0%
Puhaskasum	11 671€	309 832€
Kasumi kasv	-96,2%	38,9%
Puhasrentaabilus	0,7%	11,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,66
ROA	0,52%	13,29%
ROE	0,73%	17,83%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum2015-puhaskasum2014) / puhaskasum2014*100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku*100

ROE(%)=puhaskasum/omakapitalkokku*100

Osaühingu Järelding Inseneribüroo omanikuks on 100% eesti residendist

juriidiline isik .

Osaühingu osakapitaliks on 2 556 eurot ning osakapitali moodustab 1 osa nimiväärtusega 2 556 eurot.

Personal ja palgad

Majandusaasta jooksul oli firmas palgal keskmiselt 8 töötajat.

Erialastel ja tööohutusosalastel koolitustel osales 2015 aasta jooksul 3 inimest.

Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud töötasud moodustasid 232 098.eurot, millelt tasuti sotsiaal-ja töötuskindlustus makseid 77 184 eurot.

s.h.juhatuse liikmetele arvestati tasu majandusaastal kokku 28 065 eurot, millelt sotsiaalkindlustusmakseid arvestati 9 261 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	763 081	878 521	2
Nõuded ja ettemaksed	316 361	272 787	3
Varud	89 619	92 974	4
Kokku käibevara	1 169 061	1 244 282	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 069 675	1 081 647	7
Immateriaalne põhivara	4 978	6 100	8
Kokku põhivara	1 074 653	1 087 747	
Kokku varad	2 243 714	2 332 029	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	36 691	35 770	10
Võlad ja ettemaksed	517 918	432 133	11
Kokku lühiajalised kohustused	554 609	467 903	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	89 518	126 210	10
Kokku pikaajalised kohustused	89 518	126 210	
Kokku kohustused	644 127	594 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	24
Kohustuslik reservkapital	15 339	15 339	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 570 021	1 410 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 671	309 832	
Kokku omakapital	1 599 587	1 737 916	
Kokku kohustused ja omakapital	2 243 714	2 332 029	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 745 540	2 671 721	14
Muud äritulud	3 448	10 646	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 211 881	-1 898 032	16
Mitmesugused tegevuskulud	-87 058	-89 063	17
Tööjõukulud	-309 282	-300 914	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-88 173	-69 962	7,8
Muud ärikulud	-1 002	-469	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	51 592	323 927	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	901	1 765	20
Intressikulud	-3 322	-3 360	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 171	322 332	
Tulumaks	-37 500	-12 500	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 671	309 832	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	51 592	323 927	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	88 173	69 962	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 829	-10 599	15
Kokku korrigeerimised	86 344	59 363	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-152 820	87 177	
Varude muutus	3 356	6 853	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35 465	10 943	
Makstud intressid	-3 322	-3 360	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 250	-6 645	
Kokku rahavood äritegevusest	-63 565	478 258	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-80 751	-52 991	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 500	37 083	7
Antud laenud	0	-44 000	
Antud laenude tagasimaksed	106 000	68 500	
Laekunud intressid	4 146	942	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	36 895	9 534	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 770	-62 160	
Makstud dividendid	-53 000	-25 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-88 770	-87 160	
Kokku rahavood	-115 440	400 632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	878 521	477 889	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-115 440	400 632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	763 081	878 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	15 339	1 460 189	1 478 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)			309 832	309 832
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2014	2 556	15 339	1 720 021	1 737 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 671	11 671
Makstud dividendid			-150 000	-150 000
31.12.2015	2 556	15 339	1 581 692	1 599 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järelding Inseneribüroo 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 01.01.2015 ja lõppes 31.12.2015.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamises on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Samuti olemasolu korral tähtajalist deposiiti.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro (s.o.emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt. ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksud

Osaliselt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga kliendi laekumata arveid on eraldi hinnatud, arvestades informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Osaliselt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaiga varad.

Oluliseks maksumuseks on 1 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt kasulikkusest tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%

- Tootmiseseadmed 8-10%

- Muud masinad seadmed ja inventar 20-40%

Immateriaalse põhivara amortisatsioonimäär on vahemikus 25-40%

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa ei amortiseerita.

Vara, mille maksumus ei ületa 1 300 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad, seadmed ja inventar	4
Immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid on üle läinud ostjale ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest. Lepingute puhul, kus kuludele vastavad tulud on suuremad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude suurenemisena ja bilansis aktivas ja vastupidi, kui lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulu vähenemisena ja bilansis passivas.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi põhimõttel.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest. Lepingute puhul, kus kuludele vastavad tulud on suuremad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude suurenemisena ja bilansis aktivas ja vastupidi, kui lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulu vähenemisena ja bilansis passivas.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Järelding Inseneribüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke - emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	4 128	310
Arvelduskontod	662 512	806 332
Tähtajalised hoiused	96 441	71 879
Kokku raha	763 081	878 521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	285 823	285 823	
Ostjatelt laekumata arved	285 823	285 823	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	622	622	5
Muud nõuded	21 916	21 916	6
Laenunõuded	17 000	17 000	
Intressinõuded	1 315	1 315	
Viitlaekumised	3 601	3 601	
Ettemaksed	8 000	8 000	
Muud makstud ettemaksed	8 000	8 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	316 361	316 361	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	141 534	141 534	
Ostjatelt laekumata arved	141 534	141 534	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21	5
Muud nõuded	129 232	129 232	6
Laenunõuded	123 000	123 000	
Intressinõuded	4 560	4 560	
Viitlaekumised	1 672	1 672	
Ettemaksed	2 000	2 000	
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	272 787	272 787	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Tooraine ja materjal	66 560	69 733	
Ehitustööde tellijatelt saada	23 059	23 241	25
Kokku varud	89 619	92 974	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24 364		1 891
Üksikisiku tulumaks		6 800		7 867
Erisoodustuse tulumaks		5 128		136
Sotsiaalmaks		12 392		13 994
Kohustuslik kogumispension		813		903
Töötuskindlustusmaksed		800		851
Ettemaksukonto jääk	622		21	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	622	50 297	21	25 642

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	17 000	17 000
Intressinõuded	1 315	1 315
Muud intressinõuded	1 315	1 315
Viitlaekumised	3 601	3 601
Kokku muud nõuded	21 916	21 916
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	123 000	123 000
Intressinõuded	4 560	4 560
Intressinõuded seotud osapooltele	861	861
Muud intressinõuded	3 699	3 699
Viitlaekumised	1 672	1 672
Kokku muud nõuded	129 232	129 232

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013										
Soetusmaksumus	274 964	294 113	197 211	30 566	274 613	502 390	350 308		350 308	1 421 775
Akumuleeritud kulum		-58 378	-74 760	-28 465	-265 733	-368 958				-427 336
Jääkmaksumus	274 964	235 735	122 451	2 101	8 880	133 432	350 308		350 308	994 439
Ostud ja parendused			172 495		6 039	178 534				178 534
Amortisatsioonikulu		-8 820	-50 702	-842	-4 478	-56 022				-64 842
Müügid			-26 484			-26 484				-26 484
31.12.2014										
Soetusmaksumus	274 964	294 113	288 568	30 566	280 652	599 786	350 308		350 308	1 519 171
Akumuleeritud kulum		-67 198	-70 808	-29 307	-270 211	-370 326				-437 524
Jääkmaksumus	274 964	226 915	217 760	1 259	10 441	229 460	350 308		350 308	1 081 647
Ostud ja parendused				1 677	6 214	7 891		67 279	67 279	75 170
Amortisatsioonikulu		-8 820	-66 660	-1 213	-4 778	-72 651				-81 471
Müügid			-5 671			-5 671				-5 671
31.12.2015										
Soetusmaksumus	274 964	294 113	282 897	32 243	286 866	602 006	350 308	67 279	417 587	1 588 670
Akumuleeritud kulum		-76 018	-137 468	-30 520	-274 989	-442 977				-518 995
Jääkmaksumus	274 964	218 095	145 429	1 723	11 877	159 029	350 308	67 279	417 587	1 069 675

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	7 500	37 083
Transpordivahendid	7 500	37 083
Kokku	7 500	37 083

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	50 475	50 475
Akumuleeritud kulum	-44 291	-44 291
Jääkmaksumus	6 184	6 184
Ostud ja parendused	5 036	5 036
Amortisatsioonikulu	-5 120	-5 120
31.12.2014		
Soetusmaksumus	55 511	55 511
Akumuleeritud kulum	-49 411	-49 411
Jääkmaksumus	6 100	6 100
Ostud ja parendused	5 580	5 580
Amortisatsioonikulu	-6 702	-6 702
31.12.2015		
Soetusmaksumus	61 091	61 091
Akumuleeritud kulum	-56 113	-56 113
Jääkmaksumus	4 978	4 978

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
AS Swedbank Liising nr.01159414L	10 882	4 369	6 513	6 kuu Euribor+2,49%	15.11.2017
AS Swedbank Liising nr.01171035L	7 085	2 596	4 489	6 kuu Euribor+2,39%	15.08.2018
AS Swedbank Liising nr.01178282L	10 079	2 850	7 229	6 kuu Euribor+2,39%	15.05.2019
AS Swedbank Liising nr.01179723L	17 853	4 810	13 043	6 kuu Euribor+2,39%	15.07.2019
AS Nordea Finance Estonia nr.201318841	17 478	4 040	13 438	3 kuu Euribor+2,40%	01.11.2018
AS Nordea Finance Estonia nr.201314810	6 538	2 469	4 069	3 kuu Euribor+2,85%	01.08.2018
AS Nordea Finance Estonia nr.201406771	43 382	12 312	31 070	3 kuu Euribor+2,2%	01.06.2019
AS Nordea Finance Estonia nr.201422257	12 912	3 245	9 667	3 kuu Euribor+0,99%	15.11.2019
Kapitalirendikohustused kokku	126 209	36 691	89 518		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
AS Swedbank Liising nr.01159414L	15 126	4 245	10 881	6 kuu Euribor+2,49%	15.11.2017
AS Swedbank Liising nr.01171035L	9 611	2 526	7 085	6 kuu Euribor+2,39%	15.08.2018
AS Swedbank Liising nr.01178282L	12 851	2 771	10 080	6 kuu Euribor+2,39%	15.05.2019
AS Swedbank Liising nr.01179723L	22 536	4 683	17 853	6 kuu Euribor+2,39%	15.07.2019
AS Nordea Finance Estonia nr.201318841	21 413	3 935	17 478	3 kuu Euribor+2,40%	01.11.2018
AS Nordea Finance Estonia nr.201314810	8 934	2 395	6 539	3 kuu Euribor+2,85%	01.08.2018
AS Nordea Finance Estonia nr.201406771	55 385	12 004	43 381	3 kuu Euribor+2,2%	01.06.2019
AS Nordea Finance Estonia nr.201422257	16 124	3 211	12 913	3 kuu Euribor+0,99%	15.11.2019
Kapitalirendikohustused kokku	161 980	35 770	126 210		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	114 944	168 692
Kokku	114 944	168 692

Kapitalirendilepingute intressimäärad ja tähtajad:

AS Swedbank Liising nr.01159414L intressiga 6 kuu Euribor+2,49%,15.11.2017

AS Swedbank Liising nr.01171035L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.08.2018

AS Swedbank Liising nr.01178282L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.05.2019
 AS Swedbank Liising nr.01179723L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.07.2019
 AS Nordea Finance Estonia nr.201318841 intressiga 3 kuu Euribor+2,40%,01.11.2018
 AS Nordea Finance Estonia nr.201314810 intressiga 3 kuu Euribor+2,85%,01.08.2018
 AS Nordea Finance Estonia nr.201406771 intressiga 3 kuu Euribor+2,2%,01.06.2019
 AS Nordea Finance Estonia nr.201422257 intressiga 3 kuu Eibor+0,99%,15.11.2019

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	126 209	36 691	89 518		
Laenukohustused kokku	126 209	36 691	89 518		9

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	161 980	35 770	126 210		
Laenukohustused kokku	161 980	35 770	126 210		9

Kapitalirendilepingute intressimäärad ja tähtajad:

AS Swedbank Liising nr.01159414L intressiga 6 kuu Euribor+2,49%,15.11.2017
 AS Swedbank Liising nr.01171035L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.08.2018
 AS Swedbank Liising nr.01178282L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.05.2019
 AS Swedbank Liising nr.01179723L intressiga 6 kuu Euribor+2,39%,15.07.2019
 AS Nordea Finance Estonia nr.201318841 intressiga 3 kuu Euribor+2,40%,01.11.2018
 AS Nordea Finance Estonia nr.201314810 intressiga 3 kuu Euribor+2,85%,01.08.2018
 AS Nordea Finance Estonia nr.201406771 intressiga 3 kuu Euribor+2,2%,01.06.2019
 AS Nordea Finance Estonia nr.201422257 intressiga 3 kuu Eibor+0,99%,15.11.2019

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	96 724	96 724	
Võlad töövõtjatele	19 491	19 491	12
Maksuvõlad	50 297	50 297	5
Muud võlad	314 275	314 275	
Dividendivõlad	309 253	309 253	23
Muud viitvõlad	5 022	5 022	
Ehitustööde tellijatel saada	37 131	37 131	25
Kokku võlad ja ettemaksed	517 918	517 918	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	188 972	188 972	
Võlad töövõtjatele	18 178	18 178	12
Maksuvõlad	25 642	25 642	5
Muud võlad	191 980	191 980	
Dividendivõlad	188 003	188 003	23
Muud viitvõlad	3 977	3 977	
Ehitustööde tellijatel saada	7 361	7 361	25
Kokku võlad ja ettemaksed	432 133	432 133	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
töötasuvõlad	11 852	18 082
puhkusekohustus	7 543	0
muud lühiajalised kohustused	96	96
Kokku võlad töövõtjatele	19 491	18 178

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 265 354	1 376 017
Maksimaalne tulumaksu kohustus	316 338	344 004
Garantiaja garantii	192 070	158 101
Kokku tingimuslikud kohustused	1 773 762	1 878 122

Swedbank As Bilansiväliste Toodete Limiidilepingu nr.11-016250-JL ja tähtajalise deposiidina on väljastatud garantiiaja garantiid alljärgnevalt:

Leping nr.12-066246-GF AS AS TREF NORD tähtaeg 30.10.2017, summa 1620,00€
 Leping nr.12-071514-GF AS LEMMINKÄINEN EESTI tähtaeg 09.10.2017, summa 4120,00€
 Leping nr.12-076462-GF AS MERKO EHITUS EESTI tähtaeg 31.12.2015, summa 4605,00€
 Leping nr.13-048800-GF MAANTEEMET tähtaeg 19.06.2018, summa 4200,0€
 Leping nr.13-056458-GF MAANTEEMET tähtaeg 16.08.2018, summa 9377,00€
 Leping nr.13-062246-GF AS MERKO EHITUS EESTI tähtaeg 20.09.2018, summa 9612,00€
 Leping nr.14-033867-GF MAANTEEMET tähtaeg 26.11.2017, summa 1080,00€
 Leping nr.14-041001-GF FUND EHITUS OÜ tähtaeg 31.01.2019, summa 13950,00€
 Leping nr.14-045918-GF MAANTEEMET tähtaeg 18.06.2019, summa 8376,00€
 Leping nr.14-058355-GF AS TEEDE REV-2 tähtaeg 30.09.2019, summa 3304,00€
 Leping nr.14-075349-GF AS MERKO EHITUS EESTI tähtaeg 30.03.2017, summa 17095,00€
 Leping nr.14-075360-GF AS MERKO EHITUS EESTI tähtaeg 30.03.2017, summa 17095,00€
 Leping nr.14-075385-GF AS NORDECON tähtaeg 31.12.2019, summa 631,00€
 Leping nr.14-092472-GF MAANTEEMET tähtaeg 17.04.2018, summa 1902,00€
 Leping nr.15-041401-GF TALLINNA SPORDIHALL tähtaeg 20.08.2018, summa 9298,00€
 Leping nr.15-031139-GF OÜ JB EHITUSE tähtaeg 31.10.2017, summa 487,18€
 Leping nr.15-052493-GF AS NORDECON tähtaeg 31.12.2020, summa 1425,00€
 Leping nr.15-054742-GF MAANTEEMET tähtaeg 09.12.2018, summa 534,00€
 Leping nr.15-065991-GF MAANTEEMET tähtaeg 01.07.2020, summa 30526,00€
 Leping nr.15-095895-GF MAANTEEMET tähtaeg 01.10.2016, summa 52833,00€

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 708 689	2 211 230
Soome	33 345	349 571
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 506	110 920
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 745 540	2 671 721
Kokku müügitulu	1 745 540	2 671 721
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Silla ja tunneli ehitus	774 171	1 162 835
Muud eriehitustööd	771 288	1 036 118
Insenerialane projekteerimine	200 081	472 768
Kokku müügitulu	1 745 540	2 671 721

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 829	10 599
Muud	1 619	47
Kokku muud äritulud	3 448	10 646

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	380 157	462 579
Energia	21 415	23 217
Elektrienergia	2 662	2 773
Soojusenergia	1 102	1 117
Kütus	17 651	19 327
Alltöövõtutööd	614 362	1 259 045
Transpordikulud	20 061	21 326
Tööjõurent	156 669	106 729
Muud	19 217	25 136
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 211 881	1 898 032

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	13 986	8 409
Lähetuskulud	5 338	17 756
Koolituskulud	653	213
Põhivara remondi ja hoolduskulud	7 622	9 576
Valvekulud	2 892	1 396
Seadmed, seadmete hooldus	2 640	2 756
Kindlustus	18 527	13 414
Arvuti ja tarkvara arendus-hooldus	1 012	1 905
Muud tegevuskulud	34 388	33 638
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 058	89 063

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	232 098	224 776
Sotsiaalmaksud	77 184	76 138
Kokku tööjõukulud	309 282	300 914
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	8

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	2	0
Muud	1 000	469
Kokku muud ärikulud	1 002	469

Lisa 20 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	828	904
Intressitulu hoiustelt	78	52
Intressitulu laenudelt	750	852
Intressitulu seotud osapooltele antud laenudelt	73	861
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	901	1 765

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu kapitalirendilt	-3 322	-3 360
Kokku intressikulud	-3 322	-3 360

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	37 500	50 000	12 500
Eesti	150 000	37 500	50 000	12 500
Kokku	150 000	37 500	50 000	12 500

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ MAD FORCE
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	309 253		188 003
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	31 835	678	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	106 000	

2015	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	180 101	5 099
2014	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	133 149	4 587

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	28 065	26 200

Lisa 24 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 25 Lõpetamata ehituslepingud

	2015	2014	Lisa nr.
Lõpetamata ehituslepingutele tehtud kulud ja arvestuslik kasum	381 161	730 549	
Tellijatele esitatud vahearved	395 233	714 668	
Ehitustööde tellijalt saada aasta lõpus	23 059	23 241	4
Ehitustööde tellijatel saada aasta lõpus	37 131	7 361	11

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Osaühing Järelding Inseneribüroo (registrikood: 10949691) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR-OSKAR SAAR	Juhatuse liige	28.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Järelpinge Inseneribüroo osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Järelpinge Inseneribüroo raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Järelpinge Inseneribüroo finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number: 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 105

Tallinn

28.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Järelding Inseneribüroo (registrikood: 10949691) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 570 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 671
Kokku	1 581 692
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 571 692
Kokku	1 581 692

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 570 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 671
Kokku	1 581 692
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 571 692
Kokku	1 581 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	771288	44.19%	Jah
Silla- ja tunneliehitus	42131	774171	44.35%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	200081	11.46%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6228280
Faks	+372 6228286
Mobiiltelefon	+372 56652821
E-posti aadress	jarelpinge@jarelpinge.com
E-posti aadress	jarelpinge@jarelpinge.ee
Veebilehe aadress	www.jarelpinge.ee