

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

17

Kinkston Kingiagentuur OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2005

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: **KINKSTON KINGIAGENTUUR OÜ**

Registrikood: 10947930

Juriidiline aadress: Paavli 2a Tallinn 10412

Telefon: 650 5920

Faks: 650 5911

E-mail: info@kinkston.ee

Kodulehekülg: www.kinkston.ee

Põhitegevusala: Reklaam- ja ärikingitused

29-06-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Maksud	13
Lisa 2 Varud	13
Lisa 3 Kinnisvarainvesteering	13
Lisa 4 Põhivara	13
Lisa 5 Muud võlad	14
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused	14
Lisa 7 Äritulud	14
Lisa 8 Tulumaks	14
Juhatuse allkirjad 2005.majandusaasta aruandele	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Osanike nimekiri	17



TEGEVUSARUANNE

29-06-2006

Ettevõtte jätkas müügi- ja müügijuhtimisteenuse osutamist äri- ja reklaamkingituste valdkonnas. Aasta käibeks kujunes 555 583 krooni.

Aasta esimeses pooles soetati Harjumaal Nissi vallas maatulundusmaa ostuhinnas 525 000 krooni. Samas alustati maatulundusmaa sihtotstarbe muutmist ja läbi detailplaneeringu elamukruntideks moodustamist. Antud krundid lähevad suure tõenäosusega realiseerimisele 2006 ja 2007 aastal.

Sügisel võeti vastu otsus oluliselt laiendada reklaami ja reklaamkingituste valdkonnas senist äritegevust. Eesmärgiks võeti pakkuda turul pakutavast kvaliteetsemat reklaamkingituste teenust, kus valitud tooted oleksid rohkem läbimõeldud ja toetaksid paremini klientide turunduskontseptsiooni.

Selleks renditi Põhja-Tallinna linnaosas kesklinna vahetus lähetuses kaasaegsed büroo- ja tootmisruumid, mis kohandati remondi käigus enda vajadustele lähtuvalt.

Bürooruumid sisustati kaasaegse mööbliga, investeeriti arvutitesse ja tarkvarasse.

Tootmisruumi soetati uus trükimasin koos vajalike vahenditega.

Aasta lõpus palgati esimesed 2 töötajat, nende palkade kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 21 328 krooni.

Ettevõtte juhatajale juhatuse tasu ei makstud.

Aasta lõpus vahetas OÜ ML nime, uueks nimeks sai Kinkston Kingiagentuur OÜ. Uus nimi viitab paremini firma põhitegevusvaldkonnale ja iseloomule. „Kinkston” on tuletatud Jamaika pealinnast

OÜ Kinkston Kingiagentuur
Reg.nr.10947930

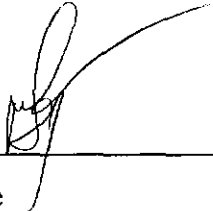
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakonna
Registrikameti

Kingston ja see viitab firma meelelahutuslikule poolele ning „Kingiagentuur” meeskonna
professionaalsusele.

29 -06- 2006

Firma uus ametlik aadress on Paavli 2a, 10412 Tallinn.



Juhatuse liige

Martin Lepa



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

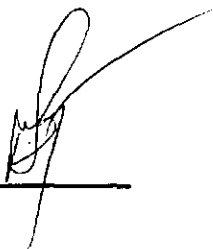
29-06-2006

Juhatus deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Kinkston Kingiagentuur 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäevaga 31.detsember 2005 ja aruande koostamispäeva 15.aprill 2006.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega;
4. OÜ Kinkston Kingiagentuur on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Martin Lepa
Juhatus liige

Marie Mäealuse
Registriosakond
SISSE TULNUD

Bilanss

	31.12.2005	29-06-2006 31.12.2004 Lisa nr.	
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	305 358	456 476	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	15 040	79 807	
Muud lühiajalised nõuded	62 573	0	1
Ettemaksed teenuste eest	45 754	0	
Nõuded ja ettemaksed kokku	123 367	79 807	
Varud	119 219	0	2
KÄIBEVARA KOKKU	547 944	536 283	
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteering	535 000	0	3
Materiaalne põhivara			4
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	43 218	0	
Muu invenar ja sisseseade (jääkmaksum.)	163 651	0	
Materiaalne põhivara kokku	206 869	0	
PÕHIVARA KOKKU	741 869	0	
VARAD KOKKU	1 289 813	536 283	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	88 006	0	
Võlad töövõtjatele	13 028	0	
Maksuvõlad	8 336	8 569	1
Muud võlad	821 494	173 249	5
Võlad ja ettemaksed kokku	930 864	181 818	
LÜHIAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	930 864	181 818	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapitali nimiväärtus	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmise perioodi jaotamata kasum	307 265	51 329	
Aruandeaasta puhaskasum	7 684	259 136	
OMAKAPITAL KOKKU	358 949	354 465	
KOHUST. JA OMAKAPITAL. KOKKU	1 289 813	536 283	

29-06-2006

Kasumiaruanne

SKEEM 1

	01.01.05 -31.12.05	01.01.04-31.12.04	Lisa nr.
ÄRITULUD			7
Müügitulu	555 583	457 927	
Muud äritulud	1 115	0	
ÄRITULUD KOKKU	556 698	457 927	
ÄRIKULUD			
Kaubad ja teenused	142 815	120 000	
Muud tegevuskulud	378 503	37 878	
Tööjõukulud			
Palgakulud	16 000	0	
Sotsiaalmaksud	5 280	0	
Töötuskindlustus	48	0	
Tööjõukulud kokku	21 328	0	
Kulum	9 033	0	
Muud ärikulud	1 060	0	
ÄRIKULUD KOKKU	552 739	157 878	
ÄRIKASUM	3 959	457 927	
FINANTSTULUD			
Muud intressi ja -finantstulud	525	687	
FINANTSTULUD KOKKU	525	687	
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	4 484	458 614	
Tulumaks	3 200	-41 600	8
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	7 684	417 014	

29-06-2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004	Lisad
1. Rahavood äritegevusest			
Äritegevusest saadud varad			
Kasum	7 684	259 136	
Amortisatsioon	9 033	0	
Muu korrigeerimine	-3 200	0	8
<i>Äritegevusest saadud varade muutused</i>			
Nõuded ostjate vastu	64 768	-28 995	
Ettemaksed teenuste eest	-45 754	0	
Varud	-119 219	0	
Võlad tarnijatele	88 006	-15 000	
Maksude ettemaksed	-62 574	0	
Maksuvõlad	-233	4 039	
Muud võlad	73 245	54 849	
Võlad töövõtjatele	13 028	0	
Rahavood äritegevusest kokku	24 784	274 029	
2. Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamine	-215 902	0	4
Kinnisvarainvesteeringu soetamine	-535 000	0	3
Rahavood investeeringutest kokku	-750 902	0	
3. Raavood finantseeringutest			
Makstud dividendid	-160 000	0	5
Saadud laenud	735 000	0	5
Rahavood finantseeringutest kokku	575 000	0	
Rahavood kokku	-151 118	274 029	
Raha ja raha ekvivalendid per.alguses	456 476	182 447	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-151 118	274 029	
Raha ja raha ekvivalendid per.lõpus	305 358	456 476	

Omakapitali muutuste aruanne

29 -05- 2006

	Osakapital	Reservid	Eelmiste periodide kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/-kahjum	KOKKU
31.12.2003	40 000	0	0	173 729	213 729
2003.a.puhaskasumi jagamine		4 000	51 329	-173 729	
Aruandeaasta kasum				259 136	
31.12.2004	40 000	4 000	51 329	259 136	354 465
31.12.2004	40 000	4 000	51 329	259 136	354 465
2004.a.puhaskasumi jagamine			259 136	-259 136	
Dividendide tulum.korrig.			-3 200		
Aruandeaasta kasum				7 684	
31.12.2005	40 000	4 000	307 265	7 684	358 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Kinkston Kingiagentuur OÜ 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kinkston Kingiagentuur OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.



29-06-2005

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatav norm põhivaradelt on 30%

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse investeering algelt arvele soetusmaksumuses. Kinkston Kingiagentuuri kinnisvarainvesteering on tulundusmaa Nissis.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2005 a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kuludena.



SISSE TULNUD

Tulude arvestus

29-06-2006

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärsetl määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga -aastasest puhaskasumist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalis ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel koostatakse kaudset meetodil, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.



29-06-2006

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2005		31.detsember 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	62 574	0	0	8 569
Kinnipeetud tulumaks	0	2 696	0	0
Sotsiaalmaks	0	5 280	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	36	0	0
Kogumispension	0	180	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	144	0	0
Kokku	62 574	8 336	0	8 569

Lisa 2 Varud

2005. aasta müügiks ostetud kauba jäägid on hinnatud inventuuri tulemusena, tegelikult laos olev materjal.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteering

2005.aasta juulis soetati 535 000 krooni väärtuses maad Harjumaal, Nissis.

Lisa 4 Põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetumaksumus 31.12.2004	0	0	0
Soetamine	45 493	170 409	215 902
Soetusmaksumus 31.12.2005	45 493	170 409	215 902
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0
Arvestatud kulum	-2 275	-6 758	-9 033
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-2 275	-6 758	-9 033
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	43 218	163 651	206 869

Harjumaa
Registrikeskusele
SISSE TULNUD
29-05-2006

Lisa 5 Muud võlad

	2005	2004
Võlg aruandvale isikule	86 494	13 249
Dividendide võlg	0	160 000
<u>Laen eraisikult</u>	<u>735 000</u>	<u>0</u>
KOKKU	821 494	173 249

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsember 2005 moodustas 314 949 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimlik omanikele dividendidena välja maksta 242 511 krooni
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 72 438 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

Lisa 7 Äritulud

Kogu 2005.aasta käive toimus Eesti Vabariigi territooriumil

	2005	2004
Müügitulu	555 583	457 927
<u>Kursikasum</u>	<u>1 115</u>	<u>0</u>
KOKKU	556 698	457 927

Lisa 8 Tulumaks

2005.aastal maksti välja 2003.aasta dividendid. Seoses tulumaksumäära muutusega 2005.aastal, vähendati 2005.aasta kasumiaruande tulumaksukulu 3200 krooni võrra ning vähendati selle võrra eelmiste perioodide kasumit.



Juhatuse allkirjad 2005.majandusaasta aruandele

Harju Maakohus
Registrisakond
SISSE TULNUD

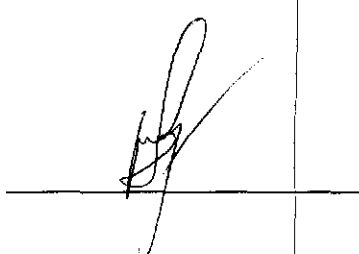
29-05-2006

Kinkston Kingiagentuur OÜ 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamisaruande on koostanud osäühingu juhatus.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Martin Lepa
Juhatuse liige



26.06. 2006.a



OÜ Kinkston Kingiagentuur
Reg.nr.10947930

Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakonna
Registrikeskond
~~SISSE TOONUD~~

29-06-2006

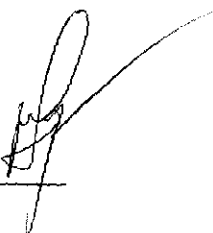
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kinkston Kingiagentuur OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2004	307 265
2005.aasta kasum	7 684
Jaotamata kasum 31.12.2005	314 949

Vastavalt juhatuse otsusele jagada jaotamata kasum:

Dividendid	120 000
Jaotamata kasumi jääk	194 949



Martin Lepa
Juhatuseliige

OÜ Kinkston Kingiagentuur
Reg.nr.10947930

Majandusaasta aruanne 2005

Osanike nimekiri

Martin Lepa

Isikukood 37610280292

Elukoht Harjumaa

Osa suurusega 40 000 krooni

Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

29-06-2006

