

17.08.2005

KL *49634*
.....
g

OÜ RM2

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Nigula 14

Tartu 50107

Eesti Vabariik

10943607

5027456

ehitustööd

01.01.2004-31.12.2004

Äriregistri nr.

Telefon:

Põhitegevus:

Aruandeaasta algus ja lõpp:

Dokumentide loetelu, mis

saadetakse majandusaasta

aruandest eraldi:

Osanike nimekiri

af

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Sisukord**

17. 08. 2005

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Viitlaekumised ja ettemaksud	11
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Viitvõlad	11
Lisa 5 Omakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	14



1 / 08. 2005

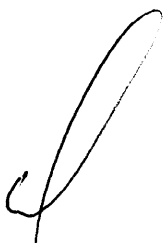
.....

TEGEVUSARUANNE

Kui algselt oli OÜ RM2 põhitegevuseks planeeritud üldehitustööd, siis 2004.a kujunes põhiliseks tegevusalaks viimistlustööde tegemine. See oli seotud meie põhiklientide vajaduste rahuldamisega, milleks pidime ümber kujundama ka oma tegevuse. Kuna endiselt kasutasime põhiliselt alltöövõtjate teenuseid, saime selle ülesandega hästi hakkama, sest meie eesmärgiks oli projektijuhtimine ning tööde kvaliteet sai tagatud alltöövõtjate kogemuste baasil. Suhteliselt hea koostöö ja teineteisemõistmine alltöövõtjatega, tagas meile hea töökorralduse ja korraliku töödekvaliteedi. Tänu sellele võib loota, et meie koostöö praeguste põhiklientidega jätkub ka tulevikus ja loodetavasti ka suuremas mahus.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele ei ole töötasu makstud.

Aruandeaastal oli keskmine töötajate arv 3 ning neile maksti töötasu summas 57 311 krooni.



Juhatuse liige
Andrus Rosenthal

17. 08. 2005

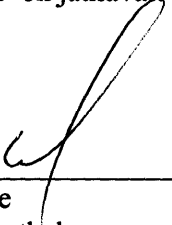
.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ RM2 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ RM2 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
Andrus Rosenthal

17. 08. 2005

**Bilanss
(kroonides)**

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		346 569	96 355
Ostjatelt laekumata arved		173 622	59 067
Viitlaekumised ja ettemaksed	1,2	0	14 915
Varud		1 802	30 557
Käibevara kokku		521 993	200 894
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	36 667	0
Põhivara kokku		36 667	0
VARAD KOKKU		558 660	200 894
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		82 881	83 657
Maksuvõlad	2	12 688	1 703
Viitvõlad	4	6 247	38 546
Lühiajalised kohustused kokku		101 816	123 906
KOHUSTUSED KOKKU		101 816	123 906
Omakapital			
Osakapital	5	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Reservid kokku		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		32 988	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		379 856	36 988
OMAKAPITAL KOKKU		456 844	76 988
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		558 660	200 894



17. 08. 2005

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	6	2 441 396	969 638
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-30 557	30 557
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 811 453	-927 849
Muud tegevuskulud		-139 041	-22 880
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-57 311	-9 384
Sotsiaalmaks		-19 185	-3 149
Tööjõu kulud kokku		-76 496	-12 533
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-3 333	0
Muud ärikulud		-866	0
Ärikasum		379 650	36 933
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		206	55
Finantstulud ja -kulud kokku		206	55
Kahjum enne tulumaksustamist		379 856	36 988
Aruandeaasta puhaskasum		379 856	36 988



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 08. 2005

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		379 650	36 933
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	3 333	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-99 640	-73 982
Äritegevusega seotud varude muutus		28 755	-30 557
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-22 090	123 906
Kokku rahavood äritegevusest		290 008	56 300
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus		-40 000	0
Saadud intressid		206	55
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-39 794	55
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	40 000
Rahavood kokku		250 214	96 355
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		96 355	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		250 214	96 355
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		346 569	96 355



TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 08. 2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustusli reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	36 988	36 988
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	36 988	76 988
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	379 856	379 856
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	412 844	456 844

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 08. 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ RM2 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed

20%

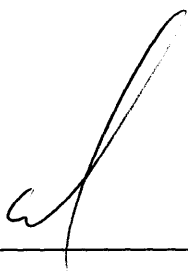
Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

1 / . 08. 2005

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



17. 08. 2005

Lisa 1 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt lisa 2)	0	14 915
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	0	14 915

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	8 647	14 915	0
Üksikisiku tulumaks	0	548	0	231
Sotsiaalmaks	0	3 342	0	1 426
Kohustuslik kogumispension	0	50	0	24
Töötuskindlustusmaks	0	101	0	22
Kokku	0	12 688	14 915	1 703

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	0	0
Ostud ja parendused perioodi jooksul	40 000	40 000
Amortisatsioonikulu	-3 333	-3 333
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum	-3 333	-3 333
Jääkmaksumus	36 667	36 667

Lisa 4 Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	6 247	3 240
Muud viitvõlad	0	35 306
Viitvõlad kokku	6 247	38 546

Lisa 5 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

17. 08. 2005

Osakapitali eest tasuti rahas.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2004 moodustas 412 844(~~2003:32.988~~) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta summas 313 762 (2003:24 411) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 99 082 (2003:8 577) krooni.

Lisa 6 Müügitulu

OÜ RM2 müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Eesti	2 441 396	969 638
Kokku	2 441 396	969 638

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

OÜ RM2 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ RM2 on 2004. a osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted	18 887	0	20 169	0
Teenuste ost-müük kokku	18 887	0	20 169	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	3 270	590
Lühiajalised kohustused kokku	3 270	590

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 08. 2005

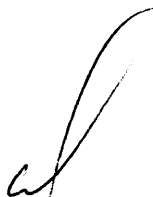
OÜ RM2 majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

.....

OÜ RM2 juhatus teeb osanikele ettepaneku 2004.aasta puhaskasum jätta jaotamata:

2004. aasta kasum	379 856 krooni
-------------------	----------------

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004	412 844 krooni
--	----------------



Juhatuses liige
Andrus Rosenthal

„28” 072005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 08. 2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ RM2 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt.....otsusega,
allkirjastamine.....



Juhatuse liige
Andrus Rosenthal

17. 08. 2005

OÜ RM 2 osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Andrus Rosenthal	36810022748	Tartu	Nigula 14	1 osa nimiväärtusega 20 000
Marek Must	37007060224	Tartu	Veski 27	1 osa nimiväärtusega 20 000