

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ RM2

registrikood: 10943607

tänava/talu nimi, Siniliilia tee 8
maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5051075

e-posti aadress: info@rm2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ RM2 alustas tegevust 2003.a. juunis.

OÜ RM2 põhiliseks tegevusalaks ehitusel viimistlustööde tegemine. Endiselt on meie eesmärgiks projektijuhtimine ning viimistlustööde teostamisel kasutame põhiliselt alltöövõtjate teenuseid.

2018 aastal jätkame samal tegevusalal.

Juhatus koosneb kahest liikmest. 2017 aastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 276	6 723	
Nõuded ja ettemaksed	16 524	25 301	2
Kokku käibevarad	31 800	32 024	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 627	8 585	4
Kokku põhivarad	7 627	8 585	
Kokku varad	39 427	40 609	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 809	3 412	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 809	3 412	
Kokku kohustised	2 809	3 412	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 385	25 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-579	8 753	
Kokku omakapital	36 618	37 197	
Kokku kohustised ja omakapital	39 427	40 609	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	105 183	52 367	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-7 521	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 546	-21 010	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 544	-7 129	
Tööjõukulud	-7 601	-6 956	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-958	-998	4
Ärikasum (kahjum)	-466	8 753	
Intressikulud	-113	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-579	8 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-579	8 753	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-466	8 753	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	958	998	4
Kokku korrigeerimised	958	998	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 777	-9 613	2
Varude muutus	0	7 521	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-603	-2 335	8
Makstud intressid	-113	0	
Kokku rahavood äritegevusest	8 553	5 324	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-9 583	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-9 583	
Kokku rahavood	8 553	-4 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 723	10 982	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 553	-4 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 276	6 723	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	25 632	28 444
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 556	256	25 632	28 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 753	8 753
31.12.2016	2 556	256	34 385	37 197
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	2 556	256	34 385	37 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-579	-579
31.12.2017	2 556	256	33 806	36 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RM2 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usalduväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Amortisatsiooni arvestatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel lähtutakse kulude ja tulude vastavusest.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas.

Seotud osapooled

OÜ RM2 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 536	1 536
Ostjatelt laekumata arved	1 536	1 536
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 626	2 626
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	332	332
Muud nõuded	10 754	10 754
Viitlaekumised	10 754	10 754
Ettemaksed	1 276	1 276
Tulevaste perioodide kulud	1 276	1 276
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 524	16 524
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 929	6 929
Ostjatelt laekumata arved	6 929	6 929
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	117	117
Muud nõuded	18 215	18 215
Viitlaekumised	18 215	18 215
Ettemaksed	40	40
Tulevaste perioodide kulud	40	40
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 301	25 301

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	332	0	117	0
Üksikisiku tulumaks	0	55	0	96
Sotsiaalmaks	0	310	0	284
Kohustuslik kogumispension	0	19	0	17
Töötuskindlustusmaksed	0	22	0	21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	332	406	117	418

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	9 583	9 583	9 583
Amortisatsioonikulu	-998	-998	-998
31.12.2016			
Soetusmaksumus	9 583	9 583	9 583
Akumuleeritud kulum	-998	-998	-998
Jääkmaksumus	8 585	8 585	8 585
Amortisatsioonikulu	-958	-958	-958
31.12.2017			
Soetusmaksumus	9 583	9 583	9 583
Akumuleeritud kulum	-1 956	-1 956	-1 956
Jääkmaksumus	7 627	7 627	7 627

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 356	1 356
Võlad töövõtjatele	1 047	1 047
Maksuvõlad	406	406
Kokku võlad ja ettemaksed	2 809	2 809
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 087	2 087
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	418	418
Kokku võlad ja ettemaksed	3 412	3 412

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 183	52 367
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 183	52 367
Kokku müügitulu	105 183	52 367
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	101 583	48 767
Sõiduki rent	3 600	3 600
Kokku müügitulu	105 183	52 367

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 681	5 199
Sotsiaalmaksud	1 920	1 757
Kokku tööjõukulud	7 601	6 956
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 626	4 486

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	24 651	13 122

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

OÜ RM2 (registrikood: 10943607) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MUST	Juhatuse liige	12.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-579
Kokku	33 806

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-579
Kokku	33 806

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	101583	96.58%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Must	37007060224	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Tanel Kliiman	36803162738		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051075
E-posti aadress	info@rm2.ee