

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ RM2

registrikood: 10943607

tänava/talu nimi, Siniliilia tee 8

maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62220

telefon: +372 5051075

e-posti aadress: must.marek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ RM2 põhiliseks tegevusalaks ehitusel viimistlustööde tegemine. Endiselt on meie eesmärgiks projektijuhtimine ning viimistlustööde teostamisel kasutame põhiliselt alltöövõtjate teenuseid.

2022 aastal jätkame samal tegevusalal.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. 2021 aastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 127	13 723	
Nõuded ja ettemaksed	13 215	8 090	2
Varud	16 209	0	3
Kokku käibevarad	36 551	21 813	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	25 534	30 409	5
Kokku põhivarad	25 534	30 409	
Kokku varad	62 085	52 222	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 682	3 574	7
Võlad ja ettemaksed	6 612	7 080	8
Kokku lühiajalised kohustised	36 294	10 654	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 036	13 719	7
Kokku pikaajalised kohustised	10 036	13 719	
Kokku kohustised	46 330	24 373	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 037	51 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 094	-26 661	
Kokku omakapital	15 755	27 849	
Kokku kohustised ja omakapital	62 085	52 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	124 354	274 915	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	16 209	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 650	-262 698	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 509	-20 867	
Tööjõukulud	-9 624	-13 622	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 875	-4 139	5
Ärikasum (kahjum)	-12 095	-26 411	
Muud finantstulud ja -kulud	1	-250	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 094	-26 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 094	-26 661	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RM2 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse raha pangas ja kassas (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usalduväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Inventar, tööriistad	2-3

Amortisatsiooni arvestatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel lähtutakse kulude ja tulude vastavusest.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas.

Seotud osapooled

OÜ RM2 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 127	6 127	
Ostjatelt laekumata arved	6 127	6 127	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 437	5 437	4
Ettemaksed	1 651	1 651	
Tulevaste perioodide kulud	1 651	1 651	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 215	13 215	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 631	7 631	
Ostjatelt laekumata arved	7 631	7 631	
Ettemaksed	459	459	
Tulevaste perioodide kulud	459	459	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 090	8 090	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	16 209	0
Kokku varud	16 209	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 557	0	0	48
Üksikisiku tulumaks	0	31	0	31
Sotsiaalmaks	0	396	0	396
Kohustuslik kogumispension	0	24	0	24
Töötuskindlustusmaksed	0	29	0	29
Ettemaksukonto jääk	2 880		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 437	480		528

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	9 583	4 764	14 347	14 347
Akumuleeritud kulum	-3 873	-926	-4 799	-4 799
Jääkmaksumus	5 710	3 838	9 548	9 548
Ostud ja parendused	25 000	0	25 000	25 000
Muud ostud ja parendused	25 000	0	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	-2 208	-1 931	-4 139	-4 139
31.12.2020				
Soetusmaksumus	34 583	4 764	39 347	39 347
Akumuleeritud kulum	-6 081	-2 857	-8 938	-8 938
Jääkmaksumus	28 502	1 907	30 409	30 409
Amortisatsioonikulu	-3 458	-1 417	-4 875	-4 875
31.12.2021				
Soetusmaksumus	34 583	4 764	39 347	39 347
Akumuleeritud kulum	-9 539	-4 274	-13 813	-13 813
Jääkmaksumus	25 044	490	25 534	25 534

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	13 718	3 682	10 036	2025
Kapitalirendikohustised kokku	13 718	3 682	10 036	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	17 293	3 574	13 719	2025
Kapitalirendikohustised kokku	17 293	3 574	13 719	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	21 250	23 750
Kokku	21 250	23 750

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud	26 000	26 000			0	2022	12
Lühiajalised laenud kokku	26 000	26 000					
Kapitalirendikohustised kokku	13 718	3 682	10 036				6
Laenukohustised kokku	39 718	29 682	10 036				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	17 293	3 574	13 719				6
Laenukohustised kokku	17 293	3 574	13 719				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 935	3 935	
Võlad töövõtjatele	1 302	1 302	
Võlad seotud osapooltele	895	895	
Maksuvõlad	480	480	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 612	6 612	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	585	585	
Võlad töövõtjatele	1 312	1 312	
Võlad seotud osapooltele	4 655	4 655	
Maksuvõlad	528	528	4
Kokku võlad ja ettemaksed	7 080	7 080	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 354	274 915
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	124 354	274 915
Kokku müügitulu	124 354	274 915
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	117 421	271 315
Sõiduki rent	3 600	3 600
Muu müük	3 333	0
Kokku müügitulu	124 354	274 915

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 193	10 181
Sotsiaalmaksud	2 431	3 441
Kokku tööjõukulud	9 624	13 622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 957	7 630	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 957	7 630	

Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 000	0	7
Kokku laenukohustised	26 000	0	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	895	4 656	8
Kokku võlad ja ettemaksed	895	4 656	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 000	26 000	7
Kokku laenukohustised	0	26 000	26 000	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77 522	3 600	61 602	3 600
Kokku müüdnud	77 522	3 600	61 602	3 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

OÜ RM2 (registrikood: 10943607) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MUST	Juhatuse liige	19.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 094
Kokku	12 943

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 094
Kokku	12 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	117421	94.42%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Kliiman	36803162738		1278 EUR (Lihtomand)
Marek Must	37007060224	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051075
E-posti aadress	must.marek@gmail.com