

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: INOX BALTIC OÜ

registrikood: 10942370

tänav a nimi, Kvissentali tee 1

maja number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7426401

faks: +372 7426411

e-posti aadress: info@inoxbaltic.ee

veebilehe aadress: www.inoxbaltic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Intressitulud	19
Lisa 23 Intressikulud	19
Lisa 24 Tulumaks	19
Lisa 25 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Inox Baltic OÜ peamiseks tegevusalaks oli EMTAK 2008 järgi "Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine (28251)". Ettevõtte valmistab külma- ja soojaseadmeid suurköökidele, restoranidele, baaridele, toiduainete töötajatele ja pagaritele. Toodeatakse roostevabast terasest töötasapindu, valamulaudu, riiuleid, ventilatsioonisirme, toruraame ning aluseid erinevatele köögiseadmetele. Samuti valmistatakse seadmeid eritellimusel toiduainetetööstusele ja meditsiiniuasutusele. Ettevõtte 2500m² suurune tootmishoone asub Tartus, Kvissentali tee 1.

Osaühingu müügitulu oli 2018. aastal 3 348 128 eurot, kasvades eelmise majandusaastaga võrreldes ligikaudu 13%. Eesti turule müüdi 26% kogutoodangust, 881 107 euro väärtuses. 2017. aastal oli vastav näitaja 32% müügitulust. Euroopa Liidu riikide (ka Eesti) käive moodustas 98%, olles 3 271 338 eurot. Peamised Euroopa Liidu liikmesriigid, kuhu toodang realiseeriti, olid Rootsi, Soome, Läti ja Leedu. Eksport Norrasse moodustas vaid 2% käibest.

Osaühingus töötas 2018. aasta lõpul 33 põhikohaga töötajat ning tööandja tööjõukulud olid 860 282 eurot.

Ettevõtte juhatus koosnes 2 liikmest, kellest üks juhatuse liige tegutses 2018. aastal ettevõttes ka tegevjuhina. 2018.aastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Osaühingu äritegevuse hooajalisus otseselt puudub, kuid siiski toimub mõningal määral aktiivsem tootmine ja müügitegevus kevadest sügiseni, kui elavneb ka ehitustegevus. Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud juhatuse hinnangul puuduvad.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2018	2017
Maksevõime tase = käibevara /ühiajalised kohustused	5,6	7,1
Omakapitali rentaablus = puhaskasum /omakapital	0,14	0,19
Koguvara rentaablus = puhaskasum / aktiva (keskmine)	0,13	0,17
Raha keskmine laekumine = debitoorne võlg (keskmine) / (müügitulu/360)	38	34
Võlakordaja = kohustused / passiva	0,15	0,13
Müügikäibe puhaskasum = puhaskasum / müügikäive	0,07	0,10

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	603 499	623 503	2
Nõuded ja ettemaksed	389 873	321 423	3
Varud	318 945	261 483	6
Kokku käibevarad	1 312 317	1 206 409	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	49 558	0	3
Materiaalsed põhivarad	634 115	544 723	7
Bioloogilised varad	21 169	20 547	8
Immateriaalsed põhivarad	625	2 151	9
Kokku põhivarad	705 467	567 421	
Kokku varad	2 017 784	1 773 830	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 699	37 771	10
Võlad ja ettemaksed	187 148	132 099	12
Kokku lühiajalised kohustised	233 847	169 870	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	59 188	61 485	10
Kokku pikaajalised kohustised	59 188	61 485	
Kokku kohustised	293 035	231 355	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	15
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 452 355	1 218 555	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 274	295 800	14
Kokku omakapital	1 724 749	1 542 475	
Kokku kohustised ja omakapital	2 017 784	1 773 830	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 348 128	2 960 994	16
Muud äritulud	26 196	32 733	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	140 320	-20 715	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 935 938	-1 549 489	18
Mitmesugused tegevuskulud	-324 288	-262 425	19
Tööjõukulud	-860 282	-731 356	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-124 608	-119 307	7,9
Muud ärikulud	-12 750	-844	17
Ärikasum (kahjum)	256 778	309 591	
Intressitulud	5 196	3 312	22
Intressikulud	-2 200	-2 103	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 774	310 800	
Tulumaks	-15 500	-15 000	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 274	295 800	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- ja kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinna-alandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis-hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse üksteisest selgelt eristatavate objektide jaoks individuaalse hindamise meetodit, vastasel juhul kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara (kasvav mets) kajastatakse bilansis, sest vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust, s.o. kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) või

analoogsete varade turuhinda.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 15-25 aastat

Seadmed 4-10 aastat

Sõidukid 3-10 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tule-nevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist, millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse tuludes kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetele.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks;
- b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalise kohustusena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Aruandeperioodil jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavat madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaks 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018. aastal makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltuvalt sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Inox Baltic OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	104 922	178 458
Arvelduskontod	396 856	343 314
Tähtajalised hoiused (Üleöödeposiit)	101 721	101 731
Kokku raha	603 499	623 503

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	295 074	295 074		
Ostjatelt laekumata arved	325 210	325 210		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 136	-30 136		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 156	9 156		4
Muud nõuded	135 201	85 643	49 558	5
Laenunõuded	127 791	78 233	49 558	
Intressinõuded	7 410	7 410		
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 431	389 873	49 558	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	173 311	173 311		
Ostjatelt laekumata arved	203 310	203 310		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-29 999	-29 999		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 998	9 998		4
Muud nõuded	138 043	138 043		5
Laenunõuded	132 497	132 497		
Intressinõuded	5 546	5 546		
Nõuded aruandvate isikute vastu	71	71		
Kokku nõuded ja ettemaksed	321 423	321 423		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 750		1 250
Käibemaks	1 723		2 762	
Üksikisiku tulumaks		16 429		14 682
Erisoodustuse tulumaks		206		192
Sotsiaalmaks		29 115		29 673
Kohustuslik kogumispension		1 471		1 585
Töötuskindlustusmaksed		2 093		2 134
Ettemaksukonto jääk	7 433		7 236	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 156	51 064	9 998	49 516

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	127 791	78 233	49 558				
Juriidilised isikud	67 558	18 000	49 558	3,5%	EUR	08.2022	
Eraisikud	60 233	60 233		3,5%	EUR	11.2019	
Intressinõuded	7 410	7 410			EUR	2019	
Kokku muud nõuded	135 201	85 643	49 558				3

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	132 497	132 497					
Juriidilised isikud	82 497	82 497		3,5%	EUR	02.2018	
Eraisikud	50 000	50 000		3,5%	EUR	05.2018	
Intressinõuded	5 546	5 546			EUR	2018	
Kokku muud nõuded	138 043	138 043					3

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	255 798	221 553
Valmistoodang	54 090	38 540
Ettemaksed varude eest	9 057	1 390
Kokku varud	318 945	261 483

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2016									
Soetusmaksumus	4 218	115 590	10 746	939 044	1 065 380	17 792			1 087 390
Akumuleeritud kulum		-51 825	-8 021	-455 355	-515 201	-12 163			-527 364
Jääkmaksumus	4 218	63 765	2 725	483 689	550 179	5 629			560 026
Ostud ja parendused			1 573	77 875	79 448		23 750	23 750	103 198
Muud ostud ja parendused			1 573	77 875	79 448		23 750	23 750	103 198
Amortisatsioonikulu		-22 351	-1 548	-91 243	-115 142	-2 628			-117 770
Müügid		-401		-330	-731				-731
31.12.2017									
Soetusmaksumus	4 218	105 347	12 319	1 011 278	1 128 944	17 792	23 750	23 750	1 174 704
Akumuleeritud kulum	0	-64 334	-9 569	-541 287	-615 190	-14 791			-629 981
Jääkmaksumus	4 218	41 013	2 750	469 991	513 754	3 001	23 750	23 750	544 723
Ostud ja parendused				204 566	204 566	7 908			212 474
Muud ostud ja parendused				204 566	204 566	7 908			212 474
Amortisatsioonikulu		-20 624	-1 448	-98 261	-120 333	-2 749			-123 082
Ümberliigitamised				23 750	23 750		-23 750	-23 750	
Ümberliigitamised ettemaksetest				23 750	23 750		-23 750	-23 750	
31.12.2018									
Soetusmaksumus	4 218	105 348	12 319	1 239 594	1 357 261	25 699	0	0	1 387 178
Akumuleeritud kulum	0	-84 959	-11 017	-639 548	-735 524	-17 539			-753 063
Jääkmaksumus	4 218	20 389	1 302	600 046	621 737	8 160	0	0	634 115

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	4 750
Transpordi- vahendid	0	3 750
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	1 000
Kokku	0	4 750

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2016	19 923	19 923
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	624	624
31.12.2017	20 547	20 547
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	622	622
31.12.2018	21 169	21 169

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-6 037	-6 037
Jääkmaksumus	3 690	3 690
Amortisatsioonikulu	-1 537	-1 537
Muud muutused	-2	-2
31.12.2017		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-7 576	-7 576
Jääkmaksumus	2 151	2 151
Amortisatsioonikulu	-1 526	-1 526
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 727	9 727
Akumuleeritud kulum	-9 102	-9 102
Jääkmaksumus	625	625

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	105 780	46 592	59 188					11
Muud laenukohustised								
Krediitkaardikohustis	107	107	0		2,3%	EUR	1.2019	
Muud laenukohustised kokku	107	107	0					
Laenukohustised kokku	105 887	46 699	59 188					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenukohustused								
Kapitalirendikohustised kokku	96 083	34 598	61 485					11
Muud laenukohustised								
Krediitkaardikohustis	3 173	3 173			2,3%	EUR	9.2018	
Muud laenukohustised kokku	3 173	3 173						
Laenukohustised kokku	99 256	37 771	61 485					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinaid ja seadmeid	193 662	129 668
Kokku	193 662	129 668

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	35 138	9 947	25 191	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	09.2020	
SEB Liising AS	2 773	2 773	0	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	10.2019	
SWEDBANK Liising AS	23 574	23 574	0	6 kuu euribor+ 1,8%	EUR	12.2019	
SWEDBANK Liising AS	44 295	10 298	33 997		EUR	02.2023	
Kapitalirendikohustised kokku	105 780	46 592	59 188				10

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	44 877	9 739	35 138	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	09.2020	
SEB Liising AS	4 569	1 793	2 776	6 kuu euribor+ 1,9%	EUR	10.2019	
SWEDBANK Liising AS	46 637	23 066	23 571	6 kuu euribor+ 1,8%	EUR	12.2019	
Kapitalirendikohustised kokku	96 083	34 598	61 485				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	193 662	129 668
Kokku	193 662	129 668

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	71 745	71 745	
Võlad töövõtjatele	32 798	32 798	13
Maksuvõlad	51 064	51 064	4
Muud võlad	20 719	20 719	
Muud viitvõlad	20 719	20 719	
Saadud ettemaksed	822	822	
Muud võlad	10 000	10 000	
Dividendide tulumaksu võlg	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	187 148	187 148	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 299	50 299	
Võlad töövõtjatele	20 360	20 360	13
Maksuvõlad	49 516	49 516	4
Saadud ettemaksed	1 924	1 924	
Muud võlad	10 000	10 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	132 099	132 099	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	30 827	18 183	
Puhkusetasude kohustis	1 971	2 177	
Kokku võlad töövõtjatele	32 798	20 360	12

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 357 303	1 211 484
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	339 326	302 871
Antud garantiid	60 000	60 000
Kokku tingimuslikud kohustised	1 756 629	1 574 355

Juhtkonna hinnangul ei ole garantii realiseerumine tõenäoline, sest garantiisaaja suudab oma kohustised iseseisvalt täita.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	881 107	934 525
Soome	1 119 210	939 227
Rootsi	886 149	662 816
Läti	146 516	156 668
Leedu	238 356	237 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 271 338	2 930 808
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	76 790	30 186
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	76 790	30 186
Kokku müügitulu	3 348 128	2 960 994
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu omatoodangu müügist	3 324 104	2 953 159
Muud tulud	24 024	7 835
Kokku müügitulu	3 348 128	2 960 994

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 019	7
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	622	624	8
Tulu sihtfinantseerimisest	25 431	26 551	
Kasum valuutakursi muutustest	0	13	
Muud	143	1 526	
Kokku muud äritulud	26 196	32 733	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 719 015	1 318 905
Alltöövõtetud	62 216	110 842
Transpordikulud	82 322	67 521
Muud	72 385	52 221
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 935 938	1 549 489

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	83 773	77 673
Lähetuskulud	17 197	5 962
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	26
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	137	4 936
Kantselei ja kommunaalkulud	50 143	46 187
Põhivahendite hoolduskulud	7 145	7 060
Sõidukite kulud	23 617	29 519
Finants- ja juriidilised teenused	3 004	4 540
Erisoodustuse kulud	0	7 265
Remondi- ja korrashoiukulud	31 095	17 204
IT-ga seotud kulud	68 818	30 957
Lootusetult laekuvad nõuded	0	9 187
Muud	39 359	21 909
Kokku mitmesugused tegevuskulud	324 288	262 425

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	642 747	552 013
Sotsiaalmaksud	212 635	180 522
Puhkusereservi muutus	-206	-5 536
Tööandja töötuskindlustusmaks	5 106	4 357
Kokku tööjõukulud	860 282	731 356
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	8	37
Ümardamise kulud	0	49
Erisoodustuste kulud	7 228	0
Muud	5 514	758
Kokku muud ärikulud	12 750	844

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	5 158	3 271
Muud intressitulud	38	41
Kokku intressitulud	5 196	3 312

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	2 200	2 102
Muud intressikulud	0	1
Kokku intressikulud	2 200	2 103

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	62 000	15 500	60 000	15 000
Kokku	62 000	15 500	60 000	15 000

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 609	8 662	87 730	9 187
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 100	141	1 445	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud		14 940	3,5%	EUR	08.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Eraisikud	60 000		3,5%	EUR	11.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	0	12 000	3,5%	EUR	02.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 771	54 400	193 899	338
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 004	4 407	4 235	23 764

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	35 095	34 443

Aruandeperioodil arvestati intressitulu seotud osapooltega tehingutelt 4 462 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS SILLER	Juhatuse liige	26.06.2019
PAULINE HOLTER	Juhatuse liige	26.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

INOX BALTIC OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud INOX BALTIC OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt INOX BALTIC OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

27.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

INOX BALTIC OÜ (registrikood: 10942370) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 452 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 274
Kokku	1 696 629

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 452 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 274
Kokku	1 696 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike külmutus- ja ventilatsiooniseadmete tootmine	28251	3348128	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pauliine Holter	49401202742	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Andrus Siller	37604272752	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7426401
Faks	+372 7426411
E-posti aadress	info@inoxbaltic.ee
Veebilehe aadress	www.inoxbaltic.ee