

TARTU MAJANDUS
REGISTRIKODI KONTOR
TARTU KÜLMUTS

12.06.2006

20 h. 586 86
ES

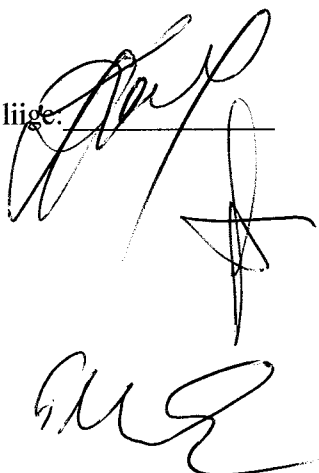
KATLAMAJADE HOOLDUS OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2005
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Äriniimi:	Katlamajade Hooldus OÜ
Registrikood:	10946511
Aadress:	Aida 7A-4 Tartu 51004
Telefon:	5057995
E-mail:	toivou@hot.ee
Põhitegevus:	katlamajade hooldus ja remont
Tegevjuht:	Toivo Undrits

Juhatuses liige



12.06.2006

SISUKORD

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõttjad.....	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 8 Laenukohustused.....	15
Lisa 9 Kapitalirent.....	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 11 Maksud.....	16
Lisa 12 Omakapital.....	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 15 Muud tegevuskulud.....	17
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.a MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19

Juhatuse liige:

12.06.2006

TEGEVUSARUANNE

Katlamajade Hooldus OÜ tegevusvaldkonnaks on keskkütteseadmete ja -süsteemide hooldus ja remont. Ettevõtte põhiteenuseks on erinevatel kütтелиikidel töötavate küttesüsteemide diagnostika, hooldus- ja remonditööd ning elektritööd.

2005 majandusaasta oli Katlamajade Hooldus OÜ teine majandusaasta, mis kujunes edukaks. Tegeleti aktiivselt juba väljakujunenud klientide teenidamisega ja sõlmiti ka uusi kliendilepinguid. Geograafiliselt on endiselt ettevõtte põhiliseks turuks Tartu linn ja Kagu- Eesti piirkond.

2005.a septembris asutati Katlamajade Hooldus OÜ tütarettevõtte Katlaservice OÜ, milles Katlamajade Hooldus OÜ omab 100 % osalust.

Katlaservice OÜ põhitegevusalaks on samuti katlamajade hooldus ja remont. Katlaservice OÜ põhisuunaks on tegevuse arendamine ja uute kliendisuhete loomine Tallinnas ja Põhja-Eesti piirkonnas, millega ka 2005.a lõpus alustati.

Katlamajade Hooldus OÜ müügitulu 2005 majandusaastal oli 1 864273 krooni, mis on 74% suurem kui eelmisel 2003/2004 majandusaastal (siis 1 070 833 krooni).

Kaupade, toorme, materjali ja teenuste kulud suurenesid 34% (2003/2004.a 357120 krooni ja 2005.a 477570 krooni), muud tegevuskulud 107% (2003/2004.a 228880 krooni ja 2005.a 474062 krooni), ning tööjõukulud 38% (2003/2004.a 331934 krooni ja 2005.a 459387 krooni).

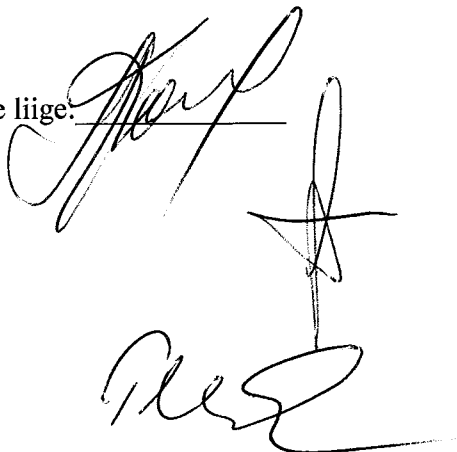
Bilansimaht suurenes 69 % (2003/2004.a 553210 krooni ja 2005.a 935823 krooni)

Ettevõtte majandustulemuseks 2005. majandusaastal kujunes kasum 288636 krooni (2003/2004.majandusaastal 120 488 krooni).

2005 majandusaasta keskmine töötajate arv oli 3, palgakulu koos sotsiaalmaksudega 459387 krooni.

Katlamajade Hooldus OÜ-l on kolm juhatuse liiget, juhatuse liikmetele juhatuse liikmetasu 2005 majandusaastal ei makstud.

Juhatuse liige:



TARTU MAAKOHUS
REGISTRATSIOONID
SISSE TULENUD

12.06.2006

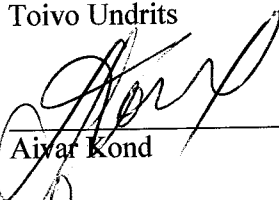
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Katlamajade Hooldus OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kinni peetud kehtivatest seadustest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

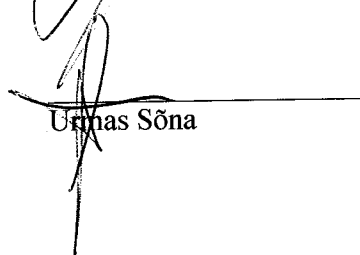
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Katlamajade Hooldus OÜ varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja finantsseisundit õigesti ja õiglaselt bilansi kuupäeva 31.12.2005 seisuga.

Juhatuse hinnangul on Katlamajade Hooldus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Toivo Undrits



Aivar Kond



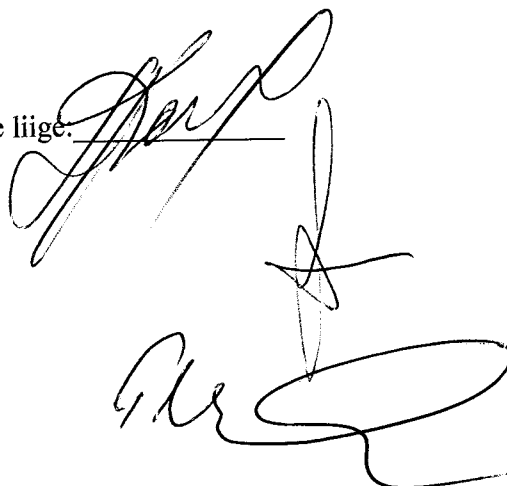
Urmas Sõna

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Juhatuse liige.



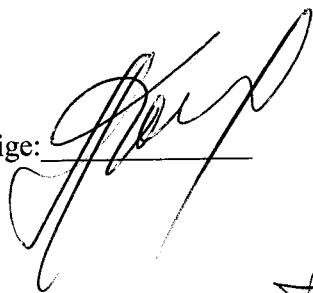
TARTU MAAILMASE
REGISTRIKESKUS
KESKSE TULU

BILANSS

12.06.2006

	Lisa nr.	31.12.05	31.12.04
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	46579	104885
Nõuded ja ettemaksed	3		
Nõuded ostjate vastu		34493	62261
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	47344	3303
Muud lühiajalised nõuded		8125	7855
Kokku		89962	73419
Varud	4		
Tooraine ja materjal		11451	8400
Käibevara kokku		147992	186704
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6		
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad		47395	0
Materiaalne põhivara	7		
Masinad ja seadmed		606341	345274
Muu materiaalne põhivara		134095	21232
Materiaalne põhivara kokku		740436	366506
Põhivara kokku		787831	366506
AKTIVA (VARAD) KOKKU		935823	553210

Juhatuse liige:




12.06.2006

	Lisa nr.	31.12.05	31.12.04
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8,9		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		118799	58788
Võlad ja ettemaksed	10		
Võlad tarnijatele		13966	64391
Võlad töövõtjatele		54796	45061
Maksuvõlad	11	18280	13484
Muud võlad		18292	26981
Kokku		105335	149917
Lühiajalised kohustused kokku		224133	208705
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8,9		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		362566	184017
Pikaajalised kohustused kokku		362566	184017
Kohustused kokku		586699	392722
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12	40000	40000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		16488	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		288636	120488
Omakapital kokku		349124	160488
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		935823	553210

Juhatuses liige:

TÄHIS U MAANDUS
KESKISELISE KALD
SISSE TULETUD

12.06.2006

KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	01.01.05- 31.12.05	12.09.03- 31.12.04
Müügitulu	13	1864273	1070833
Muud äritulud		20000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-477570	-357120
Muud tegevuskulud	15	-474062	-228880
Tööjõukulud			
palgakulu		-344157	-248639
sotsiaalmaksud		-115230	-83295
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-135953	-31721
Muud ärikulud		-6862	0
Ärikasum (-kahjum)		330439	121178
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja - kulud			
investeeringutelt tütarettevõtjatesse		7395	0
intressikulud		-17803	-761
muud finantstulud ja -kulud		184	71
Kokku finantstulud ja -kulud		-10224	-690
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		320215	120488
Tulumaks	12	-31579	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		288636	120488

Juhatuse liige:

TEKSTI KÄSITLUSTE
REGISTRIKONTOR
SISSE KUTSUTUD

12.06.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	01.01.05- 31.12.05	12.09.03- 31.12.04
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	330439	121178
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	135953	31721
Kasum/kahjum(-/+)põhivara müügist ja mahakandmisest	3394	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16543	-73419
Varude muutus	-3051	-8400
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	193977	392722
Makstud intressid	-17803	-690
Makstud ettevõtte tulumaks	-31579	0
Kokku rahavood äritegevusest	594787	463112
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-331837	-333574
Tütarettevõtjate soetus	-40000	0
Saadud intressid	184	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-371653	-333574
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osade soetamine	0	40000
Järelmaksu osamaksete tagasimaksed	-35159	-48000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-146281	-16653
Makstud dividendid	-100000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-281440	-24653
Rahavood kokku	-58306	104885
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	104885	0
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	46579	104885
Raha ja pangakontode muutus	-58306	104885

Juhatuse liige:



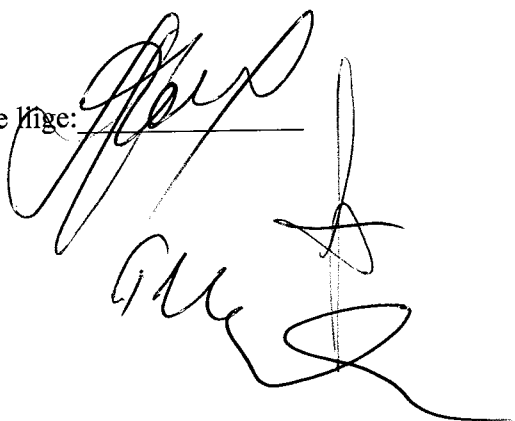
MAJANDUS- JA KASU
REGISTRIKAMATK
31000 TULPUD

12.06.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 1.12.2004	40 000			40 000
2004.a. kasum			120488	120488
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	120488	160488
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4000	-4000	0
Makstud dividendid			-100000	-100000
Aruandeperioodi puhaskasum			288636	288636
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	4000	305124	349124

Juhatuses liige:



TAMMELA HOOLDUS OÜ
REGISTRIKODI 12010
00037 TALLINN

12.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Katlamajade Hooldus OÜ 2005. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

20005.a on jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

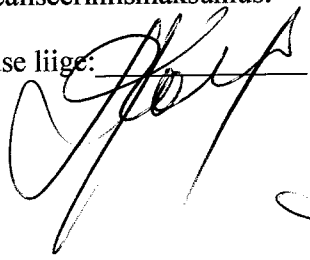
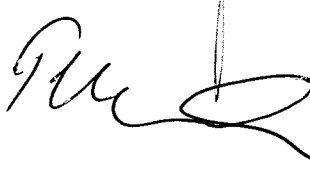
Varud on füüsiliselt inventeeritud ning bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Juhatusel liige:

12.03.2006

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll.

Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või muul moel on võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitalisosaluse meetodit.

Kapitalisosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Osalust omandatud tütarettevõtjate varades ja kohustuste ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real "Tütarettevõtjate aktsiad ja osad".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastuvad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidel järgmised:

Masinad ja seadmed 20-40%

Muu materiaalne põhivara 30-40%

Juhatuses liige:

TARTU MAJANDUS-
KESKUSE HOOLDUS
OÜ

12.06.2006

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Tulude arvestus

Müügitulu on kajastatud neto realiseerimismaksumuses ja see ei sisalda makse. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Hooldustasud.

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

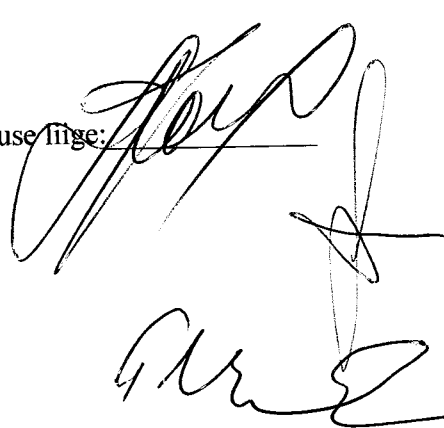
Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulumaks kasumi jaotamisel

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest nad on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Juhatuse liige:



KATLAMAJADE HOOLDUS OÜ
KESKASENASTA KONTOD
30.03.2006

12.08.2006

LISA 2 Raha

	31.12.05	31.12.04
Sularaha kassas	6063	300
Raha pangakontodel	40516	104586
Kokku raha	46579	104886

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.05	31.12.04
Nõuded ostjate vastu	34493	62261
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	34493	62261
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 11)	47344	3301
Muud lühiajalised nõuded	8125	7855
<i>s.h. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	8125	7855
Kokku nõuded ja ettemaksed	89962	73419

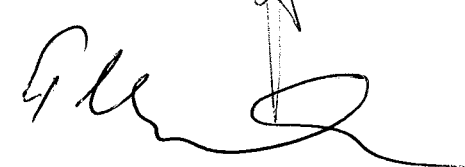
LISA 4 Varud

	31.12.05	31.12.04
Tooraine ja materjal	11451	8400

LISA 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.05	31.12.04
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	47395	0

Juhatuse liige:

12.03.2006

LISA 6 Tütar- ja sidusettevõtjad

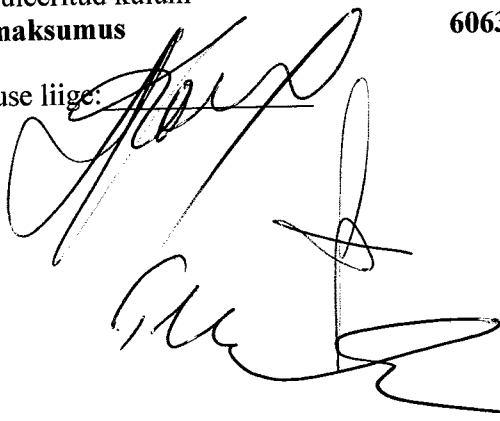
13.09.2005 asutas Katlamajade Hooldus OÜ tütarettevõtte Katlaservice OÜ.

Katlaservice OÜ	
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Katlamajade hooldus, ehitus ja remont
Osaluse % aasta alguses	-
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Omandatud osalused	
Omandatud osaluse %	100
Omandatud osaluse soetusmaksumus	40000
Capitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	7395
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	47395
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	47395

LISA 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2003/2004 toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodil	357355	40872	398227
Amortisatsioonikulu	-12081	-19640	-31721
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	357355	40872	398227
Akumuleeritud kulum	-12081	-19640	-31721
Jääkmaksumus	345274	21232	366506
2005.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodil	359491	153786	513277
Mahakandmine	0	29708	29708
Amortisatsioonikulu	-98424	-37529	-135953
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	716846	164950	881796
Akumuleeritud kulum	-110505	-30855	-141360
Jääkmaksumus	606341	134095	740436

Juhatuse liige:



LISA 8 Laenukohustused

	Kapitalirendi kohustused	Järelmaksuga ost	Kokku
Kohustuse suurenemine 01.09.2003-31.12.2004	147458	160000	307458
Kohustuse tasumine 2003/ 2004	-16653	-48000	-64653
Saldo 31.12.2004	130805	112000	242805

2005.a toimunud muutused

Kohustuse tasumine	-146281	-35159	-181440
Kohustuse suurenemine	420000	0	420000
Saldo 31.12.2005	404524	76841	481365

Tagasi maksta

2006.a.	81509	37290	118799
2007.a.	86148	39551	125699
2008.a.	91050	0	91050
2009.a.	93674	0	93674
2010.a.	52143	0	52143

Lõplik tasumise tähtaeg **30.11.2009**
 15.09.2010 **15.12.2007**

Intressimäär **5,39-**
 5,90% **5,90%**

LISA 9 Kapitalirent

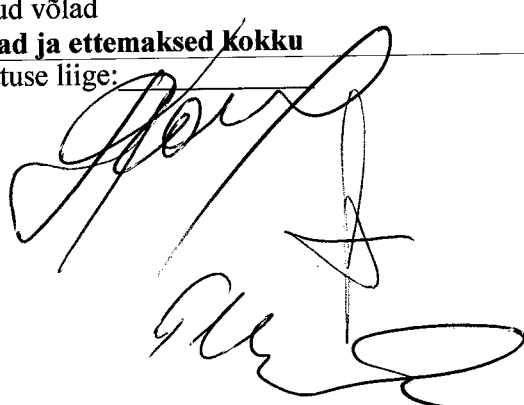
Katlamajade Hooldus OÜ rendib kapitalirendikorras järgmisi varasid:

Masinad ja sadmed	31.12.05	31.12.04
Soetusmaksumus	509450	149958
Akumuleeritud kulum	-50466	-2499
Jääkmaksumus	458984	147458

LISA 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.05	31.12.04
Võlad tarnijatele	13966	64391
Võlad töövõtjatele	54796	45061
Maksuvõlad (LISA 11)	18280	13484
Muud võlad	18292	26981
Võlad ja ettemaksed kokku	105335	149917

Juhatuse liige:



LISA 11 Maksud

Maksuliik	31.12.05		31.12.04	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	47344	0	3303	0
Kinnipeetud tulumaks	0	6602	0	5044
Sotsiaalmaks	0	10947	0	7920
Töötuskindlustusmaksed	0	498	0	360
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	233	0	160
Kokku:	47344	18280	3303	13484

LISA 12 Omakapital

Osakapital seisuga 31.12.2005 on 40 000 krooni, mis on jagatud kolmeks osaks nimiväärtusega 13400, 13300 ja 13300 krooni.

	31.12.05	31.12.04
Omakapital	349124	160488

2005.aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 100000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 31579 krooni.

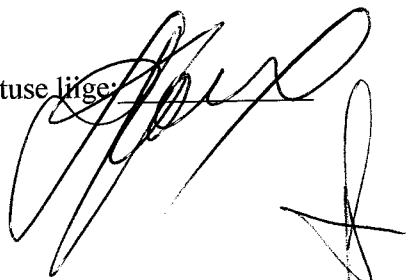
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2005 moodustas 349124 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31.detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76)netodividendidena väljamakstavalt summalt.

LISA 13 Müügitulu

	2005	2003/2004
Eesti	1864273	1070833

Katlamajade Hooldus OÜ kogu müügitulu kujunes teenuste osutamisest – katlamajade remont ja hooldus.

Juhatuse liige:




TAHUTUSE LIIKLOM
KASUTUS KOKKASOOND
SLOOSI TULUTUD

12.05.2006

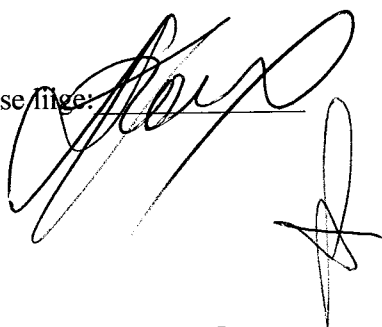
LISA 14 Kaubad , toore, materjal ja teenused

	2005	2003/2004
Tooraine ja materjal	440696	317749
Tööriistad ja kaitsevahendid	36874	28999
Muud teenused	0	10372
Kokku äriikulud	477570	357120

LISA 15 Muud tegevuskulud

	2005	2003/2004
Autokulud	311413	157930
Kindlustus	38457	15416
Väikevahendid	37291	10293
Telefon	26203	21294
Koolitus	11992	950
Kontoritarbed	20893	12526
Muud tegevuskulud	27813	10471
Kokku muud tegevuskulud	474062	228880

Juhatuselinge:




12.06.2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Katlamajade Hooldus OÜ juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:

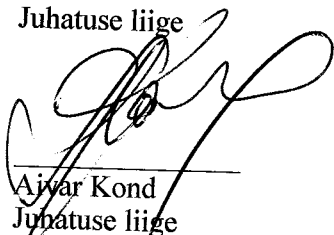
Aruandeaasta kasum 288636 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku kasumit jaotada järgmiselt:

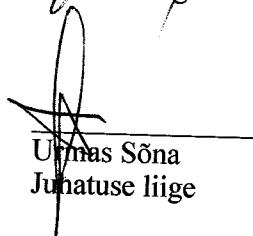
- | | |
|--------------------|------------------|
| 1) Dividendideks | 250000,00 krooni |
| 2) Jaotamata kasum | 38636,00 krooni. |



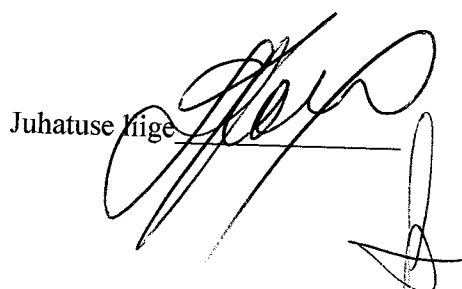
Toivo Undrits
Juhatuses liige



Aivar Kond
Juhatuses liige



Urmas Sõna
Juhatuses liige



Juhatuses liige



TÄNNA KATLAMAJAJE HOOLDUS
REGISTRIKOOL KONTROLL
KINNOSTATUD

12.06.2006

JUHATUSE ALLKIRJAD
2005.a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Katlamaajade Hooldus OÜ 2005.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja esitanud osanike üldkoosolekule.

Toivo Undrits

Juhatus liige

12.06.2006

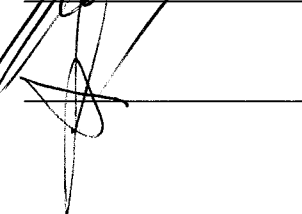
Aivar Kond

Juhatus liige

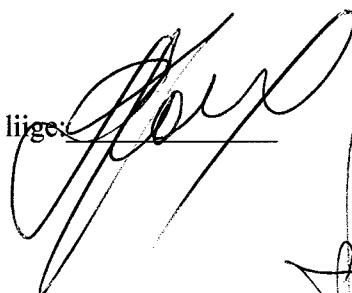
12.06.2006

Urmas Sõna

Juhatus liige

12.06.2006

Juhatus liige:



12.05.2006
12.05.2006
12.05.2006

12.05.2006

Katlamajade Hooldus OÜ osanike nimekiri

1. Toivo Undrits	i.k.37010085715	1 osa	13400 krooni	Aiden 7A-4 Tartu.
2. Aivar Kond	i.k.36505012720	1 osa	13300 krooni	Aruküla tee 32 Tartu.
3. Urmas Sõna	i.k.36703052733	1 osa	13300 krooni	ANNE 53-56 Tartu.

12. juuni 2006.a.



Toivo Undrits
Juhatuse liige