

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Katlamajade Hooldus osaühing

registrikood: 10946511

tänava/talu nimi, Narva mnt 93

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51008

telefon: +372 5057556

e-posti aadress: 10946511@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Katlamajade Hooldus on tegutsev ettevõtte ja tegeleb katlamajade hooldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	25 784	76 073
Nõuded ja ettemaksed	80 541	34 933
Varud	11 821	3 485
Kokku käibevara	118 146	114 491
Põhivara		
Materiaalne põhivara	132 478	152 547
Kokku põhivara	132 478	152 547
Kokku varad	250 624	267 038
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8 541	15 062
Võlad ja ettemaksed	6 584	5 241
Kokku lühiajalised kohustused	15 125	20 303
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 541	32 534
Kokku pikaajalised kohustused	16 541	32 534
Kokku kohustused	31 666	52 837
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 389	160 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 757	50 658
Kokku omakapital	218 958	214 201
Kokku kohustused ja omakapital	250 624	267 038

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	314 943	348 288
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210 891	-175 378
Mitmesugused tegevuskulud	-15 692	-26 541
Tööjõukulud	-56 406	-65 756
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 650	-28 307
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 304	52 306
Muud finantstulud ja -kulud	-1 547	-1 648
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 757	50 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 757	50 658

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	269 335	328 410
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-239 543	-202 709
Väljamaksed töötajatele	-42 157	-49 072
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-15 949
Muud rahavood äritegevusest	-14 249	-16 684
Kokku rahavood äritegevusest	-26 614	43 996
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 581	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 581	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-16 547	-15 063
Makstud intressid	-1 547	-1 648
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 094	-16 711
Kokku rahavood	-50 289	27 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 073	48 788
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50 289	27 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 784	76 073

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	220 731	223 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 658	50 658
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2013	2 556	256	211 389	214 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 757	4 757
31.12.2014	2 556	256	216 146	218 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	42 157	49 072
Sotsiaalmaksud	14 249	16 684
Kokku tööjõukulud	56 406	65 756
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2015

Katlamajade Hooldus osaühing (registrikood: 10946511) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KOND	Juhatuse liige	10.12.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 757
Kokku	216 146
Jaotamine	
Kokku	216 146

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 757
Kokku	216 146
Jaotamine	
Kokku	216 146

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	314943	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kond	36505012720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	850 EUR
Toivo Undrits	37010085715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	856 EUR
Urmas Sõna	36703052733	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	850 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057556
E-posti aadress	10946511@eesti.ee