

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Katlamajade Hooldus osaühing

registrikood: 10946511

tänava/talu nimi, Narva mnt 93

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51008

telefon: +372 5057556

e-posti aadress: 10946511@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Katlamajade Hooldus on tegutsev ettevõtte ja tegeleb katlamajade hooldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 502	13 789
Nõuded ja ettemaksed	3 895	3 257
Varud	4 616	4 295
Kokku käibevarad	64 013	21 341
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	242 963	261 458
Kokku põhivarad	242 963	261 458
Kokku varad	306 976	282 799
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 175	1 280
Kokku lühiajalised kohustised	1 175	1 280
Kokku kohustised	1 175	1 280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 707	268 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 282	10 295
Kokku omakapital	305 801	281 519
Kokku kohustised ja omakapital	306 976	282 799

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	159 403	253 092
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 340	-164 857
Mitmesugused tegevuskulud	-385	-3 987
Tööjõukulud	-75 901	-65 412
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 495	-8 541
Ärikasum (kahjum)	24 282	10 295
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 282	10 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 282	10 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	56 727	48 854
Sotsiaalmaksud	19 173	16 558
Kokku tööjõukulud	75 900	65 412
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2022

Katlamajade Hooldus osaühing (registrikood: 10946511) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KOND	Juhatuse liige	26.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 282
Kokku	302 989
Jaotamine	
Kokku	302 989

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 282
Kokku	302 989
Jaotamine	
Kokku	302 989

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	159403	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kond	36505012720	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1706 EUR (Lihtomand)
Urmas Sõna	36703052733	Eesti	850 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057556
E-posti aadress	10946511@eesti.ee