

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ EHITUSHOOV

registrikood: 10946468

tänava/talu nimi, Puiestee tn 71a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 5087057

e-posti aadress: rp@ehitushoov.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ EHITUSHOOV on Eesti kapitalil põhinev ehitusettevõte, mis on loodud Tartus 2003. aasta sügisel, eesmärgiga pakkuda klientidele erinevaid ehitusteenuseid, alustades akende ning uste valmistamisega ja lõpetades fassaaditöödega.

2017. aastal tehti koostööd peamiselt renoveerimistööd tellivate klientidega ning fassaaditööd on jäänud oma hooajalisuse ja ilmastikust sõltuvuse tõttu tahaplaanile.

2021.a aastal teostati ehitustööd endiselt renoveerimistööd tellivatele klientidele. 2022. aastal jäi teostatavate tööde maht samasse suurusjärku. Ettevõtte on tegutsev.

Ettevõttes on tegutsev üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	27 012	4 476
Nõuded ja ettemaksed	3 665	4 142
Varud	4 186	4 186
Kokku käibevarad	34 863	12 804
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	28 345	28 345
Materiaalsed põhivarad	1 842	1 992
Kokku põhivarad	30 187	30 337
Kokku varad	65 050	43 141
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 483	3 061
Kokku lühiajalised kohustised	19 483	3 061
Kokku kohustised	19 483	3 061
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	341	341
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 180	34 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 486	2 526
Kokku omakapital	45 567	40 080
Kokku kohustised ja omakapital	65 050	43 141

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	83 293	70 901
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 348	-53 412
Mitmesugused tegevuskulud	-4 699	-4 682
Tööjõukulud	-10 610	-10 131
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-150	-150
Ärikasum (kahjum)	5 486	2 526
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 486	2 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 486	2 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitushoov raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards). Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille eksploateerimisest loodetakse tulevikus saada tulu. Väheväärtuslikuks loetakse vara soetusmaksumusega kuni 650 eurot ja kasutuseaga kuni üks aasta. Väheväärtuslikud varad kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Väheväärtusliku vara üle peetakse bilansivälist arvestust. Kulumit arvestatakse põhivara soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust tööeest. Erinevatele põhivara rühmadele rakendatakse alljärgnevaid amortisatsiooninorme:

- | | |
|------------------------|-----------|
| 1. hooned ja rajatised | 1 - 7 % |
| 2. masinad ja seadmed | 10 - 40 % |
| 3. muu inventar | 10 - 50 % |

Jooksvaid remondikuluseid kajastatakse perioodikuludena.

Finantskohustised

Kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Pikaajalisteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta. Kõik ülejäänud kohustused loetakse lühiajalisteks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	12 986	984
Swedbank AS arveldusarvel	5	5
SEB Eesti Ühispank arveldusarvel	14 021	3 487
Kokku raha	27 012	4 476

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	102	944
Üksikisiku tulumaks	200	93
Sotsiaalmaks	455	216
Töötuskindlustusmaksed	33	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	790	1 268

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	83 293	70 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 293	70 901
Kokku müügitulu	83 293	70 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
1. Ehitusmaterjalide ja -konstruktsioonide valmistamine, müük ja paigaldus	83 293	70 901
Kokku müügitulu	83 293	70 901

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 930	7 572
Sotsiaalmaksud	2 617	2 559
Kokku tööjõukulud	10 547	10 131
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 930	7 572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

OÜ EHITUSHOOV (registrikood: 10946468) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS AAVIK	Juhatuse liige	25.06.2023
OMAR SÕMER	Juhatuse liige	25.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 486
Kokku	42 666
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 666
Kokku	42 666

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	83293	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Aavik	37607016026		1024 EUR (Lihtomand)
Omar Sõmer	38003086518		768 EUR (Lihtomand)
Lichetty Aavik	48007254917		768 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087057
E-posti aadress	rp@ehitushoov.ee