

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osäühing RAAMPROJEKT

**registrikood:** 10945894

**tänava/talu nimi,** Aasa tn 5-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Põlva linn

**vald:** Põlva vald

**maakond:** Põlva maakond

**postisihtnumber:** 63304

**telefon:** +372 5133022, +372 7993370

**faks:** +372 7993371

**e-posti aadress:** info@raamprojekt.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

Raamprojekt OÜ asutati 2003.aastal. Äriühingu omanikeks on Eesti füüsilised isikud.

Raamprojekt OÜ põhitegevusalaks on ehituslik-arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine, ehitusobjektide ekspertiis, ehitus- ja omanikujärelevalve.

### Käive

2019.aastal oli ettevõtte käive 249 278 eurot. Peamise käibe moodustas projekteerimine. Suuremad projektid aruandeaastal olid Kure Mõis OÜ laut, Tartu linna lasteaedade rekonstrueerimisprojektid, Kolmas OÜ töökoda jmt.

### Töötajad

Ettevõttes töötas 2019.a. 7 põhikohaga töötajat, kellest 3 on ühtlasi firma asutajad ja juhatuse liikmed.

2019.a.-l juhatuse liikmete tasusid makstud ei ole

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 81 556         | 76 954         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 24 254         | 8 728          |
| Varud                                        | 230            | 206            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>106 040</b> | <b>85 888</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 44 178         | 32 643         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>44 178</b>  | <b>32 643</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>150 218</b> | <b>118 531</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 483            | 1 762          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26 260         | 27 596         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>26 743</b>  | <b>29 358</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>26 743</b>  | <b>29 358</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 328          | 3 328          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 332            | 332            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 85 513         | 105 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 34 302         | -20 134        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>123 475</b> | <b>89 173</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>150 218</b> | <b>118 531</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 249 278       | 214 708        |
| Muud äritulud                               | 10 774        | 0              |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -12 460       | -5 991         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -50 897       | -56 176        |
| Tööjõukulud                                 | -156 064      | -167 486       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 311        | -5 189         |
| Muud ärikulud                               | -25           | -8             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>34 295</b> | <b>-20 142</b> |
| Intressitulud                               | 7             | 8              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>34 302</b> | <b>-20 134</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>34 302</b> | <b>-20 134</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Raamprojekt 2019.a. majandusaasta aruanne on koostatud eurodes ja euro täpsusega.

Majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosus on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 20-50          |
| Masinad ja seadmed       | 4-5            |
| Muu materiaalne põhivara | 4-5            |

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 |               | 31.12.2018    |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |            | 5 569         | 5 098         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 449         | 1 750         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 452         | 3 866         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 209           | 234           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 149           | 179           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 11         |               |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11</b>  | <b>10 828</b> | <b>11 127</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                            | Kokku   |
|---------------------|----------|----------------------------|---------|
|                     | Ehitised |                            |         |
|                     |          | Arvutid ja arvutisüsteemid |         |
| <b>31.12.2017</b>   |          |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 35 574   | 14 076                     | 49 650  |
| Akumuleeritud kulum | -7 115   | -4 703                     | -11 818 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 28 459   | 9 373                      | 37 832  |
|                     |          |                            |         |
| Amortisatsioonikulu | -1 779   | -3 410                     | -5 189  |
|                     |          |                            |         |
| <b>31.12.2018</b>   |          |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 35 574   | 14 076                     | 49 650  |
| Akumuleeritud kulum | -8 894   | -8 113                     | -17 007 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 26 680   | 5 963                      | 32 643  |
|                     |          |                            |         |
| Ostud ja parendused |          | 17 846                     | 17 846  |
| Amortisatsioonikulu | -1 779   | -4 532                     | -6 311  |
|                     |          |                            |         |
| <b>31.12.2019</b>   |          |                            |         |
| Soetusmaksumus      | 35 574   | 31 922                     | 67 496  |
| Akumuleeritud kulum | -10 673  | -12 645                    | -23 318 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 24 901   | 19 277                     | 44 178  |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2019           | 2018           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 116 934        | 125 475        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 39 130         | 42 011         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>156 064</b> | <b>167 486</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 7              | 7              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 4              | 4              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 3              | 3              |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 483        | 1 762      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 49 213 | 49 845 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

osaühing RAAMPROJEKT (registrikood: 10945894) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KASPER ASI         | Juhatuse liige     | 06.10.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 85 513         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 34 302         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>119 815</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 249278          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                  | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| Urmet Kaarest  | 36911272715                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti   | 736 EUR (Lihtomand)       |
| Tarvo Põkk     | 37311136512                         | Eesti                              | 864 EUR (Lihtomand)       |
| Kasper Asi     | 37005030270                         | Veriora vald, Põlva maakond, Eesti | 864 EUR (Lihtomand)       |
| Aivar Oras     | 37001150226                         | Eesti                              | 864 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 7993370        |
| Faks            | +372 7993371        |
| Mobiiltelefon   | +372 5133022        |
| E-posti aadress | info@raamprojekt.ee |