

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Hõbepisar

registrikood: 10945813

tänava/talu nimi, Tähe 131 b
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7303788

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Hõbepisar on jätkuvalt tegus ja jätkab tegevust samadel suundadel 2016 aastal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	214 116	98 707
Nõuded ja ettemaksed	72 800	97 428
Kokku käibevara	286 916	196 135
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	109 194	109 194
Kinnisvarainvesteeringud	711 429	742 953
Kokku põhivara	820 623	852 147
Kokku varad	1 107 539	1 048 282
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 486	5 999
Kokku lühiajalised kohustused	5 486	5 999
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	329 248	329 248
Kokku pikaajalised kohustused	329 248	329 248
Kokku kohustused	334 734	335 247
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	709 710	638 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 770	71 244
Kokku omakapital	772 805	713 035
Kokku kohustused ja omakapital	1 107 539	1 048 282

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	134 096	154 119
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 502	-32 282
Mitmesugused tegevuskulud	-187	-202
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 524	-31 343
Muud ärikulud	-744	-939
Kokku ärikasum (-kahjum)	78 139	89 353
Intressikulud	-18 369	-18 109
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 770	71 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 770	71 244

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	134 632	134 212
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-24 483	-30 402
Muud rahavood äritegevusest	-463	-685
Kokku rahavood äritegevusest	109 686	103 125
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-14 024
Antud laenude tagasimaksed	24 000	14 645
Laekunud intressid	92	4 616
Kokku rahavood investeerimistegevusest	24 092	5 237
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-18 369	-18 110
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 369	-18 110
Kokku rahavood	115 409	90 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 707	8 455
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 409	90 252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	214 116	98 707

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 558	767	638 466	641 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 244			71 244
Muud muutused omakapitalis	-71 244		71 244	0
31.12.2014	2 558	767	709 710	713 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 770			59 770
Muud muutused omakapitalis	-59 770		59 770	0
31.12.2015	2 558	767	769 480	772 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hõbepisara majandusaasta aruanne on koostatud hea Eesti tava kohaselt EUR vääringus 1 euro täpsusega. Periood 01.01.2015-31.12.2015

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelmise perioodiga muudetud pole.

Vigade korrigeerimine

Vigu pole leitud, parandusi pole lisatud

Finantsvarad

Finantsvaradena on kajastatud investeeringud tütarettevõttesse

Raha

Rahaliteks vahenditeks on loetud sularaha kassas ja raha pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid ei teostatud

Finantsinvesteeringud

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansipäeva seisuga oli nõetena ka laen tütarettevõttele.

Varud

puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

puuduvad

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringutena on soetatud Hooned üüriteenuste osutamiseks, neid amortiseeritakse lineaarselt .Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

-

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

-

Rendid

Põhivarana soetatud hooneid üüritakse klientidele välja, Ka seotud ospooltena olevatele ettevõtetele .

Finantskohustused

Laenud osanikelt.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

-

Tulud

Tulu jagunesid üüriteenuste tuludeks ja põhivara müügist saadud tuludeks.

Kulud

Üüriga seotud hoolduskulud.

Seotud osapooled

Margus Tilgar osaniku esinadaja, Jüri Malinen osaniku esinadaja; Akerbaum OÜ tütarettevõte. Stroman OÜ sidusettevõte.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	63 720		87 899	
Sidusettevõtjad		329 248		329 248

2015	Müügid
Sidusettevõtjad	38 400
2014	Müügid
Sidusettevõtjad	38 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

OÜ Hõbepisar (registrikood: 10945813) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	27.06.2016
Resolutsioon:	Kinnitan	
JÜRI MALINEN	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	709 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 770
Kokku	769 480
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	769 480
Kokku	769 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	134096	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Malinen Grupp	10942430		1279 EUR
osaühing MT Ettevõtmised	10915443		1279 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303788
E-posti aadress	margus@stroman.ee