

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Komfort

registrikood: 10945492

tänava/talu nimi, Möisavahe 46-45
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50708

telefon: +372 55684130

e-posti aadress: info@komfort.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Komfort asutati 2003. aastal ning ettevõtte põhitegevuseks nii aruandeaastal kui tulevikus on pakkuda koristusteenust ja teostada sanitaartehnilisi töid.

Realiseerimise netokäive oli 2011. aastal 2 886 EUR (2010. a 10 918 EUR), olles 2010. aastaga võrreldes langenud 74%. Aruandeaasta kahjumiks kujunes 7 887 EUR (2010. a kahjum 1 700 EUR).

OÜ Komfort töötajate töötasude kogusumma oli 2011. aastal 4 543 EUR (2010. a 7 758 EUR): võrreldes 2011. aastaga on töötasude kogusumma langenud 41%.

Juhatusel liikmed töö eest juhatuses tasu ei saa.

OÜ Komfort töötajate keskmine arv 2011. a oli 1 (2010. aastal 3).

OÜ Komfort põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	11 256	16 065
Finantsinvesteeringud	1 348	1 928
Nõuded ja ettemaksed	2 799	353
Kokku käibevara	15 403	18 346
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 231	8 526
Kokku põhivara	4 231	8 526
Kokku varad	19 634	26 872
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 908	1 259
Kokku lühiajalised kohustused	1 908	1 259
Kokku kohustused	1 908	1 259
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 801	24 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 887	-1 700
Kokku omakapital	17 726	25 613
Kokku kohustused ja omakapital	19 634	26 872

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 886	10 918	
Muud äritulud	0	22	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-627	-1 187	
Mitmesugused tegevuskulud	-791	-2 289	
Tööjõukulud	-4 543	-4 755	2
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 294	-4 519	
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	-7 369	-1 812	
Finantstulud ja -kulud	-518	112	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 887	-1 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 887	-1 700	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 369	-1 812
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 294	4 519
Kokku korrigeerimised	4 294	4 519
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	116	10 030
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	650	-14 344
Kokku rahavood äritegevusest	-2 309	-1 607
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-1 817
Antud laenud	-6 500	0
Antud laenude tagasimaksed	4 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 500	-1 817
Kokku rahavood	-4 809	-3 424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 065	19 489
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 809	-3 424
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 256	16 065

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	24 501	27 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 700	-1 700
31.12.2010	2 556	256	22 801	25 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-7 887	-7 887
31.12.2011	2 556	256	14 914	17 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Komfort 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Komfort kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raha

Raha ja pangakontod koosnevad sularahast kassas ja nõudmiseni deposiitidest krediitiasutustes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates soetuskuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	3-5 a

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu

määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- * emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * tütar- ja sidusettevõtted;
- * teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * ühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tuludega samas perioodis.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 959	5 629
Sotsiaalmaksud	1 584	2 140
Puhkusereservi korrigeerimine	0	-3 013
Kokku tööjõukulud	4 543	4 756
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	4 543	3 733

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.08.2015

OÜ Komfort (registrikood: 10945492) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLEND VILLEMS	Juhatuse liige	03.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 887
Kokku	14 914

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 887
Kokku	14 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	2886	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erlend Villems	38410162728		1278 EUR
Taimi Villems	45406032724		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55684130
E-posti aadress	erlend@komfort.ee