

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Piirdeaiad OÜ

registrikood: 10944742

tänavanimi: Räägu 10-22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10620

telefon: +372 5077538

e-posti aadress: info@piirdeaiad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Piirdeaiad on ettevõtte, mis tegeleb piirdeaedade valmistamise ja paigaldamisega.

2012 aasta olulised sündmused:

- investeeringud töövahenditesse
- uute koostööpartneritega koostöö

Ettevõtte 2012 aasta käive kasvas võrreldes eelmise majandusaastaga kahekordelt, moodustades 202 603 eurot.

Firma peamisteks klientideks on juriidilised ja füüsilised isikud. Aruandeaasta kasumiks kujunes 34 763 eurot.

2013. aastal planeeritakse sarnast müügikäivet ja säilitada ettevõtte tegevus samas mahus.

Alari Sander

OÜ Piirdeaiad juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 511	26 822	2
Nõuded ja ettemaksed	1 935	2 208	3
Kokku käibevara	56 446	29 030	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 853	2 939	5
Kokku põhivara	14 853	2 939	
Kokku varad	71 299	31 969	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 230	1 663	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 230	1 663	
Kokku kohustused	6 230	1 663	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 494	4 319	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 763	23 175	
Kokku omakapital	65 069	30 306	
Kokku kohustused ja omakapital	71 299	31 969	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	202 603	89 077	9
Muud äritulud	0	299	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 296	-53 048	10
Mitmesugused tegevuskulud	-15 124	-11 032	11
Tööjõukulud	-16 341	-507	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 077	-1 614	5
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	34 763	23 175	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 763	23 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 763	23 175	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 763	23 175	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 077	1 614	5
Kokku korrigeerimised	3 077	1 614	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	273	-1 197	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 567	-1 806	6
Kokku rahavood äritegevusest	42 680	21 786	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 991	-1 548	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 991	-1 548	
Kokku rahavood	27 689	20 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 822	6 584	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27 689	20 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 511	26 822	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	4 319	7 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	23 175	23 175
31.12.2011	2 556	256	27 494	30 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 763	34 763
31.12.2012	2 556	256	62 257	65 069

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Piiirdeaiad 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatvate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 aastat

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat kulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	132
Arvelduskontod	54 511	26 690
Kokku raha	54 511	26 822

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 552	1 552	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 552	1 552	0	0	
Ettemakstud rent	383	383	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 935	1 935	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	605	605	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	605	605	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8	0	0	4
Ettemaksed	1 212	1 212	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 212	1 212	0	0	
Ettemakstud rent	383	383	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 208	2 208	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 080	0	286
Üksikisiku tulumaks	0	351	0	0
Sotsiaalmaks	0	767	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	17	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	89	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 304	8	286

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	4 386	0	4 386
Akumuleeritud kulum	-1 381	0	-1 381
Jääkmaksumus	3 005	0	3 005
Ostud ja parendused	1 548	0	1 548
Amortisatsioonikulu	-1 614	0	-1 614
31.12.2011			
Soetusmaksumus	5 934	0	5 934
Akumuleeritud kulum	-2 995	0	-2 995
Jääkmaksumus	2 939	0	2 939
Ostud ja parendused	14 294	697	14 991
Amortisatsioonikulu	-2 955	-122	-3 077
31.12.2012			
Soetusmaksumus	20 228	697	20 925
Akumuleeritud kulum	-5 950	-122	-6 072
Jääkmaksumus	14 278	575	14 853

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	914	914	0	0	
Võlad töövõtjatele	600	600	0	0	
Maksuvõlad	2 304	2 304	0	0	4
Saadud ettemaksed	2 412	2 412	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 230	6 230	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 377	1 377	0	0	
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	286	286	0	0	4
Muud võlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 663	1 663	0	0	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	49 183	21 720
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 074	5 774
Kokku tingimuslikud kohustused	62 257	27 494

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	202 603	89 077
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	202 603	89 077
Kokku müügitulu	202 603	89 077
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piirdeaedade valmistamine, müük ja paigaldamine	202 603	89 077
Kokku müügitulu	202 603	89 077

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-113 378	-19 881
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-27 256
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-19 918	-5 911
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 296	-53 048

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-4 835	-3 061
Energia	-4 167	-3 362
Kütus	-4 167	-3 362
Mitmesugused bürookulud	-548	-1 144
Lähetuskulud	-2 663	-1 073
Väikevahendid	-136	-1 040
Sõidukiga seotud kulud(remont,kindlustus)	-2 182	0
Muud	-593	-1 352
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-15 124	-11 032

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-12 175	-377
Sotsiaalmaksud	-4 166	-130
Kokku tööjõukulud	-16 341	-507
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 936	377

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2013

Piirdeaiad OÜ (registrikood: 10944742) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALARI SANDER	Juhatuse liige	30.09.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 763
Kokku	62 257
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	202603	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alari Sander	37412315717	Otepää vallasisene linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077538
E-posti aadress	info@piirdeaiad.ee