

OÜ OFFICE PARTNER

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIIRDE TOIMIND

23.06.2006

1544, 59588

El.

2005.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.detsembril 2005.a. lõpp 31.detsembril 2005.a.

Äriregistri kood	10944481
Aadress	Riia 175 Tartu 51014
Telefon	7 420 587
Põhitegevusala	Kontorimasinate ja seadmete jae- ja hulgimüük. Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus
Tegevjuht	Jüri Kuusik

Sisukord

21-06-2006

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6. Müügitulu.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Osanike nimekiri	

21-06-2006

Tegevusaruanne

04.07.2003. aastal registreeriti OÜ Office Partner Tartu äriregistris. Alustasime ettevalmistusi äritegevuse alustamiseks ja suunasime tegevuse turuosa haaramiseks kontoritehnika ja -tarvete jaemüügiga seotud teenuste valdkonnas Lõuna-Eestis ja Tartus.

2004 aasta oli OÜ Office Partner tegevus suunitletud rohkem firma reklaamimisele, klientuuri hankimisele ja hankijatega suhtlemisele. Äritegevuse elavnemisele aitas vaieldamatult kaasa ka osalemine „Maamessil 2004“.

2005 aastal suutsime oma turupositsiooni Lõuna-Eesti piirkonnas kindlustada. Avasime e-poe.

2005. aastal moodustas OÜ Office Partneri müügitulu 2 064 011 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	2 064 011	104 420
Tulu kasv	üle 100%	üle 100%
Brutokasumi määr %	6%	1%
Puhaskasum (tuh kr)	115 925	1553
Kasumi kasv	üle 100%	0%
Puhasrentaablus	6%	1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

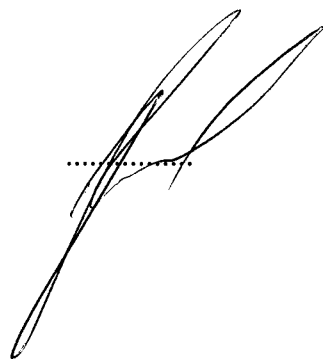
Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. OÜ Office Partneri põhieesmärgiks 2006 majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni suurendamine ja kindlustamine Lõuna-Eesti piirkonnas.

Töötajate keskmine arv 2005.a. oli 2. Töötasu maksti kokku 72 910 krooni.

Juhatuse liikme tasu ei makstud

Jüri Kuusik

juhatuse liige



21.06.....2006

Raamatupidamise aastaaruanne

TARTU MAAMOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUT

21-06-2006

Juhatusdeklaratsioon

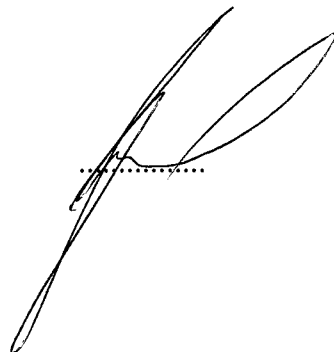
.....

OÜ Office Partner juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Office Partner finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Office Partner on jätkuvalt tegutsev.

Jüri Kuusik

juhatuse liige



21.06.....2006

Bilanss

21-06-2006

AKTIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	163 348	15 729
Ostjatelt laekumata arved	3	120 521	20 150
Kokku nõuded ostjate vastu		120 521	20 150
Ettemaksed tarnijatele		33 374	0
Käibevara kokku		317 243	35 879
Põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		20 000	20 000
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-10 334	-6 333
Kokku materiaalne põhivara	5	9 666	13 667
Põhivara kokku		9 666	13 667
AKTIVA KOKKU		326 909	49 546

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		154 035	886
Maksuvõlad	4	6 205	4 449
Võlad töövõtjatele		9 190	2 658
Kokku viitvõlad		9 190	2 658
Lühiajalised kohustused kokku		169 430	7 993
Kohustused kokku		169 430	7 993
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		0	0
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 553	0
Aruandperioodi kasum (kahjum)		115 926	1 553
Omakapital kokku		157 479	41 553
PASSIVA KOKKU		326 909	49 546



Kasumiaruanne skeem 1

21-06-2006

(kroonides)

Äritulud	Lisad	..31.12.2005.....	31.12.2004
Müügitulu	6	2 064 011	104 420
Muud äritulud		790	8 543
Kokku äritulud		2 064 801	112 963
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 778 513	37 303
Mitmesuguse tegevuskulud		93 457	10 392
Tööjõukulud		72 910	57 391
Palgakulu		54 606	42 638
Sotsiaalmaksud		18 304	14 753
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 000	6 333
Muud ärikulud		2	
Kokku ärikulud		1 948 882	111 419
Ärikasum (-kahjum)		115 919	1 544
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		7	9
Kokku finantstulud ja -kulud		7	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		115 926	1 553
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		115 926	1 553



Rahavoogude aruanne

21-06-2006

(kroonides)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		115 926	1 553
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	4 000	6 333
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu			
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-96 808	-20 150
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		-33 374	
Maksuvõlad (+/-)		-1 807	4 449
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		153 150	886
Viitvõlad (+/-)		6 532	2 658
Makstud intressid			
Kokku rahavood äritegevusest		147 619	-4 271
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	0
 Rahavood kokku		 147 619	 -4 271
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 15 729	 20 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		147 619	-4 271
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		 163 348	 15 729



Omakapitali muutuste aruanne

21-06-2006

Kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	 Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Korrigeeritud saldo 31.12.2003		0			0
Eelmiste perioodide kasum				1 553	
Aruandeperioodi puhaskasum					
Saldo 31.12.2004	40 000	0	0	1 553	41 553
Aruandeperioodi puhaskasum				115 926	
Eelmiste perioodide kasum			1 553	-1 553	
Saldo 31.12.2005	40 000	0	1 553	115 926	157 479



Raamatupidamise aastaaruande lisad

21-06-2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Office Partner 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Office Partner kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8 500 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.



Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	67 320	12 050
Pangakontod EEK	96 028	3 679
Kokku	163 348	15 729



Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 120 521 krooni. Aastaaruande koostamise seisuga on nimetatud nõue laekunud.

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUL

21-05-2006

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

.....

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	665	0		0
Üksikisiku tulumaks	0	1 318		1 686
Sotsiaalmaks	0	5 308		2 683
Kogumispensionimakse	0	226		80
Töötuskindlustusmakse	0	19		
Kokku	665	6 871	0	4 449

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	20 000	20 000
Soetused ja parendused	0	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	6 333	6 333
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	4 001	4 001
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	10 334	10 334
Jääkväärtus		
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2004	13 667	13 667
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	9 666	9 666

Lisa 6. Müügitulu

(kroonides)

Tegevusala	31.12.2005	31.12.2004
Teenus	2 064 011	104 420
Kokku	2 064 011	104 420
Piirkond	31.12.2005	31.12.2004
Eesti	2 064 011	104 420
Kokku	2 064 011	104 420

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMAD

21-06-2006

.....



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2005. aasta puhaskasum

1 553
115 926

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005:

117 479

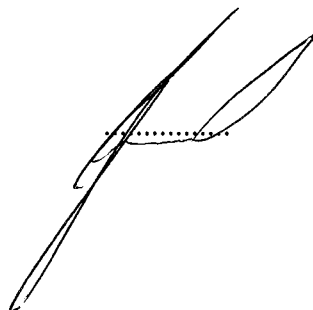
TARTU MAAKOHTLUS
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULEMINE

21-06-2006

.....

Jüri Kuusik

juhatuse liige



21.06.....2006

Juhatuses allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Office Partner juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

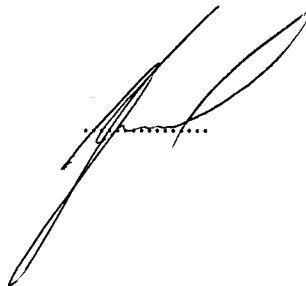
TARTU MAARKHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Juhatus:

Jüri Kuusik

juhatuse liige



.....
M. 062006

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULEMINE

21-06-2006

OÜ Office Partner osanike nimekiri aastaaruande esitamise

.....

Jüri Kuusik 37404240219 Haaslava vald Tartumaa
osalus 100%