

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OFFICE PARTNER OÜ

registrikood: 10944481

tänav/talu nimi, Riia 175
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 7420587

faks:

e-posti aadress: info@sharp.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Office Partner põhitegevusalaks on kontoritehnika ja -tarvete jaemüük põhiliselt Lõuna-Eestis ja Tartus. 2007. a kolisime ettevõtte uutesse, suurematesse ruumidesse, Tartus, Sepa tänavas, kus avasime müügisalongi.

2010. a müügitulu oli 3 560 193 krooni, mis võrreldes 2009.a. on veidi tõusnud. 2011. aastal planeerime sama tegevusega jätkata.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	3 560 193	3 084 178
Käibe kasv	15 %	-37%
Brutokasumi määr %	5,13%	0,50%
Puhaskasum (tuh kr)	182 788	15 107
Kasumi kasv	-15 %	-87%
Puhasrentaablus %	5,13%	20,50%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisse. OÜ Office Partner põhieesmärgiks 2011 majandusaastal on firma turupositsiooni kindlustamine Lõuna-Eesti piirkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 003	20 365	2
Nõuded ja ettemaksed	186 150	206 133	3
Varud	627 726	435 411	5
Kokku käibevara	843 879	661 909	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	39 440	61 951	6
Kokku põhivara	39 440	61 951	
Kokku varad	883 319	723 860	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	88 377	42 000	7
Võlad ja ettemaksed	213 391	283 097	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	301 768	325 097	
Kokku kohustused	301 768	325 097	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 763	339 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 788	15 107	
Kokku omakapital	581 551	398 763	
Kokku kohustused ja omakapital	883 319	723 860	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 560 193	3 084 179	
Muud äritulud	1 155	19 183	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 525 538	-2 222 360	
Mitmesugused tegevuskulud	-485 894	-481 772	
Tööjõukulud	-319 468	-353 430	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 511	-21 661	
Muud ärikulud	-18 653	-2 866	
Ärikasum (-kahjum)	189 284	21 273	
Finantstulud ja -kulud	-6 496	-6 166	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182 788	15 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 788	15 107	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	189 284	21 273
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 511	21 661
Kokku korrigeerimised	22 511	21 661
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-195 661	3 079
Makstud intressid	-6 496	-6 166
Kokku rahavood äritegevusest	9 638	39 847
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-25 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-25 500
Kokku rahavood	9 638	14 347
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 365	6 018
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 638	14 347
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 003	20 365

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	339 656	383 656
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			15 107	15 107
31.12.2009	40 000	4 000	354 763	398 763
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			182 788	182 788
31.12.2010	40 000	4 000	537 551	581 551

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Office Partner raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Office Partner kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende netorealiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 8 500 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuka, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp, Amortisatsiooninorm, Kasulik eluiga

Maa, ei amortiseerita, ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised, 5-10%, 10-20 aastat

Seadmed, 15-25%, 4-6 2/3 aastat

Sõidukid, 25-33%, 2-3 aastat

Muu inventar, 33-50%, 2-3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet

luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavad nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2 250	12 149
Arvelduskontod	27 753	8 216
Kokku raha	30 003	20 365

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	174 018	204 980
Muud nõuded	10 400	0
Laenunõuded	10 400	0
Ettemaksed	1 732	1 153
Kokku Nõuded ja ettemaksed	186 150	206 133

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 570	63 590
Üksikisiku tulumaks	7 185	9 136
Sotsiaalmaks	16 174	30 271
Kohustuslik kogumispension	221	45
Töötuskindlustusmaksed	2 058	4 004
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 208	107 046

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	627 726	435 411
Kokku varud	627 726	435 411

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	27 805	20 000	72 000	119 805	119 805
Akumuleeritud kulum	-15 293	-20 000	-26 400	-61 693	-61 693
Jääkmaksumus	12 512		45 600	58 112	58 112
Ostud ja parendused	25 500	0	0	25 500	25 500
Muud ostud ja parendused	25 500	0	0	25 500	25 500
Amortisatsioonikulu	-7 261	0	-14 400	-21 661	-21 661
31.12.2009					
Soetusmaksumus	53 305	20 000	72 000	145 305	145 305
Akumuleeritud kulum	-22 554	-20 000	-40 800	-83 354	-83 354
Jääkmaksumus	30 751		31 200	61 951	61 951
Amortisatsioonikulu	-8 111		-14 400	-22 511	-22 511
31.12.2010					
Soetusmaksumus	53 305	20 000	72 000	145 305	145 305
Akumuleeritud kulum	-30 665	-20 000	-55 200	-105 865	-105 865
Jääkmaksumus	22 640		16 800	39 440	39 440

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanik	17 000	17 000		
Arvelduskrediit SEB pank	71 377	71 377		
Lühiajalised laenud kokku	88 377	88 377		
Laenukohustused kokku	88 377	88 377		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanik	42 000	42 000		
Lühiajalised laenud kokku	42 000	42 000		
Laenukohustused kokku	42 000	42 000		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	133 929	152 008
Võlad töövõtjatele	25 400	24 043
Maksuvõlad	49 208	107 046
Muud võlad	4 554	0
Muud viitvõlad	4 554	0
Saadud ettemaksed	300	0
Kokku võlad ja ettemaksed	213 391	283 097

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	236 893	262 143
Sotsiaalmaksud	82 575	91 287
Kokku tööjõukulud	319 468	353 430
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	17 000	42 000

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

OFFICE PARTNER OÜ (registrikood: 10944481) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KUUSIK	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 788
Kokku	537 551
jätta kasum jaotamata	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182 788
Kokku	537 551
jätta kasum jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	95111	1045431	29.36%	Jah
Muude kontorimasinate ja -seadmete hulgimüük	46661	2201466	61.84%	Ei
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	313296	8.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Kuusik	37404240219	Roiu alevik, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420587
E-posti aadress	info@sharp.ee