

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Europolis

registrikood: 10944392

tänavanimi: Ülikooli tn

maja number: 12

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 56451976, +372 6727990

e-posti aadress: raul@europolis.ee

veebilehe aadress: www.europolis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Intressitulud	14
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Müügitulu ja majandustulemus

OÜ Europolis müügitulu 2020. aastal oli 228 519 eurot ja 2019. aastal 190 020 eurot.

Osaühingu 2020. aasta majandustegevuse puhaskasumiks kujunes 93 148 eurot, võrdluseks 2019. aastal 49 243 eurot puhaskasum.

Osaühingu jätkuvaks põhitegevuseks on ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine:

- infrastruktuuriprojektide juhtimine, mida kaasfinantseeritakse Ühtekuuluvusfondi ja Euroopa Regionaalarengu Fondi poolt;
- teostatavusuuringute, finants- ja majandusanalüüsi koostamine klientide projektidele;
- projektdokumentatsiooni koostamine klientidele EL struktuurifondidest raha taotlemiseks;
- rahvusvahelise koostöö arendamine EL finantseeritavate projektide elluviimisel.

Firma tegevuskohaks on Tartu ja Tallinn.

Juhatus koosneb ühest liikmest, makstud tasud juhatusele summas 9 949 eurot 2020. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 356	84 601	
Nõuded ja ettemaksed	9 842	28 279	2
Kokku käibevarad	95 198	112 880	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	11 654	11 449	2
Materiaalsed põhivarad	270 865	234 483	5
Kokku põhivarad	282 519	245 932	
Kokku varad	377 717	358 812	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 928	0	6;7
Võlad ja ettemaksed	101 781	67 608	8
Kokku lühiajalised kohustised	105 709	67 608	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 656	0	6;7
Kokku pikaajalised kohustised	27 656	0	
Kokku kohustised	133 365	67 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 392	239 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 148	49 243	
Kokku omakapital	244 352	291 204	
Kokku kohustised ja omakapital	377 717	358 812	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	228 519	190 020	9
Muud äritulud	3 333	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 218	-11 965	10
Mitmesugused tegevuskulud	-55 041	-65 250	11
Tööjõukulud	-36 201	-35 159	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 571	-9 132	5
Muud ärikulud	-18	-60	
Ärikasum (kahjum)	121 803	68 454	
Intressitulud	248	208	14
Intressikulud	-39	0	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122 012	68 662	
Tulumaks	-28 864	-19 419	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 148	49 243	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Europolis 2020.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja lähtudes põhimõttest, et osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Finantsvarad

Finantsvaradeks on: raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara saadava tasu õiglane väärtus, algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassa ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

On kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuste langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (va. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded), mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ja seepärast kajastatakse neid bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	33
Masinad ja seadmed	3-5
Muu inventar	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt tegevjuhi poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimistel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused: võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Aastal 2020 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades, kui ettevõttel on jaotamata kasumit.

Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Europolis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- juhatuse liiget, tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 505	1 505		
Ostjatelt laekumata arved	1 505	1 505		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	597	597		
Muud nõuded	15 371	3 717	11 654	
Laenunõuded	13 881	3 681	10 200	
Intressinõuded	1 490	36	1 454	
Ettemaksed	4 003	4 003		
Tulevaste perioodide kulud	349	349		
Muud makstud ettemaksed	3 654	3 654		
Muud	20	20		
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 496	9 842	11 654	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 176	21 176		
Ostjatelt laekumata arved	21 176	21 176		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	181	181		
Muud nõuded	11 449	0	0	11 449
Laenunõuded	10 200	0	0	10 200
Intressinõuded	1 249	0	0	1 249
Ettemaksed	6 922	6 922		
Tulevaste perioodide kulud	6 922	6 922		
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 728	28 279	0	11 449

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	800	0	850
Käibemaks	542	3 590	0	1 755
Üksikisiku tulumaks	0	775	0	712
Erisoodustuse tulumaks	21	143	0	202
Sotsiaalmaks	34	1 814	0	1 820
Kohustuslik kogumispension	0	89	0	89
Töötuskindlustusmaksed	0	75	0	68
Ettemaksukonto jääk	0		181	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	597	7 286	181	5 496

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	13 881	3 681	10 200				
pikaajalised laenud seotud isikule	10 200	0	10 200		2%	€	10.04.2025
lühiajaline laen seotud isikule	3 681	3 681	0		2%	€	31.12.2021
Intressinõuded	1 490	36	1 454				
lühiajaline intressinõue seotud isikule	36	36	0		2%	€	31.12.2021
pikaajalised intressinõuded seotud isikule	1 454	0	1 454		2%	€	10.04.2025
Kokku muud nõuded	15 371	3 717	11 654				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	10 200	0	0	10 200			
pikaajalised laenud seotud isikule	10 200	0	0	10 200	2%	€	10.04.2025
Intressinõuded	1 249	0	0	1 249			
pikaajalised intressinõuded seotud isikule	1 249	0	0	1 249	2%	€	10.04.2025
Kokku muud nõuded	11 449	0	0	11 449			

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	280 236	29 167	1 325	30 492		310 728
Akumuleeritud kulum	-39 065	-29 167	-618	-29 785		-68 850
Jääkmaksumus	241 171	0	707	707		241 878
Ostud ja parendused					1 737	1 737
Amortisatsioonikulu	-8 407		-464	-464	-261	-9 132
31.12.2019						
Soetusmaksumus	280 236	29 167	1 325	30 492	1 737	312 465
Akumuleeritud kulum	-47 472	-29 167	-1 082	-30 249	-261	-77 982
Jääkmaksumus	232 764	0	243	243	1 476	234 483
Ostud ja parendused		45 953		45 953		45 953
Amortisatsioonikulu	-8 407	-574	-243	-817	-347	-9 571
31.12.2020						
Soetusmaksumus	280 236	45 953	1 325	47 278	1 737	329 251
Akumuleeritud kulum	-55 879	-574	-1 325	-1 899	-608	-58 386
Jääkmaksumus	224 357	45 379	0	45 379	1 129	270 865

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	3 333	0
Transpordivahendid	3 333	0
Kokku	3 333	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising Aktsiaselts	30 947	3 478	27 469	€ 6 euribor+2,49%	€	15.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	30 947	3 478	27 469			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	
Masinad ja seadmed	45 379	
Kokku	45 379	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Järelmaks	637	450	187		€	05.2022
Pikaajalised laenud kokku	637	450	187			
Kapitalirendikohustised kokku	30 947	3 478	27 469			
Laenukohustised kokku	31 584	3 928	27 656			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 682	7 682
Võlad töövõtjatele	2 808	2 808
Maksuvõlad	7 286	7 286
Muud võlad	83 375	83 375
Dividendivõlad	83 375	83 375
Saadud ettemaksed	315	315
Muud saadud ettemaksed	315	315
Tagatised	315	315
Kokku võlad ja ettemaksed	101 781	101 781
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 888	7 888
Võlad töövõtjatele	2 808	2 808
Maksuvõlad	5 496	5 496
Muud võlad	51 416	51 416
Dividendivõlad	51 416	51 416
Kokku võlad ja ettemaksed	67 608	67 608

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	228 519	190 020
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	228 519	190 020
Kokku müügitulu	228 519	190 020
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	228 519	190 020
Kokku müügitulu	228 519	190 020

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	2 730	4 019
Energia	2 433	2 949
Kütus	2 433	2 949
Üür ja rent	4 055	4 997
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 218	11 965

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	2 160	1 057
Mitmesugused bürookulud	17 632	14 371
Lähetuskulud	122	0
Koolituskulud	25	1 396
Riiklikud ja kohalikud maksud	264	260
Tellitud teenustööd	34 581	47 929
Kindlustuskulud	257	237
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 041	65 250

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	27 221	26 582
Sotsiaalmaksud	8 980	8 577
Kokku tööjõukulud	36 201	35 159
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu kapitalirendilt	39	0
Kokku intressikulud	39	0

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	241	204
Muud intressitulud	7	4
Kokku intressitulud	248	208

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	140 000	35 000	35 600	8 900
Kokku	140 000	35 000	35 600	8 900

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 371	11 449	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	9 949	8 737

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

OÜ Europolis (registrikood: 10944392) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ALTNURME	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 148
Kokku	241 540
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 540
Kokku	241 540

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 148
Kokku	241 540
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151 540
Kokku	241 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	228519	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Altnurme	37607082228	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6727990
Mobiiltelefon	+372 56451976
E-posti aadress	raul@europolis.ee
Veebilehe aadress	www.europolis.ee