

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Europolis

registrikood: 10944392

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ülikooli tn 12
postisihthnumber: 51003

telefon: +372 56451976, +372 6727990

e-posti aadress: raul@europolis.ee

veebilehe aadress: www.europolis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13
Lisa 14 Intressitulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Müügitulu ja majandustulemus

OÜ Europolis müügitulu 2023. aastal oli 343 447 € ja 2022. aastal 203 484 €.

Osaühingu 2023. aasta majandustegevuse puhaskasumiks kujunes 166 542 €, võrdluseks 2022. aastal 72 453 € puhaskasum.

Osaühingu jätkuvaks põhitegevuseks on ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine:

- infrastruktuuriprojektide juhtimine, mida kaasfinantseeritakse Ühtekuuluvusfondi ja Euroopa Regionaalarengu Fondi poolt;
- teostatavusuuringute, finants- ja majandusanalüüsi koostamine klientide projektidele;
- projektdokumentatsiooni koostamine klientidele EL struktuurifondidest raha taotlemiseks;
- rahvusvahelise koostöö arendamine EL finantseeritavate projektide elluviimisel.

Firma tegevuskohaks on Tartu ja Tallinn.

Juhatus koosneb ühest liikmest, makstud tasud juhatusele summas 9 949 eurot 2023. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 630	29 350	
Nõuded ja ettemaksed	44 656	29 287	2
Varud	910	0	
Kokku käibevarad	95 196	58 637	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	12 062	2
Materiaalsed põhivarad	223 922	239 570	5
Kokku põhivarad	223 922	251 632	
Kokku varad	319 118	310 269	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 642	3 567	7
Võlad ja ettemaksed	37 922	14 048	8
Kokku lühiajalised kohustised	41 564	17 615	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 765	20 407	7
Kokku pikaajalised kohustised	16 765	20 407	
Kokku kohustised	58 329	38 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 435	196 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 542	72 453	
Kokku omakapital	260 789	272 247	
Kokku kohustised ja omakapital	319 118	310 269	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	343 447	203 484	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 495	-28 884	10
Mitmesugused tegevuskulud	-15 668	-25 958	11
Tööjõukulud	-36 219	-37 758	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 647	-15 647	
Muud ärikulud	-2 869	-591	
Ärikasum (kahjum)	202 549	94 646	
Intressitulud	200	275	
Intressikulud	-1 256	-674	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	201 493	94 247	
Tulumaks	-34 951	-21 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 542	72 453	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Europolis 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr 1 alusel. Aastaaruanne on koostatud eurodes ja lähtudes põhimõttest, et osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Finantsvarad

Finantsvaradeks on: raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid. Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara saadava tasu õiglane väärtus, algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassa ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

On kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (va. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded), mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ja seepärast kajastatakse neid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	33
Masinad ja seadmed	3-5
Muu inventar	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt tegevjuhi poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimistel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused: võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Aastal 2023 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendi välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamakse järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades, kui ettevõtte on jaotamata kasumit.

Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Europolis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- juhatuse liiget, tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 401	31 401	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	106	
Laenunõuded	2 631	2 631	
Muud nõuded	249	249	
Intressinõuded	249	249	
Ettemaksed	10 245	10 245	
Muud makstud ettemaksed	10 245	10 245	
Muud	24	24	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 656	44 656	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 026	4 026	
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 718	21 718	
Laenunõuded	13 281	3 081	10 200
Muud nõuded	2 324	462	1 862
Intressinõuded	2 041	179	1 862
Viitlaekumised	283	283	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 349	29 287	12 062

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 031	0	1 671
Käibemaks	0	3 239	0	3 740
Üksikisiku tulumaks	0	778	0	1 773
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	1
Sotsiaalmaks	0	1 474	0	1 916
Kohustuslik kogumispension	0	33	0	33
Töötuskindlustusmaksed	0	67	0	100
Ettemaksukonto jääk	106			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	106	8 622		9 234

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Intressinõuded	249	249		2,5%	€	31.12.2024
Kokku muud nõuded	249	249				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Intressinõuded	2 041	179	1 862			
lühiajaline intressinõue seotud isikule	179	179		2%	€	31.12.2023
pikaajalised intressinõuded seotud isikule	1 862		1 862	2%	€	10.04.2025
Viitlaekumised	283	283				
Kokku muud nõuded	2 324	462	1 862			

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	280 236	45 953	0	45 953	1 737	327 926
Akumuleeritud kulum	-64 286	-7 468	0	-7 468	-955	-72 709
Jääkmaksumus	215 950	38 485	0	38 485	782	255 217
Amortisatsioonikulu	-8 407	-6 893		-6 893	-347	-15 647
31.12.2022						
Soetusmaksumus	280 236	45 953	0	45 953	1 737	327 926
Akumuleeritud kulum	-72 693	-14 361	0	-14 361	-1 302	-88 356
Jääkmaksumus	207 543	31 592	0	31 592	435	239 570
Amortisatsioonikulu	-8 407	-6 893		-6 893	-348	-15 648
31.12.2023						
Soetusmaksumus	280 236	45 953		45 953	1 737	327 926
Akumuleeritud kulum	-81 100	-21 254		-21 254	-1 650	-104 004
Jääkmaksumus	199 136	24 699		24 699	87	223 922

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising Aktiaselts	20 407	3 642	16 765	6 euribor+2,49%	€	15.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	20 407	3 642	16 765			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising Aktiaselts	23 974	3 567	20 407	6 euribor+2,49%	€	15.11.2025
Kapitalirendikohustised kokku	23 974	3 567	20 407			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	24 700	31 592
Kokku	24 700	31 592

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	20 407	3 642	16 765	
Laenukohustised kokku	20 407	3 642	16 765	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	23 974	3 567	20 407	
Laenukohustised kokku	23 974	3 567	20 407	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 320	1 320
Võlad töövõtjatele	3 413	3 413
Maksuvõlad	8 622	8 622
Muud võlad	22 022	22 022
Dividendivõlad	22 022	22 022
Saadud ettemaksed	1 440	1 440
Tagatised	1 105	1 105
Kokku võlad ja ettemaksed	37 922	37 922

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	681	681
Võlad töövõtjatele	3 018	3 018
Maksuvõlad	9 234	9 234
Tagatised	1 115	1 115
Kokku võlad ja ettemaksed	14 048	14 048

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	343 447	203 484
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	343 447	203 484
Kokku müügitulu	343 447	203 484
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	328 709	192 934
Muud	14 738	10 550
Kokku müügitulu	343 447	203 484

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	42	886
Müügi eesmärgil ostetud teenused	70 453	27 998
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	70 495	28 884

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	389	3 030
Energia	2 298	2 065
Elektrienergia	11	77
Kütus	2 287	1 988
Mitmesugused bürookulud	5 080	1 129
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	243
Tellitud teenustööd	0	1 514
Kindlustuskulud	1 299	1 075
Transpordile kulud	1 111	1 140
Väheväärtuslik inventar	3 100	13 143
Muud	2 391	2 619
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 668	25 958

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	27 242	28 318
Sotsiaalmaksud	8 977	9 440
Kokku tööjõukulud	36 219	37 758
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu kapitalirendilt	1 256	674
Kokku intressikulud	1 256	674

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	129	0
Intressitulu laenudelt	71	272
Muud intressitulud	0	3
Kokku intressitulud	200	275

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 880	3 260
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 880	3 260

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 062
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	12 062

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 881	600	13 281	272
Kokku antud laenud	13 881	600	13 281	272

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 281	10 650	2 631	71
Kokku antud laenud	13 281	10 650	2 631	71

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 949	9 949

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

OÜ Europolis (registrikood: 10944392) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ALTNURME	Juhatuse liige	18.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 542
Kokku	257 977
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Kokku	250 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 542
Kokku	257 977
Jaotamine	
Dividendideks	250 000
Kokku	250 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	328709	95.71%	Jah