

12.08.2005  
7.08. 49602  
ff

**OÜ KIVIKAAR**

**Vastse-Kuuste 63601  
PÕLVAMAA**

**Äriregistri nr. 10944073**

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**Majandusaasta algus : 01.01.2004**

**Majandusaasta lõpp : 31.12.2004**

**Põhitegevusalad : puhkemajandus ,majutus ,tööstus-ja toidukaupade müük**

**Omandivorm - era**

**Tegevjuht Janno Simso**

**Telefon 5119116**

**Aruanne on vormistatud 6 lehel.**

**Tegevjuht Janno Simso**



## **1. MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA**

*OÜ KIVIKAAR juhatus on koostanud 2004 a. majandusaasta aruande.*

*Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.*

## **2. TEGEVUSARUANNE**

*Ettevõtte on tegev puhkemajanduse, majutuse, kultuuri- ja spordiürituste korraldamise, toidu- ja tööstuskaupade müügiga Põlvamaal.*

*Majandusaastal alustati oktoobrist toidukaupluses kaupade realiseerimisega ja apteegiruumide rendiga. Teistes kompleksi ruumides teostatakse rekonstrueerimistöid, et tegutseda planeeritud tegevusvaldkondades: saunateenus, toitlustamine, ruumide rent pidudeks ja majutuseks.*

*Muretsetud on matkade korraldamiseks jalgrattad ja kannud. Samuti on kavas kevadest laiendada aktiivsete puhkevormide erinevaid variante: paintbool, motomatkad ATV dega,*

*Ettevõtluse arendamiseks on võetud laenu Hansapangast (389636EEK) ja ettevõttega seotud omanikelt. Kõik investeeringud on paigutatud põhivahenditesse ja pooleliolevasse ehitisse.*

*Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal ja planeeritud käibe järgi on tõendosus lõpetada aasta kasumiga.*

*Tegevjuht Janno Simso*



12.08.2005

**RAAMATUPIDAMISE 2004 a. AASTAARUANNE**

**RAAMATUPIDAMISBILANSS**

**2004**

31.12.04 31.12.03

**AKTIVA**

**Käibevara**

|                        |               |              |
|------------------------|---------------|--------------|
| Raha ja pangakontod    | 141458        | 2681         |
| Maksude ettemaks       | 36972         | 8449         |
| Ostetud kaubad         | 156612        | 0            |
| Arved ostjatele        | 5467          | 0            |
| <b>Käibevara kokku</b> | <b>340509</b> | <b>11130</b> |

**Põhivara**

**Materiaalne põhivara**

|                        |                |               |
|------------------------|----------------|---------------|
| Muu inventar           | 325464         | 250000        |
| Ehitis                 | 570000         | 0             |
| kulum                  | -23373         | 0             |
| Sihtfinantseerimise    | 133845         | 0             |
| abil soetatud põhivara |                |               |
| <b>Põhivara kokku</b>  | <b>1005936</b> | <b>250000</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>    | <b>1346445</b> | <b>261130</b> |

**PASSIVA**

**Lühiajalised kohustused**

|                                      |               |             |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Tarnijatele võlad                    | 61161         | 593         |
| Tagatiseta võlakohustused            | 400000        | 8000        |
| Maksuvõlad                           | 4123          | 0           |
| Võlad töövõtjatele                   | 2172          | 0           |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>467456</b> | <b>8593</b> |

**Pikaajalised kohustused**

|                         |                |               |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Laen pangast            | 389636         | 0             |
| <b>Kohustused kokku</b> | <b>857092</b>  | <b>8593</b>   |
| Osakapital              | 400000         | 250000        |
| Tulevaste perioodide    | 133845         | 0             |
| tulud                   |                |               |
| sihtfinantseerimisest   |                |               |
| kahjum                  | -47029         | 0             |
| Eelnev Kasum            | 2537           | 2537          |
| <b>Omakapital kokku</b> | <b>489353</b>  | <b>252537</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>    | <b>1346445</b> | <b>261130</b> |

**KASUMIARUANNE**

|                                 |               |              |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Realiseerimise netokäive</b> | <b>519130</b> | <b>70000</b> |
| Realiseeritud toodete kulu      | 401541        | 43414        |
| <b>Brutokasum</b>               | <b>117589</b> | <b>26586</b> |
| Turustuskulud                   | 140354        | 18555        |
| Üldhalduskulud                  | 5389          | 1089         |
| Ärikulud                        | 18014         | 4405         |
| Finantstulud                    | 77            | 0            |
| Finantskulud                    | 4740          | 0            |
| <b>Kahjum</b>                   | <b>-46091</b> | <b>2537</b>  |

12.08.2005

LISAD.

**Lisa 1. Arvestusskeemi ja arvestusmeetodite muudatused.**

2004a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, võttes aluseks EV Raamatupidamise seaduses sätestatu, EV Raamatupidamise toimkonna väljaantud juhendid ja muud raamatupidamist reguleerivad aktid.

**Lisa 2. Põhivarad.**

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses. Põhivara objektide soetusmaksumus on alates 1000.- krooni ja kasulik tööiga 5 aastat. Kulumit arvestatakse kasutusele võtmisest.

Majandusaasta algul oli põhivara 250000.-EEK, lisandus 209309.-EEK võrra.

Majandusaasta lõpu seisuga on materiaalse põhivara esemeid ja seadmeid summas 459309 EEK.

Majandusaastal kulumit arvestati tegevuses otseselt kasutuses olevaltelt esemetelt ja seadmetelt summas 7878.EEK.

Pooleli olevalt rekonstrueeritavalt ehitiselt maksumusega 570000 EEK arvestati kulumit 15495 EEK.

**Lisa 3. Omakapital.**

Osakapital on tasutud algelt mitterahalise sissemaksena 250000.- ja omanike poolt ettevõttesse antud laenu 150000.- ümbervormistamisena osakapitaliks kogusummana 400000.-EEK (Nelisada tuhat EEK)

**Lisa 4. Maksu ettemaks ja kohustused.**

| Maks                            | Kohustus   |
|---------------------------------|------------|
| Kaibemaks                       | -36972     |
| Sotsiaalmaks                    | 2964       |
| Kinnipeetud üksikisiku tulumaks | 843        |
| Töötukindlustus maks            | 149        |
| Kogumispensionifondi makse      | 167        |
| <br>Kokku :                     | <br>-32849 |

Tegevjuht Jarmo Simso



12.08.2005

**MAJANDUSAASTA ARUANDE kinnitanud omanikud:**

*2003a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ KIVIKAAR*

*30.jaanuaril 2005*

*Ülo Simso 34912206514*

*Osanik 50% ulatuses*

*Janno Simso 37507206529*

*Osanik 50% ulatuses*

*30.jaanuaril 2005*



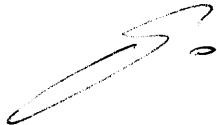
TARTI KRAANLUS  
REGISTRIKAMAND  
SISSE TULNUD

12.08.2005

**OSAÜHINGU KIVIKAAR 10944073 OSAKUTE OMAJAD**

**ÜLO SIMSO 34912206514 50% osakutest/(200000-EEK)**

*Vastse-Kuuste*  
**PÕLVAMAA**



**JANNO SIMSO 37507206529 50% osakutest (200000.-EEK)**

*Vastse-Kuuste*  
**PÕLVAMAA**



14.08.2005

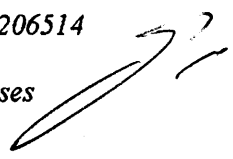
OÜ KIVIKAAR uldkoosoleku otsus MAJANDUSAASTA KASUMI jaotamise kohta .....

Majandusaasta aruande alusel puhaskasum 2537.EEK osanikele mitte jaotada, vaid suunata reservfondi.

2003a. majandusaasta aruande kinnitas 15.aprill 2004

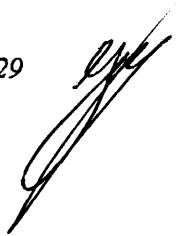
Ülo Simso 34912206514

Osanik 50% ulatuses



Janno Simso 37507206529

Osanik 50% ulatuses



15.aprill 2004