

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Sõdra Metsad OÜ

registrikood: 10944021

tänav/talu nimi, Merivälja tee
maja ja korteri number: 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11911

telefon: +372 6098045

faks: +372 6098055

e-posti aadress: piia.laanemae@sodra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Ettemaksed	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 18 Turustuskulud	19
Lisa 19 Üldhalduskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	21

Tegevusaruanne

Sõdra Metsad OÜ eelkäija, OÜ Tulihiänd asutati aastal 2003. 14. detsembril 2006 muudeti OÜ Tulihiänd nimi Sõdra Metsad OÜ-ks ja Sõdra Eesti AS-i asemel sai emafirmaks Sõdra Skogsägarna Ekonomisk Förening.

2010.a. jooksul ostis Sõdra Metsad OÜ Eestis juurde 190,7 hektarit metsakinnistuid summas 4 223 199 EEK ning võrandas ühe metsakinnistu vahetuse teel suurusega 3,5 hektarit summas 197 304 EEK. 2011.aastal on Sõdra Metsad OÜ tegevussuunaks metsakinnistute koondamine: uute kinnistute ostmise prioriteetsetesse piirkondadesse ning mitteprioriteetsetes piirkondades asuvate kinnistute vahetamine ning müük. Sõdra Metsad OÜ osaleb riigimaa metsaoksjonitel, kusjuures põhilist huvi pakuvad Sõdra Metsad OÜ kinnistutega piirnevad kinnistud. Ettevõttele kuulub ca 14 748 ha kinnistuid.

Eestil on oma metsapoliitika ning metsanduse tulevikku kavandatakse 10-aastaste perioodide (arengukavade) kaupa. Viimati sai Riigikogus heakskiidu metsanduse arengukava aastani 2020. Arengukava põhieesmärk on metsade tootlikkuse ja elujõulisuse ning mitmekesise ja tõhusa kasutamise tagamine. Selleks näeb arengukava ette:

- * puidu kui taastuva loodusressursi kasutamise puidutööstuses ja energeetikas juurdekasvu ulatuses;
 - * metsade tootlikkuse säilitamiseks metsauuendustööde teostamise vähemalt poolel uuendusraiealadest;
 - * ohustatud ja Eestile omaste liikide populatsioonide hea seisundi säilitamiseks vähemalt 10% metsamaa pindala range kaitse alla võtmise.
- Arengukava näeb metsaomanikele ette rea toetusi. Toetatakse metsade inventeerimist ja metsamajandamiskavade koostamist, metsade uuendamist ja metsakultuuride hooldamist, kuivendus- ja teedevõrgu korrashoidu.

Eeltoodud arengukavast on oma tegevuses lähtunud ka Sõdra Metsad OÜ nii planeeritavate raieahtade kui metsa uuendamise osas. Samuti on Sõdra Metsad OÜ taotlenud ja saanud toetusi metsamajandamiskavade koostamiseks, metsa uuendamiseks ning Natura 2000 toetust erametsamaale 2010.aastal kokku summas 3 046 708 EEK (2009.aastal saadi toetust summas 735 205 EEK).

Sõdra Metsad OÜ põhitegevusalaks on Sõdra metsainvesteeringute arendamine ja juhtimine Eestis. 2010. aastal jätkus Sõdra Metsad OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Järgnevatel aastatel on firma põhiülesanneteks metsade majandamise strateegiline planeerimine ning metsamaade hooldamine ja parandamine, metsamaterjalide müük, põllumajandusmaa rentimine, samuti IT süsteemide arendamine ning töötajate koolitamine. Samuti on oodata käibe kasvu.

2009. aastal oli Sõdra Metsad OÜ üheks tegevuse eesmärgiks PEFC säästva metsanduse sertifikaadi omandamine. Pilootprojekt Eesti esimese PEFC rühmasertifikaadi väljastamiseks jõudis lõpule veebruaris 2010. Rühmasertifikaadiga hõlmatud metsaomanike hulka kuulub ka Sõdra Metsad OÜ. Sertifikaat annab võimaluse, näidata et:

- Metsaomanik hoolitseb oma metsa eest ja majandab seda jätkuusuutlikult. Tõenduseks on sertifikaat, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud.
- Metsamajandaja ei toeta ebaseaduslikke tegevusi, seega on tagatud metsade säilimine ja ei toimu illegaalseid tegevusi ja metsade hävitamist.
- Sertifitseeritud metsamajandaja võitleb oma tegevustega ebaseaduslike raiete tegemise vastu ja tagab, et looduskeskkonda ei kahjustata.
- Osalemine sertifitseerimisel annab võimaluse suunata standardite koostamist ja protsesse. Standardite koostamine on avalik protsess, kus on kõigil võimalus osaleda.

Eesti metsi iseloomustab nende suur mitmekesisus ja liigirikkus. Metsade elurikkuse üheks näitajaks on vääriselupaigad, mida Sõdra Metsad OÜ oma majandamistegevusega ei tohi kahjustada.

Tulenevalt Metsaseaduse §24 lg 2 ja 3 on Sõdra Metsad OÜ kui metsaomanik kohustatud metsa uuendama hiljemalt viis aastat pärast raiet või metsa hukkumist. Metsa uuendamise võtted on:

- 1) maapinna ettevalmistamine puuseemnete külvamise ja puude istutamise võimaldamiseks või loodusliku uuenduse tekkele kaasaaitamiseks;
- 2) puuseemnete külvamine;
- 3) puude istutamine;
- 4) metsakultuuri hooldamine;
- 5) loodusliku uuenduse tekke ja arengu soodustamine muul viisil.

Metsandussektorit iseloomustab metsatööde hooajalisus. Kui raietööde kõrghooaeg on talvel, siis istutamine toimub kevadel ning suvel ja sügisel tegeletakse kultuurahooldusega.

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale tuleb bioloogilist vara kajastada tema õiglasel väärtusel.

Kasvava metsa õiglase väärtuse hindamine on keeruline, mis on tingitud kasvava metsa kui vara olemusest. Mets on pidevas muutumises, mida mõjutavad nii biotilised (inimtegevus, ulukid, putukad, seened, bakterid jne) kui ka abiotilised (kasvukoht, niiskus-, valgus-, soojusrežiim, konkurents jne) tegurid. Samuti võivad kasvavat metsa tabada suuremad või väiksemad mittetavapärased häiringud nagu torm ja tulekahju. See kõik muudab kasvava metsa täpse tagavara arvupidamise keeruliseks ülesandeks.

Metsamajandamise aluseks on metsakorraldustööde käigus kogutud andmed.

Alates 2010.aastast kasutab Sõdra Metsad OÜ metsamajandamise programmi "Silvanus", mis võimaldab lihtsustada metsade majandamist. "Silvanusesse" on koondatud kõikide Sõdra Metsad OÜ metsakinnistute andmed, millele on olemas kehtivad inventeerimisandmed.

"Silvanusesse" on programmeeritud moodul, mille abil on võimalik hinnata bioloogilise vara väärtust. Mooduli käivitamisel jagati kogu kasvav

mets puuliigiti arenguklassidesse ning seejärel korrutati iga arenguklassi vastav puuliik ühikuhinnaga. Arenguklass näitab puistu arengujärku ning kokku on neid seitse.

Samuti võimaldab metsamajandamise programm "Silvanus" arvutada bioloogilise vara juurdekasvu.

Teostatud õiglase väärtuse leidmise tulemusena saadi kasumit bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest 60 363 810 EEK ning juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemisest 14 268 116 EEK.

Sõdra Metsad OÜ omanik on 100% Sõdra Skogsägarna Ekonomisk Förening Rootsis. 2010. aasta lõpuks oli osakapitali suurus 300 000 Eesti krooni ülekursiga 368 173 730 Eesti krooni.

Sõdra Metsad OÜ ainuosaniku otsusega 17. märtsist 2010 suurendati Sõdra Metsad OÜ osakapitali 100 000 krooni võrra. Osa suurendamise eest tasuti mitterahalise sissemaksega summas 24 105 150 krooni. Mitterahalise sissemakse objektiks oli osaniku nõue Sõdra Metsad OÜ vastu, mis oli tekkinud seoses antud laenuga.

Käive ja kasum

2010. aasta realiseerimise netokäive oli 19 769 619 EEK, millest 100% moodustas kohalik müük. 2010. aasta kasumi suurus oli 69 926 166 EEK.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu	19 769 619	7 069 890
Käibe kasv	179,6%	-76,1%
Brutokasumimäär	-6,1%	-87,2%
Puhaskasum (kahjum)	69 926 166	-6 707 488
Maksevõime tase	7,5	0,5
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	15,9%	-1,9%
Vara puhasrentaablus (ROA)	15,8%	-1,8%
Müügikäibe puhasrentaablus	353,7%	-94,9%
Võlakordaja	0,0	0,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010-müügitulu 2009)/ müügitulu 2009*100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu*100
- Maksevõime tase = käibevarad/ lühiajalised kohustused
- Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/ omakapital kokku*100
- Vara puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/ varad kokku*100
- Müügikäibe puhasrentaablus = puhaskasum/ müügikäive*100
- Võlakordaja = kohustused/ kogupassiva

Juhatus, nõukogu ja personal

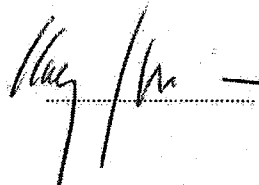
2010. aastal oli Sõdra Metsad OÜ juhatuse liige Albert Eliasson. Nõukogusse kuulub 4 liiget, kõik nad töötavad emafirmas. 2010. aastal ei arvestatud juhatajale Sõdra Metsad OÜ-st tasusid.

2010. aastal töötas Sõdra Metsad OÜ-s 4 inimest. Töötajatele arvestati palka ja lisatasusid summas 1 166 477 EEK.

Alates 2011.aasta märtsist esindab Sõdra Metsad OÜ-d juhatuse liige Claes Anders Peder Svensson, kes vahetab välja senise juhatuse liikme Nils Albert Eliassoni.

Claes Anders Peder Svensson

juhatuse liige

 30.06.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 020 089	737 848	
Nõuded ja ettemaksed	2 285 400	1 442 446	2
Varud	265 190	998 869	6
Bioloogilised varad	13 735 750	7 070 000	8
Kokku käibevara	25 306 429	10 249 163	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	50 371 129	49 999 317	7
Bioloogilised varad	367 505 794	307 635 087	8
Kokku põhivara	417 876 923	357 634 404	
Kokku varad	443 183 352	367 883 567	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	19 726 201	
Võlad ja ettemaksed	1 144 737	843 959	9
Eraldised	1 327 892	850 000	11
Kokku lühiajalised kohustused	2 472 629	21 420 160	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	216 000	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	216 000	0	
Kokku kohustused	2 688 629	21 420 160	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	300 000	200 000	14
Ülekurs	368 173 730	344 168 580	
Kohustuslik reservkapital	30 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 064 827	8 782 315	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 926 166	-6 707 488	
Kokku omakapital	440 494 723	346 463 407	
Kokku kohustused ja omakapital	443 183 352	367 883 567	

Intended for identification purposes only

Aidatud identifitseerimiseks

Dokumentide identifitseerimiseks

Signatuurikiri.....

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	19 769 619	7 069 890	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 969 202	-9 635 511	17
Brutokasum (-kahjum)	-1 199 583	-2 565 621	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	74 631 926	0	8
Turustuskulud	-1 544 339	-1 404 283	18
Üldhalduskulud	-2 266 522	-3 696 013	19
Muud äritulud	371 481	1 410 713	16
Muud ärikulud	-1	-20 547	
Ärikasum (-kahjum)	69 992 962	-6 275 751	
Finantstulud ja -kulud	-66 796	-431 737	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 926 166	-6 707 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 926 166	-6 707 488	

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 30.08.2011

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	69 992 962	-6 275 751	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	218 744	228 003	7
Muud korrigeerimised	-63 090 034	-1 857 980	8
Kokku korrigeerimised	-62 871 290	-1 629 977	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-842 954	1 073 793	2
Varude muutus	733 679	537 253	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	994 670	644 991	9, 11
Laekunud intressid	9 083	0	21
Makstud intressid	-75 879	0	21
Kokku rahavood äritegevusest	7 940 271	-5 649 691	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-601 756	-2 479 692	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 200	0	7
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-3 632 527	-14 860 370	8
Laekunud bioloogilise vara müügist	186 104	0	8
Laekunud intressid	0	219 818	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 036 979	-17 120 244	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 955 269	11 000 000	22
Saadud laenude tagasimaksed	-1 576 320	0	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 378 949	11 000 000	
Kokku rahavood	8 282 241	-11 769 935	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	737 848	12 498 960	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 282 241	-11 769 935	
Valuutakursside muutuste mõju	0	8 823	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 020 089	737 848	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifikatsiooniks

Date/kirjapäev... 30.06.2011

Signature/allidri...

KPMU, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	200 000	344 168 580	15 000	8 787 315	353 170 895
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-6 707 488	-6 707 488
Muutused reservides			5 000	-5 000	0
31.12.2009	200 000	344 168 580	20 000	2 074 827	346 463 407
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				69 926 166	69 926 166
Emiteeritud osakapital	100 000	24 005 150			24 105 150
Muutused reservides			10 000	-10 000	
31.12.2010	300 000	368 173 730	30 000	71 990 993	440 494 723

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 20.06.2011

Signature/alkiri.....

KPMG, Eesti

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sõdra Metsad OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Majandusaasta algus on 01. jaanuar 2010 ja lõpp 31. detsember 2010.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010. aastast muutus Sõdra Metsad OÜ-s bioloogilise vara väärtuse arvutamine. Kasutusele võeti metsamajandamisprogramm "Silvanus", mis lihtsustab metsade majandamist ning võimaldab hinnata bioloogilise vara väärtust. "Sivanusesse" on koondatud kõikide Sõdra Metsad OÜ metsakinnistute andmed (arvesse on võetud pärast metsamajandamiskava koostamist teostatud istutusi, raiumisi ning metsa juurdekasvu). Vastava mooduli käivitamisel jagatakse kogu kasvav mets puuliigiti arenguklassidesse ning korrutatakse iga arenguklassi vastava puuliigi ühikuhinnaga. Aruandeperioodil teostatud bioloogilise vara ümberhindluse tulemusena kajastati tulu bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest 60 363 810 krooni ning tulu bioloogilise vara juurdekasvust 14 268 116 krooni (lisa 8).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ostjatel laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb osakululuslast, tootmiskululuslast ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 30.06.2011
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Varude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Arvestust peetakse eraldi varuliikide lõikes. Arvestusperioodi lõpuks koostatakse Exceli tabel raies olevatelt kinnistutelt realiseeritud koguste jagunemise kohta puidu sortimentideks. Kinnistutelt realiseeritud puidu hind saadakse realiseeritud puidusortimendi koguse korrutamisel vastava puiduliigi kánnuhinnaga ning saadud puidusortimentide väärtuste liitmise teel.

Bioloogilised varad

Sõdra Metsad OÜ bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets.

Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa maksustamishinda; ülejäänud osa kinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus). Bioloogilised varad hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele. Bioloogilise vara väärtuse hindamisel õiglasesse väärtusesse bilansipäeval võetakse aluseks hindamispäevale eelneva aruandeperioodi keskmised realiseeritud metsamaterjali puuliikide 1 tm hinnad, millest on lahutatud transpordi- ja ülestöötamise kulud ning mis korrutatakse läbi kinnistutel kasvava metsa vastava puuliigi tagavaraga. Tagavara kohta saadakse andmed andmebaasist "Silvanus", mille algandmed on pärit metsamajanduskavast (1). Bioloogiliste varade ümberhindluse tulemusena suureneb või väheneb nende bilansiline maksumus. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Õiglase väärtuse määramisel jaotatakse varad rühmadesse puuliikide ja küpsusastmete järgi. Ümberhindluse tulemusena tekkinud tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes bilansipäeva seisuga. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on vastavalt eelarvele planeeritud realiseerida ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus järgmisel aruandeperioodil. Kasvava metsa õiglaseks väärtuseks käibevarasse arvele võtmisel kujuneb lõpplaos hinna ja transpordi ning ülestöötamiskulude vahe.

1) Metsamajandamiskava on andmekogum, milles on kinnistu iga metsaeraldise kohta avaldatud selles kasvavate puuliikide tüvede mahud. Metsamajandamiskavas on toodud metsataaseerimise andmed, mis iseloomustavad metsa koosseisu, puidu varu ja tootlikkust.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Metsakinnistute soetamisel eraldatakse soetusmaksumusest maa, kasutades maamaksu maksustamishinda, ülejäänud osa soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 30. 06. 2011
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumise ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vastavalt Metsaseaduse §24 lg3 on metsaomanik kohustatud metsa uuendama ulatuses, mis hiljemalt viis aastat pärast raiet või metsa hukkumist tagab uuenenud metsa.

Sellest tulenevalt moodustatakse metsa uuendamise reserv.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena.

Sihtfinantseerimise tagastamise mõju kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus teatavaks sai.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Sõdra Metsad OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtte Sõdra Skogsägarna EK För);
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teine tütarettevõtte Sõdra Eesti AS);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kaasaarvamisel.

Kulud

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/signature 30.06.2011

Signature/initials

KR/AC

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 115 012	1 401 811	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 592	0	4
Ettemaksed	151 796	40 635	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 285 400	1 442 446	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku nõuded ostjate vastu	2 115 012	1 401 811
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-79 285
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	79 285

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 30.06.2011

Sig... /

11/10/2011

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	193 597	118 269
Üksikisiku tulumaks	0	18 452	16 942
Erisoodustuse tulumaks	0	1 261	1 213
Sotsiaalmaks	0	35 223	28 305
Kohustuslik kogumispension	0	1 183	0
Töötuskindlustusmaksed	0	4 238	3 587
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	112
Ettemaksukonto jääk	18 592		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 592	253 954	168 428

Täiendavat informatsiooni nõuete ja ettemaksete kohta saab lisast 2 ning kohustuste ja ettemaksete kohta lisast 9

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	136 336	136 336	0	0	
Muud makstud ettemaksed	15 460	15 460	0	0	
Kokku ettemaksed	151 796	151 796	0	0	2

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	25 175	25 175	0	0	
Muud makstud ettemaksed	15 460	15 460	0	0	
Kokku ettemaksed	40 635	40 635	0	0	2

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Valmistoodang	265 190	993 300
Ettemaksed varude eest	0	5 569
Kokku varud	265 190	998 869

Intended for identification purposes only
 Aruandeks identifitseerimiseks
 Date / Kuupäev: 30.06.2011
 Sign / Allkiri: [Signature]
 KTM, Türi

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	47 147 157	1 060 623	48 449	1 109 072	48 256 229
Akumuleeritud kulum	0	-479 188	-29 413	-508 601	-508 601
Jääkmaksumus	47 147 157	581 435	19 036	600 471	47 747 628
Ostud ja parendused	2 479 692	0	0	0	2 479 692
Amortisatsioonikulu	0	-214 547	-13 456	-228 003	-228 003
31.12.2009					
Soetusmaksumus	49 626 849	1 060 623	48 449	1 109 072	50 735 921
Akumuleeritud kulum	0	-693 735	-42 869	-736 604	-736 604
Jääkmaksumus	49 626 849	366 888	5 580	372 468	49 999 317
Ostud ja parendused	590 672	0	11 084	11 084	601 756
Amortisatsioonikulu	0	-210 532	-8 212	-218 744	-218 744
Müügid	-11 200	0	0	0	-11 200
31.12.2010					
Soetusmaksumus	50 206 321	1 060 623	59 533	1 120 156	51 326 477
Akumuleeritud kulum	0	-904 267	-51 081	-955 348	-955 348
Jääkmaksumus	50 206 321	156 356	8 452	164 808	50 371 129

intended for identification purposes only

Arvutatud identiteetiks

Arvutatud 30.06.2011

Arvutatud

KPMG

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara	Mets	Kokku
31.12.2008	0	
Muud muutused	7 070 000	7 070 000
31.12.2009	7 070 000	7 070 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-11 541 892	-11 541 892
Muud muutused	18 207 642	18 207 642
31.12.2010	13 735 750	13 735 750

Põhivara	Mets	Kokku
31.12.2008	297 986 737	297 986 737
Soetused	14 860 370	14 860 370
Muud muutused	-5 212 020	-5 212 020
31.12.2009	307 635 087	307 635 087
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	60 363 810	60 363 810
Soetused	3 632 527	3 632 527
Müügid	-186 104	-186 104
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 268 116	14 268 116
Muud muutused	-18 207 642	-18 207 642
31.12.2010	367 505 794	367 505 794

"Muud muutused" real kajastatakse bioloogilise vara ümberklassifitseerimist põhivarast käibevarasse, lähtudes järgmise aasta kavandatavatest raieahtudest ning puidu tihumeetri keskmisest hinnast.

Bioloogilise vara juurdekasvu arvutamisel kasutatakse Metsakorralduse juhendi Lisas 12 toodud arvutusmudelit. Juurdekasv arvutatakse 1. rinde igale koosselsuliigile lähtuvalt tema vanusest ja puistu boniteedist ning täiusest. Saadud osajuurdekasvud liidetakse kaaludes läbi koosseisu koefitsiendiga.

Juurdekasvu arvutatakse ka noorendikes ja selguseta aladel (1. rinne), kasutades täiuse määramiseks noorendike kõrgus-täiuse mudelit.

Kasum õiglase väärtuse muutusest 60 363 810 krooni ja juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine 14 268 116 krooni kajastuvad kasumiaruandes real "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt" kokku summas 74 631 926 krooni.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 30.06.2011
 Signature/allkiri...
 KPMG, Tallinn

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	857 163	445 445	
Võlad töövõtjatele	33 620	33 700	10
Maksuvõlad	253 954	168 428	4
Muud võlad	0	196 386	
Muud viitvõlad	0	196 386	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 144 737	843 959	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Puhkusereserv	32 720	33 700	
Ostuvõlad töötajatele	900	0	
Kokku võlad töövõtjatele	33 620	33 700	9

Lisa 11 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2010	Lisa nr
Metsa uuendamise reserv	850 000	693 892	1 543 892	17
Kokku eraldised	850 000	693 892	1 543 892	
	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2009	Lisa nr
Metsa uuendamise reserv	0	850 000	850 000	17
Kokku eraldised	0	850 000	850 000	

Metsa uuendamise reserv on moodustatud tulenevalt Metsaseaduse nõuetest [§24(2)].

Metsa uuendamise võtted, mis on antud eraldise moodustamise aluseks, on:

- * maapinna ettevalmistamine puude istutamise võimaldamiseks või looduslikule uuenemisele kaasaaitamiseks;
- * puude istutamine;
- * metsakultuuri hooldamine.

Metsa uuendamise resevist 1 327 892 krooni moodustab lühiajaline osa (2011. aastal tehtavad hinnangulised kulutused) ning 216 000 krooni on pikaajaline osa (alates 2012. aastast tehtavad kulutused).

initialed for identification purposes only

Andrijaevskij identifikatsiooniks

30.06.2011

Signatuur/alkidri

KPMG, Tallinn

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod		
	31.12.2010 Saadud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Metsamajandamiskavade toetus	668 430	17
Metsa uuendamise toetus	2 106 271	17
Natura 2000 toetus erametsamaale	272 007	16
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 046 708	
Kokku sihtfinantseerimine	3 046 708	
	31.12.2009 Saadud	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Metsamajandamiskavade toetus	251 899	17
Metsa uuendamise toetus	467 871	17
Natura 2000 toetus erametsamaale	15 435	16
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	735 205	
Kokku sihtfinantseerimine	735 205	

Metsamajandamiskavade koostamise toetus ja metsa uuendamise toetus saadi erametsanduse arendamiseks ja toetamiseks loodud sihtasutuse Erametsakeskus kaudu. Toetuste määramise aluseks oli keskkonnaministri määrus nr 11 (11.veebruarist 2009.a.) "Erametsanduse toetuse andmise alused, toetuse taotlusele esitatavad nõuded, taotluse hindamise kord ja hindamiskriteeriumid, toetuse tagasinõudmise kord, kinnituskirja vorm ja nõuded sisule ning metsa inventeerimise ja metsamajandamiskava koostamise toetuste täpsustatud määrad".

Natura 2000 alal asuva erametsamaa kohta antava toetuse eesmärk on kaasa aidata Natura 2000 võrgustiku alal asuva erametsamaa säästvale kasutusele ning toetus on saadud PRIA kaudu.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tingimuslik tulumaksukohustus	15 118 109	435 714
Kokku tingimuslikud kohustused	15 118 109	435 714

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 71 990 993 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi valjamaksimisel dividendidena, on 15 118 109 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 56 872 884 krooni.

Prepared for identification purposes only

Prepared for identification purposes only

30.08.2011

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	300 000	200 000
Osade arv (tk)	1	1

2010.aastal suurenditi osakapitali 100 000 krooni võrra ülekursiga 24 005 150 krooni mitterahalise sissemakse arvelt. Mitterahalise sissemakse esemaks oli laen emaettevõttelt.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 769 619	7 069 890
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	19 769 619	7 069 890
Kokku müügitulu	19 769 619	7 069 890
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsamaterjali müük	19 716 095	7 021 866
Põllumajandusliku maa rent	53 524	48 024
Kokku müügitulu	19 769 619	7 069 890

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	272 007	15 435	12
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 066	0	
Muud	97 408	1 395 278	
Kokku muud äritulud	371 481	1 410 713	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 30.06.2011
 Signature/allkiri...
 KPMG, Tallinn

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	12 270 001	1 486 650	6, 8
Alltöövõlutööd	6 807 978	5 850 703	
Transpordikulud	2 875 134	1 170 368	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 096 898	997 560	
Kulud eraldiste moodustamiseks	693 892	850 000	11
Metsamajandamiskavade toetus	-668 430	-251 899	12
Metsa uuendamise toetus	-2 106 271	-467 871	12
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20 969 202	9 635 511	

Lisa 18 Turustuskulud (kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Transpordikulud	318 089	256 509	
Mitmesugused bürookulud	55 584	69 187	
Tööjõukulud	938 851	842 547	20
Amortisatsioonikulu	218 744	228 003	7
Muud	13 071	8 037	
Kokku turustuskulud	1 544 339	1 404 283	

Lisa 19 Üldhalduskulud (kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	56 760	4 275	
Mitmesugused bürookulud	34 205	1 678	
Lähetuskulud	16 507	150	
Koolituskulud	5 404	2 990	
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	0	79 285	3
Tööjõukulud	656 111	340 627	20
Muud	257 006	146 231	
Juhtimiskulud	858 044	2 328 441	22
Auditi- ja õigusabikulud	382 485	792 336	
Kokku üldhalduskulud	2 266 522	3 696 013	

Intended for identification purposes only
 Identifitseerimiseks
 Tähtsusest laekuvatest nõuetest
 30.06.2011
 KTM/O, Tõnna

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	1 186 477	874 018	
Sotsiaalmaksud	391 866	301 234	
Töötuskindlustuse kulu	16 619	7 922	
Kokku tööjõukulud	1 594 962	1 183 174	18, 19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3	

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	9 083	219 818
Intressikulud	-75 879	-176 399
Intressikulu laenuidelt	-75 761	-176 290
Muud intressikulud	-118	-109
Muud finantstulud ja -kulud	0	-475 156
Kokku finantstulud ja -kulud	-66 796	-431 737

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sõdra Skogsägarna Ekonomisk Förening
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	19 726 201
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 278 413	844 549	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	858 044	0	1 648 479	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	10 567 763	1 346 805	3 467 292

Nõuded teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtja vastu (lisa 3) on tekkinud tavapärase äritegevuse käigus.

Tulud on tekkinud metsamaterjali müügist sama konsolideerimisgruppi ettevõtjale.

Kulud sisaldavad juhtimiskulusid summas 858 044 krooni (lisa 22).

2009.a. kulud sisaldavad muuhulgas juhtimiskulusid summas 2 328 441 krooni ja intressikulusid summas 176 290 krooni.

2010. aastal saadi emafirmast laenu 5 955 269 krooni ja maksti tagasi 1 576 320 krooni.

Sõdra Metsad OÜ ainuosaniku otsusega 17. märtsist 2010 suurendati osakapitali 100 000 krooni võrra ülekursiga 24 005 150 krooni (lisa 14).

Suurendatud osa eest tasumine toimus mitterahalise sissemakse teel, milleks oli laen emafirmalt.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 30.06.2011

Signature/alkiri...

KPMG, Tallinn

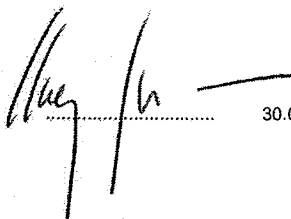
2010. aastal ei arvestatud juhatusele Sõdra Metsad OÜ-st tasusid.

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Sõdra Metsad OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevatel aastatel esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Claes Anders Peder Svensson

juhatuse liige

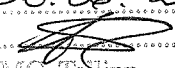


30.06.2011

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/kuupäev... 30.06.2011

Signature/alkiri... 

KPMG, Tallinn



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5,
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sõdra Metsad OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Sõdra Metsad OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Sõdra Metsad OÜ eelneva aasta raamatupidamise aastaaruande kohta on esitatud märkusega järeldusotsus. Meie hinnangul ei olnud kasutatud õiglase väärtuse ümberhindluse meetodika kooskõlas RTJ 7-ga „Bioloogilised varad“. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust kas ja kui suures summas oleks tulnud bioloogiliste varade väärtust korrigeerida kui oleks teostatud õiglase väärtuse hindamine ja kajastatud ümberhindlus kooskõlas RTJ 7-ga. Aruandeperioodil on ettevõtte teostanud bioloogiliste varade ümberhindluse, mille tulemusena kajastati tulu bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest 60 364 tuhat krooni ja tulu bioloogilise vara juurdekasvust 14 268 tuhat krooni. Eelnevast tulenevalt ei olnud meil võimalik hinnata, kui suures summas nimetatud vara väärtuse suurenemist oleks tulnud kajastada juba 2009. aastal. Seega ei ole meil võimalik avaldada arvamust ja me ka ei avalda arvamust raamatupidamise aastaaruandes esitatud bilansi algsaldode, 2010 ja 2009. aasta kasumiaruande ja rahavoogude aruande kohta.

Arvamus

Oleme arvamusel, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Sõdra Metsad OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. juuni 2011

Andris Jegers
Vandeauditor, nr. 171

KPMG Baltics OÜ
Tegevusluba nr. 17
Narva mnt 5, Tallinn

Aruande elektroonilised kinnitused

Sõdra Metsad OÜ (registrikood: 10944021) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Piia Laanemäe	Sisestaja	30.06.2011
Resolutsioon:	Piia Laanemäe, raamatupidaja	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 064 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 926 166
Kokku	71 990 993

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	19716095	99.73%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	53524	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Södra Skogsägarna Ekonomisk Förening		Rootsi	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6098045
Faks	+372 6098055
E-posti aadress	piia.laanemae@sodra.ee