

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Södra Metsad OÜ

registrikood: 10944021

tänavatäna nimi, Merivälja tee 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11911

telefon: +372 6098045

faks: +372 6098055

e-posti aadress: piia.laanemae@sodra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Bioloogilised varad	17
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 10 Eraldised	19
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 12 Osakapital	20
Lisa 13 Müügitulu	20
Lisa 14 Muud äritulud	20
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 16 Turustuskulud	21
Lisa 17 Üldhalduskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Sõdra Metsad OÜ eelkäija, OÜ Tulihiänd asutati aastal 2003. 14. detsembril 2006 muudeti OÜ Tulihiänd nimi Sõdra Metsad OÜ-ks ja Sõdra Eesti AS-i asemel sai emafirmaks Sõdra Skogsägarna Ekonomisk Förening.

2015.a. jooksul ostis Sõdra Metsad OÜ Eestis juurde 125,7 hektarit metsakinnistuid summas 200 544 EUR ning võõrandas 32,8 hektarit metsakinnistuid summas 118 777 EUR. Ka 2015. aastal on Sõdra Metsad OÜ tegevussuunaks metsakinnistute koondmine: uute kinnistute ostmise prioriteetsetesse piirkondadesse ning mitteprioriteetsetes piirkondades asuvate kinnistute vahetamine ning müük. Sõdra Metsad OÜ osaleb jätkuvalt riigimaa metsaoksjonitel, kusjuures põhilist huvi pakuvad Sõdra Metsad OÜ kinnistutega piimevad metsakinnistud. Ettevõttele kuulub 2015. aasta lõpu seisuga ca 15 121 ha kinnistuid.

Eestil on oma metsapoliitika ning metsanduse tulevikku kavandatakse 10-aastaste perioodide (arengukavade) kaupa. Viimati sai Riigikogus heakskiidu metsanduse arengukava aastani 2020. Arengukava põhieesmärk on metsade tootlikkuse ja elujõulisuse ning mitmekesise ja tõhusa kasutamise tagamine. Selleks näeb arengukava ette:

- puidu kui taastuva loodusressursi kasutamise puidutööstuses ja energeetikas juurdekasvu ulatuses;
- metsade tootlikkuse säilitamiseks metsauuendustööde teostamise vähemalt poolel uuendusraialadest;
- ohustatud ja Eestile omaste liikide populatsioonide hea seisundi säilitamiseks vähemalt 10% metsamaa pindala range kaitse alla võtmise.

Arengukava näeb metsaomanikele ette rea toetusi. Toetatakse metsade inventeerimist ja metsamajandamiskavade koostamist, metsade uuendamist ja metsakultuuride hooldamist, kuivendus- ja teedevõrgu korrashoidu.

Eeltoodud arengukavast on oma tegevuses lähtunud ka Sõdra Metsad OÜ nii planeeritavate raiemahtude kui metsa uuendamise osas. Samuti on Sõdra Metsad OÜ taotlenud ja saanud toetusi metsamajandamiskavade koostamiseks, metsa uuendamiseks, metsa majandusliku väärtuse parandamiseks, maaparanduseks ning Natura 2000 toetust erametsamaale 2015. aastal kokku summas 186 885 EUR (2014. aastal saadi toetust summas 118 822 EUR).

Sõdra Metsad OÜ põhitegevusalaks on Sõdra metsainvesteeringute arendamine ja juhtimine Eestis. 2015. aastal jätkus Sõdra Metsad OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

2014. aasta septembris avas Sõdra Metsad OÜ oma puiduterminali Pärnus ning 2014. aasta novembriks ehitas valmis puiduterminali Lääne-Virumaal Malla külas. Nimetatud terminalides tegeletakse paberipuidu varumisega nii oma kinnistutelt kui kokkuostuga teistelt Eesti metsafirmadelt eesmärgiga müüa paberipuit Rootsi emafirmale Sõdra Skogsägarna ekonomisk förening. Paberipuidu ekspordiga alustamine võimaldas Sõdra Metsad OÜ-l kasvatada käivet 2015. aastal üle kahe korra võrrelduna 2014. aastaga. 2015. aasta jooksul varuti paberipuitu Pärnu ja Lääne-Virumaa ladudesse kokku 109 548 m³ ning eksporditi Rootsi 114 483 m³ summas 4 685 055 EUR.

Sõdra Metsad OÜ on viie aasta vältel viinud ellu kuus maaparandussüsteemide uuendamise- ja rekonstrueerimisprojekti. 2015. aastal laekus ettevõtte arveldusarvele 2014. aastal uuendatud Mõksi ja Mardisaadu kinnisasjade maaparandussüsteemide toetus. Mõksi maaüksusel jäid kraavide uuendamistööd pooleli. 2015. aastal jätkus seal töö, kuid koos Mõksi kinnisasjaga uuendati kraavid ja truubid ka Uue-Vingi ja Kalmetimetsa maaüksusel. 2015. aastal valmistati ette Kerro ja Kolmnurga maaparandussüsteemide rekonstrueerimisprojekt ja esitati see Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametile, selle raames kavandati 35 km kraavide uuendamist ja rajamist ning 3,6 km kruuskattega teenindava tee ehitamist ja rekonstrueerimist. See projekt on seni tehtuist mahukaim. Lisaks valmistati ette Pärnassaare-Metsa, Keskküla ja Võrnureie maaüksuste maaparandussüsteemide uuendamine.

Järgnevatel aastatel on firma põhiülesanneteks metsade majandamise strateegiline planeerimine ning metsamaade hooldamine ja parandamine, metsamaterjalide varumine ja müük nii kohalikule turule kui eksport Rootsi, põllumajandusmaa rentimine, samuti IT süsteemide arendamine ning töötajate koolitamine.

2010. aastal jõudis lõpule pilootprojekt Eesti esimese PEFC säästva metsanduse sertifikaadi omandamiseks. Rühmasertifikaadiga hõlmatud metsaomanike hulka kuulub ka Sõdra Metsad OÜ. Sertifikaat annab võimaluse näidata, et:

- Metsaomanik hoolitseb oma metsa eest ja majandab seda jätkusuutlikult. Tõenduseks on sertifikaat, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud.
 - Metsamajandaja ei toeta ebaseaduslikke tegevusi, seega on tagatud metsade säilimine ja ei toimu illegaalseid tegevusi ja metsade hävitamist.
 - Sertifitseeritud metsamajandaja võitleb oma tegevustega ebaseaduslike raiete tegemise vastu ja tagab, et looduskeskkonda ei kahjustata.
 - Osalemine sertifitseerimisel annab võimaluse suunata standardite koostamist ja protsesse. Standardite koostamine on avalik protsess, kus on kõigil võimalik osaleda.
2012. aastal omistati Sõdra Metsad OÜ-le keskkonnajuhtimise sertifikaat ISO 14001:2004 standardi järgi.

2014. aastal auditeeriti Sõdra Metsad OÜ puidu ostu-müügi tarneahel koos Läti Sõdra Mezs SIA-ga FSC standardite järgi (FSC-STD-40-003 V1-0; FSC-STD-40-005 V2-1; FSC-STD-40-004 V2-1) ja ettevõtetele omistati ühine FSC tarneahela sertifikaat numbriga TT-COC-005055 ja TT-CW-005055, mis kehtib kuni 2019. aastani. Samuti auditeeriti Sõdra Metsad OÜ 2014. aastal FSC kontrollitud puidu standard metsamajandusettevõttele (FSC-STD-30-010 (v2.0)) järgi ja väljastati sertifikaat numbriga SCS-CW/FM-005070.

Eesti metsi iseloomustab nende suur mitmekesisus ja liigirikkus. Metsade liigirikkuse üheks näitajaks on vääriselupaigad, mida Sõdra Metsad OÜ oma majandustegevusega ei tohi kahjustada. Tulenevalt Metsaseaduse § 24 lg 2 ja 3 on Sõdra Metsad OÜ kui metsaomanik kohustatud metsa uuendama hiljemalt viis aastat pärast raiet või metsa hukkumist. Metsa uuendamise võtted on:

- 1) maapinna ettevalmistamine puuseemnete külvamise ja puude istutamise võimaldamiseks või loodusliku uuenduse tekkele kaasaaitamiseks;
- 2) puuseemnete külvamine;
- 3) puude istutamine;
- 4) metsakultuuri hooldamine;
- 5) loodusliku uuenduse tekke soodustamine muul viisil.

Metsandussektorit iseloomustab tööde hooajalisus. Raietööde kõrghooaeg on talvel, metsataimede istutamine toimub kevadel ning kultuurihooldusega tegeletakse peamiselt suvel ning sügisel.

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale tuleb bioloogilist vara kajastada tema õiglases väärtuses. Kasvava metsa õiglase väärtuse hindamine on keeruline, mis on tingitud kasvava metsa kui vara olemusest. Mets on pidevas muutumises, mida mõjutavad nii biotilised (inimtegevus, ulukid, putukad, seemed, bakterid jne) kui ka abiotilised (kasvukoht, niiskus-, valgus- ja soojusrežiim, konkurents jne) tegurid. Samuti võivad kasvavat metsa tabada suuremad või väiksemad mittetavapärased häiringud nagu torm ja tulekahju. See kõik muudab kasvava metsa täpse tagavara arvepidamise keeruliseks ülesandeks.

Metsamajandamise aluseks on metsakorraldustööde käigus kogutud andmed.

Alates 2010. aastast kasutab Sõdra Metsad OÜ metsamajandamise programmi „Silvanus“, mis võimaldab lihtsustada metsade majandamist. „Silvanusesse“ on koondatud kõikide Sõdra Metsad OÜ metsakinnistute andmed, millele on olemas kehtivad inventeerimisandmed. Silvanusesse on programmeeritud moodul, mille abil on võimalik hinnata bioloogilise vara väärtust. Mooduli käivitamisel jagatakse kogu kasvav mets puuliigiti arenguklassidesse ning seejärel korrutatakse iga arenguklassi vastav puuliik ühikuhinnaga. Arenguklass näitab puistu arengujärku ning kokku on neid seitse. Samuti võimaldab metsamajandamise programm „Silvanus“ arvutada bioloogilise vara juurdekasvu.

Sõdra Metsad OÜ omanik on 100% Sõdra Skogsägarna Ekonomisk Förening Rootsis. 2015. aasta lõpuks oli osakapitali suurus 19 200 Eurot ülekursiga 24 763 766 Eurot.

Käive ja kasum

2015. aasta realiseerimise netokäive oli 6 181 860 Eurot, millest 24,2% moodustas kohalik müük ja 75,8% eksport Rootsi. 2015. aasta kasumi suurus on 879 803 Eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (Eurot)	6 181 860	2 937 022
Käibe kasv	110,5%	44,5%
Brutokasumimäär	3,9%	-15,5%
Puhaskasum (Eurot)	879 803	256 771
Maksevõime tase	23,4	21,5
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	3,1%	0,9%
Vara puhasrentaablus (ROA)	3,1%	0,9%
Müügikäibe puhasrentaablus	14,2%	8,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015-müügitulu 2014)/ müügitulu 2014*100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/ müügitulu*100
- Maksevõime tase = käibevarad/ lühiajalised kohustused
- Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/ omakapital kokku*100
- Vara puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/ varad kokku*100
- Müügikäibe puhasrentaablus = puhaskasum/ müügikäive*100

Juhatus, nõukogu ja personal

2015. aastal oli Sõdra Metsad OÜ juhatuse liige Claes Anders Peder Svensson. Nõukogusse kuulub 3 liiget, kõik nad töötavad emafirmas. 2015. aastal ei arvestatud juhatusele Sõdra Metsad OÜ-st tasusid.

2015. aasta lõpuks töötas Sõdra Metsad OÜ-s 5 inimest. Töötajatele arvestati palka ja lisatasusid summas 114 995 Eurot.

Claes Anders Peder Svensson

juhatuse liige



25.04.2016

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 573 552	1 453 340	2
Nõuded ja ettemaksed	1 385 857	1 936 193	3
Varud	728 224	433 878	4
Bioloogilised varad	917 960	1 184 020	7
Kokku käibevara	5 605 593	5 007 431	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 510 656	3 489 672	6
Bioloogilised varad	19 571 204	19 300 515	7
Kokku põhivara	23 081 860	22 790 187	
Kokku varad	28 687 453	27 797 618	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	117 927	104 396	8
Eraldised	121 150	128 024	10
Kokku lühiajalised kohustused	239 077	232 420	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	30 375	27 000	10
Kokku pikaajalised kohustused	30 375	27 000	
Kokku kohustused	269 452	259 420	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 200	19 200	12
Ülekurss	24 763 766	24 763 766	
Kohustuslik reservkapital	1 920	1 920	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 753 312	2 496 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 803	256 771	
Kokku omakapital	28 418 001	27 538 198	
Kokku kohustused ja omakapital	28 687 453	27 797 618	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	6 181 860	2 937 022	13
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 939 785	-3 390 825	15
Brutokasum (-kahjum)	242 075	-453 803	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	916 444	963 715	7
Turustuskulud	-138 023	-109 130	16
Üldhalduskulud	-230 932	-211 949	17
Muud äritulud	82 944	46 445	14
Muud ärikulud	-78	-4	
Äri kasum (kahjum)	872 430	235 274	
Muud finantstulud ja -kulud	7 373	21 497	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	879 803	256 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 803	256 771	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	872 430	235 274	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 221	34 267	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-65 836	-29 642	14
Muud korrigeerimised	125 797	290 763	7
Kokku korrigeerimised	93 182	295 388	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	550 336	193 378	3
Varude muutus	-294 346	-407 962	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 032	-13 084	8, 10
Laekunud intressid	7 373	21 497	19
Kokku rahavood äritegevusest	1 239 007	324 491	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-61 865	-215 949	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 660	4 333	6
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-175 707	-100 737	7
Laekunud bioloogilise vara müügist	111 117	39 617	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-118 795	-272 736	
Kokku rahavood	1 120 212	51 755	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 453 340	1 401 585	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 120 212	51 755	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 573 552	1 453 340	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	19 200	24 763 766	1 920	2 496 541	27 281 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	256 771	256 771
31.12.2014	19 200	24 763 766	1 920	2 753 312	27 538 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	879 803	879 803
31.12.2015	19 200	24 763 766	1 920	3 633 115	28 418 001

Osakapital on kajastatud aruande lisas number 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sõdra Metsad OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Majandusaasta algus on 01. jaanuar 2015 ja lõpp 31. detsember 2015.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ostjate laekumata arveid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestuses enda kinnistutelt raiutud materjali osas kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Arvestust peetakse eraldi varuliikide lõikes.

Arvestusperioodi lõpul arvestatakse raiest olevatelt kinnistutelt realiseeritud puidu koguste jagunemine sortimentide lõikes.

Kinnistutelt realiseeritud puidu hind saadakse realiseeritud puidusortimendi koguse korrutamisel vastava puiduliigi kättehinnaga ning saadud puidusortimentide väärtuste liitmise teel.

Kättehinnad on kasvava puidu tihumeetri hind, mis ei sisalda raiumise ja transpordi maksumust.

Ostetud puidu arvestuses kajastatakse varusid nende soetusmaksumuses. Varude arvestuses kasutatakse FIFO- meetodit. Varusid korrigeeritakse kord kvartalis vastavalt läbiviidud inventuuri tulemustele.

Bioloogilised varad

Sõdra Metsad OÜ bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets.

Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa maksustamishinda; ülejäänud osa kinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus).

Bioloogilised varad hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele.

2010. aastal võeti bioloogilise vara väärtuse hindamisel õiglasesse väärtusesse bilansipäeval aluseks hindamispäevale eelneva aruandeperioodi keskmised realiseeritud metsamaterjali puuliikide 1 tm hinnad, millest lahutati transpordi- ja ülestöötamise kulud ning mis korrutati läbi kinnistutel kasvava metsa vastava puuliigi tagavaraga. Tagavara kohta saadi andmed andmebaasist "Silvanus", mille algandmed on pärit metsamajanduskavast. Metsamajandamiskava on andmekogum, milles on kinnistu iga metsaeraldise kohta avaldatud selles kasvavate puuliikide tüvede mahud. Metsamajandamiskavas on toodud metsatakkerimise andmed, mis iseloomustavad metsa koosseisu, puidu varu ja tootlikkust.

Vastavalt Sõdra Metsad OÜ omanike otsusele kasutatakse 2015. aastal sarnaselt 2014. aastale bioloogiliste varade väärtuse hindamisel diskonteeritud rahavoogude meetodit, kasutades 100-aastast perioodi. Diskonteeritud rahavoogude meetodi rakendamine võimaldab saada võrreldavad andmed emafirma konsolideeritud aruandega.

Bioloogiliste varade ümberhindluse tulemusena suureneb või väheneb nende bilansiiline maksumus. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Õiglase väärtuse määramisel jaotatakse varad rühmadesse puuliikide ja küpsusastmete järgi. Ümberhindluse tulemusena tekkinud tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes bilansipäeva seisuga. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on vastavalt eelarvele planeeritud realiseerida ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus järgmisel aruandeperioodil. Kasvava metsa õiglaseks väärtuseks käibevarasse arvele võtmisel kujuneb lõplao hinna ja transpordi ning ülestöötamiskulude vahe.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 Eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 Euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Metsakinnistute soetamisel eraldatakse soetusmaksumusest maa, kasutades maamaksu maksustamishinda, ülejäänud osa soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5-10
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT-seadmed	3

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juurilõike või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumise ressursside väljaminekul on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vastavalt Metsaseaduse §24 lg3 on metsaomanik kohustatud metsa uuendama ulatuses, mis hiljemalt viis aastat pärast raiet või metsa hukkumist tagab uuenenud metsa.

Sellest tulenevalt moodustatakse metsa uuendamise reserv.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena.

Sihtfinantseerimise tagastamise mõju kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus teatavaks sai.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis alates 1. jaanuarist 2015 jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ning bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks

edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 12.

Seotud osapooled

Södra Metsad OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtte Södra Skogsägarna EK För);
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontol olev raha	2 573 552	1 453 340
Kokku raha	2 573 552	1 453 340

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	167 672	167 672	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	166 184	166 184	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1 488	1 488	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 060 414	1 060 414	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139 086	139 086	0	0	5
Muud nõuded	1 385	1 385	0	0	
Ettemaksed	17 300	17 300	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	17 300	17 300	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 385 857	1 385 857	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	702 153	702 153	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	702 153	702 153	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 053 247	1 053 247	0	0	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133 260	133 260	0	0	5
Muud nõuded	2 307	2 307	0	0	
Ettemaksed	45 226	45 226	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	45 226	45 226	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 936 193	1 936 193	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Valmistoodang	9 663	35 734
Müügiks ostetud kaubad	718 561	398 144
Kokku varud	728 224	433 878

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	66 368	0	133 260	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 763	0	1 707
Erisoodustuse tulumaks	0	660	0	3
Sotsiaalmaks	0	3 717	0	3 032
Kohustuslik kogumispension	0	155	0	145
Töötuskindlustusmaksed	0	238	0	275
Ettemaksukonto jääk	72 718		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	139 086	6 533	133 260	5 162

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013									
Soetusmaksumus	3 264 192	42 587	72 234	709	72 943	302	0	0	3 380 024
Akumuleeritud kulum	0	-20 964	-45 768	-709	-46 477	-260	0	0	-67 701
Jääkmaksumus	3 264 192	21 623	26 466	0	26 466	42	0	0	3 312 323
Ostud ja parendused	11 545	198 799	0	5 605	5 605	0	0	0	215 949
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	11 545	0					0	0	11 545
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		198 799					0	0	198 799
Muud ostud ja parendused			0	5 605	5 605	0	0	0	5 605
Amortisatsioonikulu	0	-23 831	-9 772	-622	-10 394	-42	0	0	-34 267
Müügid	-4 333	0	0	0	0	0	0	0	-4 333
31.12.2014									
Soetusmaksumus	3 271 404	241 386	72 234	6 314	78 548	302	0	0	3 591 640
Akumuleeritud kulum	0	-44 795	-55 540	-1 331	-56 871	-302	0	0	-101 968
Jääkmaksumus	3 271 404	196 591	16 694	4 983	21 677	0	0	0	3 489 672
Ostud ja parendused	24 836	19 871	0	0	0	658	16 500	16 500	61 865
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 836	0					0	0	24 836
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		19 871					0	0	19 871
Muud ostud ja parendused			0	0	0	658	16 500	16 500	17 158
Amortisatsioonikulu	0	-21 400	-9 772	-1 866	-11 638	-183	0	0	-33 221
Müügid	-7 660	0	0	0	0	0	0	0	-7 660
31.12.2015									
Soetusmaksumus	3 288 580	261 257	72 234	6 314	78 548	960	16 500	16 500	3 645 845
Akumuleeritud kulum	0	-66 195	-65 312	-3 197	-68 509	-485	0	0	-135 189
Jääkmaksumus	3 288 580	195 062	6 922	3 117	10 039	475	16 500	16 500	3 510 656

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	7 660	4 333
Kokku	7 660	4 333

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2013	1 058 719	1 058 719
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 254 478	-1 254 478
Muud muutused	1 379 779	1 379 779
31.12.2014	1 184 020	1 184 020
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 042 241	-1 042 241
Muud muutused	776 181	776 181
31.12.2015	917 960	917 960
Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2013	19 625 817	19 625 817
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-195 806	-195 806
Soetused	100 737	100 737
Müügid	-9 975	-9 975
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 159 521	1 159 521
Muud muutused	-1 379 779	-1 379 779
31.12.2014	19 300 515	19 300 515
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-7 727	-7 727
Soetused	175 707	175 707
Müügid	-45 281	-45 281
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	924 171	924 171
Muud muutused	-776 181	-776 181
31.12.2015	19 571 204	19 571 204
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	2014
Mets	111 117	39 617
Kokku	111 117	39 617

Bioloogiliste varade all on kajastatud kasvav mets.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest ja juurdekasvust tekkinud kasum summas 916 444 EUR on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

2015. aastal on bioloogilise vara väärtuse hindamisel rakendatud diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse määramisel on diskontomääraks kasutatud 6,7% ja inflatsioonimääraks 2%.

31. detsembri 2015.a. seisuga oli kasvava metsa hinnanguline kogus 1 744 215 m³, millest puiduliikide lõikes oli 16% mändi, 21% kuuske, 34% kaske, 9% haaba, 4% sangleppa, 15% halli leppa ja 1% muid puiduliike.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	95 536	95 536	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 858	15 858	0	0	9
Maksuvõlad	6 533	6 533	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	117 927	117 927	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	96 825	96 825	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 409	2 409	0	0	9
Maksuvõlad	5 162	5 162	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	104 396	104 396	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Puhkusetasude kohustus	3 622	2 407	
Ostuvõlad töövõtjatele	0	2	
Preemiariserv	12 236	0	
Kokku võlad töövõtjatele	15 858	2 409	8

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2014
Metsa uuendamise reserv (lühiajaline osa)	135 025	-7 001	128 024
Metsa uuendamise reserv (pikaajaline osa)	27 000	0	27 000
Kokku eraldised	162 025	-7 001	155 024
Lühiajalised	135 025	-7 001	128 024
Pikaajalised	27 000	0	27 000
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2015
Metsa uuendamise reserv (lühiajaline osa)	128 024	-6 874	121 150
Metsa uuendamise reserv (pikaajaline osa)	27 000	3 375	30 375
Kokku eraldised	155 024	-3 499	151 525
Lühiajalised	128 024	-6 874	121 150
Pikaajalised	27 000	3 375	30 375

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2015	2014
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Metsamajandamiskavade toetus	1 256	544
Metsa uuendamise toetus	1 610	4 187
Metsa majandusliku väärtuse parandamise toetus	25 898	3 596
Metsamaaparandustööde toetus	142 880	95 271
Natura 2000 toetus erametsamaale	15 241	15 224
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	186 885	118 822
Kokku sihtfinantseerimine	186 885	118 822

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	19 200	19 200
Osade arv (tk)	1	1
Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on 20% jaotamata kasumist. Sõdra Metsad OÜ jaotamata kasum 31.12.2015 seisuga on 3 633 115 EUR. Maksimaalselt saab omanikele välja maksta dividende 2 906 492 EUR, millega kaasneb tulumaksukohustus 726 623 EUR.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 496 805	2 119 720
Rootsi	4 685 055	817 302
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 181 860	2 937 022
Kokku müügitulu	6 181 860	2 937 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	6 166 164	2 921 720
Põllumajandusliku maa rent	15 416	14 852
Muud teenused	280	450
Kokku müügitulu	6 181 860	2 937 022

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum bioloogilise vara müügist	65 836	29 642	7
Muud	17 108	16 803	
Kokku muud äritulud	82 944	46 445	

Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 084 088	1 122 895	
Varude allahindlus ja mahakandmine	39 947	0	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 833 380	672 130	
Alltöövõtutööd	1 588 454	1 261 861	
Transpordikulud	407 429	329 661	
Üür ja rent	61 942	14 850	
Riiklikud ja kohalikud maksud	78 031	76 195	
Kulud eraldiste moodustamiseks	-3 499	-7 001	10
Amortisatsioonikulu	21 400	23 831	6
Metsamajandamiskavade toetus	-1 256	-544	11
Metsa uuendamise toetus	-1 610	-4 187	11
Metsa majandusliku väärtuse parandamise toetus	-25 898	-3 596	11
Metsamaaparandustööde toetus	-142 880	-95 270	11
Muud	257	0	
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 939 785	3 390 825	

Lisa 16 Turustuskulud (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	5 334	0	
Energia	2 129	0	
Elektrienergia	827	0	
Soojusenergia	1 302	0	
Transpordikulud	19 730	22 537	
Mitmesugused bürookulud	4 320	5 086	
Tööjõukulud	91 525	69 451	18
Amortisatsioonikulu	9 772	10 436	6
Muud	5 213	1 620	
Kokku turustuskulud	138 023	109 130	

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	4 493	4 314	
Energia	1 189	1 308	
Elektrienergia	555	863	
Soojusenergia	634	445	
Mitmesugused bürookulud	2 337	2 561	
Lähetuskulud	3 180	884	
Koolituskulud	128	144	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 590	174	
Tööjõukulud	75 788	57 087	18
Amortisatsioonikulu	2 049	0	6
Muud	49 853	41 778	
Juhtimiskulud	71 108	82 500	20
Auditi- ja õigusabikulud	19 217	21 199	
Kokku üldhalduskulud	230 932	211 949	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Palgakulu	114 995	93 863	
Sotsiaalmaksud	37 948	30 975	
Töötuskindlustuse kulu	920	939	
Muud	13 450	761	
Kokku tööjõukulud	167 313	126 538	16, 17
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4	

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressitulud	7 373	21 497
Kokku muud finantstulud ja -kulud	7 373	21 497

Intressitulu on peamiselt saadud grupisisest arvelduskrediidilt (7 167 EUR), kus intressimääraks on 0,5% arvelduskrediidi summast. Intress lisatakse igakuiselt põhisummale.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Sõdra Skogsägarna ekonomisk förening
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	1 181 907	1 053 247

2015	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	108 714	4 685 055
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 376	0
2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	102 215	817 302
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	977	370 218

Seotud osapoolteks, kellega toimunud tehinguid kajastati, on:

- * emaettevõtte Sõdra Skogsägarna EK Förening;
- * teine samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte Sõdra Mezs SIA.

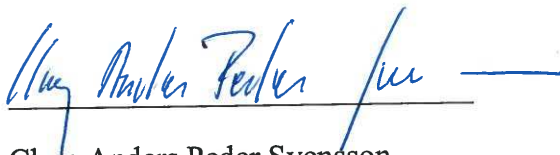
Sõdra Skogsägarna EK För Treasury-le on antud nõudmiseni krediiti (cash pool) intressimääraga 0,5%. Krediidi jääk 2015. aasta lõpuks on 1 060 414 EUR.

Emaettevõttele on tasutud juhtimisteenuse eest 71 108 EUR ning muude kaupade ja teenuste eest 37 606 EUR. Samuti on saadud muid teenuseid Sõdra Mezs SIA-lt 1 376 EUR eest.

Sõdra Metsad OÜ on müünud 2015. aastal paberipuitu Sõdra Skogsägarna EK Förening-le 4 685 055 EUR eest.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2015 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Södra Metsad OÜ 2015. a majandusaasta aruande:



Claes Anders Peder Svensson

Juhatuse liige

25. aprill 2016.a.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sõdra Metsad OÜ osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat Sõdra Metsad OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2015 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sõdra Metsad OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 26. aprill 2016



Ivar Kiigemägi
Vandeaudiitori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58



Herki Didvig
Vandeaudiitori number 573

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 753 312 EUR
2015. aasta puhaskasum	879 803 EUR

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2015: 3 633 115 Eurot

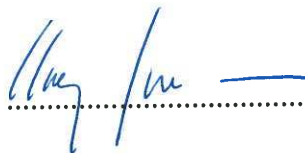
Södra Metsad OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada puhaskasum summas 3 633 115 Eurot alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 3 633 115 Eurot

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 3 633 115 Eurot

Claes Anders Peder Svensson

juhatuse liige



25.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 753 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 803
Kokku	3 633 115
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 633 115
Kokku	3 633 115

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	6166164	99.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15416	0.25%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	280		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SÖDRA SKOGSÄGARNA EKONOMISK FÖRENING		Rootsi	19200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6098045
Faks	+372 6098055
E-posti aadress	piia.laanemae@sodra.ee