

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Sõidusaun

registrikood: 10943837

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saarde küla

vald: Saare vald

postisihthumber: 49301

maakond: Jõgeva maakond

telefon: +372 52208889

faks:

e-posti aadress: saarejarv1@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Sõidusaun aktiivne tegevus sai alguse 2003. aastal.

Osaühing Sõidusaun põhitegevusalaks on sauna- ja majutusteenuste pakkumine Jõgevamaal looduslikult kaunis kohas. Lisaks pakutakse ka giiditeenust ning hooldatakse järveäärseid matka- ja õpperadasid. 2009. aastal toimus väike kõrvalehüpe, kus sai proovitud Koseveski puhkemaja majandamist - sealset kinnisvara hooldades, koristades ja muruplatse niites ja vajadusel külastajaid toitlustades, kuid 2010. aastal on taas põhitegevuseks ujuvsauna ja majutusteenuse pakkumine.

Parvsaunal on kuni 10 inimesel võimalik saunamõnuseid nautida ja leiliruumist otse järve hüpata.

2009. aasta lõpus valmis Oravamäe puhkemaja, kus peredel ja sõpruskondadel on võimalik puhata privaatsetes ning romantilises miljöös, kus pakutakse isiklikku tähelepanu ja rahulikku keskkonda.

Puhkemaja mahutab 15 inimest ja voodikohti on kümnele inimesele. Maja esimesel korrusel on avatud köögi ja kaminaga puhkeruum, avar saun ja WC. Teisel korrusel on magamisruum.

Järve ümber on loodushuvilistele mõeldud hooldatud 2km pikkune laudtee ja 6 km pikkune matka-, jooksu-, ja rattarada. Kuna paikkonnal on tähelepanuvääriv kultuuri- ja ajalugu koos põnevate legendidega endisest Saare mõisa omanikust krahv Mannteuffelist, siis giiditeenus on aastaringne.

2010. aasta müügitulu oli 34 970 krooni (2009. aastal 91 723 krooni).

2010. aastal soetati arvuti ja väiketraktor kogusummas 34 189 krooni

2011. aastal on plaanis investeerida põhivarasse 10 000 krooni.

Käivet loodame suurendada 10%.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Liikmele mingeid tasusid arvestatud ja makstud ei ole.

Firmas palgatöötajaid ei olnud.

Suhtarvud

Lähteandmed	2010	2009	2008
Käibevara	59 754	73 146	64 758
Lühiajalised kohustused	21 132	0	0
Raha	51 754	66 586	64 758
Kohustused	21 132	0	0
Varad	96 066	79 404	72 580
Aruandeaasta kasum	-4 470	6 824	15 014
Omakapital	74 934	79 404	72 580

Finantssuhtarv	Valem	2010	2 009
Puhas käibekapital e. töökapital	käibevara - lühiajalised kohustused	38 622	73 146
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	töökapital - lühiajalised kohustused	17 490	73 146
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	2,83	0,00
Maksevalmiduse kordaja	raha / lühiajalised kohustused	2,45	0,00
Võlakordaja	koguvõlgnevus /varad	0,22	0,00
Koguvara tulutoovustase (ROA)	aruandeaasta kasum /keskmised varad (%-des)	-2,55	4,49
Omakapitali tulutase (ROE)	aruandeaasta kasum/keskmine omakpital (%-des)	-5,97	8,59

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 754	66 586	2
Nõuded ja ettemaksed	8 000	6 560	3
Kokku käibevara	59 754	73 146	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 312	6 258	4
Kokku põhivara	36 312	6 258	
Kokku varad	96 066	79 404	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	21 132	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	21 132		
Kokku kohustused	21 132		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 404	28 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 470	6 824	
Kokku omakapital	74 934	79 404	
Kokku kohustused ja omakapital	96 066	79 404	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	34 970	91 723	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 409	-22 966	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 487	-53 617	
Tööjõukulud	-2 480	-6 876	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 135	-1 564	4
Ärikasum (-kahjum)	-4 541	6 700	
Finantstulud ja -kulud	71	124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 470	6 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 470	6 824	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 541	6 700	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 135	1 564	4
Kokku korrigeerimised	4 135	1 564	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 440	-6 560	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 132	0	5
Laekunud intressid	71	124	
Kokku rahavood äritegevusest	19 357	1 828	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 189	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 189		
Kokku rahavood	-14 832	1 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 586	64 758	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 832	1 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 754	66 586	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	28 580	72 580
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	6 824	6 824
31.12.2009	40 000	4 000	35 404	79 404
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-4 470	-4 470
31.12.2010	40 000	4 000	30 934	74 934

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Sõidusaun raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Sõidusaun kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelneva perioodiga võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse soetusmomendil kuludesse ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

1. masinatel ja seadmetel 10-25 %
2. muul inventaril 10-33 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muus kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Sõidusaun seotud osapoolteks on:

- juhatuse liikmed

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui intressi laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	48
Arvelduskontod	51 754	66 538
Kokku raha	51 754	66 586

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	8 000	6 560
Kokku nõuded ostjate vastu	8 000	6 560

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	15 642	15 642
Akumuleeritud kulum	0	0	-7 820	-7 820
Jääkmaksumus	0	0	7 822	7 822
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 564	-1 564
31.12.2009				
Soetusmaksumus	0	0	15 642	15 642
Akumuleeritud kulum	0	0	-9 384	-9 384
Jääkmaksumus	0	0	6 258	6 258
Ostud ja parendused	29 990	29 990	4 199	34 189
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 135	-4 135
31.12.2010				
Soetusmaksumus	29 990	29 990	19 841	49 831
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000	-11 519	-13 519
Jääkmaksumus	27 990	27 990	8 322	36 312

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	21 132	0
Muud viitvõlad	21 132	0
Kokku võlad ja ettemaksed	21 132	0

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 970	91 723
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	34 970	91 723
Kokku müügitulu	34 970	91 723
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
mitmesugune muu teenus	10 060	1 100
toitlustusteenus	7 950	33 453
loodusmaja korrashoid	16 960	57 170
Kokku müügitulu	34 970	91 723

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	3 900
Sotsiaalmaksud	2 480	2 976
Kokku tööjõukulud	2 480	6 876

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	21 132	0	0

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Sõidusaun (registrikood: 10943837) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE PUURAI	Juhatuse liige	13.04.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 470
Kokku	30 934
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 934
Kokku	30 934

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	16960	48.50%	Jah
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	10060	28.77%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	7950	22.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marge Puuraid	46803152732	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5250889
E-posti aadress	saarejarv1@hotmail.ee