

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27. 06. 2006

19 EK 60365
ES.

Aruandeaasta algus: 01.01.2005.a.
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005.a.

Ärinimi: Savimetsa Turismitalu OÜ

Äriregistri nr.: 10943748

Juriidiline aadress: Savimetsa küla,
Alatskivi vald
60301,
Tartumaa

Postiaadress: Sõpruse pst.217/46,
Mustamäe linnaosa,
13422,
Tallinn,

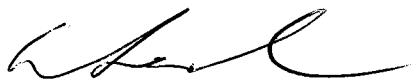
Telefon: 5217124
E-post: ergolaansalu@hotmail.ee
Juhataja: Ergo Laansalu

Põhitegevusala: Inseneriteenus

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Üle 10% osalust omavate osanike nimekiri

Juhataja



Ergo Laansalu

Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 2</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3. Maksud.....	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud, Hooned ja ehitised.....	13
Lisa 6. Osakapital.....	14
Lisa 7. Müügitulu.....	14
Lisa 8. Müüdud kaupade kulud.....	14
Lisa 9. Üldhalduskulud	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 11. Võlakohustused	15
Lisa 12. Rahavoogude muutuse aruanne.....	15
Lisa 13. Kasutusvaldus.....	16
Lisa 14. Muud äritulud.....	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	17
Osanike nimekiri	18
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	19

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

27.05.2006

Aruandeaastal oli Savimetsa Turisitalu OÜ põhitegevuseks inseneriteenus. Väiksemas mahus tegeleti astelpaju taimekasvatuse, istikute müügi ning astelpaju marjade masinkoristusega.

Juriidiline aadress: Savimetsa küla, 60301, Alatskivi vald Tartumaa
Eesti Vabariik
Postiaadress: Sõpruse pst.217/46, 13422, Mustamäe linnaosa,
Tallinn, Eesti Vabariik
Äriregistri nr.: 10943748
Telefon: 5217124
E-post: ergolaansalu@hotmail.ee

Tegevusaruanne**Tulud, kulud ja kasum**

2005 aastal moodustas Savimetsa Turisitalu OÜ käibest:

90,5% inseneri teenus, summas	294 000.- EEKi
6,5% astelpaju istikute müük, summas	21 000.- EEKi
1,4% astelpaju masinkorje, summas	4 492.- EEKi,
1,6% muud teenused, summas	5 245.- EEKi.
2004. aasta kogukäive oli	324 737.-krooni,
millest moodustas kasum 27,12% s.o.	88 071.- krooni.

Personal

Aruande aastal teostas Savimetsa Turisitalu OÜ's töid juhatuse esimees Ergo Laansalu saades selle eest juhatuse liikme tasu. Palgalist tööjõud ei kasutatud.

Aruandeaastale järgnev aasta:

Savimetsa Turisitalu OÜ jätkab inseneriteenuse pakkumist Hekotek As'ile. Üuritakse välja osa soetatud kinnisvara pinnast eraisikutele.

2006 aastal planeeritavad käibed:

Inseneri teenus	340 000.-EEKi,
Muud teenused	30 000.- EEKi.
2006 aasta planeeritav kogukäive	370 000.- EEKi.

Prognoos järgnevateks aastateks:

Jätkatakse inseneriteenuse pakkumist.

Kuna astelpaju marjade turustamisega on tekkinud kasvatajatel veel väljakujunemata turul raskusi, siis Savimetsa Turisitalu OÜ on marjakorje teenuse osutamisega äraootaval seisukohal ning suuremaid investeeringuid selles vallas enne turu paika minemist ei planeerita.

Juhataja



Ergo Laansalu

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TA 2005.a. majandusaasta aruanne
R
27.06.2006

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud Savimetsa Turismitalu OÜ 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Savimetsa Turismitalu OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Savimetsa Turismitalu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



juhatuse esimees
(Ergo Laansalu)

26.06.2006

(allkirjastamise kuupäev)



Bilanss
(kroonides)

27.03.2006

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	42 128.-	31 251.-
Nõuded ostjate vastu		29 500.-	20 641.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		494.-	1 096.-
Käibevara kokku		72 122.-	56 255.-
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Hooned ja ehitised	5	499 400.-	499 400.-
Masinad ja seadmed	4	52 000.-	52 000.-
Transpordivahendid	4	29 000.-	29 000.-
Põhivara akumulieeritud kulum	4	-108 718.-	-41 118.-
Materiaalne põhivara kokku	4	471 682.-	39 882.-
Põhivara kokku		471 682.-	539 282.-
AKTIVA (varad) KOKKU		543 804.-	592 270.-
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised pangalaenud	11	0.-	24 405.-
Võlad sidusettevõtjatele	10	0.-	96 136.-
Maksuvõlad	3	5 087.-	4 028.-
Võlad hankijatele		1 228.-	381.-
Lühiajalised kohustused kokku		6 314.-	124 950.-
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud	11	290 598.-	308 490.-
Pikaajalised kohustused kokku		290 598.-	308 490.-
KOHUSTUSED KOKKU		296 912.-	433 441.-
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	40 000.-	40 000.-
Kohustuslik reservkapital		4 000.-	4 000.-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		114 821.-	32 724.-
Aruandeaasta kasum (kahjum)		88 071.-	82 105.-
OMAKAPITAL KOKKU		246 892.-	158 829.-
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		543 804.-	592 270.-

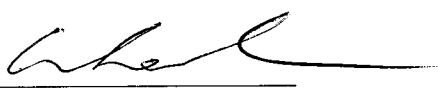
Juhataja


 Ergo Laansalu

Kasumiaruanne *Skeem 2*
(kroonides)

	Lisa nr	2005. a	2004. a
Realiseerimise netokäive		320 330.-	226 735.-
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu;		-197 873.-	-116 689.-
Brutokasum		122 457.-	
Mitmesugused tegevuskulud			-4 987.-
Turustuskulud			-7 345.-
Üldhalduskulud		-22 776.-	-24 443.-
Muud ärikulud			-25.-
Muud äritulud	14	7 941.-	5 650.-
Kokku ärikulud		-14 835.-	-147 839.-
Ärikasum *		107 622.-	78 896.-
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud antud laenudelt		0.-	11 000.-
Intressikulud		-19 639.-	-7 810.-
Muud finantstulud ja -kulud		89.-	19.-
Kokku finantstulud ja -kulud		-19 551.-	3 209.-
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		88 071.-	82 105.-
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		88 071.-	82 105.-

Juhataja



Ergo Laansalu

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

27.06.05

Lisa nr 2005. a 2004. a

Rahavood äritegevusest

Ärikasum		107 622.-	78 896.-
Korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsioon	4	68 335.-	31 788.-
Kasum põhivara müügist		-734.-	-5 650.-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12	-8 257.-	-20 523.-
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	12	1 895.-	2 478.-
Kokku rahavood äritegevusest		168 861.-	86 989.-

Rahavood investeerimistegevusest

Kinnisvarainvesteeringu soetus *	4	499 400.-	-499 400.-
Materiaalse põhivara soetus *	4	-499 400.-	0.-
Materiaalse põhivara müük	4	0.-	20 3390.-
Antud laenude tagasimaksed		0.-	55 000.-
Intressid		0.-	11 000.-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0.-	-413 061.-

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud	10;11	0.-	471 163.-
Laenude tagasimaksed	10;11	-138 434.-	-106 090.-
Osakapitali sissemaksed		0	0.-
Intressitulud		89.-	19.-
Intressikulud	11	-19640.-	-7 810.-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-157 984.-	357 282.-

Rahavood kokku

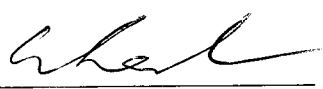
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses 31 251.- 41.-

Raha ja raha ekvivalentide muutus 10 877.- 31 210.-

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus 42 128.- 31 251.-

* - Kinnisvarainvesteeringu ümbervormistamine kinnisvaraks

Juhataja



Ergo Laansalu

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)TASUSTUS
R
8

27.08.2006

	Osakapital	Kohust. Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 10.06.2003	40 000			40 000
Makstud dividende	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum			36 724	36 724
Saldo 31.12.2003	40 000		36 724	76 724
Kohustuslik reservkapital		4 000	- 4 000	-
Makstud dividende	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum			82 096	82 096
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	114 820	158 820
Makstud dividende	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum			88 071	88 071
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	202 891	246 891

Juhataja



Ergo Laansalu

Raamatupidamise aastaaruande lisad:

TASU
RAAMATUPIDAMISE
AUSTAARUANNE
2005. AASTA
27.11.2006**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Savimetsa Turisimitalu OÜ. 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Savimetsa Turisimitalu OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Savimetsa Turisimitalu OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte on konsolideeriv üksus, kelle järgmised kolm konsolideeritud näitajat: müügitulu, bilansimaht ja töötajate arv jäävad alla seadusega sätestatud mahtudest, vastavalt siis 10 miljonit krooni, 5 miljonit krooni ja 10.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevustest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohutused 31. detsembril 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Juhataja



Ergo Laansalu

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 7 000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000.- krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	8%	12,5 aastat
Seadmed	25%	4 aastat
Sõidukid	30%	3 1/3 aasta
Muu inventar	40%	2,5 aastat

Põhivara objektide väärtuse võimalikku langust hinnatakse vastavalt vajadusele bilansipäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Varasemalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud Tallinnas asuv korter, mida Savimetsa Turisimitalu OÜ rendib osaliselt välja kasutusrendi tingimustel ja mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil vormistati 01.01.2005 ümber kinnisvaraks seoses ettevõtte sooviga hakata seda osaliselt kasutama enda majandustegevuse tarbeks.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Savimetsa Turisimitalu OÜ on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
 - rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
 - renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Juhataja


Ergo Laansalu

Rentide kajastamine, kui Savimetsa Turisimitalu OÜ on rendileandja

Kapitalirendi korras välja renditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagunevad kapitalinõude põhiosa tagasimakseks ja finantstuluks. Finantstulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Savimetsa Turisimitalu OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitestingu saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingu saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

(kroonides)

Sularaha kassas	182.-
Pangakontod	41 946.-
Raha ja pangakontod kokku	42 128.-

TALMEISTE KONTOD
Raha ja pangakontod
31.12.2005

27.12.2005

Lisa 3. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 500.-		4 028.-
Sotsiaalmaks		1 155.-		0.-
Üksikisikutulumaks		432.-		0.-
Kokku		5 087.-		4 028.-

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Hooned Ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003		74 034.-	29 000.-	103 034.-
Kulum 31.12.2003		-12 507.-	-4 167.-	-16 674.-
Jääkmaksumus 31.12.2003		61 527.-	24 833.-	86 360.-
Müük 2004.a.		-22 034.-		-22 034.-
Müüdud põhivara kulum		-7 345.-		-7 345.-
Arvestatud kulum 2004.a.		-16 393.-	-8 050.-	-24 443.-
Soetusmaksumus 31.12.2004		52 000.-	29 000.-	81 000.-
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-28 901.-	-12 217.-	-41 118.-
Soetusmaksumus 31.12.2005	499 400	52 000.-	29 000.-	580 400.-
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	39 951.-	48 500.-	20 267.-	108 718.-
Jääkmaksumus 31.12.2005	459 449.-	3 500.-	8 733.-	471 682.-

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud, Hooned ja ehitised

Augustis 2004.a. ostetud korter, osalusena Elamuühistus Vana Toomas, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ning mida üüritakse välja eraisikutele, kajastatakse alates 01.01.2005.a. Hooned ja ehitised all.

Investeeringumaht 499 400.-

2005.a. üüriti osaliselt perioodide kaupa välja eraisikutele.

Juhataja


Ergo Laansalu

SAVIMETSA TURISIMITALU OÜ
27.01.2006

Lisa 6. Osakapital

Osakapital on summas 40 000.- krooni, mis kuulub ühele omanikule

Lisa 7. Müügitulu

(kroonides)

Savimetsa Turisimitalu OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	324 737.-	247 074.-

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Inseneriteenus	294 000.-	173 574.-
Astelpaju masinkorje	4 492.-	17 504.-
Istikute müük	21 000.-	30 000.-
Muud teenused	5 245.-	25 996.-
Kokku	324 737.-	247 074.-

Lisa 8. Müüdnud kaupade kulud

(kroonides)

	2005	2004
Realiseeritud kaubad	77 768.-	104 050.-
Tootmise kulud	120 105.-	
Kokku müüdnud kaupade kulud	197 873.-	104 050.-

Lisa 9. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2005	2004
Ostetud teenused		18 817.-
Kantseleitarvete kulud	158.-	
Põhivara hooldus ja remont	4 213.-	
Muud kulud	18 405.-	2 456.-
Kokku üldhalduskulud	22 776.-	21 273.-

Juhataja



Ergo Laansalu

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Aruandeperioodil tasuti lühiajaline laen Ergo Laansalu'le.

Laenujääk 01.01.2003	63 959.-
Võetud laen 2004.a. jooksul	121 163.-
Võetud laenude tagasimaksed 2004.a. jooksul	88 986.-
Laenujääk 31.12.2004.a.	96 136.-
Võetud laenude tagasimaksed 2005.a. jooksul	96 136.-
Laenujääk 31.12.2005.a.	0.-

Lisa 11. Võlakohustused

(kroonides)

Pangalaenu kohustus, Hansapank:

Võlgnevuse jääk 01.01.2005.a.	332 896.-
Kohustuste suurenemine 2005.a.	0.-
Kohustuste tasumine 2005.a.	42 297.-
Võlgnevuse jääk 31.12.2005.a.	290 598.-

Kohustuste tasumine:

2006.a	45 025.-
2007.a	47 937.-
2008.a	50 993.-
2009.a	54 310.-
2010.a	57 822.-
2011.a	34 511.-
Intressimäär	6,18%
Lõplik tasumise tähtaeg	15.07.2011

Lisa 12. Rahavoogude muutuse aruanne

(kroonides)

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2005	31.12.2004
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	8 257.-	20 523.-
Nõuded ostjate vastu muutus	8 859.-	20 641.-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu muutus	-602.-	-118.-
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	1 895.-	2 478.-
Maksuvõla muutus	1 048.-	2 097.-
Võlad hankijatele muutus	847.-	381.-

Juhataja

Ergo Laansalu

Lisa 13. Kasutusvaldus

27.01.2006

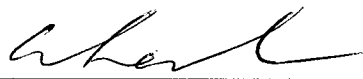
Savimetsa Turismitalu OÜ kasutusse on määratud kasutusvaldus lepinguga Kuusiku kinnistu
(katastritunnusega 12601:007:0361) ning Aru kinnistu (katastritunnusega 12601:007:0251)
Savimetsa külas, Alatskivi vallas, Tartumaal.

Lisa 14. Muud äritulud

(kroonides)

	2005	2004
Tulu põhivara müügist	734.-	5 650.-
EAS saadud toetus	2 800.-	
Renditulu (lisa 4)	4 407.-	
Kokku muud äritulud	7 941.-	5 650.-

Juhataja



Ergo Laansalu

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Savimetsa Turisimitalu OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2005 järgmine (kroonides).....

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 114 820.-

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 88 071.-

Kokku jaotamata kasum 202 891.-

Savimetsa Turisimitalu OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Vaba omakapital summas 202 891.- krooni jätta jaotamata.

Juhatuse esimees Ergo Laansalu



Juhataja



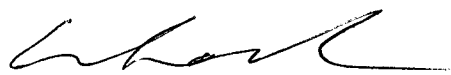
Ergo Laansalu

Osanike nimekiri

TARTU REKISTRIKAMER
27.10.2005Tartu registriosakond
Savimetsa Turismitalu OÜ

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood	Osa nimiväärtus
1.Ergo Laansalu	Pikk 43 Kadrina, L-Virumaa	37903115220	40 000.- EEK

Juhataja



Ergo Laansalu

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

TAHETUS
Rahandus
81

Savimetsa Turisitalu OÜ 2005. a majandusaasta aruande, mille on koostanud juhatus ning mille on kinitanud osanike üldkoosolek „26.“ juuni..... 2006. aasta otsusega, allkirjastamine „26.“ juuni..... 2006:

/allkiri ja kuupäev/

26.06.2006

juhatuse esimees

(Ergo Laansalu)

Juhataja



Ergo Laansalu