

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Terrax Varumine

registrikood: 10942890

tänava/talu nimi, Rukki 3

maja ja korteri number:

alevik: Käärdi alevik

vald: Rõngu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61510

telefon: +372 7456119

faks: +372 7456119

e-posti aadress: terrax@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Juhatus

Ettevõtte juhatus on kahe liikmeline: Haimar Kallas, Maie Altraja.

Töötajad

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv ettevõttes oli 1 töötaja.

Tegevus

Osaühingu põhitegevusalaks on elusloomade kokkuost. Loomad müüakse edasi AS-le Rakvere Lihakombinaat. Klientideks on eraisikud ning Lõuna- ja Kesk-Eesti ettevõtted. Osaühingule on vastavaks tegevuseks väljastatud luba Veterinaar- ja Toiduameti Tartumaa Veterinaar keskuse poolt.

Müügitulu

Ettevõtte müügitulu 2013. aastal oli 77 887 eurot (2012: 80 876 eurot), millest elusloomade kokkuostust moodustas 68 120 eurot ehk 87,5% ning varahaldustegevus 9 767 eurot ehk 12,5%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 208	18 241	2
Nõuded ja ettemaksed	5 854	5 084	3,4
Kokku käibevara	19 062	23 325	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 555	29 939	5
Kokku põhivara	28 555	29 939	
Kokku varad	47 617	53 264	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	200	200	6
Võlad ja ettemaksed	2 168	4 543	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	2 368	4 743	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 062	8 262	6
Kokku pikaajalised kohustused	8 062	8 262	
Kokku kohustused	10 430	13 005	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	9
Oma osad	-30 678	-30 678	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 121	69 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 072	-1 172	
Kokku omakapital	37 187	40 259	
Kokku kohustused ja omakapital	47 617	53 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	77 887	80 876	10
Muud äritulud	12	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 612	-67 140	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 113	-5 231	12
Tööjõukulud	-5 359	-6 902	13,14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 867	-2 230	5
Muud ärikulud	0	-535	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 052	-1 161	
Intressikulud	-20	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 072	-1 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 072	-1 161	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 052	-1 161	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 867	2 230	5
Kokku korrigeerimised	1 867	2 230	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-420	-2 936	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 375	1 800	7
Kokku rahavood äritegevusest	-3 980	-67	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-483	-151	5
Antud laenud	-700	0	4
Antud laenude tagasimaksed	350	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-833	-151	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-200	-200	6
Makstud intressid	-20	-11	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	4	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-220	-207	
Kokku rahavood	-5 033	-425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 241	18 666	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 033	-425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 208	18 241	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-30 678	256	69 293	41 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 172	-1 172
Muutused muudest omanike sissemaksetest	4	0	0	0	4
31.12.2012	2 560	-30 678	256	68 121	40 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-3 072	-3 072
31.12.2013	2 560	-30 678	256	65 049	37 187

Terrax Varumine OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 65 049 eurot (31.12.2012: 68 121 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 51 389 eurot (31.12.2012: 53 816 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 13 660 eurot (31.12.2012: 14 305 eurot).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Terrax Varumine OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Terrax Varumine OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse, osadesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse väärtuspäeval.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, veokuludest, mittetagastuvatest maksudest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidel järgnevad:

- Ehitised 4%
- Masinad ja seadmed 10%-20%
- Muu inventar 33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100 eurot.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi põhivara omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real finantstulud ja -kulud.

Finantskohustuse soetusi kajastatakse väärtuspäeval. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud omakapitali muutuste aruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ettevõtte juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 593	3 812
Arvelduskontod	9 615	14 429
Kokku raha	13 208	18 241

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 294	5 294	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 294	5 294	0	0	
Muud nõuded	350	350	0	0	4
Laenunõuded	350	350	0	0	
Ettemaksed	210	210	0	0	
Muud makstud ettemaksed	210	210	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 854	5 854	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 084	5 084	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 084	5 084	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 084	5 084	0	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	350	350	0	0				
Laen	350	350	0	0	3%	EUR	31.12.2014	3
Kokku muud nõuded	350	350	0	0				

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	15 593	14 639	12 192	12 192	3 297	45 721
Akumuleeritud kulum	0	-4 197	-6 851	-6 851	-2 655	-13 703
Jääkmaksumus	15 593	10 442	5 341	5 341	642	32 018
Ostud ja parendused	0	0	0		151	151
Amortisatsioonikulu	0	-586	-1 302	-1 302	-342	-2 230
31.12.2012						
Soetusmaksumus	15 593	14 639	12 192	12 192	3 448	45 872
Akumuleeritud kulum	0	-4 783	-8 153	-8 153	-2 997	-15 933
Jääkmaksumus	15 593	9 856	4 039	4 039	451	29 939
Ostud ja parendused	0	0	0		483	483
Muud ostud ja parendused			0		483	483
Amortisatsioonikulu	0	-586	-988	-988	-293	-1 867
31.12.2013						
Soetusmaksumus	15 593	14 639	12 192	12 192	3 932	46 356
Akumuleeritud kulum	0	-5 369	-9 141	-9 141	-3 291	-17 801
Jääkmaksumus	15 593	9 270	3 051	3 051	641	28 555

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteek	8 262	200	1 000	7 062	5%	EUR	10.10.2060
Pikaajalised laenud kokku	8 262	200	1 000	7 062			
Laenukohustused kokku	8 262	200	1 000	7 062			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteek	8 462	200	1 000	7 262	5%	EUR	10.10.2060
Pikaajalised laenud kokku	8 462	200	1 000	7 262			
Laenukohustused kokku	8 462	200	1 000	7 262			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	487	487	0	0	
Võlad töövõtjatele	996	996	0	0	
Maksuvõlad	685	685	0	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	2 168	2 168			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 155	3 155	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 069	1 069	0	0	
Maksuvõlad	319	319	0	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	4 543	4 543	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	410	31
Üksikisiku tulumaks	76	28
Sotsiaalmaks	165	232
Kohustuslik kogumispension	14	9
Töötuskindlustusmaksed	20	19
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	685	319

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 887	80 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 887	80 876
Kokku müügitulu	77 887	80 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Segapõllumajandus	68 120	75 941
Muud teenused	9 767	4 935
Kokku müügitulu	77 887	80 876

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-57 329	-61 591
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-8 396	-3 812
Energia	-1 640	-1 737
Kütus	-1 640	-1 737
Muud	-1 247	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 612	-67 140

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-83	-54
Lähetuskulud	-20	-20
Maamaks	-146	-150
Teenused	-520	-654
Transpordikulud	-3 798	-3 522
Sidekulud	-546	-831
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 113	-5 231

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-4 005	-5 155
Sotsiaalmaksud	-1 354	-1 747
Kokku tööjõukulud	-5 359	-6 902
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 865	4 592

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Terrax Varumine (registrikood: 10942890) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE ALTRAJA	Juhatuse liige	08.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 072
Kokku	65 049
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 049
Kokku	65 049

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 072
Kokku	65 049
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 049
Kokku	65 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	68120	87.46%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	9767	12.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haimar Kallas	35412082764		512 EUR
Maie Altraja	44306192723		512 EUR
OÜ Terrax Varumine	10942890	Rukki 3	1536 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7456119
Faks	+372 7456119
E-posti aadress	terrax@hot.ee