

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Oomivara OÜ

registrikood: 10942766

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Oomiste küla

vald: Kambja vald

postisihtnumber: 62001

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5188334

faks: +372 7474484

e-posti aadress: transforest@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Oomivara OÜ kanti äriregistrisse 09.05.2003.a.

Oomivara OÜ põhitegevusala on endale kuuluva kinnisvara renditeenused.

Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aruandeaasta müügitulu oli 44 140 krooni ja puhaskasum -35 141 krooni.

Juhatus koosneb 1 liikmest, tasu ei makstud.

2009.a. töötasu ei makstud, palgalisi töötajaid polnud.

Käesolevaga toome tähtsamad finantsnäitajad 2008.-2009.

Olulised finantsnäitajad 2009.a.					
(kroonides)					
Olulised finantsnäitajad	2009.		2008.		2007.
kasumiaruanne					
müügitulu	44 140		406 362		1 078 673
ärikasum	-35 141		173 613		985 334
puhaskasum	-35 141		173 627		985 342
Bilansi struktuur					
käibevara	904 622		1 259 837		
(s.h. varud)	0		0		
põhivara	1 055 439		1 121 019		
Varad kokku	1 960 061		2 380 856		
lühiajalised kohustused	20 900		73 554		
pikaajalised kohustused	162 000		495 000		
kohustused kokku	182 900		568 554		
töökapital	883 722		1 186 283		
käibevara-lühiajalised kohustused					
omakapital	1 777 161		1 812 302		
kohustused ja omakapital kokku	1 960 061		2 380 856		

Olulised finantssuhtarvud					
Tulususe suhtarvud (%)					
müügitulu					
müügitulu kasv	-89%		-62%		
(müügitulu 2009-müügitulu2008)/müügitulu 2008x100)					
ärikasumi määr %					
(ärikasum/müügitulux100)			43%		
kasumi kasv %					
(puhaskasum 2009-puhaskasum 2008/puhaskasum 2008x100)			-82%		
käibe ärirentaablus			43%		
ärikasum/müügitulu*100					
käibe puhasrentaablus			43%		
puhaskasum/müügitulu*100					
Bilansi likviidsussuhtarvud					
maksevõime kordaja	43,28		17,13		
käibevara/lühiajalised kohustused					
likviidsuskordaja	43,28		17,13		
(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused					
omakapitali kordaja	0,91		0,76		
omakapital/(kohustused+omakapital)					
võlakordaja	0,10		0,31		
kohustused kokku/omakapital					

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et raamatupidamise aastaaruanne:

1. kajastab osäühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
2. raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 691	2 409	2
Nõuded ja ettemaksed	871 931	1 257 428	3
Kokku käibevara	904 622	1 259 837	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 055 439	1 121 019	7
Kokku põhivara	1 055 439	1 121 019	
Kokku varad	1 960 061	2 380 856	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	20 900	73 554	9
Kokku lühiajalised kohustused	20 900	73 554	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	162 000	495 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	162 000	495 000	
Kokku kohustused	182 900	568 554	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 302	1 594 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 141	173 627	
Kokku omakapital	1 777 161	1 812 302	
Kokku kohustused ja omakapital	1 960 061	2 380 856	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	44 140	406 362	12
Muud äritulud		1	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-96 363	14
Mitmesugused tegevuskulud	-13 701	-74 783	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-65 580	-59 517	7
Muud ärikulud		-2 087	17
Ärikasum (-kahjum)	-35 141	173 613	
Finantstulud ja -kulud		14	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 141	173 627	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 141	173 627	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-35 141	173 613	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 580	59 517	7
Kokku korrigeerimised	65 580	59 517	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	385 497	-13 613	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 654	-37 937	9
Laekunud intressid		14	18
Kokku rahavood äritegevusest	363 282	181 594	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-289 732	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-289 732	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		64 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-333 000		8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-333 000	64 000	
Kokku rahavood	30 282	-44 138	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 409	46 547	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 282	-44 138	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 691	2 409	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 594 675	1 638 675
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			173 627	173 627
31.12.2008	40 000	4 000	1 768 302	1 812 302
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-35 141	-35 141
31.12.2009	40 000	4 000	1 733 161	1 777 161

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumuse arvestusmeetodid

FIFO meetod

Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks FIFO meetodit. FIFO (first-in, first-out) meetodi rakendamisel eeldatakse, et tooteid müüakse (või kasutatakse) nende soetamise järjekorras (st esmalt kantakse kulusse algjääh, seejärel esimesena saabunud partii soetusmaksumus jne). FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	25
muud masinad, seadmed	5
transpordivahendid	10

Materiaalse põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Maksud ja maksed
(väljaarvatud käibemaks)

Maksud ja maksed kantakse kulusse tekkepõhiselt ja kajastatakse maksukohustusena. Töötajate palkadelt arvestatud sotsiaalmaks ja töövõtja töötuskindlustusmakse kantakse kulusse palkade arvestuse kuul ning kajastatakse viitvõla kohustusena. Töötajatele väljamakstud palkadelt kinnipeetud maksud ja maksed ning ja töövõtja töötuskindlustusmakse kajastatakse maksukohustusena väljamakse tegemise kuul.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju osapoolte äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende seotud tulusid

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	32 677	167
Arvelduskontod	14	2 242
Kokku raha	32 691	2 409

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	856 783	1 256 083	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 524	1 345	5
Muud nõuded	13 624		6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	871 931	1 257 428	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	856 783	1 256 083
Kokku nõuded ostjate vastu	856 783	1 256 083

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 524		743
Ettemaksukonto jääk		1 345	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 524	1 345	743

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	13 624	13 624		
Kokku muud nõuded	13 624	13 624		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007						
Soetusmaksumus		1 017 906	60 000	25 000	85 000	1 102 906
Akumuleeritud kulum		-195 011	-7 500	-9 591	-17 091	-212 102
Jääkmaksumus		822 895	52 500	15 409	67 909	890 804
Ostud ja parendused	44 900	219 451		25 381	25 381	289 732
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	44 900	190 000				234 900
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 451				29 451
Muud ostud ja parendused				25 381	25 381	25 381
Amortisatsioonikulu		-46 821	-6 000	-6 696	-12 696	-59 517
31.12.2008						
Soetusmaksumus	44 900	1 237 357	60 000	50 381	110 381	1 392 638
Akumuleeritud kulum		-241 832	-13 500	-16 287	-29 787	-271 619
Jääkmaksumus	44 900	995 525	46 500	34 094	80 594	1 121 019
Amortisatsioonikulu		-49 500	-6 000	-10 080	-16 080	-65 580
31.12.2009						
Soetusmaksumus	44 900	1 237 357	60 000	50 381	110 381	1 392 638
Akumuleeritud kulum		-291 332	-19 500	-26 367	-45 867	-337 199
Jääkmaksumus	44 900	946 025	40 500	24 014	64 514	1 055 439

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	162 000	162 000		
Pikaajalised laenud kokku	162 000	162 000		
Laenukohustused kokku	162 000	162 000		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen omanikult	495 000	333 000	162 000	
Pikaajalised laenud kokku	495 000	333 000	162 000	
Laenukohustused kokku	495 000	333 000	162 000	

Omanikult saadud laenud on %-ta.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	20 900	72 811
Maksuvõlad		743
Kokku võlad ja ettemaksed	20 900	73 554

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
tarnijatele tasumata arved	20 900	72 811
Kokku võlad tarnijatele	20 900	72 811

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
100		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 140	406 362
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	44 140	406 362
Kokku müügitulu	44 140	406 362
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara	44 140	406 362
Kokku müügitulu	44 140	406 362

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud		1
Kokku muud äritulud		1

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Energia		10 450
Kütus		10 450
Alltöövõtutööd		85 200
Muud		713
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused		96 363

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia		25 734
Elektrienergia		25 734
Mitmesugused bürookulud	11 400	11 400
Riiklikud ja kohalikud maksud	566	1 951
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	56	
Muud	1 679	35 698
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 701	74 783

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised		2 087
Kokku muud ärikulud		2 087

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud		14
Kokku finantstulud ja -kulud		14

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	162 000	495 000

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Oomivara OÜ (registrikood: 10942766) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME ERKMAA	Juhatuse liige	05.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 141
Kokku	1 733 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 733 161
Kokku	1 733 161

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 768 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 141
Kokku	1 733 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 733 161
Kokku	1 733 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	44140	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Neeme Erkmaa	36501162730	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5188334
Faks	+372 7474484
E-posti aadress	transforest@hot.ee